

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN
DEL DIA 13 DE GENER DE 2003, A LA QUE HI ASSISTIREN CINC
DELS SIS MEMBRES QUE LA INTEGREN**

ASSISTENTS:

EN FREDERIC GENÉ I RIPOLL
N'ANTONI RIBALTA I SECANELL
EN FLORENTÍ SANS I ALEMANY
EN JAUME ALIGUÉ I ESCUDÉ
NA JOSEFINA BERNADES I GARCIA
EN PERE GRAU I BULDÚ (OIENT)
EN RAMON PUIG I CUNILLERA (OIENT)
NA MARGARIDA PANÉ I SALAS (OIENT)

S'EXCUSA:

EN CARLES PASCUAL I PASCUAL

ASSISTEIX TAMBÉ:

EN JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART (Interventor)

SECRETARI:

EN RAMON MORELL I GASSÓ

A la ciutat de Tàrraga, el dia 13 de gener de 2003, prèvia la convocatòria a l'efecte, es varen reunir a les vint hores i trenta minuts, a la Sala de plens de la Casa Consistorial, els membres que integren la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, presidida pel senyor FREDERIC GENÉ I RIPOLL, Alcalde-President, i els senyors regidors que s'assenyalen en l'encapçalament, amb assistència del senyor RAMON MORELL I GASSÓ, Secretari, i que dona testimoni de l'acte.

Assisteixen el nombre legal de membres per la vàlida celebració de la sessió, el senyor President declara oberta la mateixa, i previs els debats corresponents, s'adopten els següents acords:

**APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBERRANY DE L'ACTA DE LA
SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 7
DE GENER DE 2003.**

Sotmès a votació l'esberrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 7 de gener de 2003, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

ACTA DE RECEPCIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DE LA VESSANT SUD DE SANT ELOI, C/LA FIGUEROSA, I C/FRANCESC MACIÀ.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, la Comissió de Govern acorda per unanimitat dels seus membres l'aprovació de l'acta de recepció definitiva de l'obra d'urbanització de la Vessant Sud de Sant Eloi, C/la Figuerosa, i C/Francesc Macià, al mateix temps que va ordenar que es retornés la fiança definitiva a l'empresa PROMOCIONS TAGAYBAR, SL., com a contractista de l'obra.

ACTA DE RECEPCIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA DE REMODELACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, la Comissió de Govern acorda per unanimitat dels seus membres l'aprovació de l'acta de recepció definitiva de l'obra de remodelació del camp de futbol municipal, per un pressupost de projecte de 342.579,90 €, un pressupost d'adjudicació de 341.997,13 €, i un pressupost de liquidació de 341.997,13 €.

ACTA DE RECEPCIÓ DEL CONTRACTE DE CONSULTORIA, ASSISTÈNCIA I SERVEIS PER A L'ELABORACIÓ DE LA CARTOGRAFIA ANALÍTICA DEL NUCLI URBÀ DE TÀRREGA I AGREGATS I DEL SEU ENTORN A ESCALA 1/1000.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, la Comissió de Govern acorda per unanimitat dels seus membres l'aprovació de l'acta de recepció del Contracte de Consultoria, assistència i serveis per a l'elaboració de la cartografia analítica del nucli urbà de Tàrrega i agregats i del seu entorn a escala 1/1000, al mateix temps que va ordenar que es retornés la fiança definitiva a l'empresa GEODISA.

ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA ROMÀNICA DE SANTA MARIA DE LA FIGUEROSA.

Examinada la proposta de recepció de les obres d'Urbanització de l'entorn de l'entorn de l'església romànica de Santa Maria de la Figuerosa, atès l'informe favorable de la Comissió d'Urbanisme, així com el de la tècnica directora de l'obra l'arquitecta Sra. Rosa Escala i Moyes obrant a l'expedient, per unanimitat s'acorda:

PRIMER. Efectuar la recepció de les obres d'Urbanització de l'entorn de l'entorn de l'església romànica de Santa Maria de la Figuerosa.

SEGON. Fixar com apreument de les obres un pressupost de projecte de 56.797,97 €, un pressupost d'adjudicació de 56.495,14 €, un pressupost de liquidació de 67.202,12 €, i 2a part de 6.359,55 €.

LIQUIDACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER VERDÚ

Atès l'informe de la Comissió d'Urbanisme i de la Comissió Informativa de Finances; la Comissió de Govern acorda per unanimitat aprovar la liquidació de les Contribucions Especials de les obres d'urbanització del C/Verdú, segons el següent resum numèric:

DADES SEGONS ACTA DE RECEPCIÓ PROVISIONAL (Com. Govern 09-12-02)

Pressupost de projecte	70.191,81 €
Pressupost d'adjudicació	64.576,47 €
Pressupost de liquidació	72.573,63 €

COST TOTAL DE L'OBRA

1a certificació (OMEVICSÀ)	9.266,93 €
2a certificació (OMEVICSÀ)	30.581,91 €
3a certificació (OMEVICSÀ)	24.727,63 €
4a i última certificació (OMEVICSÀ)	7.997,16 €
Expropiació Srs. Pere i Magí Farran Llorach i Sra. Josefa Llorach Fonoll	908,49 €
Claveguera Sr. Pere Riba Valverde	1.669,02 €

Cost total de l'obra	75.151,14 €

Atès l'informe del tècnic director de l'obra, l'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques Sr. Joan Santacana i Espasa, les obres es desglossen de la següent manera a efectes d'imputar els costos:

- | | |
|--|-------------|
| 1) Obres xarxa d'aigua | 2.009,62 € |
| (Tots els veïns excepte els compresos entre el C/ Guàrdia Civil i el C/ Les Basses del costat sud) | |
| 2) Resta d'obres (inclòs exprop.) | 73.141,52 € |
| (Tots els veïns) | |

CRITERIS DE LA BASE D'IMPOSICIÓ

En ésser beneficiari tot el carrer, es realitzarà el repartiment del 90 % entre els veïns i el 10 % l'Ajuntament:

- | | |
|--|-------------|
| 1) Obres xarxa d'aigua | 2.009,62 € |
| * Aportació Municipal (10 %) | 200,96 € |
| * C.E. Veïns (90 %) | 1.808,66 € |
| 1a) Sòl no urbanitzable (66,74 ml) | 646,18 € |
| 1b) Sòl urbà (120,06 ml) | 1.162,48 € |
| 2) Resta d'obres (inclòs exprop.) | 73.141,52 € |
| * Aportació Municipal (10 %) | 7.314,15 € |
| * C.E. Veïns (90 %) | 65.827,37 € |

Atès que el cost total de la resta d'obres menys el 10 % d'aportació municipal és de 65.827,37 €, i la part proporcional respecte a cadascun dels costats nord i sud és de 32.913,68 € i de 32.913,69 € respectivament; i a la vegada en el costat sud el cost per m.l. es desglossa amb relació a si el tram de vial és sòl no urbanitzable o sòl urbà, resultant el següent finançament:

- | | |
|--|-------------|
| Cost resta d'obres | 73.141,52 € |
| * Aportació Municipal (10 %) | 7.314,15 € |
| * Contribucions Especials veïns (90 %) | 65.827,37 € |
| ● Veïns costat nord | 32.913,68 € |
| ● Veïns costat sud | 32.913,69 € |
| 2a) Sòl no urbanitzable (66,74 ml) ... | 16.640,10 € |
| 2b) Sòl urbà (65,27 €) | 16.273,59 € |

FINANÇAMENT TOTAL

Cost total de l'obra a repartir	75.151,14 €
* Aportació Municipal (10 %)	7.515,11 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)	67.636,03 €
Sòl no urbanitzable	17.286,28 €
(100 % Ajuntament)	
Sòl urbà	50.349,75 €
(C.E. Veïns)	

CRITERI DE REPARTIMENT

1) Obres xarxa d'aigua:

1a) Sòl no urbanitzable: Aportació municipal del 100 %.

