

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019/15

Caràcter: Ordinari

Data : 7 de maig de 2019

Horari: de les 20:15h. a les 20:30h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

### Hi assisteixen:

SRA. ROSA MARIA PERELLÓ i ESCODA alcaldessa

SR. CARLES PASCUAL i PASCUAL primer tinent d'alcalde, qui actua com a President

SR. JOSEP CASTELLÓ i SOLÀ segon tinent d'alcalde

SR. RAÏL PALACIOS i BOVER quart tinent d'alcalde

SR. JOAN PALOU i PADILLA, cinquè tinent d'alcalde

SRA. ANTÒNIA PÉREZ I MARTINEZ, regidora (oient)

SRA. MIREIA CAUS I BONCOMPTE, regidora (oient)

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

### S'excusa:

SR. JAUME FOLGUERA i BAIX tercer tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 24 D'ABRIL**

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 24 d'abril, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **2. APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ PER AL "PLA EXTRAORDINARI D'INVERSIONS LOCALS 2018"**

El Ple de la Diputació de Lleida de data 19.05.2017 va aprovar les bases reguladores del Pla Extraordinari d'Inversions Locals (PEIL), anualitats 2017 i 2018.

En data 17.9.2018 la Junta de Govern Local de la Diputació de Lleida núm. 29/2018 va resoldre aprovar el canvi d'actuació sol·licitat en els següents termes:

| NUM. EXP. | ENTITAT               | TÍTOL ACTUACIÓ              | COST ACTUACIÓ | IMPORTS SUBVENCIÓ |
|-----------|-----------------------|-----------------------------|---------------|-------------------|
| 201800793 | Ajuntament de Tàrrega | Adequació de la Plaça Major | 379.824,48 €  | 160.528,25 €      |

En data 13 de juliol de 2018, l'enginyer Cap del Departament d'Urbanisme, un cop aprovat definitivament el projecte d'obres, va aixecar acta de replanteig prèvia del projecte, justificant la disponibilitat dels terrenys que en possibilitaven la seva execució i comprovant el replanteig de les diferents unitats d'obra i la seva viabilitat, i no constatant cap discordança entre l'obra prevista i el document tècnic.

En data 25 de setembre de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrraga, va acceptar formalment la subvenció de la Diputació de Lleida per import de 160.528,25 €, per a l'actuació "Projecte d'adequació de la Plaça Major", inclosa dins el Pla Extraordinari d'Inversions Locals (PEIL), anualitat 2018.

En data 2 d'octubre de 2018, la Interventora municipal va fiscalitzar favorablement l'existència de partida pressupostària (15100.6190015) i l'existència de crèdit adequat i suficient.

Fonaments de dret

De conformitat el que estableix la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol que aprova el reglament de la Llei General de Subvencions i les bases reguladores del Pla Extraordinari d'Inversions Locals de la Diputació de Lleida, anualitat 2017 i 2018.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 6 de maig de 2019, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar la justificació de l'expedient de subvenció núm. 201800793 de la Diputació de Lleida, mitjançant els següents acords:

- Que s'accepten les ajudes incloses en el Programa Extraordinari d'Inversions Locals (PEIL) per finançar l'actuació "Projecte d'adequació de la Plaça Major"
- Que el projecte tècnic o la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'adapta a les normatives urbanístiques vigents, s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i s'ha aprovat amb caràcter definitiu.
- Que aquesta corporació disposa en ferm dels terrenys i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i l'execució de l'actuació així com la seva posada en servei.
- Que, de conformitat amb l'informe d'intervenció, en la partida 15100.6190015 hi ha consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació.

Segon. Notificar aquesta acord a la Diputació de Lleida.

### **3. CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP 2018.02) ADJUDICAT PEL CCDL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA, SAU**

Antecedents

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 7 de juny

de 2018, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2018.02) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses GAS NATURAL SERVICIOS SDG SA (ara denominada NATURGY IBERIA SA) i ENDESA ENERGÍA SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

2.- En data 9 de juliol de 2018 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb l'empresa NATURGY IBERIA, SA, i amb l'empresa ENDESA ENERGÍA, SAU.

3.- Mitjançant la Resolució de Presidència núm. 44/2018, de data 10 de juliol, va ser aprovat el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir el contracte de subministrament de gas natural basat en l'Acord marc referenciat a l'apartat anterior i dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Baixa Pressió), així com la seva licitació mitjançant la presentació de proposició econòmica en sobre tancat, el quals, es troben publicats, també, al perfil de contractant de l'entitat.

5.- En data 20 de juliol de 2018 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant oferta presentada en sobre tancat (expedient 2018.02-D.1) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 31 d'agost de 2018.

6.-Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat 2018.02-D1.

7.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase AD, de caràcter merament formal i no material.

#### Fonaments de dret

1.- Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

2.- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

3.-Disposició Transitòria Primera de la LCSP respecte al règim aplicable als contractes i Acords marc licitats abans de la seva entrada en vigor.

4.- Articles 220 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

5.- Articles 153 i 220 LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

6.- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de

Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

7.- Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, a licitar mitjançant sobre tancat, aprovat per Resolució de Presidència núm. 44/2018 de data 10 de juliol i publicat al perfil de contractant de l'entitat.

8.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'alcaldeessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldeia de data 8 de març de 2018, publicat al BOP núm. 53 de data 15 de març de 2018.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels ACORDS següents:

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Disposar l'adhesió del municipi de Tàrraga al contracte basat (Exp. 2018.02-D1) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.02), regit pels plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del que deriva, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat i pel plec de clàusules administratives particulars que regeix els contractes basats en l'anterior, aprovat per Resolució de Presidència núm. 44/2018 de data 10 de juliol i publicat al perfil de contractant de l'entitat, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'octubre de 2018 al 30 de setembre de 2019, amb les següents condicions econòmiques:

| Lot 1          | Preu tarifa Terme variable (€/MWh) | Preu tarifa terme fix (€/mes) |
|----------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Sublot 1 (3.1) | 53,061                             | 2,53                          |
| Sublot 2 (3.2) | 46,161                             | 5,79                          |
| Sublot 3 (3.3) | 41,543                             | 54,22                         |
| Sublot 4 (3.4) | 38,543                             | 80,97                         |
| Sublot 5 (2.1) | 27,367                             | 0,253055                      |
| Sublot 6 (2.2) | 287,167                            | 0,068683                      |

SEGON.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament de gas natural (Avinguda Vilanova, 2-10 , 08018, Barcelona), així com al Consorci Català pel Desenvolupament Local – CCDL (preferentment per e-notum al NIF P0800222B i el correu electrònic [ccdli@ccdli.cat](mailto:ccdli@ccdli.cat) o per correu a Carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (preferentment per correu electrònic a [centraldecompres@acm.cat](mailto:centraldecompres@acm.cat) o per correu postal a Carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona).

#### **4. ADJUDICAR EL CONTRACTE D'OBRES RELATIU A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE PER A LA CONSOLIDACIÓ DE LA LLERA DEL RIU ONDARA A LA ZONA DELS HORTS**

1.- El dia 30 de novembre de 2018, mitjançant decret d'alcaldia es va iniciar l'expedient administratiu corresponent a la licitació del contracte d'obres relatiu a l'execució del Projecte per a la consolidació ambiental de la llera del riu Ondara a la zona dels horts. Treballs per pal·liar les conseqüències de les riudes; en el qual a més a més, es va justificar la necessitat i idoneïtat del present contracte de conformitat amb l'article 28 LCSP.

2.- La Unitat de Contractació va emetre el plec de clàusules administratives particulars i els serveis tècnics el plec de prescripcions tècniques reguladores de la present licitació, essent els següents els principals paràmetres:

| IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Objecte del contracte</i>        | L'objecte del contracte es basa en efectuar les actuacions necessàries per aconseguir una imatge de bosc de ribera, les quals estan previstes al Pla d'Execució de l'Obra inclòs al Projecte de Consolidació Ambiental a la Llera del Riu Ondara.<br>L'objecte del contracte es divideix en dos lots:<br>a. LOT 1: Moviments de terra.<br>Les actuacions compreses en aquest lot són les especificades a la pàg.126 del Projecte.<br>b. LOT 2 : Enjardinament.<br>Les actuacions compreses en aquest lot són les especificades a la pàg. 127 del Projecte.<br>Queden exclosos de l'objecte del contracte el Pla de manteniment, el Pla de seguiment i el Pla de comunicació i divulgació. |
| <i>Núm. d'expedient</i>             | 001/2018/6785/1261                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <i>Pressupost base de licitació</i> | 3 mesos totals.<br>Les obres del Lot 1 duraran 1,5 mesos a partir de la signatura de l'acta de replanteig.<br>Les obres del Lot 2 duraran 1,5 mesos a partir de la signatura de l'acta de replanteig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Valor estimat del contracte</i>  | 60.091,35 euros (49.662,27 euros més 10.429,08 euros corresponents al 21 % d'IVA).<br>c. LOT 1: 47.259,01 euros (39.280,17 euros més 8.248,84 euros corresponents al 21 % d'IVA).<br>d. LOT 2: 12.562,34 euros( 10.382,10 euros més 2.180,24 euros corresponents al 21 % d'IVA).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <i>Tipus de contracte</i>           | Contracte administratiu d'obres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <i>Procediment de contractació</i>  | Obert simplificat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <i>Durada del contracte</i>         | 3 mesos totals.<br>Les obres del Lot 1 duraran 1,5 mesos a partir de la signatura de l'acta de replanteig.<br>Les obres del Lot 2 duraran 1,5 mesos a partir de la signatura de l'acta de replanteig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Codi CPV</i>                     | LOT 1: 451123 Trabajos de remodelación del terreno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                |                                                                           |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                | LOT 2: 77310000-6 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes |
| Òrgan de contractació                          | Junta de Govern Local                                                     |
| Data del Decret d'Alcaldia d'inici d'expedient | 30/11/2018                                                                |

