

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2017/44

Caràcter: Ordinari

Data : 12 de desembre de 2017

Horari: de les 20:00 h. a les 20:55 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SR. CARLES PASCUAL i PASCUAL, primer tinent d'alcalde, que actua com a president

SR. JOSEP CASTELLÓ i SOLÀ segon tinent d'alcalde

SR. JAUME FOLGUERA i BAIX, tercer tinent d'alcalde

SR. JOAN PALOU i PADILLA, cinquè tinent d'alcalde

SRA. ANTÒNIA PÉREZ i MARTÍNEZ, regidora (oient)

SR. MARTÍ PIJUAN i RIERA, regidor (oient)

SRA. MIREIA CAUS i BONCOMPTE, regidora (oient)

SR. RAMON MORELL i GASSÓ, secretari

SRA. SÍLVIA GASSÓ i LLENES, tècnica d'administració general

S'excusa:

SRA. ROSA MARIA PERELLÓ i ESCODA, alcaldessa

SR. RAÛL PALACIOS i BOVER, quart tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 4 DE DESEMBRE DE 2017

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 4 de desembre de 2017, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE COL·LECTOR DE RESIDUALS DEL SECTOR NORD DE TÀRREGA

EXPEDIENT 001/2017/2073/I261

En data 11 de juliol de 2016 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrrega va el projecte de les obres de substitució d'un tram de col·lector de residuals del sector nord de Tàrrega, redactat per l'enginyeria INVALL, SA, per un import de 201.875,64 € + 42.393,88 € (21% d'IVA).

En data 18 de juliol de 2017 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrrega va prendre l'acord d'adjudicació definitiva a l'empresa AGROVIAL, S.A., del contracte d'obres del Projecte constructiu de substitució d'un tram de col·lector de residuals del sector nord de Tàrrega, per un import total de 140.303,57 € + 29.463,75 € d'IVA + el conjunt de millores ofertades i un termini de garantia de 5 anys.

En data 14 de novembre de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar la certificació núm. 4 per import de 9.797,73 € (IVA inclòs) relativa a l'alteració d'unitats d'obra realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte inicial, suposant un increment del 5,77% del preu primitiu del contracte (art. 107.3 i 234 del TRLCSP, art. 160 RLCAP).

Una vegada fet el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte.

Atès que durant l'execució de les obres de construcció del tram de col·lector de residuals del sector nord, la direcció d'obra ha constatat la necessitat d'introduir unitats d'obra nova (obres addicionals), que han generat uns preus contradictoris per import de 11.236,08 €, suposant un increment del 6,62% del preu primitiu del contracte (art. 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública) i pels següents motius:

□ Ha calgut reposar les sèquies que s'han interceptat durant l'execució de les obres. S'ha confeccionat, en terres, la corresponent secció trapezoidal donant-li pendent per permetre el curs de l'aigua de reg, per un valor de 917,00€.

□ Un cop oberta la rasa i detectada la posició real de la canonada de Gas, que amb les obres creuàvem, es comprovà juntament amb els tècnics de la Companyia del Gas, que el pou de registre de canvi de direcció que calia instal·lar en la zona era massa proper a la canonada d'aquesta companyia, per la qual cosa calgué efectuar una galeria soterrada visitable fins al punt de gir de la canonada, però el pou de registre circular mitjançant el qual s'accedeix des de la superfície era necessari separar-lo degudament de la canonada de gas. Per aquest motiu, el pou de registre-galeria, prou complexe, ha estat necessari contemplar un preu contradictori per valor de 4.595,00€.

□ Un cop executats els pous de registre Núms. 15 i 17, i després d'efectuar una visita amb els propietaris, aquests volgueren que els pous se situessin més propers al talús de terres del límit de parcel·la, pel que calgué realitzar modificacions sobre els pous ja executats, la qual cosa ha tingut un cost de 1.275,34€.

