

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2017/18

Caràcter: Ordinari

Data : 3 de maig de 2017

Horari: de les 20:10 h. a les 21:30 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

### **Hi assisteixen:**

SRA. ROSA MARIA PERELLÓ i ESCODA alcaldessa

SR. CARLES PASCUAL PASCUAL primer tinent d'alcalde

SR. JOSEP CASTELLÓ SOLÀ segon tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA tercer tinent d'alcalde

SR. RAÛL PALACIONS i BOVER quart tinent d'alcalde

SR. MARTÍ PIJUAN RIERA regidor (oient)

SRA. ANTÒNIA PÉREZ MARTÍNEZ regidora (oient)

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA, regidor (oient)

SRA. NOÈLIA SOTO i GONZÁLEZ regidora (oient)

SRA. NÚRIA FRANQUESA SANAHUJA, regidora (oient)

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

SRA. SÍLVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'administració general

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió

### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 25 D'ABRIL DE 2017**

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 25 d'abril de 2017, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **2. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE COL•LECTOR DE RESIDUALS AL SECTOR NORD DE TÀRREGA**

Identificació de l'expedient: 001/2017/2160/I264

Fets

L'Ajuntament de Tàrrega vol dur a terme les obres del projecte de substitució d'un tram de col•lector de residuals del sector nord de Tàrrega, amb un pressupost de contracta de 244.269,52 € (IVA inclòs). Per a dur a terme aquesta actuació és necessària la contractació del servei d'assistència tècnica externa, amb un pressupost màxim de 12.300,00 IVA inclòs, dels següents treballs:

Treballs principals:

- Direcció d'obra per un enginyer de camins, canals i ports o enginyer tècnic d'obres públiques.

- Director d'execució d'obra presencial per un enginyer tècnic o arquitecte tècnic o equivalent.
- Redacció i seguiment del Programa de control de qualitat.
- Coordinació de la seguretat en fase de direcció d'obres i en la fase d'execució de l'obra.

Treballs complementaris:

- L'assistència tècnica contempla també la realització de la recopilació i confecció, si es el cas, de la documentació gràfica i escrita de l'obra executada, en particular els plànols "as built", i l'entrega a l'Ajuntament, com a màxim, seixanta dies després de les respectives actes de recepció.
- L'assistència a Tàrrega a totes les reunions de coordinació o explicació pública del projecte o de l'execució de l'obra que l'Ajuntament convoqui.

Per això, s'ha sol·licitat pressupost a diferents enginyeries especialitzades que, dins el període atorgat, han presentat oferta amb el següent resultat:

| REGISTRE     | ENTRADA    | EMPRESA      | OFERTA            |
|--------------|------------|--------------|-------------------|
| RE 2017/3374 | AUDING     | INTRAESA, SA | 10.078,40 € + IVA |
| RE 2017/3311 | INVAL      | SA           | 10.000,00 € + IVA |
| RE 2017/3456 | PAYMACOTAS |              | 10.100,00 € + IVA |

Fonaments de dret

De conformitat amb l'art. 10, 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'Urbanisme, la Junta de Govern Local per adoptar els següents acords:

Primer. Aprovar la formalització d'un contracte menor, corresponent als serveis d'enginyeria per a la direcció d'obra, direcció d'execució d'obra presencial, redacció i seguiment del Programa de control de qualitat i coordinació de la seguretat en fase de direcció d'obres i en la fase d'execució de l'obra, del projecte de substitució d'un tram de col·lector de residuals del sector nord de Tàrrega, amb l'empresa INVAL, SA, per import de 10.000,00 € + IVA (12.100,00 €, en ser l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Segon. Comunicar als representant legals d'INVAL, SA, que amb caràcter previ a la presentació del servei han d'aportar al servei d'intervenció municipal la documentació següent, d'acord amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors:

1. Document acreditatiu d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Relació de treballadors adscrits al contracte.
3. Document acreditatiu conforme aquets treballadors estan afiliats i donats d'alta a la Seguretat Social.
4. Document comunicant si es disposa d'algun subcontractista.

Tercer. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 16000 6500004 del pressupost vigent.

