

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 19/2016

Caràcter: Ordinària

Data : 24 de maig de 2016

Horari: de les 20:35h. a les 21:45h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. ROSA M. PERELLÓ I ESCODA, alcaldessa

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL, primer tinent d'alcalde

SR. JOSEP CASTELLÓ I SOLÀ, segon tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO I CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. RAÏL PALACIOS I BOVER, quart tinent d'alcalde

SR. MARTÍ PIJUAN RIERA, regidor (oient)

SRA. NOÈLIA SOTO I GONZÁLEZ, regidora (oient)

SRA. ANTONIA PÉREZ I MARTÍNEZ, regidora (oient)

SRA. NÚRIA FRANQUESA I SANAHUJA, regidora (oient)

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SRA. SÍLVIA GASSÍ I LLENES, tècnica d'administració general

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 17 DE MAIG DE 2016.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 17 de maig de 2016, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A L'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL 9ª FASE (90 NÍNIXOLS)

L'any 1986, el ple de l'Ajuntament va aprovar el projecte d'ampliació del cementiri municipal, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Gangonells i Feixas, que contemplava la construcció de 1.050 nínxols i 80 tombes dobles.

El projecte s'ha anat executant en fases, a mesura que ha estat necessària la construcció de nous sepelís en previsió de les defuncions del moment i de les futures necessitat, en un termini raonable de temps.

El mateix any 1986, es va executar una primera fase amb dos pavellons de 75 nínxols, dos pavellons de 90 nínxols i 12 tombes dobles.

El 1992 es van adjudicar la construcció de 14 tombes dobles, el 1993 es va adjudicar la segona fase que comprenia el tancament del recinte i la construcció d'un bloc de 105 nínxols i una tercera fase amb un pavelló de 105 nínxols més.

L'any 1997, se va fer la quarta ampliació amb dos pavellons de 120 nínxols cadascun i la instal·lació de fonts, 140 columbaris, 18 unitats de panteons amb 4 tombes per panteó.
L'any 1998, s'executà la cinquena fase amb dos blocs de 135 nínxols cadascun.
L'any 2001, la sisena fase va desdoblir un pavelló amb 120 nínxols nous.
L'any 2005, la setena fase va desdoblir un pavelló de 120 i 105 nínxols, respectivament.
L'any 2009, la vuitena fase va desdoblir un pavelló amb 105 nínxols més.

La característica principal de la construcció dels nínxols del cementiri de Tàrraga, és la tipologia i tècnica constructiva dels mateixos. Es tracta de nínxols prefabricats de formigó armat en què la seva construcció, subministrament i muntatge, amb acabats de coberta i fonament es realitzen segons una motllura concreta i única que els diferencia de qualsevol altres i de la construcció tradicional de nínxols amb totxana.

Aquesta singularitat fa que sigués només una empresa de la zona (BOROBA, S.L.) la que compta amb aquesta motlle i pogués construir-los seguint la tècnica emprada des de l'any 1986 al cementiri de Tàrraga. Actualment aquesta empresa ha desaparegut i va vendre els motlles a l'empresa ROC-OLIVA, S.L.

Es per tot això, que de conformitat amb el que estableixen els articles 6, 111 i 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, la Comissió d'Urbanisme acorda l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar la formalització d'un contracte menor d'obra per a l'ampliació del cementiri municipal de Tàrraga 9a fase -90 nínxols-, amb l'empresa ROC-OLIVA, SL, per import de 48.366'11 € + IVA (58.523'00 €).

Segon. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 16400.6220005 del pressupost de 2016.

Tercer. Comunicar als representant legal de l'empresa ROC-OLIVA, SL, que, amb caràcter previ a la presentació de factures, hauran d'aportar al servei d'intervenció municipal la documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (article 42 de l'Estatut dels Treballadors)

Quart. Facultar la senyora Alcaldessa per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

Cinquè. Notificar aquest acord al contractista adjudicatari.

3. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE I DESMUNTATGE D'ESTANDS I ALTRE MATERIAL NECESSARI PER A LA CELEBRACIÓ DE LES FIRES ORGANITZADES PER L'AJUNTAMENT

En dates 5 d'abril, 28 d'abril i 18 de maig de 2016 es reuní la Comissió Negociadora a fi de desenvolupar el procés negociat sense publicitat, en les tres fases tal i com estava articulad al plec de clàusules, per a la licitació del subministrament, muntatge i desmuntatge d'estands i altre material necessari per a la celebració de les fires organitzades per l'Ajuntament de Tàrraga.

La Comissió Negociadora negocià els extrems del contracte amb l'únic licitador presentat per Octasystem, SL.

Octasystem, SL, ha presentat els justificants acreditatius de complir els diferents extrems de la declaració responsable i, aportà la petició de constituir la garantia definitiva per mitjà de retenció del preu de la primera factura.

Les puntuacions obtingudes per Octasystem, SL, han estat les següents:

Puntuació Màxima 60 punts	Preu unitari OFERTAT sense IVA	Puntuació obtinguda	Material que obligatòriament s'haurà de subministrar, muntar i desmuntar durant la vigència del contracte.
37,76	11	37,76	M2 d'estands amb il·luminació, retolació i quadre elèctric. Sense moqueta
7,13	11,80	7,13	M2 d'estands amb il·luminació, retolació i quadre elèctric.
4,39	20	4,39	porta, amb frontissa, maneta i pany amb clau
4,11	15	4,11	M lineal de paret
2,62	3,5	2,62	M2 de moqueta per a espais d'activitats o exposicions
2,19	1,45	2,19	M2 de moqueta reutilitzada per passadissos (només muntatge i desmuntatge)
1,10	400	0	1 haima de 5 X5
50,70	4,5	50,70	M2 de tarima autosuportada
TOTAL		58,90	

Material a subministrar amb caràcter ocasional	Preu unitari OFERTAT sense IVA, fins a un màxim de 10 punts.
Subministre i instal·lació de quadres elèctrics de potència superior a l'estàndard.	20 € fracció a partir de 2200w. 27 € fracció trifàsica.
Variació del color de moqueta en alguns estands.	Sense cost.
Increment del nombre de focus de l'estand.	8 € a matitzar en la negociació.
Lloguer de petites neveres, mostradors, vitrines, taules i/o altre mobiliari.	Adjunten tarifa, a les quals s'ha d'aplicar un 15 % de descompte per l'organització.
Instal·lació de zones específicament il·luminades	Escomesa: 35 euros. Foco stand: 8 euros.
Muntatge d'estands modulars a la zona exterior de l'Espai MerCat sota coberta	Sense cost afegir (Es a dir, el mateix de l'oferta: 11,80 euros / m2 moqueta i 11 euros m2 sense moqueta).

Les puntuacions obtingudes per OCTASYSTEM, SL, en el sobre C són les següents:

- Material a subministrar amb caràcter obligatori: 58,90 punts, no se'ls hi ha atorgat la màxima puntuació de 60 punts, atès que el preu de la haima ha estat l'únic article que no han millorat i, per tant, s'ha restat els 1,10 punts, essent la puntuació màxima segons apartat 10 del plec de clàusules.
- Material a subministrar amb caràcter ocasional: 10 punts, atès que no hi ha base de comparació per ésser l'únic licitador.