□ La majoria de pous de registre es troben enrasats amb la superfície del terreny, i alguns d'ells sobresurten uns 30 cm del nivell del terreny per tal de ser vistos per la maquinària agrícola. No obstant, s'ha comprovat que no són prou visibles i en 17 pous del traçat del col·lector s'ha decidit instal·lar-hi una fita metàl·lica de 3m. d'alçada. Les fites i la corresponent instal·lació té un valor de 3.600,54€.

Atès que les obres resulten necessàries, tot i que no estiguessin previstes al projecte original, sense que s'alteri la naturalesa global del contracte, ni les condicions essencials de la licitació i adjudicació, limitant-se a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la fa necessària. Altrament, no resulta factible econòmicament canviar el contractista de l'obra, en tant ja disposa de

personal, el material i la infraestructura per a executar l'obra en el mateix recinte de l'actuació, cosa que abarateix el costos de construcció i evita inconvenients en la seva execució, en tant no hi ha interrelacions amb diferents contractistes. En tot cas, l'increment del preu de la modificació no excedeix del 50% del valor del contracte inicial.

De conformitat amb l'art. 105.2, 107.1.e), 107.2, 108 i 234 del Real Decreto Legislativo 3/2001, de 14 de novembre, per el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público i els arts. 102 i 158 i ss. del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i l'art. 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Vist l'informe de la Comissió informativa d'Urbanisme i Serveis Municipals, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar l'expedient de modificació del contracte d'obres de substitució d'un tram de col·lector de residuals del sector nord de Tàrraga, d'acord amb l'informe tècnic emès pel director d'obra, Sr. Jordi Bessa Panadés.

Segon.- Aprovar l'informe tècnic d'obres addicionals (preus contradictoris) per a la substitució d'un tram de col·lector de residuals del sector nord de Tàrraga, redactat per l'enginyer Jordi Bessa Panadés de l'empresa INVALL, SA, per un import de 9.286,02 € + IVA (11.236,08 €).

Tercer.- Sotmetre aquest acord al tràmit d'audiència del contractista, l'empresa AGROVIAL, SA, perquè pugui presentar al·legacions i/o reclamacions dins el termini de tres dies a la notificació d'aquest acord.

Quart.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 16000 6500004 del Pressupost municipal vigent.

3. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL GIMNÀS SENSE VESTIDORS DE TÀRREGA

EXPEDIENT 001/2017/3453/I261

Fets

En data 23 de maig de 2017 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrraga va aprovar el projecte de les obres per a la construcció d'un gimnàs sense vestidors a l'escola Àngel Guimerà de Tàrraga, redactat pels serveis tècnics municipals, per un import de 166.150,76 € + 34.891,66 € (21% d'IVA).

En data 11 d'agost de 2017, per decret d'Alcaldia es va adjudicar a l'empresa SERBONIU, SL, el contracte d'obres del Projecte executiu per a la construcció d'un gimnàs sense vestidors a l'escola Àngel Guimerà de Tàrraga, per un import total de 154.520,20 € + 32.449,24 € d'IVA.

Durant l'execució de les obres de construcció del gimnàs sense vestidors a l'escola Àngel Guimerà de Tàrraga, la direcció d'obra ha constatat una variació (increments i disminucions) en les unitats d'obra realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte inicial, per un import de 4.029,34 €, suposant un increment del 2,16% del preu primitiu del contracte (art. 107.3 i 234 del TRLCSP, art. 160 RLCAP) i també la necessitat d'introduir unitats d'obra nova (obres addicionals), que han generat uns preus contradictoris per import de 8.424,81€, suposant un increment del 4,51% del preu primitiu del contracte (art. 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública) i pels següents motius:

“Noves unitats d'obra

1.- El projecte preveia pintat dels perfils d'acer amb esmalt ignífug a dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat. Aquest pintat no garanteix la protecció al foc de R90 en estructura portant tal i com defineix la memòria del projecte. L'increment de valor del pintat d'acer de l'estructura portant a R90 ascendeix a 3.810,97€ del PEM.

2.- El projecte no contemplava el subministre i col·locació de guies d'alumini per al suport del revestiment de tauler de fibres de fusta. L'increment de valor ascendeix a 2.040,00€ del PEM corresponent a 12€/m² x 170m²”.

