

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 29/2011

Caràcter: Ordinària

Data : 27 de setembre de 2011

Horari: de les 21:00 h. a les 22:25 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

SRA. ROSA M. PERELLÓ I ESCODA, alcaldessa

SR. JAUME PONSARNAU I MARQUILLES, primer tinent d'alcalde

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA, segon tinent d'alcalde

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL, tercer tinent d'alcalde

SR. SANTI COSTA I SOLÉ, quart tinent d'alcalde

SRA. JOSEFINA BERNADES I GARCIA, regidora

SR. FELIP ROBINAT I FELIP, regidor

SR. ISAAC GONZÁLEZ PIJUAN, regidor

SR. ALBERT ROSINÉS I VILARDOSA, regidor

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SRA. SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 19 DE SETEMBRE DE 2011.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 19 de setembre de 2011, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A L'ARRANJAMENT DE LA BASSA DE RIUDOVELLES

Estudiat el Projecte bàsic i executiu per a l'arranjament de la bassa de Riudovelles (Tàrraga), redactat pels serveis tècnics municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu per a l'arranjament de la bassa de Riudovelles (Tàrraga), redactat pels serveis tècnics municipals, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 54.998'74 €.

Segon. sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ARRANJAMENT I ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DE LA VILA DE LA FIGUEROSA.

Estudiat el Projecte bàsic i executiu d'arranjament i adequació de l'antiga casa de la vila de la Figuerosa, redactat pels serveis tècnics municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i

que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu d'arranjament i adequació de l'antiga casa de la vila de la Figuerosa, redactat pels serveis tècnics, amb un pressupost de contracta de 106.964'70 € (90.648'05 € + IVA).

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA I CONSTRUCCIÓ DE PISTA POLIVALENT A ALTET.

Estudiat el Projecte bàsic i executiu d'ampliació de la zona esportiva i construcció de pista polivalent a Altet (Tàrraga), redactat pels serveis tècnics municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu d'ampliació de la zona esportiva i construcció de pista polivalent a Altet (Tàrraga), redactat pels serveis tècnics, amb un pressupost de contracta de 70.000'01 € (61.997'78 € d'obra civil + 8.002'23 € expropiació de terrenys).

Segon. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

APROVACIÓ DE LA NECESSÀRIA REALITZACIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA I CONSTRUCCIÓ DE PISTA POLIVALENT A ALTET (TÀRREGA), QUAN A OBRA INCLOSA DINS DEL PROGRAMA GENERAL, ANUALITAT 2012, DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA I DECLARACIÓ SOBRE LA NECESSITAT D'OcupACIÓ DELS BÉNS AFECTATS.

Aprovat per la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2011, el projecte d'obres ordinàries d'ampliació de la zona esportiva i construcció de pista polivalent a Altet (Tàrraga) redactada pels serveis tècnics municipals, el qual porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació de determinats béns.

Vistos els articles 90 i 94 del Reial Decret Legislatiu 781/1996, de 18 d'abril, 10 i ss. de la Llei d'Expropiació Forçosa i 66 i ss., i 20 i ss. de la Llei 8/2007, de 28 de maig, del Sòl i els informes obrants en l'expedient, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Estimar necessària la realització de les obres ordinàries del *Projecte bàsic i executiu d'ampliació de la zona esportiva i construcció de pista polivalent a Altet (Tàrraga)*, redactat pels serveis tècnics, inclosa dins del Programa de Petits Municipis MN del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per a l'annualitat 2012, de conformitat amb el projecte tècnic redactat pels

serveis tècnics municipals, considerant implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels immobles, la relació dels quals, concreta, individualitzada i valorada s'aprova i es descriu en l'annex del present acord.

Segon. Seguir l'expropiació individual de la finca, obrint la informació pública durant un termini de vint dies en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, amb la notificació personal als interessats, per a què els titulars de drets afectats per l'expropiació puguin aportar totes les dades que permetin la rectificació de les possibles errades que s'estimin comeses en la relació publicada, u oposar-se a l'ocupació o disposició dels béns o drets per motius de forma o de fons que ha fonamentar motivadament.

Als sols efectes de la subsanació d'errades en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer al·legant els antecedents o referències que estimi pertinents.

Tercer. De no produir-se reclamacions es considerarà aprovada definitivament la relació concreta dels béns, invitant-se als interessats per a què proposin un preu que propiciï l'adquisició per mutu acord amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament, utilitzant com a criteris de valoració els establerts a la Llei 8/2007, de 28 de maig, del Sòl.

ANNEX

EXPROPIACIÓ DE TERRENYS PER A LA ZONA ESPORTIVA D'ALTET

1.- Relació de propietaris afectats.

Nom	Adreça	Telèfon
Ramon Martín Bernet Nu propietari en ¼ part indivisa, per herència de la Sra. Concepció Bosch Galceran.	Via Augusta, 128, 4t aparta. 36 Barcelona	93 4140315
Rosa Mª Martín Bernet Nu propietari en ¼ part indivisa per herència de la Sra. Concepció Bosch Galceran.	Passeig Marítim, 21, 4t, A Palma de Mallorca	971 289630
Mª Concepció Martín Bernet Nu propietari en ¼ part indivisa per herència de la Sra. Concepció Bosch Galceran.	C/ Tívoli, 5-7, dúplex 3 43202 Reus	977 322180

M ^a Josep Martí Bernet Nu propietari en ¼ part indivisa per herència de la Sra. Concepció Bosch Galceran.	C/ Còrsega, 111, escala esquerra, 3r. 1 ^a 08029 Barcelona	93 4304863
Ramon Martí Bosch Usufructuari	Pl. Manuel Bertran, 16 25230 Mollerussa	973 604367

2.- Relació de béns afectats.

"Terreny rústic de 383'80 metres quadrats, situat al municipi d'Altet. Termeneja: Nord i Oest, finca municipal (recinte piscines); Est, Núria Mitjavila Almirall, Fernando Ramírez Jurado, Ramon Llobet Traus; i Sud, finca de la qual se segrega."

3. Situació jurídica.

El terreny afectat s'haurà de segregar de la finca registral 1394 d'Altet, inscrita al tom 1218, llibre 26, foli 101 del Registre de la Propietat de Cervera.

El terreny segons dades registrals pertany en nua propietat a la Sra. Concepció Bosch Galceran, actualment morta. Els hereus són els seus quatre nebots a dalt referenciats per quartes parts indivises.

En usdefruit pertany al Sr. Ramon Martí Bosch, segons escriptura de data 14-07-1966 d'usdefruit vitalici formalitzada a Tàrraga pel Notari Sr. Pompeyo Crehuet..

4. Tipus d'afectació.

Expropiació per l'execució de les obres d'ampliació de la zona esportiva i construcció de pista polivalent a Altet .

5.- Supòsit expropiatori.

Articles 34.8 i 110.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya). Es tracta d'una actuació urbanística aïllada tramitada d'acord amb la legislació reguladora de l'expropiació forçosa.

L' alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcaldessa,