

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 18/2006

Caràcter: Ordinària

Data : 2 de maig de 2006

Horari: de les 20,45 a les 21,30 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÉZAGA I SOLÉ, alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

MERCÉ AGUSTÍ I PARAREDA, regidora

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general.

S' Excusa :

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 24 D'ABRIL DE 2006.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 24 d'abril de 2006, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, EN EXPEDIENT DE TRAMITACIÓ URGENT I PROCEDIMENT NEGOCIAT, DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PÚBLICS PER A LA GESTIÓ DEL BAR I EL MANTENIMENT DE LES PISCINES PÚBLIQUES DESCOBERTES DE CLARAVALLS.

Atès que la construcció de les piscines públiques descobertes de Claravalls finalitzaran al juny del 2006 i es posarà de forma immediata en funcionament, per la qual cosa l'Ajuntament necessita contractar els serveis de: bar, obertura i tancament dins l'horari previst, manteniment, neteja, etc.

Atès que el termini de duració del contracte és inferior a 5 anys i que les despeses són inferiors a 30.050,61 euros, d'acord amb l'article 159.2 del RDL 2/2000, és possible el procediment negociat.

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient a la partida 463.227 del pressupost general vigent.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars, que regiran la contractació en expedient urgent i procediment negociat sense publicitat, del contracte de gestió dels serveis públics del bar i el manteniment de la piscina pública descoberta del nucli agregat de Claravalls, per import de 2.300 euros/anuals.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a la partida 463.227 del pressupost general vigent per a 2006.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, EN EXPEDIENT DE TRAMITACIÓ URGENT I PROCEDIMENT NEGOCIAT, DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT DE: GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE BAR DEL LOCAL SOCIAL I DE LA PISCINA DESCOBERTA, I DE SERVEIS, QUAN A LA NETEJA DEL LOCAL SOCIAL, PISCINA DESCOBERTA I DEL CONSULTORI MÈDIC, TOT DEL NUCLI AGREGAT D'ALTET.

Atès que l'Ajuntament de Tàrraga es propietari del Local Social (local de reunió dels veïns i consultori mèdic) del nucli agregat d'Altet.

Atès que l'Ajuntament necessita gestionar la prestació del servei públic de bar del local social, i dels serveis de neteja del local social i del consultori mèdic.

Atès que la construcció de les piscines públiques descobertes d'Altet finalitzaran aquest estiu del 2006 i es posarà de forma immediata en funcionament, per la qual cosa l'Ajuntament necessita contractar els serveis de : obertura i tancament dins l'horari previst, manteniment, neteja, etc.

Atès l'article 6 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, estableix que per determinar les regles reguladores del contracte mixt, s'atendrà, per la seva qualificació i aplicació de les normes que el regulin, al caràcter de la prestació que tingui més importància des d'un punt de vista econòmic, essent en el present contracte mixt, de gestió de serveis públics i serveis, la prestació qualificada com de gestió de servei públic, respecte el bar del local social i les piscines descobertes.

Atès que el termini de duració del contracte és inferior a 5 anys i que les despeses són inferiors a 30.050,61 euros, d'acord amb l'article 159.2 del RDL 2/2000, és possible el procediment negociat.

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient a la partida 463.227 del pressupost general vigent.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars que regiran la contractació en expedient urgent, procediment negociat sense publicitat la gestió del servei de bar del local social i de la piscina

descoberta; i el servei de neteja del local social, piscines descobertes i del consultori mèdic, del nucli agregat d'Altet, per import de 5.500 euros/anuals.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a la partida 463.227 del pressupost general vigent per al 2006.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I CONCURS LA CONTRACTACIÓ DE L'ARRENDAMENT DEL BAR-CAFETERIA DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS.

Atès que l'Ajuntament de Tàrraga és concessionari del Bar-Cafeteria de l'Estació d'Autobusos, juntament amb les seves instal·lacions i mobiliari, per contracte amb la Direcció General de Transports de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament necessita gestionar el Bar-Cafeteria de l'Estació d'Autobusos, d'acord amb els articles 228 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars que regiran la contractació de l'arrendament del Bar-Cafeteria de l'estació d'autobusos.

Segon. Exposar al tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant un termini de vint dies el Plec de Clàusules administratives que regiran la contractació de l'arrendament del Bar-Cafeteria de l'Estació d'Autobusos, i publicar-lo al BOP.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EN EXPEDIENT ORDINARI, PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL PROJECTE DE PARC INFANTIL DEL TALLADELL DE TÀRREGA

Atès que en data 10 d'abril de 2006 la Junta de Govern Local va aprovar el plec de clàusules que havien de regir la contractació en expedient ordinari i procediment negociat sense publicitat del Projecte de Parc Infantil del Talladell de Tàrrega.