Fonaments de dret

-Una vegada perfet el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte.

-Atès que les obres resulten necessàries, tot i que no estiguessin previstes al projecte original, sense que s'alteri la naturalesa global del contracte, ni les condicions essencials de la licitació i adjudicació, limitant-se a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la fa necessària. Altrament, no resulta factible econòmicament canviar el contractista de l'obra, en tant ja disposa de personal, el material i la infraestructura per a executar l'obra en el mateix recinte de l'actuació, cosa que abarateix el costos de construcció i evita inconvenients en la seva execució, en tant no hi ha interrelacions amb diferents contractistes. En tot cas, l'increment del preu de la modificació no excedeix del 50% del valor del contracte inicial.

De conformitat amb l'art. 105.2, 107.1.e), 107.2, 108 i 234 del Real Decreto Legislatiu 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i els arts. 102 i 158 i ss. del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i l'art. 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

El regidor d'Urbanisme assabenta a la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals i sol·licita que informi l'adopció del següent acord:

Primer. Autoritzar l'expedient de modificació del contracte d'obres per a la construcció d'un gimnàs sense vestidors a l'escola Àngel Guimerà de Tàrraga, d'acord amb l'informe tècnic emès per la directora d'obra, Sra. Ester Ros i Baró.

Segon. Aprovar l'informe tècnic d'obres addicionals (preus contradictoris) per a les obres de construcció d'un gimnàs sense vestidors a l'escola Àngel Guimerà de Tàrraga, redactat per l'arquitecta Sra. Ester Ros i Baró per import de 6.962,65 € + IVA (8.424,81 €).

Tercer. Sotmetre aquest acord al tràmit d'audiència del contractista, l'empresa SERBONIU, SL, perquè pugui presentar al·legacions i/o reclamacions dins el termini de tres dies a la notificació d'aquest acord.

Quart. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 32302.6220002 del Pressupost municipal vigent.

4. SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DEL PROGRAMA ENFEINA'T, (CONTRACTACIÓ LABORAL I TEMPORAL DE 5 PERSONES ATURADES DE LLARGA DURADA I D'UN TÈCNIC D'ACOMPANYAMENT A LA INSERCIÓ)

EXPEDIENT 001/2017/6755/J131

El passat 24 de novembre es va obrir la convocatòria per a l'any 2017 de la concessió de subvencions destinades al Programa ENFEINA'T.

El Programa ENFEINA'T, és per a la contractació laboral i temporal de 5 persones aturades de llarga durada i d'un tècnic d'acompanyament a la inserció.

Les persones contractades en el programa han de rebre les següents accions ocupacionals:

- Experiència laboral, que es tradueix amb facilitar un pràctica laboral per mitjà d'un contracte, amb una durada d'entre 6 a 12 mesos a jornada completa amb una retribució segons conveni (mínim 14.000€), i els quals ha de tenir un persona referent en el lloc de treball.
- Acompanyament a la contractació, on un tècnic podrà participar en el procés de selecció, realitzar sessions d'acompanyament individual i col·lectiu, seguiment de l'experiència laboral o/i recerca de feina.

La subvenció serà aproximadament d'uns 120.000€ pels participants i de 4.500€ pel tècnic que faci el seguiment.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següent ACORD:

Únic: Aprovar la participació en el Programa ENFEINA'T i la sol·licitud de la subvenció pertinent.

5. MODIFICACIÓ NÚM. 12 AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA EXERCICI 2017

EXPEDIENT 001/2017/6742/I103

El Ple de l'Ajuntament el dia 29 de desembre de 2016 va aprovar el Pressupost de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms per a l'exercici 2017.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer: Modificar l'estat de les despeses mitjançant una transferència de crèdit entre les següents partides:

1.1 Augmentar la consignació pressupostaria de l'aplicació següent:

GRUP DE PROGRAMA	SUBCONCEPTE	IMPORT
15100 Urbanisme	6090001 Aparcament Autocaravanes	28.500,00

1.1 Minorar la consignació pressupostaria de l'aplicació següent:

GRUP DE PROGRAMA	SUBCONCEPTE	IMPORT
15100 Urbanisme	6190003 Escullera Castell Escolapis	-28.500,00

Segon: Disposar la publicació d'aquests acords en el BOP de Lleida i en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini reglamentari de 15 dies, per tal que els interessats puguin consultar l'expedient i formular al·legacions o suggeriments si així ho consideren adient. Si ningú en presenta cap aquests acords quedaran automàticament elevats a definitius sense necessitat de cap altra resolució expressa.

