

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 22/2006

Caràcter: Ordinària

Data : 29 de maig de 2006

Horari: de les 20,45 a les 21,30 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÉZAGA I SOLÉ, alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

JOAN-LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ, regidor,

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general.

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 22 DE MAIG DE 2006.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 22 de maig de 2006, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ EN EXPEDIENT URGENT, PROCEDIMENT OBERT I MITJANÇANT SUBHASTA DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC CASAL D'AVIS PER A NOUS USOS, FASE 1 (CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS) DE TÀRREGA

Atès que la Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2006 va aprovar el Projecte bàsic i d'execució de l'adequació de l'antic casal d'avis per a nous usos, fase 1 (centre de formació d'adults), redactat per TF Societat d'Arquitectura, S.L., per import de 195.476'24 €.

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient a la partida 432 632.78 del pressupost general vigent.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Iniciar l'expedient licitatori i aprovar el Plec de Clàusules Econòmico-administratives particulars que regiran la contractació en expedient urgent, procediment obert i mitjançant subhasta del Projecte bàsic i d'execució de l'adequació de l'antic casal d'avis per a nous usos, fase 1 (centre de formació d'adults), redactat per TF Societat d'Arquitectura, S.L., per import de **195.476'24€**.

Segon. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 432 632.78 del pressupost general vigent

Tercer. Facultar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

CONTRACTE MENOR PER AL NOU SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI D'OFICINA I COMPLEMENTS A L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Atès que l'Ajuntament de Tàrrega ha adjudicat el subministrament del mobiliari de la planta baixa i la planta primera de l'Ajuntament, a l'empresa FONMAT S.L., en motiu de les obres de Reforma de l'edifici de casa la vila.

Atès que la reforma de l'Ajuntament ha suposat modificacions en el sistema i procediment de treball, amb l'existència de nous despatxos i la necessitat de nou mobiliari a banda del contractat.

Atès que l'empresa FONMAT ha presentat pressupost addicional al mobiliari subministrat, en atenció a les mancances aparegudes com a resultat de la nova distribució d'espais, per un import de 4.277,86 €.

Atès el que preveuen els articles 171 i 176 del TRLCAP, respecte els contractes menors en matèria de subministrament, es proposa a la comissió d'urbanisme l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar el contracte menor per al subministrament de mobiliari complementari de l'Ajuntament de Tàrrega, a l'empresa FONMAT, S.L., per un import total de 4.277'86 €.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 121 632.09 del pressupost general vigent.

Tercer. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL SISTEMA DE GESTIÓ URBANÍSTICA DEL PAU-4 DE TÀRREGA

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. Àngel Jubete Comengel, amb domicili al C/ Firal, 20 d'Agramunt, manifestant que la societat PRODUCTOS FLOWER, S.A., a la qual representa, és propietària del 50% dels terrenys del PAU-4; en el qual el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrrega estableix com a sistema de gestió el de reparcel·lació per compensació bàsica i que, de conformitat amb les converses amb l'Ajuntament de Tàrrega, han acordat sol·licitar la modificació del sistema de reparcel·lació per compensació bàsica al de reparcel·lació per cooperació.

Atès l'establert a l'article 113 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent acord:

Primer.- Iniciar un expedient de modificació del sistema d'actuació urbanística del PAU-4 canviant la modalitat de reparcel·lació, per compensació bàsica, prevista al Pla d'Ordenació, pel sistema de reparcel·lació per cooperació.

Segon. Obrir un període d'informació pública del projecte durant un mes, dins d'aquest termini s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.

Tercer.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província.