3.- La tècnica d'administració general de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la Interventor Municipal.

5.- El dia 12 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació de la licitació del contracte d'obres relatiu al Projecte per a la consolidació ambiental de la llera del riu Ondara a la zona dels horts. Treballs per a pal·liar les conseqüències de les riuades, per un import de 57.928,83 euros (47.875,15 euros més 10.053,78 euros corresponents al 21 % d'IVA) aplicables a la partida pressupostària 15100/6190009.

6.- L'anunci de licitació així com els plecs de clàusules administratives, plec de prescripcions tècniques, el projecte i els membres de la Mesa de Contractació es van publicar al Perfil del Contractant.

7.- El dia 14 de desembre de 2018, la Mesa de Contractació es reuní per obrir el sobre únic de les empreses presentades, primer puntua el lot 1 i després el lot 2:

#### LOT 1

| Licitadors                           | Ofertes   |
|--------------------------------------|-----------|
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                | 25.231,74 |
| ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU | 34.939,71 |
| IMMOBLES SHOPPING 2016, SL           | 34.252,30 |
| ANTONIO ROCA, SA                     | 30.082,44 |
| ARRUFAT, SA                          | 32.250,00 |

| Empreses                             | AMPLIACIÓ | MILLORA | PREU  | TOTAL  |
|--------------------------------------|-----------|---------|-------|--------|
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                | 8,00      | 6,00    | 86,00 | 100,00 |
| ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU | 8,00      | 0,00    | 26,57 | 34,57  |
| IMMOBLES SHOPPING 2016, SL           | 0,00      | 6,00    | 30,78 | 36,78  |
| ANTONIO ROCA, SA                     | 0,00      | 0,00    | 56,31 | 56,31  |
| ARRUFAT, SA                          | 2,00      | 6,00    | 43,04 | 51,04  |

#### LOT 2

| Licitadors                 | Ofertes econòmiques |
|----------------------------|---------------------|
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL      | 6.676,64            |
| IMMOBLES SHOPPING 2016, SL | 8.594,00            |
| ANTONIO ROCA, SA           | 6.363,63            |
| ARRUFAT, SA                | 7.915,97            |

| Empreses                   | AMPLIACIÓ | MILLORA | PREU  | TOTAL |
|----------------------------|-----------|---------|-------|-------|
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL      | 8,00      | 10,00   | 70,50 | 88,50 |
| IMMOBLES SHOPPING 2016, SL | 8,00      | 10,00   | 0,04  | 18,04 |
| ANTONIO ROCA, SA           | 0,00      | 0,00    | 82,00 | 82,00 |
| ARRUFAT, SA                | 2,00      | 0,00    | 24,95 | 26,95 |

8.- Els serveis de la Unitat de Contractació van requerir a l'empresa EXCAVACIONS GASSÓ, SL, perquè justifiquessin documentalment la baixa temerària de l'oferta econòmica del lot 1.

9.- El dia 3 d'abril de 2019, el senyor Joan Santacana i Espasa, cap del Departament d'Urbanisme, va emetre un informe favorable respecte la justificació de la viabilitat econòmica de l'obra amb l'oferta econòmica presentada al lot 1.

10.- El dia 8 d'abril de 2019, la Mesa de contractació es reuní novament per acceptar la justificació de la baixa temerària del lot 1 i proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació dels dos lots a l'empresa EXCAVACIONS GASSÓ, SL.

