

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 11/2015

Caràcter: Ordinària

Data : 25 de març de 2015

Horari: de les 13:40h. a les 15:10h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. ROSA M. PERELLÓ I ESCODA, alcaldessa

SR. JAUME PONSARNAU I MARQUILLES, primer tinent d'alcalde

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA, segon tinent d'alcalde

SR. SANTI COSTA I SOLÉ, quart tinent d'alcalde

SRA. JOSEFINA BERNADES I GARCIA, regidora (oient)

SR. EMILI RAMON FIGUERES MASIP, regidor (oient)

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SR. JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SRA. ANTÒNIA PÉREZ I MARTÍNEZ, Coordinadora de l'àrea econòmica

SRA. SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

S'Excusa:

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL, tercer tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 17 DE MARÇ DE 2015.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 17 de març de 2015, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA MEMORIA VALORADA PER AL CANVI DE PAVIMENT A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA DE CLARAVALLS

Estudiada la memòria valorada per al canvi de paviment a la Plaça de l'Església de Claravalls, redactada pels serveis tècnics municipals, i vist l'informe favorable de la Comissió d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres adoptar els acords següents:

Primer. Aprovar la memòria valorada per al canvi de paviment a la Plaça de l'Església de Claravalls, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 29.643'19 €.

3. RENÚNCIA DE ORANGE ESPAGNE, SAU, A L'EXP. 4/L/2011 DE LLICÈNCIA AMBIENTAL PER A LA ESTACIÓ DE TELEFONIA MÒBIL AL POLÍGON 14, PARCEL·LA 129 (ROS ROCA), DE TÀRREGA.

En data 30 d'abril de 2010, FRANCE TELECOM ESPAÑA, S.A. va sol·licitar llicència ambiental (Exp. 4/L/2011) per a estació base de telefonia mòbil, al polígon 14, parcel·la 129 (Ros Roca) de Tàrrega, essent-li atorgada per la Junta de Govern Local de data 30 de gener de 2012.

En data 16 de març de 2015, Josep M. Rabes Cabus, en nom i representació de FRANCE TELECOM ESPAÑA, S.A. (avui ORANGE ESPAGNE, SAU) ha presentat escrit en què renuncia a la llicència d'activitat núm. 4/L/2011, en tant la mercantil ha decidit desmuntar l'estació base de referència.

Es per tot això, que de conformitat amb l'art. 90 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i l'art. 53 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques a Catalunya; es proposa a la comissió d'urbanisme l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Acceptar la renúncia de la mercantil ORANGE ESPAGNE, SAU a l'expedient 4/L/2011 per a la implantació d'una estació base de telefonia mòbil del polígon 14, parcel·la 129 (Ros Roca) de Tàrrega.

SEGON.- Notificar els presents acords a ORANGE ESPAGNE, SAU.

4. INICI EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRA DE REHABILITACIÓ DE LA NAU 19 CEI TÀRREGA.

Atès que l'Ajuntament de Tàrrega vol dur a terme les obres del Projecte de rehabilitació d'una nau de l'antiga fàbrica Trepat per a centre d'empreses innovadores, CEI TÀRREGA Nau 19, redactat pels serveis tècnics municipals, per tal de posar en servei un nou espai dins el recinte de l'antiga fàbrica Trepat, que compta ja amb el Museu de la maquinària agrícola, l'aula de formació de fusteria de l'Escola Taller La Solana i el primer viver d'empreses a l'edifici de recepció.

Atès que l'obra compta amb el finançament del Programa operatiu FEDER Catalunya 2007-2013, període 2013, Eix 1, per a l'àmbit territorial de Lleida (GO033282).

D'acord amb l'article 12, 109, 110.2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre, per el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Públicos, vist l'informe favorable de la Comissió d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient licitatori i el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació en expedient ordinari, procediment obert amb diferents criteris d'adjudicació, de les obres del Projecte de rehabilitació d'una nau de l'antiga fàbrica Trepat per a centre d'empreses innovadores, CEI Tàrrega, Nau 19,

redactat pels serveis tècnics municipals, per un import de 473.175'33 € + 99.366'82 € d'IVA, que es desglossa en els següents lots:

- Lot 1 (obra civil): 459.979'48 € + 96.595'69 € d'IVA
- Lot 2 (equipaments): 13.195'85 € + 2.771'13 € d'IVA

SEGON.- Autoritzar la despesa corresponent a la contractació amb càrrec a la partida 43301 6221001 del pressupost general vigent.

TERCER. Facultar a la senyora Alcaldessa per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

5. INICI DEL PROCEDIMENT LICITATORI I APROVADIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES QUE REGIRAN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR-CAFETERIA DE CLARAVALLS.

El dia 24 de març de 2015, la senyora Ma. Àngela Morera Serra va presentar una instància en què sol·licitava l'acceptació de la seva renúncia a la prestació dels serveis derivats de la gestió i explotació del bar-cafeteria de Claravalls, amb efectes a partir del dia 1 d'abril de 2015.

El dia 25 de març de 2015, la Junta de Govern Local va acceptar l'esmentada renúncia.

Atès que actualment l'establiment obert al públic de Claravalls, el qual, tradicionalment, ha desenvolupat una funció social perquè s'ha vingut utilitzant com a local social del poble, essent un indret de trobada veïnal, d'esbarjo i oci roman tancat.

En conseqüència, la necessitat i idoneïtat del contracte és justifica per instaurar novament el servei de bar del local social al poble de Claravalls. L'Associació de Veïns de Claravalls arrendarà aquest establiment a la propietària de l'establiment i, l'Ajuntament de Tàrraga seleccionarà la persona que prestarà el servei a fi de garantir el seu manteniment.

Fonaments jurídics

Els articles 22 i 109 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, i l'article 73 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, regulen la justificació de la necessitat de la licitació així com la formació de l'expedient de contractació amb llur contingut.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membre l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Iniciar l'expedient administratiu corresponent a la licitació del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-cafeteria de Claravalls, per un import de 5.688 euros més l'IVA corresponent, pels tres anys de duració del contracte, a raó de 158 euros mensuals més IVA.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-cafeteria de Claravalls.

TERCER.- Aprovar la despesa i imputar-la a la partida corresponent del pressupost general vigent.

QUART.- Notificar el present acord al departament d'Intervenció.

6. ACORD DE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ A LA UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUYA SL DE 1 EQUIP MULTIFUNCIÓ MITJANÇANT EL SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA DESTINAT ALS SERVEIS D'AQUESTA ENTITAT LOCAL

1. El 10 de juny de 2014, el Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar l'Acord marc del subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb o sense opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2014.02), a les empreses Konica Minolta Business Solutions Spain SA, Girocopi SL, Canon España SA, i UTE Ricoh España SLU-Sistemas Digitales de Catalunya SL., amb la relació de preus unitaris que figuren en l'annex 1 de l'esmentat acord.

La vigència del contracte amb les quatre empreses adjudicatàries de l'Acord marc, als efectes de comptabilitzar l'any del seu termini inicial, té com a data d'inici el 4 de juliol de 2014.

2 - Atès que la nostra entitat local es troba adherida a l'esmentat Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb o sense opció de compra.

3 – Atès que aquesta entitat local entén necessari per la millor prestació dels seus serveis administratius, adquirir en la modalitat d'arrendament sense opció de compra en el termes i condicions establerts en l'Acord marc aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, amb la finalitat de poder prestar degudament els esmentat serveis.

Fonaments de dret.

1. Article 198.3 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre (TRLCSP), pel que fa a la regulació dels acords marc i el seu desenvolupament quan l'adjudicació s'hagi realitzat a favor d'un únic empresari.

2. Article 109 del TRLCSP pel que fa a l'inici i tramitació de l'expedient de contractació de l'encàrrec de provisió.

3. Clàusules trenta-sisena, per als lots de compra, i quaranta-tresena, per als lots d'arrendament amb o sense opció de compra, del Plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb o sense opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya amb les empreses Konica Minolta Business Solutions Spain SA, Girocopi SL, Canon España SA, i UTE Ricoh España SLU-Sistemas Digitales de Catalunya SL., on s'estableix que les entitats locals destinatàries de l'Acord marc poden realitzar encàrrecs de provisió amb subjecció a les clàusules administratives particulars de l'Acord marc, les condicions específiques dels encàrrecs i les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista adjudicatari l'Administració.

4. Article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local i Decret d'Alcaldia de 21 de juny de 2011 que regula el funcionament i competències d'aquesta entitat local.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Iniciar l'expedient d'adquisició a la UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA SL de 1 equips multifunció en la modalitat d'arrendament sense opció de compra segons les condicions específiques d'execució de l'encàrrec que figuren en l'annex 1 d'aquest acord per tal de sol·licitar una oferta en els termes que tot seguit es detallen i les condicions tècniques que figuren en l'Annex que s'acompanya,

Equip: multifunció Color de mitja capacitat per al Centre d'Entitats		
Model: MP2503SP	Lots: 20	
Accessoris:		
-		

SEGON. - Designar com a persona interlocutora del contracte d'aquesta corporació a:

Nom: Alex Sabata i Pardell
Telèfon: 973311608
Correu electrònic: asabatap@tarrega.cat

TERCER.- Aprovar la plurianualitat de la despesa en els termes previstos a la condició quarta de les "Condicions específiques d'execució de l'encàrrec de provisió per l'adquisició de 1 equip multifunció en la modalitat d'arrendament sense opció de compra amb destinació a aquesta entitat local."

QUART.- Notificar els anteriors acords a la UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA SL, en quant empresa adjudicatària de l'Acord marc, als efectes del seu coneixement i per tal que realitzi la corresponent acceptació de l'esmentat encàrrec

mitjançant la presentació, en un termini màxim de deu dies hàbils (1), del pertinent document d'oferta que contingui les condicions específiques i preu del subministrament.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau

L'alcaldessa