

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 23/2009

Caràcter: Ordinària

Data : 22 de juny de 2009

Horari: de les 20,00 a les 21,15 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 1r tinent d'alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 2n tinent d'alcalde

MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA, 4t tinent d'alcalde

MIQUEL GASCÓN I SANCHO, 5è tinent d'alcalde

MANEL A. MEDRANO I GARCIA, regidor

ALBA COMA I ROBERT, regidora

ÀNGELS CALDERÓ I DE LA PUENTE, regidora

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SILVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general.

S'excusa:

TOMÀS PUJOL I CASTELLS, 3r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 15 DE JUNY DE 2009.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 15 de juny de 2009, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL SECTOR NÚM. 5, RESIDENCIAL SANT ELOI IXENT DE TÀRREGA

En data 25 de març de 2008, el Ple de la corporació va aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic del sector sòl urbanitzable delimitat núm. 5, residencial Sant Eloi Ixent.

En data 12 de juny de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida (CTU) va acordar donar-se per assabentada de l'aprovació definitiva realitzada per l'Ajuntament, un cop incorporades les condicions establertes per la CTU de data 14 de febrer de 2008, ratificant-se aquest compliment per informe dels serveis tècnics de la CTU de data 7 de novembre de 2008.

Amb caràcter general, cal dir que els projectes d'urbanització són projectes d'obres per a l'execució material de les determinacions dels plans urbanístics pel que fa a les obres d'urbanització dels àmbits d'actuació urbanística, i poden constituir un document integrant d'una figura de planejament urbanístic o es poden tramitar i aprovar com un document independent.

En ambdós casos, els projectes d'urbanització poden referir-se a totes les obres d'urbanització, o únicament a les obres d'urbanització bàsiques.

L'objecte del Projecte d'urbanització del Pla parcial urbanístic del sector sòl urbanitzable delimitat núm. 5, Sant Eloi Ixent de Tàrrega, és la definició de les infraestructures del SUD-5 de nova creació al municipi i de conformitat amb les previsions del planejament vigent, adaptar-los a la realitat i situació actual dels terrenys i de l'àmbit del projecte, alhora que també incorpora les determinacions i valoracions municipals en relació al Pla Especial d'Infraestructures de la ciutat.

De conformitat amb l'article 70 i 97.6 en relació amb l'art. 113.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 96, 97, 98 i 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i l'informe de la Comissió d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del Pla parcial urbanístic del sector sòl urbanitzable delimitat núm. 5, Residencial Sant Eloi Ixent de Tàrrega, redactat per Juan Antonio Mancíñeiras i Manel Parés, Enric Gil i Marc Ventura, amb un pressupost per contracte de 18.378.824'59 €, amb les següents consideracions establertes per l'arquitecta municipal, Sra. Cristina Casol i Segué i l'enginyer, Sr. Joan Santacana i Espasa:

1. Cal que el document s'ajusti a l'execució de les infraestructures generals en el sector que determini l'aprovació definitiva el PEI, aprovat inicialment en data 30/3/2009.
2. Cal coordinar les cotes de connexió amb les rasants i cotes estimades pels futurs sectors residencials que es troben en desenvolupament i també dels sectors industrials continus.
3. Cal que la proposta d'urbanització dels espais lliures que configuren el parc lineal sigui un projecte unitari que englobi els sectors SUD3, SUD4 i SUD5.
4. Cal que la proposta ajusti materials d'acabats i instal·lacions als models estandaritzats de l'Ajuntament de Tàrraga, tal i com s'especifica en l'apartat de valoració. Cal que els contenidors de recollida selectiva siguin aeris.

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal d'un MES, mitjançant publicació al BOP, la web: <http://www.tarrega.cat/expedients.html> i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. Donar audiència a les persones que poguessin resultar interessades, pel termini d'un mes, en tractar-se d'un projecte d'iniciativa privada; sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'aigua, Direcció general de carreteres de la Generalitat i Demarcación de Carreteras del Estado en Catalunya i també a les companyies de subministrament de serveis: FECSA, SOREA, TELEFÒNICA i GAS NATURAL.

Quart.- Tramitar el Projecte d'Urbanització del Pla Parcial Urbanístic del sector sòl urbanitzable delimitat núm. 5, Residencial Sant Eloi Ixent de Tàrraga, de forma condicionada a l'aprovació del Pla Especial d'Infraestructures de Tàrraga.

Cinqué.- Requerir als promotors del projecte, la constitució de la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, com a requisit previ que assegura l'obligació d'urbanitzar, i que permet la publicació del Pla parcial urbanístic aprovat pel Ple de data 12 de maig de 2008.

Sisé.- Acreditar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida l'estat de tramitació del projecte d'urbanització, als efectes del que preveu l'art. 87.7 del Decret Legislatiu 1/2005.

PROPOSTA D'AL·LEGACIONS AL PUOSC 2010: PROGRAMA ESPECÍFIC DE BIBLIOTEQUES

La Comissió de Cooperació Local de Catalunya, en la sessió de 30 de juny de 2008 va aprovar la planificació definitiva del PUOSC quinquennal 2008-2012, i en data 19 de desembre de 2008 va aprovar l'actualització de la planificació de les anualitats 2010, 2011 i 2012, amb el següent resultat:

ANY	PROGRAMA	ACTUACIÓ	SUBVENCIÓ	PRESSUPOST
2010	PEB	Adequació i millora de la il·luminació i mobiliari de la biblioteca comarcal de Tàrraga	70.000	199.605'84

De conformitat amb l'art. 18.2 del Decret 245/2007, de 6 de novembre, pel qual s'aprova la convocatòria per a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2008-2012 i l'edicta publicat al DOGC 5400 de data 15.6.2009 sobre la informació pública de la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, 2010 i de planificació de les anualitats 2011 i 2012.

La corporació municipal, mitjançant la directora de la Biblioteca Comarcal i, el Servei de Biblioteques de Catalunya han decidit posposar l'execució de l'obra per tal de definir més acuradament l'actuació a realitzar.

Es per això, que la Junta de Govern Local acorda per unanimitat, l'adopció del següent acord:

ÚNIC, Sol·licitar al Departament de Governació i Administracions Públiques:

- a) Ajustar per a l'anualitat 2011 l'execució del projecte "Adequació i millora de la il·luminació i mobiliari de la biblioteca comarcal de Tàrraga", amb un pressupost de 199.605'84 € i una subvenció de 70.000 €, prevista inicialment per a l'exercici 2010.