11.- Els serveis de la Unitat de Contractació van requerir a EXCAVACIONS GASSÓ, SL perquè presentés la documentació relativa a l'aptitud de contractar, segons previsió establerta a la clàusula 12 del plec de clàusules.

12.- Una vegada recepcionada aquesta documentació, els serveis de la Unitat de Contractació van constatar que havia presentat la documentació i, havia constituït la garantia definitiva, per import de 2.857,01 euros, mitjançant aval bancari.

- Lot 1 (en baixa temerària- 10%): 2.523,17 euros
- Lot 2 (5%): 333,83 euros

13.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia Fase O, de caràcter merament formal i no material, efectuat per la interventora municipal.

#### Fonaments i consideracions jurídiques

1.- L'article 150, 151 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regulen l'adjudicació dels contractes.

2.- L'article 159.4 de la LCSP estableix que una vegada adjudicat el contracte es podrà procedir a la formalització del mateix.

3.- L'article 341 de la LCSP en relació amb l'article 1.1 i 3 de l'Ordre ECO/47/2013, de 15 de març, pel qual es regula el funcionament i s'aprova l'aplicació del Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, determina que els ens locals han d'enviar al Registre dades relatives a l'adjudicació en el termini d'un més des de la data de formalització.

4.- L'article 154.1 LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.

5.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'alcaldeessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldeia de data 8 de març de 2018, publicat al BOP núm. 53 de data 15 de març de 2018.

6.- De conformitat amb l'article Primer i Quart.1.B).B.1) i B.2) de la Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, que dóna aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei General Pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics en l'àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs de gestió, estableix els extrems a fiscalitzar en la fase d'adjudicació i formalització dels contractes d'obres:

|                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Competència de l'òrgan de contractació                                                                                                                                                                                             | És la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de delegació de competències de l'Alcaldessa en favor de la Junta de Govern Local de data de data 8 de març de 2018.                                                                                              |
| Que la fase comptable d'autorització "A" ha estat prèviament fiscalitzada.                                                                                                                                                         | Mitjançant informe d'intervenció de data 06/02/2019.                                                                                                                                                                                                                       |
| Que l'adjudicació es realitza de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa. I si no, que existeix la decisió motiva de l'òrgan de contractació.                                                                            | L'adjudicació es realitza de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa.                                                                                                                                                                                            |
| Que es declara l'existència d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, i en l'expedient hi consta la sol·licitud d'informació als licitadors, la seva presentació així com l'informe del servei tècnic competent.             | Es declara l'existència de l'oferta econòmica presentada al lot 1 per l'empresa EXCAVACIONS GASSÓ, SL, en baixa temerària, la qual cosa ha estat justificada suficientment de conformitat amb l'informe tècnic emès pel senyor Joan Santacana i Espasa, de data 3/04/2019. |
| Que s'utilitza un procediment amb negociació, i en l'expedient hi consten les invitacions cursades, les ofertes rebudes, els motius d'acceptació o rebuig i els avantatges obtinguts en la negociació, de conformitat amb la LCSP. | En aquesta licitació no s'ha seguit un procediment amb negociació.                                                                                                                                                                                                         |
| Que es proposa la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 102.7 LCSP, i que a la proposta d'adjudicació s'inclouen els extrems continguts a les lletres a), b) i c) d'aquest precepte.       | Aquest contracte no conté preus provisionals.                                                                                                                                                                                                                              |
| Que s'ha constituït la garantia definitiva, si s'escau.                                                                                                                                                                            | S'ha constituït la garantia definitiva, per import de 2.857,01 euros, mitjançant aval bancari.                                                                                                                                                                             |
| Que el licitador que es proposa com adjudicatari ha presentat la documentació justificativa de les circumstàncies incloses a l'apartat 140.1.a) i c) de la LCSP, així com la resta de documentació acreditativa.                   | L'empresa ha aportat tots els documents justificatius, de conformitat amb l'apartat 12 del plec de clàusules administratives.                                                                                                                                              |
| Que, al tractar-se d'un procediment simplificat, si el licitador que es proposa com adjudicatari ha aportat el compromís establert a l'article 75.2 LCSP.                                                                          | L'empresa no ha aportat aquest compromís per escrit, atès que no recorre a les capacitats d'altres empreses.                                                                                                                                                               |
| Formalització. Certificat de l'òrgan de contractació que acrediti que no s'ha interposat un recurs especial en matèria de contractació.                                                                                            | Aquest contracte no està subjecte a recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 44.1.a) LCSP, el qual disposa que serà susceptible de recurs el contracte d'obres que tingui un valor estimat superior a tres milions d'euros.                |

