

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 4/2007

Caràcter: Ordinària

Data : 22 de gener de 2007

Horari: de les 14,30 a les 15,15 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÉZAGA I SOLÉ, alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP-RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusen:

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 15 DE GENER DE 2007.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 15 de gener de 2007, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA ZONA DELIMITADA PER LA VIA DEL FERROCARRIL I ELS CARRERS SANTES ESPINES, BRUC I MESTRE AMIGÓ

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrraga, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 13 d'octubre de 2005 i el seu Text Refós en data 16 de febrer de 2006 (DOGC núm. 4597, de data 21 de març de 2006), recull les estipulacions pactades en un conveni urbanístic signat en data 17 de desembre de 2003 entre l'Ajuntament de Tàrraga i la RENFE – Red Nacional de los Ferrocarriles Españoles-, respecte la zona delimitada per la via del ferrocarril i els carrers Santes Espines, Bruc i Mestre Amigó.

Atès que la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2006, va acordar l'inici de l'expedient reparcel·latori per a la regularització de finques i adequar el planejament vigent a la realitat física dels terrenys delimitats per aquests carrers, així com corregir la titularitat registral i que l'edicta es va publicar al BOP núm. 168 de 9.12.06, al DOGC núm. 4780 de data 14.12.06 i el Diari Segre de data 1.12.06, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions.

D'acord amb allò establert a l'art. 113.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, així com en l'art. 166 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, atès l'informe de la Comissió d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació per regularització de finques de la zona delimitada per la via del ferrocarril i els carrers Santes Espines, Bruc i Mestre Amigó.

Segon.- Sotmetre el projecte a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la inserció d'un anunci que es publicarà al BOP, al DOGC, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de més difusió de la província.

Tercer.- Així mateix, notificar individualment als propietaris afectats per tal que durant l'esmentat termini, comptat des del dia següent al de la recepció de la corresponent notificació, puguin examinar el projecte elaborat i al·legar davant aquesta administració tot allò que estimin convenient i oportú en defensa dels seus drets.

Quart.- Si durant el període d'informació pública no es presentés cap al·legació aquest acord s'entendrà aprovat definitivament.

Cinquè.- La iniciació de l'expedient de reparcel.lació comportarà la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel.lació i edificació en l'àmbit del polígon o unitat fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la reparcel.lació.

Sisè.- Un cop aprovat definitivament es trametrà còpia diligenciada del projecte i de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.