

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 40/2010

Caràcter: Ordinària

Data : 30 de novembre de 2010

Horari: de les 20:40 h. a les 21:35 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÉZAGA I SOLÉ, alcalde

JORDI RAMON I TORRES, 1r tinent d'alcalde

JAUME RAMON I SOLÉ, 2n tinent d'alcalde

MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA, 4t tinent d'alcalde

MIQUEL GASCÓN I SANCHO, 5è tinent d'alcalde

ANGELS CALDERÓ I DE LA PUENTE, regidora

MANEL MEDRANO I GARCIA, regidor

ALBA COMA I ROBERT, regidora

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'excusa:

TOMÀS PUJOL I CASTELLS, 3r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 22 DE NOVEMBRE DE 2010.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 22 de novembre de 2010, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE RECEPCIÓ I SERVEIS DEL CENTRE CULTURAL: MUSEU DE LA MECANITZACIÓ DEL CAMP DE CAL TREPAT DE TÀRREGA. FEESL.

La Junta de Govern Local del dia 25 d'octubre de 2010 va aprovar l'expedient de contractació i l'adjudicació provisional de les obres del Projecte de construcció de l'edifici de recepció i serveis del centre cultural: Museu de la mecanització del camp de Cal Trepal de Tàrraga, a l'empresa DRAGADOS, S.A. per un import total de 743.157,38 € (IVA 18% inclòs), en tractar-se de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

El resultat provisional de la licitació, per ordre decreixent, és el que s'estableix en el següent quadre:

NOM	OF.ECONÒMICA (0-10)	MILLORES (0-40)	OF.TÈCNICA (0-50)	TOTAL
DRAGADOS, SA	8,06	40,00	46,22	94,28
UTE DECOBLOCK- MECÁNICA DEL SUELO LOSAN, S.L.	9,16	25,45	43,38	77,99

La notificació de l'adjudicació provisional s'ha realitzat a tots els licitadors, via fax i correu ordinari, i s'ha publicat l'edicta d'informació pública al BOP núm. 156 de data 6 de novembre de 2010, al tauler d'edictes de la corporació i a la web www.tarrega.cat, sense que s'hagin presentat al·legacions.

L'empresa DRAGADOS S.A. ha presentat la documentació justificativa d'estar al corrent de pagament del compliment de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, ha aportat la declaració responsable de no estar incursa en cap prohibició de contractar, l'acreditació d'estar inscrita al REA (Registre d'empreses Acreditades) i ha presentat el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva (5 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs).

De conformitat amb l'article 135.4 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, i l'art. 17.1.b) del Real Decreto-Ley 13/2009, per la qual es crea un Fons Estatal para el Empleo i la Sostenibilidad i l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres del Projecte de construcció de l'edifici de recepció i serveis del centre cultural: Museu de la mecanització del camp de Cal Trepal de Tàrraga, a l'empresa DRAGADOS, S.A., per un import total de 743.157,38 € (IVA 18% inclòs).

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 15100 61216 del pressupost per a 2010.

Tercer. Publicar aquesta acord al butlletí oficial de la província i en el perfil del contractant (www.tarrega.cat/licitacions.html).

Quart.- Notificar al contractista adjudicatari i a la resta de licitadors la present resolució

LIQUIDACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LES OBRES DE MILLORA DE LA TRAVESSIA DE TÀRREGA DE LA CARRETERA N-II: FASE 1 (TRAM URBÀ)

Conforme a l'informe favorable emès per les comissions informatives d'Urbanisme i de Finances, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar la liquidació de les contribucions especials de les obres de Millora de la Travessia de Tàrrega de la Carretera N-II: Fase 1 (Tram urbà), segons el següent desgloss:

Dades segons acta de recepció (24-11-2010)

Pressupost de projecte	10.980.483,63 €
Pressupost total	10.891.595,98 €
adjudicat	
Projecte + modificat	9.356.885,56 €
Projecte complementari	1.673.587,42 €
Pressupost de liquidació	11.030.472,98 €

Cost total de l'obra

Certificacions d'obra (DRAGADOS, SA)	11.030.472,98 €
Honoraris redacció projecte (RGA Arquit.)	197.200,00 €
Honoraris direcció i coord. obres (RGA Arquit.)	279.000,00 €
Geotècnic (GCQ)	18.426,08 €
Expropiació Srs. Rodríguez Lloret	10.253,56 €
Jardineres i pilones (GLS)	43.520,20 €
Columnes enllumenat (Cobra)	2.623,92 €
Creuament (Telefónica)	893,67 €
Subvenció Ministeri de Foment	-3.665.993,84 €
Subvenció PUOSC-2010/PG	-650.000,00 €
Subvenció Comerç COPCA (Espai Urbà-2008)	-200.000,00 €
Subvenció Comerç COPCA (Conveni-2009)	-125.000,00 €
Subvenció Direcció Gral. d'Arquitectura i Paisatge	-140.000,00 €
Subvenció PIM-2007	-123.097,13 €
Subvenció ICAEN-2008 (trams 1 i 2)	-39.058,55 €
Subvenció ICAEN-2009 (trams 3 i 4)	-69.102,15 €
Cost total de l'obra a repartir	6.570.138,74 €

Finançament

Cost total de l'obra a repartir	6.570.138,74 €
Percentatge d'aportació:	
* Aportació municipal (57,5 %)	3.777.829,78 €
* Contribucions Especials veïns (42,5 %)	2.792.308,96 €
Percentatge de pagament segons propietats inicials:	
- C.E. Ajuntament	85.071,66 €
- C.E. resta veïns	2.707.237,30 €

Criteri de repartiment

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 3.349,79 ml // Preu/ml: **833,58 €/ml**
- Metres quadrats de superfície del solar: 71.674,25 m2 // Preu/m2: **38,96 €/m2**
- Valor cadastral del sòl: 64.617.908,11 € // Preu/ut.v.cad.: **0,04 €/ut.v.cad.**
- Edificabilitat: 63.816,16 m2 // Preu/m2 edific.: **43,76 €/m2 edific.**