

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRRAGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2020/14

Caràcter: Ordinari

Data : 6 de maig de 2020

Horari: de les 12:04h. a les 12:25h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Video Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social y econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SRA. NOÈLIA SOTO GONZÀLEZ (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

S'excusa:

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER regidora (oient)

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 29 D'ABRIL DE 2020

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 29 d'abril de 2020, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. SEGREGACIÓ DE FINCA MUNICIPAL PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA ESTACIÓ D'AUTOBUSOS

Antecedents

1. L'Ajuntament de Tàrraga és titular de la finca resultant de la reparcel·lació per regularització de finques de la zona delimitada per la via pel ferrocarril i els carrers Santes Espines, Bruc i Mestre Amigó de Tàrraga, aprovada per la Junta de Govern Local de data 26/03/2007, de superfície 6.241,00 m², qualificada com a sistema de Serveis Tècnics

2. Durant el 2019, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Tàrraga han mantingut converses per tal de formalitzar un conveni de col·laboració per a l'establiment de les instal·lacions destinades a una parada d'autobusos i a la construcció d'un pas per a vianants sota les vies del tren, a Tàrraga.

3. En data 11/10/2019, l'Ajuntament de Tàrraga va incoar expedient de cessió a la Generalitat de Catalunya de la finca núm. 17.953 del Tom 2727, Llibre 385 i Foli 51, condicionat a la prèvia desafectació del domini públic dels terrenys.

4. Durant les negociacions per a formalitzar el conveni de col·laboració, la Generalitat de Catalunya va considerar que no era necessària la cessió de tota la finca i l'Ajuntament de Tàrraga, va veure bé reservar-se en propietat els terrenys sobrants per a futures cessions d'equipaments o serveis tècnics. És per això que s'ha repensat la cessió de la totalitat de la finca 17953, de manera que la finca matriu original ha quedat dividida en tres porcions.

5. En data 18/03/2020, l'arquitecta municipal ha emès informe favorable i, en data 19/03/2020, ho ha fet el Secretari de la Corporació.

Fonaments de dret

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i 191 i ss. del TRLUC (modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), els articles 17 i 19 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, l'article 127 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i de conformitat amb les condicions generals d'edificació determinades pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrraga.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Autoritzar la segregació de la següent finca urbana de titularitat municipal, en els següents termes:

Expedient:	001/2020/1781/L161
Sèrie documental:	L161 Divisions de terrenys, parcel·lacions urbanístiques o la declaració de la seva innecessarietat (art. 28 RPLU)
Descripció:	Segregació de terrenys municipals situats entre les vies del tren i

els carrers Mestre Amigó, Santes Espines i Bruc per a la cessió a la Generalitat de Catalunya per a la futura estació d'autobusos

Emplaçament: C. SANTES ESPINES, MESTRE AMIGÓ I BRUC, 25300 TÀRREGA

Ref. cadastral: 5128101CG4153S0001BS

Dades registrals de la finca: Finca núm. 17953, Tom 2727, Llibre 385, Foli 51.

Objecte: segregació d'una finca urbana qualificada de sistema de serveis tècnics per a cedir-ne una porció a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una estació d'autobusos.

FINCA MATRIU:

"Urbana.- Peça de terra de forma irregular, situada la terme de municipal de Tàrraga, de superfície sis mil dos-cents quaranta-un metres quadrats. Limita al Nord, amb el carrer de les Santes Espines; al Sud, amb el carrer La Segarra; a l'Est, amb el carrer Sant Pelegrí; i a l'Oest, amb el carrer del Mestre Amigó".

FINQUES RESULTANTS:

Finca 1 (Resta de Finca matriu).- Urbana.- Peça de terra de forma irregular, trapezoidal, situada la terme de municipal de Tàrraga, qualificada pel pla d'ordenació urbanística municipal com a SISTEMA de serveis tècnics, de superfície 525 m2. Limita al Nord, amb el carrer de les Santes Espines; al Sud, Est i Oest amb resta de finca cedida a la Generalitat.

Finca 2 (Resta de finca matriu).- Urbana.- Peça de terra de forma irregular, situada la terme de municipal de Tàrraga, qualificada pel pla d'ordenació urbanística municipal com a SISTEMA de serveis tècnics, de superfície 1.097 m2. Limita al Nord, amb el carrer de les Santes Espines; al Sud, a través d'una franja estreta amb el carrer La Segarra; a l'Est, amb resta de finca cedida a la Generalitat de Catalunya i Oest, amb talús i terrenys de domini públic ferroviari.

Finca 3 (finca cedida).- Urbana.- Peça de terra de forma irregular, situada la terme de municipal de Tàrraga, qualificada pel pla d'ordenació urbanística municipal com a SISTEMA de serveis tècnics, de superfície 4.619 m2, que es cediran a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una estació d'autobusos. Limita al Nord, amb el carrer Mestre Amigó i carrer de les Santes Espines i finca 1 (resta de finca matriu)s; al Sud, amb finca 2 (resta de finca matriu) i en part amb el carrer La Segarra; a l'Est, amb carretera C-14 o carrer Sant Pelegrí i Oest, amb finca 2 (resta de finca matriu).

Segon. Autoritzar a l'Alcaldeessa per a la signatura de tots els acords i documents que siguin necessaris per fer efectiu aquest acord.

3. INCLUSIÓ DE COL·LECTOR D'AIGÜES PLUVIALS DE L'AV. GENERALITAT FINS AL RIU ONDARA DINS EL PLA DIRECTOR DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM

Fets

En data 15 de juliol de 1999, l'Ajuntament de Tàrraga i l'empresa SOREA van signar un contracte administratiu de gestió de serveis públics per a la concessió d'obra i servei de l'abastament d'aigua potable del municipi de Tàrraga.

En data 18 de maig de 2011, l'Ajuntament de Tàrraga i l'empresa SOREA van signar la modificació del contracte administratiu de gestió de serveis públics per a la concessió d'obra i servei de l'abastament de l'aigua potable al municipi de Tàrraga, ampliant el seu objecte a la gestió i Manteniment de la xarxa de clavegueram i a la gestió de la depuració.

L'Ajuntament de Tàrraga ha adjudicat les obres del Projecte d'urbanització del carrer Jacint Verdaguer i Avinguda Generalitat de Tàrraga, que s'iniciaran durant el mes de maig, de manera que, aprofitant l'execució d'aquestes obres, resulta adient donar solució a la problemàtica de les aigües pluvials d'aquesta part de la ciutat amb la construcció d'un col·lector que reculli les aigües de pluja i les condueixi fins al Reguer. Així doncs, l'empresa concessionària del servei d'aigües i clavegueram, SOREA SAU, ha presentat un pressupost per import de 33.516,45 € + IVA.

Fonaments de dret

- La clàusula 8 el contracte modificat estableix que SOREA i l'Ajuntament de Tàrraga revisaran el Pla Director per incloure-hi les noves inversions que siguin necessàries pel servei d'abastament d'aigua potable i per la gestió i manteniment del clavegueram.
- La clàusula 12.5 del contracte modificat estableix que a obligacions del concessionari la realització d'obres de renovació, d'ampliació de la xarxa, de millora i instal·lacions especials com bombaments... seguint les obres previstes en el Pla Director. SOREA participarà en el seu finançament, pactat de mutu acord amb l'Ajuntament, i es retribuirà mitjançant la taxa de clavegueram.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Incloure dins el Pla director de la xarxa de distribució del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i clavegueram de Tàrraga, les obres de construcció d'un col·lector d'aigües pluvials a l'Av. Generalitat de Tàrraga, per import de 33.516,45 €.

Segon. Notificar aquesta acord a l'empresa SOREA.

