

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 29/2005

Caràcter: Ordinària

Data : 27 de juliol de 2005

Horari: de les 21,00 a les 22,30 h.

Lloc: Vestíbul de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

NÚRIA ROBERT I FERRER, regidora

XAVIER MAYORA I TEBÉ, regidor

MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA, regidora

JORDI PORTA I PRATS, regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusa:

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 18 DE JULIOL DE 2005.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 18 de juliol de 2005, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES DE "L'EQUIPAMENT ESCÈNIC DEL TEATRE ATENEU"

Atès l'informe favorable de la Comissió de Finances, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'aprovació de l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra d'Equipament escènic del teatre Ateneu, amb motiu d'haver finalitzat el termini de garantia de l'obres, i segons informe del tècnic director, l'arquitecte Sr. Josep Gràcia Sáncho, es comprova que s'ha complert l'objecte de la contracta.

Per aquest motiu es pot procedir a la devolució de la fiança dipositada per l'empresa FRESNEL, SA.".

ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'ENLLUMENAT PÚBLIC DELS CARRERS DE SANT ROC, DEL SEGLE XX, DEL GOVERNADOR PADULES, DE SANT ELOI, DE LA VERGE DE L'ALBA I D'ARDEVOL

Atès que la Junta de Govern Local del dia 13 de juny de 2005 va aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que regien la contractació en expedient ordinari, procediment negociat sense publicitat de les obres d'enllumenat dels carrers de Sant Roc, del Segle XX, del Governador Padules, de Sant Eloi, de la Verge de l'Alba i d'Ardèvol, amb un pressupost total de contracta de 59.032,88 euros.

Atès que, després de seguir el procediment legalment establert, han estat presentades, en temps i forma, les següents proposicions econòmiques:

PROPOSICIÓ	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA
PROPOSICIÓ NÚM.1	ELECTROMECAÀNICA SOLER, SL	54.068,58 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 2	INSTALACIONES Y PROYECTOS DE VANGUARDIA, SL	51.240,51 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 3	INSTAL.LACIONES ELÈCTRIQUES DEL SEGRE, SL	47.499 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 4	INSTAL.LACIONES GIL	45.527,96 euros
PROPOSICIÓ NÚM. 5	EIPSA, SA	44.166,84 euros

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 12 de juliol de 2005, en la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació que l'adjudicació del contracte es realitzi a favor de l'oferta núm. 5, essent l'empresa EIPSA, SA, per un import total de 44.166,84 €.

Atès que no s'ha formulat cap reclamació al respecte, de conformitat amb l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres d'Enllumenat públic dels carrers de Sant Roc, del Segle XX, del Governador Padules, de Sant Eloi, de la Verge de l'Alba i d'Ardèvol, a l'empresa EIPSA, SA, amb un pressupost total de contracta de 44.166,84 €.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432.603.02 del pressupost general vigent.

Tercer. Que es notifiqui al contractista la present resolució perquè abans del dia 1 d'agost de 2005 a les 12 hores, en que haurà de concórrer a la formalització del contracte en document administratiu, presenti document que acrediti haver constituït la garantia definitiva.

Quart. Cal especificar, de conformitat amb l'article 84 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que, si no arribés a formalitzar el contracte o aquest es resolgués perquè l'adjudicatari no complís les condicions necessàries, la Junta de Govern Local adjudicarà el contracte al licitador o licitadors següents, per ordre de les seves ofertes.

Cinquè. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DEL NOU DESGLÒS EN FASES DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE LA PISCINA DESCOBERTA MUNICIPAL DEL NUCLI AGREGAT D'ALTET.

Atès que en data 20 de setembre de 2004 la Junta de Govern Local va aprovar el projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, redactat pels arquitectes Moisés Gallego Olmos, Àlex Gallego Urbano i

Sergi Garcia Fernàndez, amb un pressupost total de contracta de 157.242'66 € i desglossat de la següent manera: Fase 1 (74.460'56 €) i Fase 2 (82.782'10 €).

Atès que és voluntat de la corporació posar en funcionament les piscines municipals l'estiu de l'any 2006, per la qual cosa caldria construir en primer lloc el vas d'aigua, amb el corresponent moviment de terres i instal·lar l'equip de depuració, concloent l'execució de la resta de l'obra durant el primer semestre de l'any vinent.

Es per això, que es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat, l'adopció del següent acord:

Primer.- Deixar sense efecte el desgloss del Projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, aprovat en Junta de Govern de data 20 de setembre de 2004.

Segon.- Aprovar el nou desgloss del Projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, redactat pels arquitectes Moisès Gallego Olmos, Àlex Gallego Urbano i Sergi Garcia Fernàndez, amb un pressupost total de contracta de 157.242'66 €, de la següent manera:

Fase 1..... 41.150'66 €

Fase 2..... 116.092'00 €

APROVACIÓ DEL NOU DESGLÒS EN FASES DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE LA PISCINA DESCOBERTA MUNICIPAL DEL NUCLI AGREGAT DE CLARAVALLS.

Atès que en data 20 de setembre de 2004 la Junta de Govern Local va aprovar el projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, redactat pels arquitectes Moisès Gallego Olmos, Àlex Gallego Urbano i Sergi Garcia Fernàndez, amb un pressupost total de contracta de 152.392'62 € i desglossat de la següent manera: Fase 1 (69.610'52 €) i Fase 2 (82.782'10 €).

Atès que és voluntat de la corporació posar en funcionament les piscines municipals l'estiu de l'any 2006, per la qual cosa caldria construir en primer lloc el vas d'aigua, amb el corresponent moviment de terres i instal·lar l'equip de depuració, concloent l'execució de la resta de l'obra durant el primer semestre de l'any vinent.

Es per això, que es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat, l'adopció del següent acord:

Primer.- Deixar sense efecte el desgloss del Projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, aprovat en Junta de Govern de data 20 de setembre de 2004.

Segon.- Aprovar el nou desgloss del Projecte d'obres ordinàries de la Piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, redactat pels arquitectes Moisès Gallego Olmos, Àlex Gallego Urbano i Sergi Garcia Fernández, amb un pressupost total de contracta de 152.392'62 €, de la següent manera:

Fase 1	41.694'92 €
Fase 2.....	110.697'70 €

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ EN EXPEDIENT ORDINARI I PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE LA PISCINA DESCOBERTA MUNICIPAL DEL NUCLI AGREGAT D'ALTET, 1A FASE.

Atès que la Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2004 va aprovar definitivament el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, 1a fase redactat pels arquitectes Moisès Gallego, Àlex Gallego i Sergi Garcia, consistents per un import de 157.242'66 €.

Atès que el projecte ha estat dividit en dues fases de manera que pugui executar-se primerament l'obra consistent en el vas de la piscina de formigó projectat desbordant en tot el seu perímetre i per tant en les Fase 1 (41.150'66 €) i Fase 2 (116.092'00 €).

Atesa la consignació pressupostària existent a les partides 432 627.50 del pressupost de l'any 2005, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules Econòmico-administratives particulars que regiran la contractació en expedient ordinari i procediment negociat sense publicitat del Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat d'altet, 1a fase, per import de 41.150'66 €.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a les partides 432 627.50 del pressupost vigent.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ EN EXPEDIENT ORDINARI I PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE LA PISCINA DESCOBERTA MUNICIPAL DEL NUCLI AGREGAT DE CLARAVALLS, 1A FASE.

Atès que la Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2004 va aprovar definitivament el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, redactat pels arquitectes Moisès Gallego, Àlex Gallego i Sergi Garcia, consistents per un import de 152.392'62 €.

Atès que el projecte ha estat dividit en dues fases de manera que pugui executar-se primerament l'obra consistent en el vas de la piscina de formigó projectat desbordant en tot el seu perímetre i per tant en les Fase 1 (41.694'92 €) i Fase 2 (110.697'70 €).

Atesa la consignació pressupostària existent a les partides 432 627.50 del pressupost de l'any 2005, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules Econòmico-administratives particulars que regiran la contractació en expedient ordinari i procediment negociat sense publicitat del Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, 1a fase, per import de 41.694'92 €.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a les partides 432 627.50 del pressupost vigent.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

**APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
MODALITAT COMPENSACIÓ BÀSICA DEL PLA PARCIAL DEL
SECTOR SAU-2 “HORT DEL BARCELONÍ” DE TÀRREGA.**

El Pla Parcial del Sector SAU-2 “Hort del Barceloní” contempla el desenvolupament d’un sector residencial entre el riu Ondara al nord, els darreres dels solars del carrer Sant Pere Claver a l’est, el carrer la Plana al sud i el carrer Raval de Sant Agustí a l’oest, en uns terrenys bàsicament d’ús agrícola, per convertir-se en un sector residencial en el centre de la ciutat, ben orientat, amb una topografia molt plana, i amb una gran façana cap al riu davant del casc antic de Tàrraga.

En data 25 d’octubre de 2001, el ple de la corporació va acordar el canvi del sistema d’actuació de cooperació, previst en el Pla Parcial del Sector SAU-2 “Hort del Barceloní”, redactat per DOM ARQUITECTES ASSOCIATS, SL. pel sistema d’actuació de compensació (sistema de reparcel·lació modalitat de compensació bàsica, d’acord amb la nova Llei 2/2002, d’Urbanisme de Catalunya).

La Junta de Govern de data 21 de juliol de 2003, va aprovar definitivament els Estatuts i les Bases d’Actuació de la Junta de Compensació per a la gestió del sector del Pla Parcial del Sector SAU 2 “Hort del Barceloní”.

En data 1 de desembre de 2003 la Junta de Govern va aprovar l’escriptura pública de constitució de la Junta de Compensació del Sector SAU 2 “Hort del Barceloní”. Junta que figura inscrita al Registre d’Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Atès el Projecte se Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del sector residencial, redactat per l’enginyeria F. Costafreda, SL. d’abril de 2005; i l’aprovació del mateix per la Junta de Compensació en reunió de data 19 de maig de 2005.

Reconsiderant l’acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 20 de juny de 2005 i a la vista del certificat dels secretari de la Junta de data 22 de juliol de 2005 que acredita que l’expedient s’ha tramitat amb exposició i informació a totes les persones correctament acreditades amb el corresponent certificat o nota del registre de la propietat.

Atès que malgrat que la tramitació que ha seguit la Junta és la del article 174 del Reglament de Gestió Urbanística (R. Decret 3288/1978) d’aplicació subsidiària a la normativa que actualment estableix per a la tramitació d’aquest projecte la disposició transitòria cinquena de la Llei 2/2002 d’Urbanisme de Catalunya, en la tramitació de l’expedient del projecte de reparcel·lació s’han observat els principis i tràmits essencials previstos en garantia dels interessats per l’article 113 de la Llei 2/2002.

Considerant els principis d'eficiència i celeritat que ha de regir l'actuació administrativa en tot procediment administratiu, en atenció al que preveu l'art. 113.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat, l'adopció dels següents acords:

Primer. Revocar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 20 de juny de 2005 i aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del Pla Parcial del Sector Residencial SAU-2 "Hort del Barceloní", redactat per l'enginyeria D. Costafreda, SL. d'abril de 2005.

Segon. Efectuar les següents observacions que s'hauran de tenir en compte per la Junta de Compensació i sense el compliment de les quals no es podrà iniciar cap treball d'urbanització en el sector objecte d'actuació:

A) Obres d'Urbanització:

1. La presentació del Projecte d'Urbanització a l'Ajuntament i la seva aprovació definitiva per aquest és condició d'eficàcia de l'execució del Pla Parcial.
2. Caldrà assegurar davant l'Ajuntament l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució per la Junta de Compensació d'una garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització, en els termes i condicions que preveu l'article 100.3 de la Llei 2/2002 d'Urbanisme de Catalunya.

B) Procediment per contractar les obres d'urbanització:

1. El contracte de l'obra d'urbanització entre la Junta de Compensació i l'empresa urbanitzadora haurà de complir les determinacions de l'article 69.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002 d'Urbanisme de Catalunya.
2. D'acord amb l'article 175.3 del Reglament de Gestió Urbanística per a exercir les facultats de vigilància en l'execució de les obres d'urbanització i davant la manca de disponibilitat dels serveis tècnics municipals l'Ajuntament contractarà un tècnic competent, repercutint el seu cost amb càrrec a les obres d'urbanització.

Tercer. Notificar aquest acord a la Junta de Compensació per a la gestió del sector del Pla Parcial del Sector SAU-2 "Hort del Barceloní" per al seu coneixement i efectes.

Quart. Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província.

APROVACIÓ D'ALLEGACIONS AL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2006

Atès que la Comissió de Cooperació Local de Catalunya, en la sessió de 3 de setembre de 2004, va aprovar inicialment la planificació quadriennal del PUOSC 2004-2007, de conformitat amb el Decret 189/2003, d'1 d'agost, pel qual s'aprova la convocatòria per a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2004-2007, per als diferents programes, amb el següent resultat:

- Piscina descoberta municipal de Tàrraga. AT/2007.

Atès que al DOGC 4416 de data 30.6.2005, es publica l'edicta de 22 de juny de 2005, d'informació pública de la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2006.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, i d'acord amb l'art. 15.1 i 18.2 del Decret 189/2003, d'1 d'agost, presentar les següents ALLEGACIONS:

Primer.- Sol·licitar la modificació de les anualitats d'execució de les obres subvencionades en els següents termes:

- Piscina descoberta municipal de Tàrraga. 2006.

Segon.- Notificar aquest acord al servei territorial de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya a Lleida i la Diputació de Lleida – Cooperació Municipal-.

APROVACIÓ DE L'AVANÇAMENT DE LA CONTRACTACIÓ DE DIFERENTS OBRES DEL PUOSC 2004-2007

Atès que l'Ajuntament té aprovat definitivament el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, segons acord de Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2004, desglossat en dues fases.

Atès que l'Ajuntament té aprovat definitivament el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, segons acord de Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2004.

Atès que l'Ajuntament té incloses dins el PUOSC-PG-MN/2005 el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, amb un pressupost de 157.242'66 € (41.150'66 € -1a fase- + 116.092'00 € -2a fase-) i una subvenció de 99.662'00 €.

Atès que l'Ajuntament té incloses dins el PUOSC-PG-MN/2006 el Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, amb un pressupost de 152.392'62 € (41.694'92 € -1a fase- + 110.697'70 € -2a fase-) i una subvenció de 99.662'00 €.

Atès que és voluntat de la corporació acabar les obres de les diferents piscines dels nuclis agregats abans de l'estiu del 2006.

Atès que l'art. 12 del Decret 375/2004, de 7 de setembre, pel qual s'aproven les bases d'execució del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per al quadrienni 2004-2007, dicta instruccions que regulen l'avançament de la contractació i execució de les actuacions atribuïdes per la Comissió de Cooperació Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció del següent acord:

Primer.- Avançar la contractació i execució de la 1a Fase del Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat de Claravalls, amb un pressupost de 41.694'92 €, a l'anualitat 2005, deixant la contractació i execució de la 2a Fase del projecte, amb un pressupost de 110.697'70 €, a l'anualitat 2006.

Segon.- Ajornar la contractació i execució de la 2a Fase del Projecte d'obres ordinàries de la piscina descoberta municipal del nucli agregat d'Altet, amb un pressupost de 116.092'00 €, a l'anualitat 2006, i deixant la contractació i execució de la 1a Fase del projecte, amb un pressupost de 41.150'66 €, a l'anualitat 2005.

Tercer.- Acceptar que la contractació s'entén realitzada sota la plena responsabilitat de la corporació, atès que el lliurament de les subvencions del programes de l'exercici 2005, 2006 i 2007 s'atendran a l'aprovació del pressupostos respectius i als acords del Govern de la Generalitat.

Quart.- Autoritzar les despeses de les diferents contractacions d'obres amb càrrec a les partides del pressupost municipal vigent en cada anualitat.

Cinquè.- Trametre aquest acord a la Secció del PUOSC del Departament de Governació de la Delegació Territorial a Lleida.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT EXPEDIENT ORDINARI I CONCURS, DEL SERVEI DE NETEJA DELS IMMOBLES DE TITULARITAT MUNICIPAL

Atesa la finalització del contracte administratiu de serveis dels treballs de neteja de les dependències municipals, adjudicat en data 16 de juliol de 2001 a l'empresa SERVINET.

Atès que es considera convenient licitar novament la prestació del servei de neteja dels immobles de titularitat municipal.

Atès el plec de clàusules particulars que regiran el contracte administratiu de serveis, mitjançant procediment obert i sistema de concurs amb admissió de variants.

Es proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'establert al Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les administracions públiques, l'adopció dels següents acords:

Primer. Autoritzar la contractació administrativa, mitjançant el contracte de serveis, de la neteja dels immobles de titularitat municipal.

Segon. Declarar la tramitació ordinària de l'expedient de contractació.

Tercer. Adjudicar el contracte pel procediment obert i per la forma de concurs amb admissió de variants.

Quart. Aprovar el següent Plec de Clàusules Administratives Particulars que hauran de regir el contracte:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS IMMOBLES DE TITULARITAT MUNICIPAL

1. OBJECTE.

És objecte del present Plec de Condicions la contractació del servei de neteja dels següents immobles municipals:

- Edifici de l'Ajuntament (plaça Major, 1)
- Edifici de Cultura (c/ de les Piques, 1)
- Teatre Ateneu (plaça del Carme)
- Centre Obert (c/ Migdia)
- Emissora municipal de ràdio (c/ Santa Anna)
- Estació d'Autobusos
- Biblioteca Central Comarcal (plaça Sant Antoni)
- Arxiu Comarcal (c/ Lluís Folquier)
- Jutjat de Pau, (C/ Sant Joan)
- Col·legi Jacint Verdaguer
- Col·legi Àngel Guimerà
- Serveis públics de la plaça del Carme.
- Pavelló Polisportiu.
- Local social de la Figuerosa
- Local social de Claravalls
- Local social de Santa Maria.
- Esplai Esprai
- Centre la Solana: planta baixa, primer pis i l'escala
- Escola d'Adults
- Aules d'Ensenyament (Baixos de la Fira i Aules UEC- Unitat d'Escolarització Compartida).
- Edifici de la Fira del Teatre
- Llar d'Infants "La Pau"
- Museu Comarcal de l'Urgell
- Escola de Música

El règim de prestació del servei serà el que es determina en l'Annex I.

2. TERMINI DEL CONTRACTE.

La durada del contracte s'estableix per un termini d'un any, començant a comptar des del dia 1 de novembre de 2005. Podrà ser prorrogat per anys successius automàticament, fins un màxim de 4 anys, incloses les prorroques, i per tant, la seva duració màxima serà fins el 31 d'octubre de 2009.

En el cas que sigui d'interès per alguna de les parts, la resolució del contracte s'haurà de comunicar documentalment, amb una antelació mínima de 2 mesos. En cas de pròrroga automàtica del contracte, aquest es revisarà com a màxim segons l'IPC interanual al mes d'octubre, aquesta determinació actuarà en tot cas com a límit màxim.

3. LICITACIÓ I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

La licitació i execució del contracte es regirà a part de la normativa legal aplicable i pel present plec de clàusules particulars.

4. PREU DE LA LICITACIÓ.

El tipus o preu base de la licitació es fixa en la quantitat de 184.852,8 euros (cent vuitanta quatre mil vuit cents cinquanta-dos amb vuit cèntims) anuals i les ofertes que presentin els empresaris no superarà l'esmentada quantitat.

La facturació es realitzarà per mesos vençuts. El pressupost s'entendrà que comprèn la totalitat del servei i porta implícit, totes les retribucions de personal i també els productes emprats per la neteja.

Tots els materials i útils necessaris per la perfecta execució del servei seran a compte del contractista, menys el paper del WC.

S'entendrà que a tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que tanmateix serà repercutit com a partida independent.

5.- GARANTIES

La garantia provisional es dipositarà per l'import del 2 % del pressupost base de la licitació (3697,05 euros).

La garantia definitiva es dipositarà pel 4 % de l'import d'adjudicació.

6.- FORMA D'ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació serà mitjançant el sistema de concurs obert, amb admissió de variants, que es regirà pels següents criteris:

6.1.-El màxim de variants que s'admetran per a cada licitador serà de tres.

6.2.-Els criteris de valoració que es tindran en compte seran:

- Relació entre serveis ofertats i preu, 5 punts.
- Sistema de vigilància i control intern, propi de l'empresa, en relació a la prestació del servei, 2 punts.
- Característiques dels productes de neteja a emprar, 1 punt.
- Millora sobre la formula de revisió del preu en cas de pròrroga del servei, 1 punt.
- Capacitat de resposta davant de serveis extraordinaris de neteja que es puguin necessitar, 1 punt

7.- COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

PRESIDENT	SR. JOAN AMEZAGA I SOLÉ	Alcalde
VOCALS	SR. XAVIER MAYORA TEBÉ	President de la Comissió informativa de Serveis Municipals i, Regidor de Serveis Municipals
	SR. SALVADOR SOLÉ I CASTELLS	Coordinador de la Brigada Municipal
	SR. RAMON MORELL I GASSÓ	Secretari de l'Ajuntament de Tàrraga
SECRETÀRIA	SRA. SÍLVIA GASSÓ I LLENES	Tècnica d'Administració General

8.- CONSTITUCIÓ DE LA MESA I OBERTURA DE PLIQUES

L'obertura de pliques, com a acte públic, tindrà lloc a la Sala d'Actes de l'Ajuntament, a la una del migdia, del cinquè dia hàbil següent al que finalitzi el termini assenyalat per presentar proposicions.

Inicialment, la mesa valorarà la documentació continguda en el sobre "A", especialment la classificació requerida, d'acord amb l'article 51 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Si observés defectes materials podrà concedir, si ho creu convenient, un termini no superior a tres dies per a què el licitador ho reperi, d'acord amb l'article 83 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

La manca d'esmena dels defectes indicats en el termini establerts, o bé, si la documentació té defectes substancials o deficiències materials no subsanables, es rebutjarà la proposició.

A continuació, el secretari/a procedirà a l'obertura dels sobres B de cada licitador admès, donant lectura de les proposicions econòmiques que s'hi formulen.

La mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 86 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, previ els informe/s tècnics corresponents a favor del licitador que obtingui una puntuació més elevada, que s'obtindrà de la suma de les que corresponguin segons el barem atorgat als criteris de selecció establerts a la clàusula sis.

Aquesta proposta d'adjudicació, conjuntament amb la documentació corresponent, serà elevada per la Mesa de Contractació a la Junta de Govern Local, el qual

procedirà a l'adjudicació definitiva, conforme els articles 88 a 90 de la Llei de Contractes.

La proposta d'adjudicació no crearà cap dret en favor de l'empresari proposat davant l'Administració, mentre no li sigui adjudicat el contracte per acord de l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament es reserva el dret a declarar desert el concurs conforme a la seva apreciació lliure i discrecional, si cap de les proposicions presentades no resultés convenient als interessos municipals.

9.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte administratiu és realitzarà dins els 30 dies següents al de notificació de l'adjudicació, constituint títol suficient per accedir a qualsevol Registre.

10.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Serà condició indispensable i obligatòria per l'empresa adjudicatària del contracte del servei de neteja de les dependències municipals que assumeixi la subrogació del següent contracte laboral indefinit existent a la plantilla de l'Ajuntament, pel període total de vigència del contracte objecte d'aquesta adjudicació:

- Sra. Rosalia Ponsarnau i Marquilles .

A aquest cost s'haurà d'afegir la càrrega social (quotes de la Seguretat Social) a càrrec de l'empresari.

A aquesta treballadora se li respectarà, a part de la retribució, el lloc de treball on desenvolupa actualment la seva tasca. Igualment se li respectarà el dret de vacances durant el mes d'agost, els nou dies a l'any d'assumptes propis i una jornada setmanal de 37,5 hores (de gener a maig i d'octubre a desembre) i de 35 hores setmanals (de juny a setembre). El Conveni Col·lectiu pel qual es regirà serà el propi de l'Ajuntament.

En el supòsit de que després del termini legal de 1 any o 4 en pròrrogues, continués la gestió del servei mitjançant una nova empresa de serveis o que s'assumís per gestió directa municipal, s'assegura la subrogació contractual o bé l'assumpció també mitjançant subrogació per part de l'Ajuntament dels esmentats contractes.

Si l'empresa adjudicatària necessita contractar a personal per al desenvolupament de l'activitat objecte de la concessió, aquesta s'obliga a portar a terme la contractació, utilitzant alguna de les formules previstes en la legislació vigent que permetin la resolució automàtica d'aquells contractes a l'extingir-se el contracte de

serveis. Davant un suposat d'incompliment de la present estipulació, o subscripció de contractes indefinits o irresolubles a l'extinció del servei, seran a compte de l'adjudicatari les indemnitzacions a que puguessin donar lloc l'extinció dels contractes laborals en vigor, responent d'aquest incompliment mitjançant l'incautació de la fiança, si aquesta fos suficient. L'Ajuntament es mantindrà al marge de les relacions laborals que celebri l'adjudicatari, no procedint la successió empresarial en els contractes celebrats.

Tot el personal que intervingui a la realització del servei per compte de l'adjudicatari haurà d'anar correctament uniformat.

En cas d'ampliació o reducció d'algun servei municipal que comporti augment o reducció d'hores de neteja aquests es valoraran d'acord amb els criteris de l'oferta de l'adjudicatari que hagi estat escollida.

Per tal de respondre de qualsevol incident que es pugui produir com a conseqüència de negligència, ús incorrecte o accident, per part del personal sota la direcció de l'empresa adjudicatària, i sobre bens municipals o d'altres, tant pública com a privats, el contractista haurà de concertar una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per valor de 150.300 euros. Aquesta pòlissa cobrirà també els danys a terceres persones.

11. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

SOBRE NÚM. 1. Portarà la menció "Documentació Administrativa pel Concurs Públic del Servei de Neteja dels immobles de titularitat municipal presentada per ..." amb la signatura del licitador o persona que el representi i haurà de contenir la següent documentació:

- A) Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actua en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, poder notarial per representar a la persona o entitat, i, si escau, l'escriptura de constitució de la societat.
- B) Resguard acreditatiu d'haver dipositat la fiança provisional.
- C) Declaració responsable, davant notari, autoritat judicial o administrativa de no trobar-se en els supòsits previstos a l'art. 20 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- D) Classificació del contractista acreditada conforme l'article 25 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, arts 37 a 47 del RD 1098/2001, de 21 d'octubre, pel

que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques: Grup U Serveis Generals, Subgrup 1. Serveis de neteja en general, Categoria B.

- E) Els documents acreditatius de la solvència econòmica, financera i tècnica de l'empresa en la forma prevista en els art. 16 i 19 del RDL 2/2000.
- F) Certificat d'Hisenda, de les entitats locals respectives i de la Tresoreria de la Seguretat Social d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.
- G) Les empreses estrangeres hauran d'aportar també la declaració prevista a l'apartat D) de l'art. 79 del RDL 2/2000.
- H) Document acreditatiu conforme l'empresa accepta íntegrament les condicions fixades en els apartats 9.1 i 9.2 de la base 9 "Altres obligacions del contractista" – subrogacions contractuals, laborals existents en el servei municipal- obligant-se al seu estricte compliment.

Les empreses podran aportar el certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, Rambla de Catalunya, 19-21, Barcelona, telèfons d'informació 93 316 22 44 i 93 316 22 49), juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou. La presentació d'aquest certificat eximeix a l'empresa del lliurament material de la documentació que acredita la personalitat jurídica, la capacitat de contractar d'acord amb l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, l'alta de l'IAE, el pagament del darrer rebut, la representació i la classificació empresarial, segons es preveu en l'article 1.4 del Decret 232/1998, d'1 de desembre, de creació del Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.

SOBRE NÚM. 2 Que portarà la menció "Proposició pel Concurs Públic de Contractació del Servei de Neteja de les Dependències Municipals presentada per ...". Aquest sobres durà la següent informació:

A) Oferta econòmica, de conformitat amb el següent model:

En ..., domiciliat a ..., carrer ... , núm. ... amb DNI núm. ..., major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ...), una vegada assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del Servei de Neteja de les Dependències Municipals, es compromet a realitzar-la amb

subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, segons el següent desgloss, (en dites quantitats s'inclou l'Impost sobre el Valor Afegit).

ORGANISME	<u>OFERTA EN NÚMEROS</u>	<u>OFERTA EN LLETRES</u>
EDIFICI DE L'AJUNTAMENT		
EDIFICI DE CULTURA		
TEATRE ATENEU		
CENTRE OBERT		
EMISSORA MUNICIPAL RÀDIO		
ESTACIÓ D'AUTOBUSOS		
BIBLIOTECA CENTRAL COMARCAL		
ARXIU COMARCAL		
JUTJAT DE PAU		
COL.LEGI JACINT VERDAGUER		
COL.LEGI ÀNGEL GUIMERÀ		
SERVEIS PÚBLICS DE LA PLAÇA DEL CARME		
PAVELLÓ POLIESPORTIU		
LOCAL SOCIAL DE LA FIGUEROSA		
LOCAL SOCIAL DE CLARAVALLS		
LOCAL SOCIAL DE ST. MARIA		
ESPLAI- ESPRAI		
AULES D'ENSENYAMENT		
ESCOLA D'ADULTS		
CENTRE LA SOLANA		
<i>EDIFICI DE LA FIRA DEL TEATRE</i>		
LLAR D'INFANTS LA PAU		
MUSEU COMARCAL DE L'URGELL		
ESCOLA DE MÚSICA		

TOTAL	euros	
--------------	------------	--

Lloc, data i signatura del licitador.

