

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 28/2005

Caràcter: Ordinària

Data : 18 de juliol de 2005

Horari: de les 20,30 a les 21,15 h.

Lloc: Vestíbul de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

JOAN-LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ, regidor

XAVIER MAYORA I TEBÉ, regidor

SRA. MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA, regidora

SR. JORDI PORTA I PRAT, regidor

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusa:

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 11 DE JULIOL DE 2005.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 11 de juliol de 2005, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

**ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE
D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL CARRER MIGDIA**

Atès que la Junta de Govern Local del dia 4 de juliol de 2005 va aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que regien la contractació en expedient ordinari, procediment negociat sense publicitat de les obres d'enllumenat del carrer del Migdia de Tàrraga, amb un pressupost total de contracta de 57.039,23 euros.

Atès que, després de seguir el procediment legalment establert, han estat presentades, en temps i forma, les següents proposicions econòmiques:

PROPOSICIÓ	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA
PROPOSICIÓ NÚM.1	INSTALACIONES Y PROYECTOS DE VANGUARDIA, SL	57.039,23 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 2	INSTAL.LACIONES ELÈCTRIQUES SEGRE, SL	45.947 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 3	EIPSA LLEIDA, SL	48.400 euros

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 12 de juliol de 2005, en la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació que l'adjudicació del contracte es realitzi a favor de l'oferta núm. 2, essent l'empresa INSTAL.LACIONES ELÈCTRIQUES SEGRES, SL, per un import total de 45.947 €.

Atès que no s'ha formulat cap reclamació al respecte, de conformitat amb l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres d'Enllumenat públic del carrer del Migdia de Tàrraga, a l'empresa INSTAL.LACIONES ELÈCTRIQUES SEGRE, SL, amb un pressupost total de contracta de 45.947,00 €.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432.603.051 del pressupost general vigent.

Tercer. Que es notifiqui al contractista la present resolució perquè abans del dia 1 d'agost de 2005 a les 12 hores, en que haurà de concórrer a la formalització del contracte en document administratiu, presenti document que acrediti haver constituït la garantia definitiva.

Quart. Cal especificar, de conformitat amb l'article 84 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que, si no arribés a formalitzar el contracte o aquest es resolgués perquè l'adjudicatari no complís les condicions necessàries, la Junta de Govern Local adjudicarà el contracte al licitador o licitadors següents, per ordre de les seves ofertes.

Cinquè. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE LES QUOTES D'URBANITZACIÓ DEL SUBSECTOR SAU-1B "EL REGUER" DE TÀRREGA

En data 6 de juny de 2005, el Ple de la Corporació va aprovar la imposició i ordenació de l'execució de quotes d'urbanització, igualment els coeficients i repartiment provisional de les mateixes, per al finançament de les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector SAU, Subsector SAU-1B El Reguer de Tàrrega.

En data 21 de juny de 2005 (BOP NÚM. 84), es publicaren els coeficients i repartiment provisional de les quotes d'urbanització, obrint un període d'informació pública de 20 dies, amb la finalitat que els propietaris afectats poguessin examinar l'expedient d'imposició i ordenació de les esmentades quotes i, presentessin les reclamacions que consideressin oportunes.

Atès que el termini anterior ha transcorregut i no s'ha formulat cap reclamació o al·legació, l'acord d'imposició i ordenació de les quotes d'urbanització de les obres del Pla Parcial del Sector SAU-1B esdevé definitiu, procedint-se per la Corporació, en la seva Junta de Govern Local del dia 18 de juliol de 2005, a l'aprovació de les liquidacions provisionals corresponents a cada propietari. En tot cas, una vegada conegut el cost definitiu de l'obra s'aprovarà la liquidació definitiva i l'estat de comptes.

La distribució dels costos d'urbanització, quotes urbanístiques, de conformitat amb l'art. 3 del Decret 303/1997, es durà a terme entre els propietaris en proporció al valor de les finques que siguin adjudicades en la reparcel·lació, o sigui, el resultat de repartir a prorrata entre les parcel·les adjudicades al montant total de les despeses del projecte de reparcel·lació.

Acreditament: De conformitat amb allò que preveuen l'art. 114 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, els arts. 188, 189 i 190 del RED 3288/1978, de 25 d'agost, pel que s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística, es distingiran dues fases als efectes de repartir les quotes d'urbanització:

Primera Fase (despeses de gestió)	135.104,20 €
Projecte d'urbanització	36.720,00 €
Projecte de reparcel·lació	11.880,00 €
Despeses de Registre i redacció	4.500,00 €
Despeses inscripció reparcel·lació	35.000,00 €
Indemnització béns	47.004,20 €

Segona Fase (despeses d'urbanització)	1.763.016,01 €
Obres d'urbanització – Fase I	1.603.784,62 €
Obres executades Av. Generalitat	11.600,00 €
Direcció obra urbanització	64.151,38 €
Coordinació seguretat i salut	3.480,00 €
Despeses connexió companyies serveis	50.000,00 €
Previsió altres indemnitzacions	30.000,00 €

Terminis de pagament: Cada fase establirà les següents fraccions de pagament:

Primera Fase (despeses de gestió)	135.104,20 €
1r i únic termini	A l'entrega de l'escriptura de propietat de les finques adjudicades i abans de l'inici de l'obra

Segona Fase (despeses d'urbanització)	1.763.016,01 €
1r termini	Als 4 mesos de l'inici de l'obra
2n termini	Als 8 mesos de l'inici de l'obra
3r termini	Als 12 mesos de l'inici de l'obra
4t termini	A la liquidació de l'obra

La notificació de la liquidació de les quotes d'urbanització genera una obligació de pagament per part dels propietaris en el termini d'un mes. La manca de pagament suposarà l'aplicació del procediment de constrenyiment.

L' alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,