

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 6/2007

Caràcter: Ordinària

Data : 5 de febrer de 2007

Horari: de les 20,00 a les 20,40 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

JOAN LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ, regidor

SRA. MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA, regidora

JOSEP-RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusen:

JOAN AMÉZAGA I SOLÉ, alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 29 DE GENER DE 2007.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 29 de gener de 2007, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

ACTA DE RECEPCIÓ PROVISIONAL DE LES OBRES DE REFORMA, MOBLAMENT I EQUIPAMENT DE LA BIBLIOTECA COMARCAL

Atesos els informes favorables de la Comissió informativa d'Urbanisme i de la Comissió Informativa de Finances, i de conformitat amb l'article 53 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i l'article 147 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

ÚNIC: Aprovar la següent acta de recepció de les obres corresponents al Projecte de reforma, moblament i equipament de la Biblioteca Comarcal, LOT 3 (reforma i equipament). D'acord amb el certificat final d'obra emés per la direcció facultativa, aquesta es troba acabada de total conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades que han servit de base per a la seva contractació i execució i s'ha comprovat a més, que l'obra es troba en bon estat, essent l'import del pressupost executat de 29.090,97 €

APROVACIÓ DEL DESGLÓS EN FASES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA FARINERA BALCELLS COM A TEATRE-AUDITORI DE TÀRREGA

Atès que en data 13 de novembre de 2006 va aprovar el Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a teatre-auditori, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, per un import de 2.103.199'32 €.

Atès que l'esmentat projecte té atribuïda una subvenció de la Direcció General de Cooperació Cultural per import de 431.972'64 €, dins el programa d'inversions en equipaments culturals en el període 2005-2007.

Atès que per disponibilitat pressupostàries i de viabilitat econòmica, és necessari desglossar el projecte inicialment aprovat.

De conformitat amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Ajustar l'import del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a teatre-auditori, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, per un import de 2.103.199'32 €, a la quantitat de 2.108.645'67 €.

Segon. Aprovar el desglos del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a teatre-auditori, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, amb els següents imports:

- Fase 1: 977.745'88 €
- Fase 2: 1.130.899'79 €

APROVACIÓ DEL DESGLÓS EN FASES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA FARINERA BALCELLS COM A ESPAI D'ART DE TÀRREGA

Atès que en data 13 de novembre de 2006 va aprovar el Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a espai d'art, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, per un import de 1.036.693'52 €.

Atès que l'esmentat projecte té atribuïda una subvenció de la Direcció General de Cooperació Cultural per import de 350.804'93 €, dins el programa d'inversions en equipaments culturals en el període 2005-2007.

Atès que per disponibilitat pressupostàries i de viabilitat econòmica, és necessari desglossar el projecte inicialment aprovat.

De conformitat amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Ajustar l'import del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a espai d'art, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, per un import de 1.036.693'52 €, a la quantitat de 1.094.208'87 €.

Segon. Aprovar el desgloss del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de la Farinera Balcells com a espai d'art, redactat pels arquitectes M. Rosa Escala Moyés i Josep Piñol Puig, amb els següents imports:

- Fase 1: 879.137'39 €
- Fase 2: 215.071'48 €

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS CARRERS ENRIC DE CÀRCER, BERENGUER IV I MOSSÈN SARRET (entorn de la promoció de CIPSA, expedient d'obres núm. 455/06) DE TÀRREGA

Estudiat el Projecte d'Adequació dels carrers Enric de Càncer, Berenguer IV i Mossèn Sarret de Tàrraga (entorn de la promoció de CIPSA, expedient d'obres núm. 455/06), redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte d'Adequació dels carrers Enric de Càncer, Berenguer IV i Mossèn Sarret de Tàrraga (entorn de la promoció de CIPSA, expedient d'obres núm. 455/06), redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de contracta de 64.774'56 €.

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

ACCEPTACIÓ D'UNS TERRENYS DE CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUÏTA AL CARRER DE DALT I CARRER DE LA BONA AIGUA DEL TALLADELL

La Junta de Govern Local de data 18.4.2006, va atorgar llicència de parcel·lació al Sr. Jonathan Canals Alonso, en nom i representació de la societat EDIFIKA CONSULTORS, S.L., sobre els terrenys propietat dels Srs. Domingo Gassó Jordana i la Sra. Antònia Farré Farré.

En data 25 de gener de 2007, la Sra. Llum Isart López, com a administradora de la societat EDIFIKA CONSULTORS, S.L. i propietària de la Finca 1, del projecte de parcel·lació aprovat per l'Ajuntament en data 18 d'abril de 2006, sol·licita que sigui acceptada per part de l'Ajuntament la cessió obligatòria i gratuïta de la finca núm. 3, ja que properament la societat que representa té la previsió de presentar el projecte d'obres i voldria evitar retards en la seva concessió per raons que li siguin al·lienes.