Milliores en les qualitats dels materials que s'han de subministrar amb caràcter obligatori, fins a un màxim de 25 punts:			
	Puntuació màxima.	Puntuació obtinguda	Observacions
Qualitat dels materials	7 punts	7 punts	Aporten els documents justificatius dels estàndards de qualitat requerits.
Acabats i propostes de disseny	7 punts	5 punts	Amplia les possibilitats de disseny dels estands tant amb color, material... i disseny del frontal amb logos; per tant de 3 punts inicials passa a 5 punts.
Millora en criteris d'eficiència i sostenibilitat energètica i mediambiental.	7 punts	7 punts	Canvi de bombetes d'incandescència de 100w per bombetes LED de llum càlida. En l'acte de negociació amb el senyor Isidre Sentís, va aportar una bombeta i es va poder comprovar la seva qualitat, per tant de 4 punts passa a 7.
Visibilitat i millores d'accessibilitat.	4 punts	4 punts	Serveis de retolació interna de la fira, dels espais i a concretat segons necessitats. Fins a 5m2 anuals sense cost, a partir d'aquesta quantitat 15 €/m2.
TOTAL		23 PUNTS	

Memòria explicativa del programa de treball necessari per complir amb l'objecte del contracte: fins a un màxim de 5 punts i se'ls hi atorga 5 punts.
--

Fonaments jurídics

1.- L'article 151 apartats 2 i 3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic .

D'acord amb tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de subministrament, muntatge i desmuntatge d'estands i altre material necessari per a la celebració de les fires organitzades per l'Ajuntament de Tàrraga a Octasystem, SL, per dues anualitats, essent els preus els establerts a continuació:

11 euros	M2 d'estands amb il·luminació, retolació i quadre elèctric. Sense moqueta
11,80 euros	M2 d'estands amb il·luminació, retolació i quadre elèctric.
20 euros	porta, amb frontissa, maneta i pany amb clau
15 euros	M lineal de paret
3,5 euros	M2 de moqueta per a espais d'activitats o exposicions
1,45 euros	M2 de moqueta reutilitzada per passadissos (només muntatge i desmuntatge)
400 euros	1 haima de 5 X5
4,5 euros	M2 de tarima autosuportada

Material a subministrar amb caràcter ocasional	
Subministre i instal·lació de quadres elèctrics de potència superior a l'estàndard.	20 € fracció a partir de 2200w. 27 € fracció trifàsic.
Variació del color de moqueta en alguns estands.	Sense cost.

Increment del nombre de focus de l'estand.	15 focus estàndard per millorar la il·luminació d'algun estand o espai sense cost addicional.
Lloguer de petites neveres, mostradors, vitrines, taules i/o altre mobiliari.	Adjunten tarifa, a les quals s'ha d'aplicar un 15 % de descompte per l'organització.
Instal·lació de zones específicament il·luminades	Escomesa: 35 euros. Foco stand: 8 euros.
Muntatge d'estands modulars a la zona exterior de l'Espai MerCat sota coberta	Sense cost afegir (Es a dir, el mateix de l'oferta: 11,80 euros / m2 moqueta i 11 euros m2 sense moqueta).

SEGON.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida que correspongui del pressupost general vigent per l'exercici que correspongui.

TERCER.- Publicar aquest acord al perfil del contractant (www.tarrega.cat/licitacions.html).

QUART.- Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquells en què rebin la present notificació.

CINQUÈ.- Notificar els presents acords a OCTASYSTEM, SL (Pol. Industrial La Nora, 10, d'Alcoletge- 25660-) i als serveis d'intervenció municipals.

4. DENUNCIA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA FORMALITZAT AMB L'ASSOCIACIÓ ALBA D'ATENCIÓ AL DISMINUÏT.

En data 25 de setembre de 2012, l'Ajuntament de Tàrraga va formalitzar amb l'Associació Alba d'Atenció al Disminuït un contracte administratiu de serveis per a la neteja dels immobles municipals, corresponents al lot 2 de caràcter restringit, en el qual s'incloua el CEIP Àngel Guimerà, CEIP Jacint Verdaguer, CEIP Ma. Mercè Marçal, la Llar d'Infants la Pau i la Llar d'Infants el Niu.

Fonaments i consideracions jurídiques

1.- L'apartat 3 d'aquest contracte estableix que entrarà en vigor el dia 1 d'octubre de 2012 i tindrà una durada de 4 anys, fins el dia 30 de setembre de 2016; sinó hi ha denúncia per cap d'ambdues parts dins un termini de 3 mesos abans de la finalització del contracte, el qual es prorrogarà anualment fins a un màxim de dues anualitats.

2.- L'article 120 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic estableix que en aquells contractes en què s'imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, l'òrgan de contractació haurà de facilitar als licitadors les condicions sobre les condicions dels contractes dels treballadors afectats per la subrogació a fi de permetre una avaluació dels costos laborals. A aquests efectes, l'empresa que efectuava la prestació del servei estarà obligada a proporcionar l'esmentada informació a l'òrgan de contractació a requeriment d'aquest.

D'acord amb tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Denunciar la pròrroga automàtica del contracte de serveis amb l'Associació Alba a partir del dia 30 de setembre de 2016.

SEGON.- Comunicar a l'Associació Alba que l'Ajuntament estudiarà incoar una nova licitació del contracte de serveis per a la neteja dels immobles municipals, per tant, la prestació del servei per part de l'Associació Alba continuarà fins que es formalitzi el nou contracte de serveis.

TERCER.- Requerir als representants legals de l'Associació Alba perquè dins el termini de 15 dies hàbils computats a partir del dia següent de la recepció de la present, aportin a l'Ajuntament la següent documentació en relació a la subrogació de personal a fi de poder iniciar l'estudi de la nova licitació del contracte de serveis de neteja dels immobles municipals:

- 1.- Relació de personal adscrit al contracte objecte de subrogació, on hi costi l'antiguetat i la jornada laboral.
- 2.- El cost salarial del personal objecte de subrogació.
- 3.- El cost de la Seguretat Social.

QUART.- Notificar els presents acords a l'Associació Alba.

5. DENUNCIA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA FORMALITZAT AMB SERVINET

En data 25 de setembre de 2012, l'Ajuntament de Tàrraga va formalitzar amb SERVINET un contracte administratiu de serveis per a la neteja dels immobles municipals, lot 3, corresponent a la neteja de vidres.

Fonaments i consideracions jurídiques

- 1.- L'apartat 3 d'aquest contracte estableix que entrarà en vigor el dia 1 d'octubre de 2012 i tindrà una durada de 4 anys, fins el dia 30 de setembre de 2016; sinó hi ha denúncia per cap d'ambdues parts dins un termini de 3 mesos abans de la finalització del contracte, el qual es prorrogarà anualment fins a un màxim de dues anualitats.
- 2.- L'article 120 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic estableix que en aquells contractes en què s'imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, l'òrgan de contractació haurà de facilitar als licitadors les condicions sobre les condicions dels contractes dels treballadors afectats per la subrogació a fi de permetre una avaluació dels costos laborals. A aquests efectes, l'empresa que efectuava la prestació del servei estarà obligada a proporcionar l'esmentada informació a l'òrgan de contractació a requeriment d'aquest.

D'acord amb tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Denunciar la pròrroga automàtica del contracte de serveis amb SERVINET partir del dia 30 de setembre de 2016.

SEGON.- Comunicar a SERVINET que l'Ajuntament estudiarà incoar una nova licitació del contracte de serveis per a la neteja dels immobles municipals, per tant, la prestació del servei per part de SERVINET continuarà fins que es formalitzi el nou contracte de serveis.

TERCER.- Requerir als representants legals de SERVINET perquè dins el termini de 15 dies hàbils computats a partir del dia següent de la recepció de la present, aportin a l'Ajuntament la següent documentació en relació a la subrogació de personal a fi de poder iniciar l'estudi de la nova licitació del contracte de serveis de neteja dels immobles municipals:

- 1.- Relació de personal adscrit al contracte objecte de subrogació, on hi costi l'antiguetat i la jornada laboral.
- 2.- El cost salarial del personal objecte de subrogació.
- 3.- El cost de la Seguretat Social.

QUART.- Notificar els presents acords a SERVINET.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcaldessa,

Signat: Ramon Morell i Gassó

Signat: Rosa M. Perelló i Escoda