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar els dos lots del contracte d'obres relatiu a l'execució del Projecte per a la consolidació de la llera del riu Ondara a la zona dels horts. Treballs per a pal·liar les conseqüències de les riuades a l'empresa EXCAVACIONS GASSÓ, SL, per un import de 38.609,13 euros (31.908,38 euros més 6.700,75 euros corresponents al 21 % d'IVA), aplicables a la partida pressupostària 15100/6190009, segons el següent desclos:

- a) Lot 1: 30.530,40 euros (25.231,74 euros més 5.298,66 euros corresponents al 21 % d'IVA).
- b) Lot 2: 8.078,73 euros (6.676,64 euros més 1.402,09 euros corresponents al 21 % d'IVA).

SEGON.- Comunicar al representant legal d'EXCAVACIONS GASSÓ, SL que una vegada formalitzat el contracte i abans de l'inici de l'obra, ha de presentar el Pla de Seguretat i Salut.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació al Perfil de contractant.

QUART.- Trametre la present licitació i adjudicació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya mitjançant la plataforma habilitada a l'EACAT.

CINQUÈ.- Notificar els presents acords a tots els licitadors.

## **5. CESSIÓ A PRECARI DELS DESPATXOS 1 I 2 DEL CEI TÀRRREGA A L'ASSOCIACIÓ ALBA**

Fets

1.- El dia 24 d'abril de 2018, l'Ajuntament de Tàrrrega va formalitzar amb l'Associació Alba la cessió en precari dels despatxos 1 i 2 del CEI Tàrrrega per tal de desenvolupar el projecte de l'Ateneu Cooperatiu de la regió Lleida/Ponent, el qual tenia com la voluntat, posar les bases d'un teixit productiu i associatiu que fes del territori de ponent un espai atractiu amb possibilitats de fixar persones al territori.

2.- El pacte vuitè del document de cessió en precari regulava la vigència de la cessió fins el dia 31 de desembre de 2018, i que si arribats en aquesta data el Projecte encara no hagués finalitzat, l'Associació Alba hauria de sol·licitar novament l'ús de l'espai.

3.- El dia 20 de febrer de 2019, l'Associació Alba va sol·licitar, mitjançant correu electrònic, l'ús dels despatxos 1 i 2 del CEI Tàrrrega. No obstant això, no fou fins el dia 16 d'abril, quan el senyor Carles de Ahumada Batlle, en representació de l'Associació Alba, va sol·licitar formalment la cessió dels despatxos 1 i 2 del CEI Tàrrrega, i va justificar la continuïtat del projecte per l'any 2019; essent el seu objectiu bàsic, d'aquest segon any, l'assessorament del màxim nombre de projectes i incloure la participació del màxim de persones en les diverses actuacions previstes, amb la voluntat d'incorporar-los a l'ecosistema cooperatiu i de l'economia social.

4.- L'Ajuntament, actualment, no té previsió que s'utilitzin els despatxos 1 i 2 del CEI Tàrrrega per a ubicar-hi serveis municipals, almenys a curt i mig termini.

5.- El dia 7 de març de 2019, mitjançant decret de l'alcaldia es va incoar l'expedient de cessió a precari dels despatxos 1 i 2 del CEI Tàrrrega a l'Associació Alba per a destinar-los

a oficines de l'Ateneu Cooperatiu de la regió Lleida/Ponent per tal de donar continuïtat al desenvolupament del projecte.

4.- Aquest acord es va sotmetre a informació pública mitjançant publicació de l'edicta corresponent al BOP núm. 50, de 12 de març de 2019, i a l'eTauler, per un període de 15 dies hàbils sense haver-se presentat cap al·legació o reclamació.

#### Fonaments jurídics

Els articles 75 i ss del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, estableixen que els ens locals podran cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o entitats públiques o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en beneficis d'interessos de caràcter local. A més a més, es regula el procés fins a la formalització de la cessió en document administratiu, així com el seu contingut.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la segona cessió a precari dels despatxos 1 i 2 del CEI Tàrraga a l'Associació Alba per a destinar-los a oficines de l'Ateneu Cooperatiu de la regió Lleida/Ponent i per tal de donar continuïtat al projecte de generació d'ocupació mitjançant la creació de cooperatives i societats laborals a Ponent fins el 31 de desembre de 2019.

SEGON.- Aprovar el document de formalització de la cessió a precari amb l'Associació Alba.

TERCER.- Notificar els presents acords a l'Associació Alba.

**L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta**