

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 20/2007

Caràcter: Ordinària

Data : 21 de maig de 2007

Horari: de les 20,00 a les 20,30 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

JOAN-LLUÍS TOUS I ÀLVAREZ, regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP-RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusa

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 7 DE MAIG DE 2007.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 7 de maig de 2007, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ DE LA MEMORIA VALORADA DE CLAUSURA D'ABOCADORS INCONTROLATS DE RUNES AL TERME MUNICIPAL DE TÀRREGA.

Atès que per Resolució MAH/461/2006, de 21 de novembre , es fa pública la convocatòria d'ajuts per a la clausura municipal fora d'ús d'abocadors municipals d'enderrocs i altres residus de la construcció fora d'ús.

Estudiada la memòria valorada de les obres De clausura d'abocadors incontrolats de runes al terme municipal de Tàrrega, redactada pels serveis tècnics municipals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORDS:

Primer. Aprovar la memòria valorada de les obres *de clausura d'abocadors incontrolats de runes al terme municipal de Tàrrega*, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 14.210,00 €.

Segon. Nomenar com a tècnic de contacte responsable del projecte a l'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Tàrrega.

Tercer. Trametre aquest acord a la Junta de Residus de Catalunya del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA SEGONA DE L'ESCOLA PIA DE TÀRREGA

Atès que la Junta de Govern Local del dia 3 d'abril de 2007 va aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que regien la contractació en expedient urgent, procediment obert i forma de subhasta, de les obres de Reforma parcial de la planta segona de l'Escola Pia de Tàrrega, amb un pressupost total de contracta de 194.259'78 €.

Atès que, després de seguir el procediment legalment establert, només ha estat presentada una proposició econòmica:

- Proposició núm. 1 – PROMOCIONS I OBRES DOMERSA, S.L.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 15 de maig de 2007, en la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació que l'adjudicació del contracte es

realitzi a favor de l'oferta núm. 1, essent l'empresa PROMOCIONS I OBRES DOMERSA, S.L, per un import total de 129.000'00 €.

Atès que no s'ha formulat cap reclamació al respecte, de conformitat amb l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i d'acord amb l'informe de la Comissió d'Urbanisme, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres de Reforma parcial de la planta segona de l'Escola Pia de Tàrraga, amb un pressupost total de contracta de 129.000'00 €

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 422.632.86 del pressupost general vigent.

Tercer. Que es notifiqui al contractista la present resolució perquè concorri a la formalització del contracte en document administratiu, presenti document que acrediti haver constituït la garantia definitiva (4% del preu d'adjudicació) dins el termini de 30 dies a partir del dia següent de la notificació dels presents acords.

Quart. Autoritzar el Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

ADJUDICACIÓ A ROS ROCA, S.A. DEL SUBMINISTRAMENT DE LA MÀQUINA DE NETEJA PER A LA BRIGADA MUNICIPAL, DESTINADA A LA NETEJA VIÀRIA

La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de març de 2007, va aprovar l'inici de l'expedient licitatori i el plec de clàusules economicoadministratives particulars que havien de regir la contractació en expedient ordinari, procediment obert i forma de concurs d'una màquina d'escombrar pel servei de la brigada municipal (neteja viària), per un import de 140.000 €, IVA inclòs.

Atès que la mesa de contractació, reunida en data 7 de maig de 2007, prèvia comprovació de l'aportació de la documentació establerta al plec de clàusules, proposa a la Junta de Govern com a subministrador de la màquina de neteja a l'empresa ROS ROCA, SA, essent l'únic licitador.

Atès que l'objecte del contracte es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària 442162400, corresponent al pressupost general del 2007.

Atès els article 54, 88 i 89 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

PRIMER.- Adjudicar a ROS ROCA S.A. el subministrament de la màquina de neteja per la brigada municipal, destinada a la neteja viària, d'acord amb les següents condicions:

Preu d'adjudicació	120.172,41 € IVA no inclòs – (16 %) 139.399,33 €
- Formalització del contracte. - Entrega de la màquina. - Constitució de la garantia definitiva, corresponent al 4 % de l'import d'adjudicació. - Pagament de l'import per part de l'Ajuntament.	1 mes a partir del dia següent a la notificació de l'acord d'adjudicació.
Període de garantia, inclou la mà d'obra i peces de recanvis, excloent els defectes causats pel mal ús, imperícia o desgast.	2 anys des de la recepció de la màquina

SEGON.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 422162400 del pressupost general vigent.

TERCER. Si per causes imputables al contractista no es pogués formalitzar el contracte, en el termini d'un mes, l'Ajuntament podrà acordar la resolució del mateix, en cas contrari l'Administració indemnitzaria al contractista.

QUART. Autoritzar el senyor Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.

INICI DEL PROCÉS LICITATORI PER ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA D'UNA FINCA DE 925,72 M2, SITUADA AL POLÍGON RIAMBAU, I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR L'ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA I CONCURRÈNCIA D'OFERTES.

L'Ajuntament de Tàrraga és propietari d'una parcel·la de 925,72 m2, situada al Polígon Riambau, la qual es troba inscrita al Registre de la Propietat de Cervera, al tom 2650 de l'Arxiu, llibre 360, foli 121, finca número 16.108, inscripció 1a, amb la següent descripció:

“Porció de terreny situat al terme municipal de Tàrraga, sector Riambau, de forma sensiblement rectangular i de 925,72 m2 de superfície, que es destina a ús industrial. Afronta al nord amb el carrer Gregal, a l'oest carrer Tramuntana, a l'est finca de Josep Ma. Jordan SL i al sud amb finca de Transports Solé”

La valoració del solar segons l'informe pericial de l'arquitecte municipal és de 111.086,40 €, IVA exclòs.

Atès que aquest valor de la finca no excedeix el 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de l'any 2007 de la corporació, d'acord amb el certificat emès per l'interventor; conseqüentment, per a la seva alienació només cal donar compte de l'expedient al Departament de Governació abans de la seva resolució definitiva, d'acord amb l'article 40 i ss del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals i l'article 209 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'informe de 15 de maig de 2007 del Departament de Governació i Administracions Públiques, Serveis Territorials de Lleida, que no van trobar cap inconvenient perquè es dugués a terme l'alienació esmentada.

Atès que l'òrgan competent per acordar dita alienació és l'Alcalde, el qual a la vegada pot delegar-ho a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 53 del DL 2/2003.

D'acord amb el que disposa l'article 42 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens local, l'alienació de béns patrimonials s'ha de fer per subhasta.

Es proposa a la Junta de Govern Local i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Iniciar el procés licitatori per l'alienació mitjançant subhasta d'una finca de 925,72 m2, situada al Polígon Riambau, per un import de 111.086,40 €, IVA exclòs.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que han de regir l'alienació mitjançant subhasta i concurrència d'ofertes, de la parcel·la anteriorment referenciada.

TERCER.- Disposar l'ingrés al capítol que correspongui del Pressupost General vigent.

QUART.- Autoritzar al Sr. Alcalde per a la realització dels actes i signatura de documents necessaris per a l'execució del present acord.