Els terrenys que se cedeixen tenen les característiques següents:

La finca inicial inscrita al Registre de la Propietat de Cervera, al tom 1480, llibre 21, foli 196, finca 976, s'ha parcel·lat en tres finques (finca 1, finca 2 i finca. 3). La finca 3 de superfície 287'60 m2, situada entre els carrer de Dalt i el carrer de la Bona Aigua del Talladell, coincideix en part amb els vials previstos, pendent de realitzar i que envolten les parcel·les. Aquesta parcel·la s'haurà de cedir obligatòriament i gratuïta a l'Ajuntament. Qualificació: sistema viari bàsic.

En l'expedient ha quedat acreditat que el terreny està lliure de càrregues i gravamens.

L'arquitecta municipal ha emès, en l'expedient de parcel·lació núm. 0007/2006 informe en el qual manifesta que la cessió de terrenys per a vials proposada sobre els terrenys propietat del Sr. Domingo Gassó Jordana i la Sra. Antònia Farré Farré s'ajusta al planejament vigent. També ha emès informe el tècnic d'administració general sobre el procediment a seguir.

De conformitat amb l'art. 44.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; l'art. 40.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i les facultats que atorga l'art. 206.4.b del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 29.2 i ss. del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta i lliure de càrregues i gravamens, de la finca núm. 3 del projecte de parcel·lació amb núm. d'expedient 7/2006, presentat pel Sr. Jonathan Canals Alonso, sobre la propietat del Sr. Domingo Gassó Jordana i la Sra. Antònia Farré i Farré (inscrita al Registre de la Propietat de Cervera, al Tom 1480, Llibre 21, Full 196 i Finca 976), de superfície 287'60 m² i ubicada entre el carrer de Dalt i el carrer de la Bona Aigua del Talladell, quina descripció és la següent:

“Finca urbana de 287'60 m², coincident en part amb els vials previstos, pendants de realitzar i que envolten les parcel·les edificables. Aquesta parcel·la s'haurà de cedir obligatòriament i gratuïta a l'Ajuntament. Qualificació: sistema viari bàsic (V)”.

Segon.- Procedir a l'efectiva ocupació dels terrenys, mitjançant acta, i afectar el terreny cedit a l'ús públic de caràcter general, d'acord amb el que preveu el planejament vigent, i inscriure'l a l'inventari municipal com a bé de domini públic d'ús públic.

Tercer.- Notificar aquesta acord a la persona sol·licitant.

ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA ZONA DEL CASTELL DE TÀRREGA

Atès que la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2006 va aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que regien la contractació en expedient ordinari, procediment obert i forma de subhasta, de les obres d'Enllumenat públic de la zona del Castell de Tàrrega, amb un pressupost total de contracta de **43.094'92 €**.

Atès que, després de seguir el procediment legalment establert, han estat presentades, en temps i forma, dues proposicions econòmiques:

- Proposició núm. 1 – EIPSA, S.L.: 40.714'00 €.
- Proposició núm. 2 – IPV, S.L.: 42.674'19 €.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 30 de gener de 2007, en la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació que l'adjudicació del contracte es realitzi a favor de l'oferta núm. 1, essent l'empresa EIPSA, S.L., per un import total de 40.714'00 €.

Atès que no s'ha formulat cap reclamació al respecte, de conformitat amb l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres d'Enllumenat públic de la zona del Castell de Tàrraga, amb un pressupost total de contracta de 40.714'00 €

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432.603.52 del pressupost general vigent.

Tercer. Que es notifiqui al contractista la present resolució perquè concorri a la formalització del contracte en document administratiu, presenti document que acrediti haver constituït la garantia definitiva (4% del preu d'adjudicació).

Quart. Cal especificar, de conformitat amb l'article 84 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que, si no arribés a formalitzar el contracte o aquest es resolgués perquè l'adjudicatari no complís les condicions necessàries, la Junta de Govern Local adjudicarà el contracte al licitador o licitadors següents, per ordre de les seves ofertes.

Cinquè. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

**CONTRACTACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ D'UNES
INSTAL·LACIONS D'EXTENSIÓ DE LA XARXA DE MITJA TENSIÓ
COMPLEMENTÀRIES A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL
SUBSECTOR SAU-1B EL REGUER DE TÀRREGA**

Atès que en data 5 de setembre de 2005 la Junta de Govern Local va acordar l'adjudicació definitiva del contracte d'obres d'urbanització del Subsector SAU-1B "El Reguer" de Tàrraga, a l'empresa M. Y J. GRUAS, SA, per un import d'1.399.000,00 €.

Atès que durant l'execució de les obres han aparegut actuacions que inicialment no estaven previstes i que són complementàries de les obres d'urbanització del Subsector SAU-1B "El Reguer", consistents en la construcció d'unes instal·lacions d'extensió a partir del punt de connexió da la xarxa de mitja tensió existent (CT, xarxa MT, xarxa BT)

Atès el que preveu l'art. 141.d) del TRLCAP, respecte la utilització del procediment negociat sense publicitat, a aquelles obres que siguin complementàries per ser tècnicament i econòmicament inseparables de l'obra principal, es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Contractar el subministrament de 505 Kw, a PQ del Reguer, Subsector 1B, de Tàrrega a la companyia elèctrica FECSA-ENDESA, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per tractar-se d'obres complementàries a l'obra principal, per un import total de 77.427'75 €.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 432 602.52 del pressupost general vigent.

Tercer. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

APROVACIÓ DE LA MATRÍCULA DE L'ANY 2007 I DEL CALENDARI PER AL COBRAMENT DELS SEGÜENTS TRIBUTS:

- **IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.**
- **TAXA PER OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.**
- **TAXA PER LA RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES**

Antecedents de fet

- Aquest Servei de Gestió Tributària ha realitzat la matricula de l'any 2007 corresponent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i les taxes per ocupació del domini públic local i per la recollida domiciliària d'escombraries que cal sotmetre a informació pública, als efectes d'examen i al·legacions per part dels subjectes passius dels respectius tributs
- A més cal fixar el calendari de cobrament, d'acord amb la normativa d'aplicació i el que és habitual en aquest Ajuntament.

Fonaments de dret

- Articles 62, 102.3 i 223 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.
- Article 11 de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, del text vigent al dia d'avui
- Article 7 de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries en el text vigent al dia d'avui.
- Articles 11,12 i 19 de l'Ordenança reguladora de les taxes per la utilització privativa i aprofitament especial el domini públic, en el text vigent al dia d'avui.

Es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar la matrícula dels tributs locals de cobrament periòdic i meritament anual corresponent a l'exercici de 2007 i amb el següent detall:

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Descripció	Nombre	Import €
Autobusos	1	232'18
Camions	946	134.333'20
Ciclomotors	778	6.729'70
Motocicletes	506	16.736'23
Remolcs	182	27.160'28
Tractor / a	316	32.920'76
Turismes	7.231	840.191'84
Suma	9.960	1.058.304.16

TAXA PER L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Descripció	Nombre	Parcial €
Quioscos permanents	3	1.927'80
Mercaderies	10	998,52
Suma	13	2.926'32

TAXA PER LA RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES

Descripció	Parcial	Parcial
Habitatges de Tàrrega.	6.623	390.523'16
Institucions financeres	20	8.082'81

Activitats comercials, professionals, industrials	484	67.185'44
Indústries extractives / transformació	10	3.611'82
Discoteques / Pub / Salons recreatius, Sales bingo	17	55.15,65
Restaurants	38	8667'94
Cafeteries	43	8481,'53
Habitatges pobles agregats	416	16.455'06
Col·legis i Residències	12	5.381'66
Comerç al detall aliments	78	11.201'24
Altres comerç detall no alimenticis	267	37.499'57
Venta a l'engròs	64	15.295'21
Cinemes	1	91'22
Instal·lacions esportives	7	1.227,94
Venta a l'engròs amb superfície de 10.000 m ² a 99.999m ²	12	5.952'84
Ind. Extract. Tranfor amb superfície de 10.000m ² a 99.999m ²	7	3.955'84
ONG, entitats públiques, privades ,altres, sense ànim lucre	30	192'00
Suma	8.129	589.320'93

Hi ha un total de 330 subjectes passius que tenen la quota de la taxa per la recollida d'escombraria, tipus habitatge, bonificada amb el 50%, dels quals 23 corresponent als nuclis agregats i 307 a Tàrraga.

El total del padró núm. 02/2007 de la matrícula de Taxes de meritament anyal durant 2007 és de 592.247'25€

SEGON. Aprovar el calendari per al cobrament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i les taxes per ocupació del domini públic local i per la recollida domiciliària d'escombraries corresponents a l'exercici 2007 i amb el següent detall:

Exposició pública del padró: De l'1 de febrer de 2007 fins al 28 de febrer de 2007

Cobrament en voluntària: De l'1 de març de 2007 fins al 7 de maig de 2007

Inici període d'executiva: El 8 de maig de 2007