

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 14/2016

Caràcter: Ordinària

Data : 18 d'abril de 2016

Horari: de les 21:15h. a les 22:30h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. ROSA M. PERELLÓ I ESCODA, alcaldessa

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL, primer tinent d'alcalde

SR. SIVERI CARO I CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. RAÛL PALACIOS I BOVER, quart tinent d'alcalde

SR. MARTÍ PIJUAN RIERA, regidor (oient)

SRA. ANTÒNIA PÉREZ I MARTÍNEZ, regidora (oient)

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA, regidor (oient)

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SR. JOSEP RAMON SOLER I GALLART, Interventor

SRA. SÍLVIA GASSÓ I LLENES, Tècnica d'Administració General

S'excusa:

SR. JOSEP CASTELLÓ I SOLÀ, segon tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 11 D'ABRIL DE 2016.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 11 d'abril de 2016, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL NÚM. 3-7 DE L'ESPAI MERCA3 DE TÀRREGA.

El dia 22 de març de 2016, mitjançant decret d'alcaldia es va iniciar l'expedient administratiu per la licitació del contracte d'arrendament del local núm. 3-7 de l'Espai Merca 3 de Tàrraga.

En data 23 de març de 2016, els serveis de contractació van emetre el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte d'arrendament del local núm. 3-7 de l'Espai Merca 3 de Tàrraga, essent el següent un resum dels principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Arrendament del local núm. 3-7 de l'espai

	Merca 3 de Tàrraga.
Núm. d'expedient	5/2016
Pressupost base de licitació sense IVA	10.500 euros; més 2.205 euros del 21 % d'IVA.
Valor estimat del contracte	21.000 euros sense IVA.
Tipus de contracte	Contracte privat d'arrendament.
Procediment de contractació	Obert amb varis criteris d'adjudicació.
Durada	5 anys.
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local
Data del Decret d'Alcaldia d'inici d'expedient	22/03/2016

En data 24 de març de 2016, els serveis de contractació van emetre un informe jurídic en relació al plec de clàusules emeses.

Fonaments jurídics

L'article 4.1 p) del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), defineix l'arrendament com un contracte privat "regiéndose por la legislación patrimonial". Tanmateix, en relació als contractes privats, l'article 20.2 TRLCSP determina que quant a la preparació i adjudicació serà d'aplicació el TRLCSP i la normativa que la substitueixi i/o desenvolupi i, quant als efectes i extinció es regiran pel dret privat.

Els articles 109 i 110.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic regulen l'expedient administratiu i l'aprovació del mateix.

D'acord amb tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient licitatori i el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte d'arrendament del local núm. 3-7 de l'Espai Merca 3 de Tàrraga.

SEGON. Facultar a la senyora Alcaldessa per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcaldessa

Signat: Ramon Morell i Gassó

Signat: Rosa M. Perelló i Escoda