1b) Sòl urbà: Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes locals, essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 120,06 m.l. // Preu/m.l.: 9,68 €
- M2 de superfície: 2.879,00 m2 // Preu/m2: 0,40 €
- Valor cadastral sòl: 133.184,37 € // Preu/valor cadastral: 0,01 €
- Volum edificable: 10.364,40 m2 // Preu /volum edificable: 0,11 €

2) Resta d'obres:

● Veïns costat nord: Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes locals, essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 120,06 m.l. // Preu/m.l.: 274,14 €
- M2 de superfície: 2.879,00 m2 // Preu/m2: 11,43 €
- Valor cadastral sòl: 133.184,37 € // Preu/valor cadastral: 0,25 €
- Volum edificable: 10.364,40 m2 // Preu /volum edificable: 3,18 €

● Veïns costat sud:

2a) Sòl no urbanitzable: Aportació municipal del 100 %.

2b) Sòl urbà: Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes locals, essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 65,27 m.l. // Preu/m.l.: 249,33 €
- M2 de superfície: 511,50 m2 // Preu/m2: 31,82 €
- Valor cadastral sòl: 30.104,03 € // Preu/valor cadastral: 0,54 €
- Volum edificable: 2.046,00 m2 // Preu /volum edificable: 7,95 €

Les Contribucions Especials de les obres es liquidaran als subjectes passius afectats amb relació a la suma dels conceptes esmentats en els apartats 1) i 2), segons quadre-resum que consta a l'expedient.

LIQUIDACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MERCURI

Atès l'informe de la Comissió d'Urbanisme i de la Comissió Informativa de Finances; la Comissió de Govern acorda per unanimitat aprovar la liquidació de les Contribucions Especials de les obres d'urbanització del C/Mercuri, segons el següent resum numèric:

DADES SEGONS ACTA DE RECEPCIÓ PROVISIONAL (Com. Govern 02-12-02)

Pressupost de projecte	283.183,25 €
Pressupost d'adjudicació.....	265.871,19 €
Pressupost de liquidació	265.871,19 €

COST TOTAL DE L'OBRA

1a certificació (M. Y J. GRUAS)	182.454,22 €
2a i última certificació (M. Y J. GRUAS)	83.416,97 €

Cost total de l'obra	265.871,19 €

CRITERIS DE LA BASE D'IMPOSICIÓ

En ésser beneficiari tot el carrer, es realitzarà el repartiment del 90 % entre els veïns i el 10 % l'Ajuntament.

FINANÇAMENT

Cost total de l'obra a repartir	265.871,19 €
* Aportació Municipal (10 %)	26.587,12 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)	239.284,07 €

CRITERI DE REPARTIMENT

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes locals, essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 608,80 m.l. // Preu/m.l.: 393,04 €
- M2 de superfície: 50.580,80 m2 // Preu/m2: 4,55 €
- Valor cadastral sòl: 756.870,48 € // Preu/valor cadastral: 0,32 €
- Volum edificable: 188.499,20 m2 // Preu /volum edificable: 1,27 €

LIQUIDACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER VERGE DE MONTSERRAT

Atès l'informe de la Comissió d'Urbanisme i de la Comissió Informativa de Finances; la Comissió de Govern acorda per unanimitat aprovar la liquidació de les Contribucions Especials de les obres d'urbanització del C/Verge de Montserrat, segons el següent resum numèric:

DADES SEGONS ACTA DE RECEPCIÓ PROVISIONAL

Pressupost de projecte	142.247,66 €
Pressupost d'adjudicació	136.810 27 €
Pressupost de liquidació	145.925,86 €

COST TOTAL DE L'OBRA

1a certificació (OMEVICSА)	4.210,68 €
2a certificació (OMEVICSА)	19.749,55 €
3a certificació (OMEVICSА)	37.475,89 €
4a certificació (OMEVICSА)	65.351,17 €
5a i última certificació (OMEVICSА)	10.022,98 €
Cost total de l'obra	145.925,86 €

CRITERIS DE LA BASE D'IMPOSICIÓ

En ésser beneficiari tot el carrer, es realitzarà el repartiment del 90 % entre els veïns i el 10 % l'Ajuntament.