B) Aquest mateix sobre haurà de portar, a part, una carpeta amb la menció següent: “Referències tècniques i contractuals”, que contindrà els següents documents:

1. Documents acreditatius dels serveis que: diàriament, setmanalment, mensualment i anualment s’ofereixen, desglossats pels diferents immobles enumerats a la base 1, Annex I) i les hores que s’empraran per cadascun.
2. Document acreditatiu dels sistemes de vigilància i control, propis de l’empresa, en relació a la prestació del servei.
3. Document acreditatiu i justificant tècnic de les característiques dels productes de neteja a emprar.
4. Document acreditatiu de la formula de revisió de preus en cas de pròrroga contractual del servei.
5. Mitjans personals i materials de que disposa l’empresa per atendre els serveis extraordinaris de neteja que l’Ajuntament els pugui demanar (Festa Major, Fira de Teatre, etc.)

12. SUPERVISIÓ DELS TREBALLS.

Els treballs de neteja seran supervisats pel Coordinador de Serveis de l’Ajuntament, senyor Salvador Solé i Castells.

Com Annex II s’adjunta la relació de les dependències amb l’adreça i el nom de la persona de contacte per si les empreses desitgen contactar-hi.

13. EN CAS D’INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE

En cas d’incompliment reiterat del contracte, l’Ajuntament podrà optar per exigir el correcte compliment de les obligacions de l’adjudicatari, amb les sancions econòmiques pertinents o deixar sense efecte el contracte amb les responsabilitats assenyalades a la legislació vigent.

14.- NORMATIVA SUPLETÒRIA

En tot el que no estigui regulat en aquestes Bases serà d’aplicació la Normativa pròpia dels ens locals: Llei 7/1985, de 2 d’abril, de Bases de Règim Local, Reial Decret Legislatiu 781/1986, el qual aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, el DL 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la normativa pròpia de la Contractació Administrativa aplicable als contractes de serveis: Reial

Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i la normativa que la desenvolupa.

ANNEX I

RELACIÓ DE DEPENDÈNCIES, PATRONATS I TREBALLS A REALITZAR OBJECTE DEL CONTRACTE DE SERVEIS

AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Servei diari : de dilluns a divendres, buidat de papereres, escombrat i fregat de les zones comunes, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris. Els despatxos dels partits polítics es faran un cop a la setmana.

Servei mensual: Neteja de vidres interiors i exteriors, desentelerinyat dels sostre i pols de les parets, repàs d'alicatats de les parets del lavabo.

Servei trimestral: neteja complementaria més profunda, desempolsat de prestatgeries, llibres i taules

Servei anual : abrillantat del terra

EDIFICI DE CULTURA

Servei setmanal: Es netejarà, l'entrada ,escales, l'oficina de cultura i la sala d'actes dos cops a la setmana i la resta del edifici un cop, consistent en buidat de papereres, escombrat i fregat del terra, neteja i desinfecció de lavabos.

Servei trimestral: neteja complementaria més profunda, desentelerinyat del sostre i pols de les parets, repàs d'alicatats de parets de lavabos i desempolsat de prestatgeries i llibres.

TEATRE ATENEU

Es contarán unes seixanta cinc neteges anuals. Escombrat i fregat del hall i escales, escenari i platea, neteja i desinfecció de lavabos i dutxes,

Tres vegades l'any es farà una neteja a fons (aspiració de butaques, moqueta i telo de boca)

CENTRE OBERT

Servei setmanal: La neteja es farà dos cops a la setmana, consistent en escombrat i fregat del terra de les aules i despatx, neteja de lavabo.

Servei mensual: neteja de vidres interiors i exteriors

Servei trimestral: desentelerinyat dels sostres i pols de les parets.

EMISSORA MUNICIPAL

Servei setmanal: Es netejarà dos cops a la setmana, escombrat, fregat de les escales, neteja i desinfecció de lavabos, i aspirat de la moqueta. Dos cops l'any es farà un rentat a fons de la moqueta.

Servei mensual: neteja de vidres interiors i exteriors

ESTACIÓ AUTOBUSOS

Servei diari: de dilluns a divendres, buidat de papereres, neteja de andanes i vestíbul estació autobusos, oficines de la guardià urbana, escales d'accés a la plaça nacions sense estat . Dos cops al dia neteja de lavabos d'estació i sota escales mercat. Els dissabtes es realitzarà una sola neteja dels lavabos. Un cop a la setmana es realitzarà una neteja de les escales d'accés al pàrquing .

Servei mensual: neteja de vidres interiors i exteriors, parets alicatades dels lavabos i escales pàrquing

Servei semestral: neteja de parets metàl·liques interiors i exteriors dels locals d'estació d'autobusos.

BIBLIOTECA COMARCAL

Servei diari: neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris, passar la mopa i neteja de taules, dos cops a la setmana escombra i fregar el magatzem

Servei mensual: neteja de vidres interiors i exteriors, reixes exteriors de la planta baixa

Servei trimestral: neteja complementaria a fons, desempolsat de prestatgeries, llibres i parets

ARXIU COMARCAL

Servei setmanal : Dues vegades a la setmana, neteja interior de l'edifici, un cop a la setmana neteja del pati exterior.

Servei mensual: neteja interior i exterior de vidres

Servei semestral: desempolsat de prestatgeries i llibres

JUTJAT DE PAU

Servei setmanal: La neteja es farà dos cops a la setmana, buidat de papereres, neteja de taules, escombrat i fregat del terra, neteja i desinfecció de lavabos .

Servei mensual : neteja de vidres interiors i exteriors

COL·LEGI JACINT VERDAGUER

Servei diari: de dilluns a divendres. Buidat de papereres, escombrat i passar la mopa per les aules i despatxos, desempolsat de taules i cadires dels professors. Escombrat i fregat dels passadissos, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris. Les aules, despatxos i el gimnàs es fregaran dos cops per setmana.

Servei mensual :neteja de vidres interiors i exteriors, inclosos els muntants dels mateixos. Neteja de pissarres

Servei trimestral: neteja complementaria mes profunda, desentelerinyat de sostres, desempolsant de parets, prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes

Servei anual : abrillantat del terra

Els mesos de juliol i d'agost romandrà tancat.

COL·LEGI ÀNGEL GUIMERÀ I INSTAL·LACIONS PROVISIONALS (durant les obres d'ampliació del col·legi)

Servei diari: de dilluns a divendres. Buidat de papereres, escombrat i passar la mopa per les aules i despatxos, desempolsat de taules i cadires dels professors. Escombrat i fregat dels passadissos, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris. Les aules, despatxos i el gimnàs es fregaran dos cops per setmana.

Servei mensual :neteja de vidres interiors i exteriors, inclosos els muntants dels mateixos. Neteja de pissarres

Servei trimestral: neteja complementaria mes profunda, desentelerinyat de sostres, desempolsant de parets, prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes

Servei anual : abrillantat del terra

Els mesos de juliol i d'agost romandrà tancat.

SERVEIS PÚBLICS DEL PATI

Servei diari: neteja i desinfecció de lavabos, fregat del terra

PAVELLÓ POLISPORTIU

Servei setmanal :Es farà la neteja dos cops per setmana. Els dilluns neteja de manteniment de lavabos, vestuaris, despatxos, passadissos, trams d'escala i gimnàs de la primera planta. Els divendres el hall, escales, vestuaris i passadissos de la planta baixa, el hall i grades del pavelló

Servei mensual : Una vegada al mes és netejarà els vidres

Servei anual: Abrillantat del terra i encerat del gimnàs

El mes d'agost romandrà tancat.

LOCAL SOCIAL DE LA FIGUEROSA

Es farà una neteja quinzenal .

LOCAL SOCIAL DE CLARAVALLS

Es farà una neteja setmanal

LOCAL SOCIAL DE SANTA MARIA

Es farà una neteja setmanal

ESPLAI ESPRAI

El menjador del col·legi on es fan les activitats de l'Esplai Esprai els dissabtes a la tarda, s'haurà de netejar el diumenge al matí.

Durant els mesos de juliol i agost romandrà tancat.

AULES D'ENSENYAMENT

- BAIXOS DE LA FIRA DEL TEATRE: La neteja complerta es farà dos cops a la setmana, dimarts i dijous, consistent en escombrar i fregar les dependències.

- UNITAT D'ESCOLARITZACIÓ COMPARTIDA (Baixos de l'Hospital): La neteja complerta es farà dos cops a la setmana, dimarts i dijous , consistent en escombrar i fregar les dependències.

ESCOLA D'ADULTS

Servei diari: de dilluns a divendres. Buidat de papereres, escombrat i passar la mopa per les aules i despatxos, desempolsat de taules i cadires dels professors. Escombrat i fregat dels passadissos, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris. Les aules i despatxos es fregaran dos cops per setmana.

Servei mensual :neteja de vidres interiors i exteriors, inclosos els muntants dels mateixos. Neteja de pissarres

Servei trimestral: neteja complementaria mes profunda, desentelerinyat de sostres, desempolsant de parets, prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes

CENTRE LA SOLANA

Servei diari: de dilluns a divendres a partir de les 15.00 hores. Buidat de papereres, escombrat, passar la mopa, fregar i treure la pols per les aules i despatxos. Escombrat i fregat dels passadissos, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris.

Servei setmanal : neteja de vidres interiors i exteriors, inclosos els muntants dels mateixos. Neteja de pissarres

Servei mensual: neteja complementaria mes profunda, desentelerinyat de sostres, desempolsant de parets, prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes

FIRA DE TEATRE AL CARRER

Neteja dos cops per setmana: dimarts i dijous, buidat de papereres, passar aspirador i fregat del terra 1 pis, escombrat i fregat de les escales i vestíbul, neteja i desinfecció de lavabos i sanitaris. Els mesos de juny, juliol, agost i setembre també es netejarà el segon pis i els lavabos es faran diàriament

Servei mensual : Neteja de vidres interiors i exteriors, desenteleriyat de sostres i pols de les parets, repàs d'alicatats de parets dels lavabos, desempolsat de taules, cadires i mobiliari . Durant la resta dels mesos d'any es farà una escombrada i fregada al mes del segon pis.

LLAR D'INFANTS "LA PAU"

Servei diari :de dilluns a divendres, buidat de papereres, escombrat, passar la mopa i fregat del terra. Desempolsat de taules i cadires. Neteja i desinfecció dels lavabos i canviadors del petits

Servei mensual : neteja de les joguines i llibres de les prestatgeries. Neteja dels vidres, per les dues bandes, inclosos els muntants dels mateixos. Desentelerinyat de sostres i pols de les parets. Repàs d'alicatats de les parets . Neteja de taules i cadires del menjador.

Servei trimestral : neteja complementaria més profunda, desempolsat de prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes.

Servei anual :abrillantat del terra

MUSEU COMARCAL

Servei diari: de dilluns a divendres, buidat de papereres, neteja de lavabos i sanitaris, escombrat i fregat d'escalas i vestíbul. En dies alterns escombrat i fregat la zona administrativa i les sales d'exposicions

Servei mensual : Neteja de vidres, desempolsant de prestatgeries, llibres, taules i cadires.

Servei anual : Neteja a fons del magatzem i taller de restauració. Neteja de tapissos

ESCOLA DE MUSICA

Servei diari: de dilluns a divendres. Buidat de papereres, escombrat, passar la mopa i fregat del terra del vestíbul i passadissos. Neteja i desinfecció dels lavabos i sanitaris. Les aules es fregaran dos cops per setmana .

Servei mensual : Neteja dels vidres, per les dues bandes, inclosos els muntants dels mateixos. Desentelerinyat de sostres i pols de les parets. Repàs d'alicatats de les parets .

Servei trimestral : Neteja complementaria més profunda, desempolsat de prestatgeries, llibres, taules i cadires dels alumnes, pianos i pissarres

Servei anual: Abrillantat del terra

Durant el mes d'agost romandrà tancat.

ANNEX II

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS IMMOBLES MUNICIPALS I ELS SEUS RESPONSABLES

AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Plaça Major, 1
Tel. 973 311 608
Sr. Ramon Nadal

EDIFICI CULTURA

C/ Les Piques, 1
Tel. 973 310 731
Sra. Teresa Garcia

TEATRE ATENEU

Plaça del Carme
Tel . 973 310 731
Sra. Teresa Garcia

CENTRE OBERT ONDARA

C/ Migdia
Tel. 973 313 148
Sra. Magda Meda

EMISSORA MUNICIPAL

C/ Santa Anna
Tel .973 310 404
Sr. Francesc Gasull

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS

Tel. 973 313534
Sr. Salvador Solé

BIBLIOTECA CENTRAL COMARCAL

Plaça Sant Antoni
Tel. 973 500 428
Sra. Carme Asensio

ARXIU COMARCAL

C/ Lluís Folquier
Tel. 973 312 411
Sr. Pablo Carbajo

JUTJAT DE PAU
C/ Sant Joan
Tel. 973 501 178
Sra. Secretaria del Jutjat de Pau

COL·LEGI JACINT VERDAGUER
C/ Ramon i Cajal
Tel. 973 310 648
Sr. Josep Blanch

COL·LEGI ÀNGEL GUIMERÀ
Plaça Europa
Tel. 973 310 700
Sr. Josep Maria Falip

SERVEIS PÚBLICS DEL PATI
Plaça del Carme
Tel. 973 311 608
Sr. Salvador Solé

PAVEL·LÓ POLISPORTIU
Tel. 973 312 935
Sr. Antoni Romeu

LOCAL SOCIAL CLARAVALLS
Dispensari Mèdic
Tel. 686 621 038
Sr. Gaspar Calderó

LOCAL SOCIAL SANTA MARIA
Dispensari Mèdic
Tel. 629706908
Sr. Ramon Llavall

LOCAL SOCIAL FIGUEROSA
Dispensari Mèdic
Tel. 973 500 553
Sra. Montse Alsedá

ESPAI ESPRAI
C. Migdia, 28
Tel. 973 313148

Sra. Magda Meda

AULES D'ENSENYAMENT

- Baixos Fira del Teatre: Pl. Sant Antoni, 1

Tel. 973 313577

Sra. Glòria Coma

- Unitat d'Escolarització Compartida: C. Hospital, 1

Tel. 973 501801

Sra. Anna González

ESCOLA D'ADULTS

C. Comabruna, 9

Tel. 973 313534

Sr. Salvador Solé

CENTRE LA SOLANA

C. La Solana, s/n

Tel. 973 310274

Sr. Manel Garriga

EDIFICI DE LA FIRA DEL TEATRE

Pl. Sant Antoni, 1

Tel. 973 310854

Sr. Pau LLacuna

LLAR D'INFANTS "LA PAU"

C. Berenguer IV s/n

Tel. 973 311475

Sra. Teresa Farré

MUSEU COMARCAL DE L'URGELL

C. Major, 11

Tel. 973 312 960

Sr. Jaume Espinagosa

ESCOLA DE MÚSICA

Av. Generalitat, 5

Tel. 973 312965

Sr. Jaume Duch

APROVACIÓ DE LA DISTRIBUCIÓ DE LA PARTICIPACIÓ DE LA PART DEL FONS DE COOPERACIÓ LOCAL DE CATALUNYA, ANY 2005, AMB DESTINACIÓ AL FOMENT DE LA PRESTACIÓ SUPRAMUNICIPAL DE SERVEIS.

La Llei 11/2004 de 27 de desembre, de pressupostos de la Generalitat per a l'any 2005, va determinar que la participació dels municipis en el Fons de Cooperació Local de Catalunya per a 2005 s'estructurés en dos capítols, un de lliure disposició i un altre per a la prestació supramunicipal de serveis

Segons l'article 41 de l'esmentada Llei correspon a aquest Ajuntament i pel que fa al capítol dedicat a la prestació supramunicipal de serveis, un import de 13.151,75 euros.

El dia 11 de juliol passat va tenir entrada en aquest Ajuntament un escrit de la Direcció General d'Administració Local en el que comunicava que mitjançant acord del respectiu Ajuntament, es podrà distribuir percentualment la seva assignació del concepte per la prestació supramunicipal de serveis entre els consorcis, les mancomunitats i comunitats de municipis en els que participen i fins i tot determinar les actuacions concretes en què volen destinar els recursos.

Es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, la presa del següents acords:

1r. Determinar que l'assignació per la prestació supramunicipal de serveis del Fons de Cooperació de Catalunya per a l'any 2005, sigui lliurada al Consorci per a la Gestió de Residus de l'Urgell per tal que l'empri en la reparació i pintura dels contenidors de recollida selectiva del municipi de Tàrrega.

2n. Trametre aquest acord a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques als efectes previstos en l'article 41 de la Llei 11/2004, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya, per a l'any 2005.

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DE LA PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE TÀRREGA (CLÀUSULA 5.3): HORARIS.

Atesa la petició formulada pel Sr. Antoni Raya, director del Centre Eurofitness Tàrrega, de l'empresa ESPAI ESPORTS TÀRREGA, SL., concessionària de la gestió de la piscina coberta municipal de Tàrrega, de modificar la clàusula 5.3 del

plec de clàusules del contracte administratiu, relativa a l'horari d'obertura del centre.

Atès que el plec de clàusules aprovat pel ple de la corporació el dia 17 de febrer de 2003 establia el següent horari mínim del servei:

- De dilluns a divendres de 7'00 a 22'30 hores
- Dissabte de 8'00 a 21'00 hores
- Diumenges i festius de 8'00 a 14'00 hores

Atesa la modificació aprovada per la Junta de Govern Local de data 26 de juny de 2004, que establia el següent horari d'obertura del centre:

- Dilluns, dimecres i divendres de 7'30 a 22'30 hores
- Dimarts i dijous de 8'00 a 22'30 hores
- Dissabtes de 8'00 a 21 hores
- Diumenges i festius de 9'00 a 14'00 hores.

Atès que l'Ajuntament té la potestat d'interpretar el contracte i de resoldre els dubtes que n'ofereixi el seu compliment i donat que aquestes variacions són pròpies de la mateixa dinàmica del centre i del resultat dels indicadors de gestió.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat,

Primer.- Modificar el contracte administratiu per a la gestió del servei de la piscina coberta municipal en la modalitat d'arrendament, en l'apartat 5.3 del plec de clàusules, relatiu a l'horari d'obertura del centre en els següents termes:

- Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres de 7'00 a 22'30 hores
- Dissabtes de 8'00 a 15'00 hores
- Diumenges i festius de 9'00 a 14'00 hores.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa concessionària del servei.

L' alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,

