

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 2/2005

Caràcter: Ordinària

Data : 17 de gener de 2005

Horari: de les 20,00 a les 20,20 h.

Lloc: Vestíbul de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde.

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES 3r tinent d'alcalde

FRANCESC BALCELLS I XURIACH, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, (oient), regidor

JOAN LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ (oient), regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

JAUME PLA I BENET, tècnic d'administració general

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 10 DE GENER DE 2005.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 10 de gener de 2005, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DEL MUR DE CONTENCIÓ DELS TALUSSOS DEL CARRER DE L'ARQUEBISBE PONT I GOL – 1A FASE

Estudiat el projecte del mur de contenció dels talussos del carrer de l'Arquebisbe Pont i Gol – 1a Fase, redactat per INVALL, SA, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten a les Normes Subsidiàries del Planejament Urbà d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment el projecte del mur de contenció dels talussos del carrer de l'Arquebisbe Pont i Gol – 1a Fase, redactat per INVALL, SA, amb un pressupost de contracta de 175.016,10 €.

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR SAU-1 SUBSECTOR SAU 1-B “EL REGUER”.

Complimentat allò establert a la Refosa de les NN.SS aplicables al municipi de Tàrraga, aprovades definitivament en data 3 de març de 2000 per part de la Comissió d'Urbanisme de Lleida, i d'acord amb l'aprovació definitiva del Pla Parcial relatiu al Subsector SAU-1B “El Reguer” per part de la mateixa Comissió en data 30 d'octubre de 2002, que preveu el desenvolupament del pla en un únic polígon d'actuació i mitjançant el sistema de cooperació.

Atès que en data 23 de febrer de 2004, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment, i d'acord amb la DT 5a.2 de la Llei 2/2002, la substitució del sistema d'actuació del pla parcial del Subsector SAU-1 de cooperació pel sistema de reparcel·lació, modalitat de cooperació, i l'inici de l'expedient reparcel·latori.

Essent necessària la reparcel·lació del sector que ens ocupa per tal de procedir a la distribució equitativa dels beneficis i càrregues derivades del planejament entre els propietaris afectats per l'actuació urbanística projectada, s'ha elaborat per part de l'empresa Gestió d'Entitats Urbanístiques, SL, el corresponent projecte de reparcel·lació, el qual ha estat informat favorablement pels serveis jurídics i tècnics d'aquesta administració.

Conseqüentment i d'acord amb allò establert a l'art. 113 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, així com en l'art. 108 del Reglament de Gestió Urbanística, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del Sector SAU-1 Subsector SAU 1-B “El Reguer”.

Segon. Sotmetre el projecte a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la inserció d'un anunci que es publicarà al BOP, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari dels de més difusió de la província.

Tercer. Així mateix, notificar individualment als propietaris afectats per tal que durant l'esmentat termini, comptat des del dia següent al de la recepció de la corresponent notificació, puguin examinar el projecte elaborat i al·legar davant aquesta administració tot allò que estimin convenient i oportú en defensa dels seus drets.

Quart. Si durant el període d'informació pública no es presentés cap al·legació aquest acord s'entendrà aprovat definitivament.

Cinquè. La iniciació de l'expedient de reparcel·lació comportarà la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació en l'àmbit del polígon o unitat fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la reparcel·lació.

Sisè. Un cop aprovat definitivament, es trametrà còpia diligenciada del projecte i de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA LICITACIÓ EN EXPEDIENT ORDINARI I PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER AL MANTENIMENT DE DIVERSES ZONES VERDES DE LA CIUTAT

Atès que, segons l'article 210.1 h) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es pot procedir a la contractació de serveis per al manteniment de diverses zones verdes de la ciutat mitjançant el sistema de procediment negociat sense publicitat quan tinguin un pressupost inferior a 30.050,61 €.

Atesa la consignació pressupostària existent a la partida 433.277.06 del pressupost de l'any 2005, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar el Plec de Condicions administratives particulars que regiran la licitació en expedient ordinari i procediment negociat sense publicitat del contracte de serveis per al manteniment de diverses zones verdes de la ciutat, amb un pressupost de contracta de 29.400'00 €.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a la partida 433.277.06.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

CONCERTACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR AMB L'INSTITUT CERDÀ, PER L'ESTUDI DE LES OPORTUNITATS ESTRATÈGIQUES LOGÍSTIQUES DE TÀRREGA DERIVADES DE LES NOVES ACCIONS TERRITORIALS.

Atès el que preveuen els articles 56 i 201 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar la concertació d'un contracte menor amb l'Institut Cerdà, per l'estudi de les oportunitats estratègiques logístiques de Tàrrega derivades de les noves accions territorials, per un import de 9.000 €

Segon. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 622.227.06 del vigent pressupost.

Tercer. Autoritzar l'Alcalde-President perquè signi els documents que siguin necessaris per a formalitzar aquesta contractació.

CONCERTACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR AMB L'EMPRESA INFRAES PER L'ASSESSORAMENT SOBRE LA XARXA VIÀRIA FERROVIÀRIA PEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA

Atès el que preveuen els articles 56 i 201 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar la concertació d'un contracte menor amb l'empresa INFRAES per l'assessorament sobre la xarxa viària ferroviària pel Pla d'ordenació urbanística., per un import de 27.840 €

Segon. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 622.227.06 del vigent pressupost.

Tercer. Autoritzar l'Alcalde-President perquè signi els documents que siguin necessaris per a formalitzar aquesta contractació.

L' alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,