Quart. Facultar la Sra. Alcaldessa per a la realització dels actes i signatures dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

**3. DIVISIÓ POLIGONAL DEL PLA PARCIAL SÒL URBANITZABLE DELIMITAT NÚM. 17, SUD/TÀRREGA-17, INDUSTRIAL BOSCARRÓ SUD, RESULTANT DEL POLÍGON 2 DE LA SEGONA DIVISIÓ POLIGONAL DEL PLA PARCIAL, PROMOGUT PER ABANS 99, S.L.**

Exp. 001/2016/3688/L121

Fets

I. En data 12 de maig de 2008, el ple de la corporació va acordar l'aprovació del Pla Parcial i el Projecte d'obres bàsiques del Sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17 de Tàrrega, SUD/Tàrrega-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrrega (BOP núm. 107 de data 31.7.2008).

II. En data 30 de gener de 2012 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte de divisió poligonal del Subsector del Pla Parcial del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17 de Tàrrega, SUD/Tàrrega-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrrega i simultàniament, la proposta de reparcel·lació voluntària del Pla Parcial del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17 de Tàrrega, SUD/Tàrrega-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrrega, formalitzada en escriptura pública davant la notaria de Tàrrega, Marta Clausi Sifre, de data 30.1.2012 amb núm. de protocol 61, a nom de Francisco Seco Garcia. (1a divisió poligonal).

III. En data 29 de març de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte divisió poligonal i reparcel·lació voluntària del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17 de Tàrrega, SUD/Tàrrega-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrrega, constituint un nou Polígon 3 resultant de la divisió del polígon 2, a nom d'Abans 99, SL. (2a divisió poligonal).

IV. En data 19 de desembre de 2016, la Sra. Sònia Graells Calderó, en nom i representació de l'empresa ABANS 99, SLU va presentar projecte de divisió poligonal del Pla Parcial del sector Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17 de Tàrrega, SUD/Tàrrega-17, industrial Boscarró Sud de Tàrrega, aplicat sobre el polígon núm. 2 resultant de la segona divisió poligonal del Pla Parcial Industrial (SUD-17) "Boscarró Sud". (3a divisió poligonal).

V. En data 24 d'abril de 2017, el TAG ha emès informe jurídic i en data 3 de maig de 2017, l'arquitecta municipal ha emès informe tècnic favorable condicionat a l'autorització de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat a l'accés proposat des de la C-14 i al compliment de la condició de solar de la parcel·la resultant de la divisió poligonal.

Fonaments de dret

Conseqüentment i d'acord amb allò establert a l'art. 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'art. 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals, la Junta de Govern Local per adopta els següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de divisió poligonal del Pla Parcial del Sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17, SUD/Tàrraga-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrraga, aplicada sobre el Polígon 2 resultant de la segona divisió poligonal del Pla Parcial, promoguda per la mercantil ABANS 99, SLU, condicionada a l'autorització del Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya a l'accés proposat des de la C-14 i al compliment de la condició de solar de la parcel·la resultant de la divisió poligonal.

Segon. Simultàniament, aprovar el pressupost i amidaments de la urbanització corresponent a aquesta tercera divisió poligonal, com a desgloss del Projecte d'Urbanització del Sector del Sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 17, SUD/Tàrraga-17, Industrial Boscarró Sud de Tàrraga, aprovat pel ple de la corporació de 12 de maig de 2008, condicionat als informes que emetin l'Agència Catalana de l'Aigua i la companyia FECSA-Endesa.

Tercer. Sotmetre el projecte de divisió poligonal a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la inserció d'un anunci que es publicarà al BOP, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de més difusió de la província i per mitjans telemàtics a la web oficial de l'Ajuntament: [www.tarrega.cat/edictes](http://www.tarrega.cat/edictes).

Quart. Així mateix, concedir audiència als propietaris afectats i persones interessades, amb citació personal, per tal que durant el termini esmentat en l'apartat anterior, comptat des del dia següent al de la recepció de la corresponent notificació, puguin examinar el projecte elaborat i al·legar davant aquesta administració tot allò que estimin convenient i oportú en defensa dels seus drets.

Cinquè. Un cop aprovat definitivament s'ordenarà la publicació en el BOP, en un diari de més difusió de la província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web oficial de l'Ajuntament: [www.tarrega.cat/edictes](http://www.tarrega.cat/edictes) i se'n lliurarà una còpia diligenciada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

#### **4. DESESTIMENT DEL PROCÉS DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'ELABORACIÓ I IMPRESSIÓ DE LA REVISTA D'INFORMACIÓ MUNICIPAL DE TÀRREGA**

Identificació de l'expedient: 001/2017/1469/I264

Fets

1.- El dia 17 de març de 2017, es va elaborar el plec de clàusules tècnico- administratives particulars que havien de regir el contracte administratiu de serveis per a l'elaboració i impressió de la revista d'informació municipal de Tàrraga, en què s'establí els següents paràmetres:

- Pressupost base de licitació: 14.700 euros més l'IVA que correspongui.
- Valor estimat del contracte: 14.700 euros.

- Termini d'execució: La durada del contracte és de 2 anys, sense possibilitat de pròrroga, segons la següent periodicitat:  
2017: 2 exemplars (3r i 4t trimestre) 2018: 4 exemplars (un per trimestre) 2019: 2 exemplars (1r i 2n trimestre)
- Tirada: 6.000 exemplars.
- Criteris d'adjudicació: 80 punts, els criteris del sobre B avaluables mitjançant un Comitè d'Experts i, 20 punts, els criteris del sobre C relatius a la proposició econòmica.

2.- El dia 30 de març de 2017, es va emetre el decret de l'Alcaldia d'incoació de l'expedient administratiu per a la contractació dels serveis integrals d'elaboració i impressió d'una revista d'informació municipal de Tàrraga.

3.- En data 5 d'abril de 2017, el secretari de l'Ajuntament va emetre un informe jurídic de conformitat amb l'article 109.4 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

4.- El dia 10 d'abril de 2017, la Junta de Govern Local va acordar aprovar l'inici de l'expedient licitatori així com el plec de clàusules tècnic-administratives particulars.

5.- El dia 20 d'abril de 2017, al BOP núm. 76 va publicar-se l'anunci de la licitació dels serveis d'elaboració i impressió de la revista d'informació municipal de Tàrraga on hi constava:

- Que la durada del contracte era de 4 anys amb possibilitat de pròrroga anualment fins a un màxim de dues anualitats.

#### Fonaments i consideracions jurídiques

1.- L'article 155 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic estableix que l'òrgan de contractació pot acordar desistir del procediment abans de l'adjudicació. El desistiment haurà d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte, havent de justificar a l'expedient la concurrència d'aquesta causa. A més a més, el desistiment no impedirà la incoació immediata d'un nou procediment de licitació.

2.- L'error detectat relatiu a la durada del contracte, a l'edicta s'establí una durada de 4 anys i al plec de clàusules de 2 anys, és un error material esmenable, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, provocat per la periodicitat de la impressió dels exemplars trimestrals.

3.- No obstant l'exposat, hi ha hagut canvis de criteris en la present licitació que fan necessari revisar les condicions de licitació, així:

- Hi ha un canvi de tiratge de 6.000 exemplars a 7.000 exemplars, que ha provocat un increment del preu del contracte de 14.700 euros a 24.000 euros.

- A més a més, al tenir unes condicions del contracte molt ben definides s'ha considerat convenient canviar els criteris d'adjudicació i, de conformitat amb l'article 150.2 del TRLCSP, donar preponderància als criteris establerts al sobre C relatiu a la proposició econòmica amb 60 punts i, als criteris del sobre B atorgar-los-hi una puntuació màxima de 40 punts, amb la qual cosa ja no és necessari un Comitè d'Experts. La finalitat de modificar la puntuació dels criteris d'adjudicació és incrementar l'objectivitat, la seguretat jurídica, la transparència i, evitar la discrecionalitat tècnica.

4.- L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, la qual haurà de prendre l'acord de desistir de la licitació dels serveis d'elaboració i impressió de la revista d'informació municipal de Tàrraga.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Desistir del procediment licitatori de la contractació dels serveis d'elaboració i impressió de la revista d'informació municipal de Tàrraga per l'existència de canvis de criteris en la preparació del contracte: número d'impressió dels exemplars, preu del contracte i canvi de la valoració dels criteris d'adjudicació.

SEGON.- Publicar l'edicta corresponent I BOP.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Signat: Ramon Morell i Gassó

Vist i plau

L'alcaldessa

Signat: Rosa M. Perelló i Escoda