

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 16/2004

Caràcter: Ordinari

Data : 3 de maig de 2004

Horari: de les 20,00 a les 20,25 h.

Lloc: Vestíbul de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde.

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES 3r tinent d'alcalde

FRANCESC BALCELLS I XURIACH, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ (oient), regidor

JOAN-LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ (oient), regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

JAUME PLA I BENET, tècnic d'administració general

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 26 D'ABRIL DE 2004.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 26 d'abril de 2004, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE MODIFICACIÓ DE L'ENLLUMENAT DELS CARRERS NORD, SANT JOSEP, AURORA, RAMON CARNICER, VERGE DE L'ESPERANÇA, RAIMON DE TÀRREGA I PRAT.

Estudiat el projecte d'obres ordinàries de Modificació de l'enllumenat dels carrers Nord, Sant Josep, Aurora, Ramon Carnicer, Verge de l'Esperança, Raimon de Tàrrega i Prat, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten a les Normes Subsidiàries del Planejament Urbà d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de Modificació de l'enllumenat dels carrers Nord, Sant Josep, Aurora, Ramon Carnicer, Verge de l'Esperança, Raimon de Tàrrega i Prat, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de contracta de 84.140,89 €.

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

**ADJUDICACIÓ DEL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS
SERVEIS DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA PER INFORMES
RELACIONATS AMB EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES
AMBIENTALS I D'ACTIVITATS A EXECUTAR PER ENGINYERS
SUPERIORS.**

Atès que la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2004 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la contractació dels serveis de consultoria i assistència per informes relacionats amb expedients d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental a executar per enginyers superiors.

Atesa la publicació de l'edicta de licitació en el BOP núm. 38 de data 25 de març de 2004.

Atesa l'única oferta presentada en el període de licitació per a la contractació dels serveis de consultoria i assistència per informes relacionats amb expedients d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental a executar per enginyers superiors:

1. Proposta de la Sra. M. ALBA TUCA CREUS, amb núm. de registre d'entrades 2043, del dia 6 d'abril de 2004.

Atès l'acta de la Mesa de Contractació de data 20 d'abril de 2004 d'obertura de les proposicions presentades.

Atès l'informe de valoració del concurs emès pel tècnic d'administració general, Sr. Jaume Pla i Benet.

És per la qual cosa que es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar el concurs per a la contractació dels serveis de consultoria i assistència per informes relacionats amb expedients de llicències ambientals i d'activitats a executar per enginyers superiors a la Sra. M. ALBA TUCA CREUS.

Segon. Comunicar la present adjudicació a la interessada.

Tercer. Autoritzar el senyor Alcalde per formalitzar el corresponent contracte administratiu.

APROVACIÓ INICIAL DE LA SUBSTITUCIÓ DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ RAVAL DE SANT AGUSTÍ DE COOPERACIÓ, PEL SISTEMA DE REPARCEL·LACIÓ MODALITAT COOPERACIÓ.

El planejament vigent de Tàrraga son les Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en la sessió de 19 de gener de 1983 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 18 de febrer de 1983. El desenvolupament d'aquest planejament es va refondre en un nou document "Refós de les Normes Subsidiàries de Planejament, Tàrraga 1983-1997, publicat en el DOG 3128 de 27/04/2000.

En data 12 de gener de 1996 va ser publicada en el Diari Oficial de la Generalitat (núm. 2153) la aprovació definitiva de la Modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament de Tàrraga en relació a l'alineació del carrer Joan Tous de Tàrraga.

En aquesta modificació es defineix, l'Àrea 3: Cantonada Est del Raval Sant Agustí. Dins l'àrea es troben diverses finques afectades pel canvi de l'alineació del carrer Joan Tous i es delimita una unitat d'actuació per redistribuir el sostre edificable i les càrregues de cessions i urbanització.

L'execució de la unitat d'actuació s'estableix pel sistema de cooperació.

Actualment i d'acord amb la Disposició Transitòria de la Llei 2/2002, de 14 de març. D'Urbanisme i tenint en compte que el Projecte de Reparcel·lació no està ni tan sols redactat, procedeix substituir el sistema d'actuació inicial per una de les modalitats regulades en la nova llei, concretament pel Sistema de Reparcel·lació, Modalitat Cooperació.

Per tot l'exposat, es proposa, i s'acorda per unanimitat dels membres assistents, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment, d'acord amb la Disposició Transitòria cinquena, apartat, 2 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, la substitució del sistema d'actuació del Polígon d'Actuació Raval de Sant Agustí de Cooperació, pel Sistema de Reparcel·lació, Modalitat Cooperació.

SEGON.- Aprovar l'inici de l'expedient reparcel·latori, d'acord amb allò que prescriu la normativa vigent, concretament l'art. 119 de la Llei 2/2002, de 14 de març, així com l'art. 101 i següents del Reglament de Gestió Urbanística.

TERCER.- Publicar els anteriors acords mitjançant anuncis al DOGC, al BOP, en un dels diaris de més circulació de la província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Tàrraga.

La publicació dels esmentats anuncis servirà de notificació individual per aquells propietaris que intentada la notificació no s'hagi practicat perquè siguin desconeguts o per desconèixer el seu domicili a efectes de notificació, així com per aquelles persones que puguin tenir algun interès o dret sobre els terrenys inclosos dins l'àmbit d'actuació.

QUART.- Notificar individualment als propietaris de finques situades dins dels límits de la unitat d'actuació interessada, per tal que en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació puguin examinar l'expedient i presentar les al·legacions que creguin oportunes pel què fa la substitució del Sistema d'Actuació.

CINQUÈ.- Requerir als esmentats propietaris per tal que presentin davant l'Ajuntament de Tàrraga, els títols corresponents a la finca o finques de la seva propietat, mitjançant la presentació de les escriptures públiques o de qualsevol altre títol, així com que declarin les situacions jurídiques que coneguin i afectin a les seves finques, notificant-los en el sentit que els propietaris que representin més del 50% de la superfície total reparcel·lable, dins els tres mesos següents a la present comunicació, poden elaborar i presentar un projecte de reparcel·lació; transcorregut aquest termini sense que es presenti l'esmentat projecte, l'Ajuntament procedirà d'ofici a la contractació externa pel què fa l'elaboració del Projecte de Reparcel·lació esmentat.

SISÈ.- Sol·licitar del Registre de la Propietat de Cervera les corresponents certificacions de titularitat i càrregues de totes i cadascuna de les finques incloses en el sector.