Atès que es va invitar a negociar a diferents empreses (PROMOBRAS CARO, S.L.; CONSTRUCCIONES RICARDO PAZ, S.L., DE TORRES, OBRES I SERVEIS) i a la data màxima de presentació de pliques només s'ha presentat una oferta corresponent a DE TORRES, OBRES I SERVEIS.

Atès el que preveuen els articles 73, 81, 82 i 141.g) del TRLCAP i l'apartat 21.4.7 del plec de clàusules, l'adjudicació dels contractes i la utilització del procediment negociat sense publicitat, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres del Projecte de Parc Infantil del Talladell de Tàrrega, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per un import total de 51.037'12 €.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432 625.56 del pressupost general vigent.

Tercer. Que es notifiqui al contractista la present resolució perquè concorri a la formalització del contracte en document administratiu en el termini d'un mes a la notificació d'aquest acord i presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva (4 % del preu d'adjudicació).

Quart. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ EN EXPEDIENT ORDINARI I MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DELS SERVEIS DE CONSULTÒRIA I ASSISTÈNCIA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA D'ACCESSIBILITAT (VIA PÚBLICA) DE TÀRREGA

Atès que l'Ajuntament de Tàrrega vol dur a terme l'elaboració del Pla d'actuació per a l'accessibilitat en l'àmbit de la via pública que aportí solucions concretes a la supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques, en el transport i en la comunicació i d'altra banda, marcar les directrius i servir de referència de treball per a les futures actuacions i projectes municipals d'espais.

Atès que les actuacions en l'àmbit de la via pública consisteixen en la diagnosi de tot el cas urbà, indicant les propostes de tipologies, estudi de mobilitat i una anàlisi detallada dels itineraris que es pactin amb l'Ajuntament.

Atesa la consignació pressupostària existent a les partides 432 612.61 del pressupost vigent, atès l'article 196.2.a) i 210 g) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules Econòmico-administratives particulars que regiran la contractació en expedient ordinari, procediment negociat sense publicitat dels serveis de consultoria i assistència per a la redacció del Pla d'Accessibilitat (via pública) de Tàrrega, per un import màxim de 14.000 €.

Segon. Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a les partides 432 612.61 del pressupost vigent.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

LIQUIDACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LES OBRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC DELS CARRERS DEL NORD, DE SANT JOSEP, DE L'AURORA, DE RAMON CARNICER, DE LA VERGE DE L'ESPERANÇA, DE RAIMON DE TÀRREGA, DEL PRAT I DEL JOC DE LA PILOTA, I DELS PASSATGES DE SANT JOSEP I DE L'AURORA.

Atesos els informes favorables de la Comissió informativa d'Urbanisme i de la Comissió Informativa de Finances, de conformitat amb l'article 34 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar la liquidació de les contribucions especials de les obres d'enllumenat públic dels carrers del Nord, de Sant Josep, de l'Aurora, de Ramon Carnicer, de la Verge de l'Esperança, de Raimon de Tàrrega, del Prat i del Joc de la Pilota, i dels passatges de Sant Josep i de l'Aurora, amb el següent resum numèric:

DADES SEGONS ACTA DE RECEPCIÓ PROVISIONAL (20-01-2006)

Pressupost de projecte	84.140,89 €
Pressupost d'adjudicació	63.105,19 €
Pressupost de liquidació	63.090,05 €

COST TOTAL DE L'OBRA

Cost de l'obra	63.090,05 €
* 1a i única certificació (IPV, SL)	63.090,05 €
Honoraris totals	9.778,48 €
* Honoraris redacció projecte (SS.TT.)	5.300,88 €
* Honoraris direcció i legalitz. obra (Eng. Arqués, SL)	4.477,60 €
Fra. ampliació subministrament elèctric (Endesa)	131,31 €
Fra. modificació xarxa distribució elèctrica (Endesa)	89,22 €
Cost total de l'obra	73.089,06 €

FINANÇAMENT

Cost total de l'obra a repartir	73.089,06 €
Percentatge d'aportació:	
* Aportació municipal (10 %)	7.308,91 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)	65.780,15 €
Percentatge de pagament segons propietats inicials:	
- C.E. Ajuntament (151,14 ml)	2.929,09 €
- C.E. resta veïns	62.851,06 €

CRITERI DE REPARTIMENT

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 3.242,82 ml // Preu/ml: **19,38 €/ml**
- Metres quadrats de superfície del solar: 47.706,61 m² // Preu/m²: **1,32 €/m²**
- Valor cadastral del sòl: 3.784.645,84 € // **0,02 €/ut.v.cad.**
- L'edificabilitat no es considera.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,