6. CONVENI ENTRE SUPERMERCATS ESCLAT I L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA PER LA RECOLLIDA DE MINVES DEL SUPERMERCAT ESCLAT

EXPEDIENT 001/2017/6718/E151

Fets

Arran de l'obertura del nou establiment Esclat a Tàrrega, l'empresa propietària Bon Preu, SAU proposa signar un conveni per a la donació de minves d'aquest establiment al Magatzem d'Aliments Solidaris de Tàrrega.

Les minves són productes amb data de caducitat propera o embolcalls malmesos, però que són totalment aptes per al consum.

Actualment, des del Magatzem d'Aliments Solidaris ja es fa recollida periòdica de minves a d'altres comerços com Plusfresc, Caprabo i Lidel, a través del conveni que tenen aquests amb Banc dels Aliments de Lleida. També es fan habitualment recollides puntuals de minves, quan ho demana l'establiment, a La Sirena i DISBO.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

ÚNIC. Aprovar la signatura d'un conveni entre l'ajuntament de Tàrrega- Magatzem d'Aliments Solidaris i Bon Preu, SAU per a la donació de minves d'aquest establiment al Magatzem d'Aliments Solidaris de Tàrrega.

7. APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRORROGA DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE TARREGA I CARTAES PER A LA INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES AMB RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

EXPEDIENT 001/2017/6761/E151

Fets

1.- L'Ajuntament de Tàrrega, de conformitat amb l'article 25.2 lletra e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local exerceix com a competència pròpia: l'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

2.- L'Ajuntament de Tàrrega porta a terme diferents projectes socials dirigits a col·lectius vulnerables, amb l'objectiu de complementar els ajuts d'urgència social que ja s'atorguen des del Consell Comarcal de l'Urgell.

3.- El programa SALT forma part del conjunt de serveis i ajuts propis de l'Ajuntament de Tàrrega, sent-ne els beneficiaris persones amb dificultats per trobar i mantenir una feina, i que necessiten de suport i acompanyament per entrar al món laboral.

4.- L'Ajuntament de Tàrrega, mitjançant el programa SALT, contracta persones derivades dels serveis socials bàsics per cobrir vacants laborals temporals, principalment per cobrir les suplències de peons a la Brigada Municipal.

5.- Cartaes és l'Empresa d'Inserció de Càritas Parroquial de Tàrrega i té com a objectiu la inserció sociolaboral de persones en risc d'exclusió, a través de contractacions laborals que es complementen amb una formació i acompanyament personalitzats encarats a la recerca de feina i la incorporació laboral a empreses normalitzades.

6.- En data 23 de maig de 2017, l'Ajuntament de Tàrrega i Cartaes van signar un conveni per a la inserció laboral de persones amb risc d'exclusió social, essent la seva vigència per un any. No obstant, per acord unànim de les parts podran prorrogar-lo anualment fins a un màxim de quatre anualitats més, segons clàusula quarta del conveni.

7.- L'Ajuntament de Tàrrega i CARTAES han acordat unànimement la primera pròrroga del present conveni, conscients de la importància de la col·laboració i entenent que resulta beneficiosa per ambdues parts.

Fonaments jurídics

Els articles 47 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic reguladors dels convenis administratius.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER. – Aprovar la primera pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Tàrrega i CARTAES Tàrrega Empresa d'Inserció, SLU, per a la inserció laboral de persones amb risc d'exclusió social per l'anualitat 2018.

SEGON.- Notificar el present acord a CARTAES.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Signat: Ramon Morell i Gassó

Vist i plau

L'alcaldeessa

Signat: Rosa M. Perelló i Escoda