FINANÇAMENT

Cost total de l'obra a repartir	145.925,86 €
* Aportació Municipal (10 %)	14.592,59 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)	131.333,27 €
a) Veïns costat nord	65.666,63 €
b) Veïns costat sud	65.666,64 €

CRITERI DE REPARTIMENT

- a) Veïns costat nord: Aportació Municipal del 100 %.
- b) Veïns costat sud: Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes locals, essent els mòduls de repartiment els següents:
- Metres lineals de façana: 281,85 m.l. // Preu/m.l.: 232,98 €
 - M2 de superfície: 2.681,15 m2 // Preu/m2: 24,49 €
 - Valor cadastral sòl: 124.901,34 € // Preu/valor cadastral: 0,53 €
 - Volum edificable: 1.608,69 m2 // Preu /volum edificable: 40,82 €

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ I MILLORA DEL CAMÍ DEL TALLADELL A LA MORA

Estudiat el projecte de *Pavimentació i millora del Camí del Talladell a La Mora del PK 0+750 al PK 1+835*, redactat per la Diputació de Lleida – Departament d'Infraestructura Viària i Medi Ambient, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten a les Normes Subsidiàries del Planejament Urbà d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 219 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Comissió de Govern i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de *Pavimentació i millora del Camí del Talladell a La Mora del PK 0+750 al PK 1+835*, redactat per la Diputació de Lleida – Departament d'Infraestructura Viària i Medi Ambient, amb un pressupost de contracta de 87.158,99 €.

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE MILLORA DE L'EXTERIOR DEL CEMENTIRI

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern de data 23 de setembre de 2002 amb relació a l'aprovació inicial del projecte d'obres ordinàries de *Millora de l'exterior del Cementiri*, redactat per TF Societat d'Arquitectura S.L.

Atès que durant el termini d'informació pública efectuat mitjançant edicte al BOP núm. 139 del dia 19 de novembre de 2002 no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació, de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), es proposa a la Comissió de Govern, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'obres ordinàries de *Millora de l'exterior del Cementiri*, redactat per TF Societat d'Arquitectura S.L.

Segon. Publicar el present acord al BOP i exposar-lo en el tauler d'anuncis.

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES D'URBANITZACIÓ I FAÇANES DE LA TRAVESSIA DEL CARRER LA CENDRA.

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern de data 22 d'octubre de 2002 amb relació a l'aprovació inicial del projecte d'obres ordinàries d'*Urbanització i façanes de la travessia del carrer de la Cendra*, redactat per l'Arquitecte Sr. Enric Solsona i Piña, a instància de l'Institut Català del Sòl.

Atès que durant el termini d'informació pública efectuat mitjançant edicte al BOP núm. 137 del dia 14 de novembre de 2002 no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació, de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), es proposa a la Comissió de Govern, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'obres ordinàries d'*Urbanització i façanes de la travessia del carrer de la Cendra*, redactat per l'Arquitecte Sr. Enric Solsona i Piña, a instància de l'Institut Català del Sòl.

Segon. Publicar el present acord al BOP i exposar-lo en el tauler d'anuncis.

APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA VORERA DEL CEMENTIRI AL CARRER FERRAN SAPERAS

Estudiada la Memòria valorada de les obres d'*Adequació de la vorera del Cementiri al carrer Ferran Saperas*, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, es proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la Memòria valorada de les obres d'*Adequació de la vorera del Cementiri al carrer Ferran Saperas*, amb un pressupost de 25.865,00 €.

DIVERSOS

La Comissió de Govern acorda per unanimitat dels membres assistents, acceptar la següent subvenció atorgada per la Resolució del Gerent de la Junta de Residus de data 25 d'octubre de 2002 del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, per a la implantació de la deixalleria de residus municipals:

<u>Tipus atorgament</u>	<u>Pressupost proposat</u>	<u>Concepte</u>	<u>%</u>	<u>Subvenció</u>
A/B	221.156,05	Obra civil, contenidors Projecte, direcc. obra	11,4%	25.292,76 €

I al no haver-hi altres afers a tractar, el senyor President aixeca la sessió, essent les vint-i-una hores, de la que s'estén la present acta que, una vegada aprovada, serà transcrita al Llibre corresponent, i de la que jo, com a Secretari, en dono testimoni.