4. APROVACIÓ DE L'ANNEX AL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LES COBERTES DEL CEMENTIRI PER COMBATRE EL COVID-19

Fets

En data 17 de març de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres de rehabilitació de les cobertes del cementiri de Tàrraga, redactat per l'empresa PONTE TRILLA, SL.

Per un altre costat, el Reial Decret 463/2020, de 14 de març, declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, que ha estat prorrogat per la Resolució de 9 d'abril de 2020.

Atès que per decret d'Alcaldia de 30 de març es va acordar suspendre les obres públiques al municipi de Tàrraga, durant la vigència de l'estat d'alarma del RD 463/2020, sens perjudici de la continuïtat d'aquells treballs necessaris per mantenir les condicions de seguretat de les persones, materials i espais públics, amb l'objectiu de combatre del COVID-19.

Atès que per decret d'Alcaldia de data 12 d'abril de 2020 es va acordar reprendre les obres públiques i de manteniment del municipi, executades per mitjans propis, que van quedar suspeses mitjançant el Decret d'Alcaldia 2020/223, de data 30 de març.

Atès que l'empresa PONTE TRILLA, SL, ha lliurat a l'Ajuntament de Tàrraga, annex al Pla de seguretat i salut per les obres de rehabilitació de les cobertes del cementiri de Tàrraga, que contempla mesures preventives per evitar la propagació de virus COVID19, sens detriment de les indicades per les autoritats sanitàries o les desenvolupades per la pròpia contracta.

En data 29 d'abril de 2020, l'enginyer Cap del Departament, Sr. Joan Santacana i Espasa, com a coordinador de seguretat i salut ha emès informe favorable de l'annex al Pla de Seguretat i Salut esmentat.

Atès que les obres referides encara no han estat iniciades.

Fonaments de dret

De conformitat amb el que regula l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, en el qual es diu que:

"2. El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por el coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra. En el caso de obras de las Administraciones públicas, el plan, con el correspondiente informe del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra, se elevará para su aprobación a la Administración pública que haya adjudicado la obra."

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar l'annex al Pla de Seguretat i Salut amb l'objectiu de combatre del COVID-19, de les obres de rehabilitació de les cobertes del cementiri de Tàrraga, redactat per l'empresa PONTE TRILLA, SL.

Segon. Notificar aquesta resolució als interessats.

5. PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL, REFORMA INTERIOR I MUSEÏTZACIÓ DE LA CASA DEL CALL SITUADA AL C. ESTUDI, 15, DE TÀRREGA

Fets

Estudiat el Projecte executiu per a la consolidació estructural, reforma interior i museïtzació de la casa del call situada al carrer Estudi de Tàrrrega, redactat pels serveis tècnics municipals, i considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

Aquest projecte té com objectiu la consolidació estructural de la casa dels Jueus, ubicada a l'antic call targarí, per tal de conservar i recuperar un patrimoni d'interès històrico-arqueològic d'enorme vàlua per la ciutat i alhora, museïtzar l'interior, respectant els elements existents i sistemes constructius originals, per fer-la visitable com un atractiu turístic i de la cultura hebrea a les terres de Lleida.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte executiu per a la consolidació estructural, reforma interior i museïtzació de la casa del call situada al carrer Estudi de Tàrrrega, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 108.927,23 € IVA inclòs.

Segon. sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

Tercer. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

6. COMPRA DE MAMPARES DE PROTECCIÓ CONTRA EL COVID-19 PER A LA BIBLIOTECA, POLICIA LOCAL, MUSEU COMARCAL I OAC

Fets

1.- Les dades generals de la present adjudicació són les que s'indiquen a continuació:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Mampares de protecció contra el COVID19 per la Biblioteca, Policia Local, Museu Comarcal i OAC

Núm. d'expedient	001/2020/2150/I268
Pressupost base de licitació (import amb IVA)	779,56
Valor estimat del contracte (import sense IVA)	943,27
Tipus de contracte	Subministrament
Procediment de contractació	Adjudicació directa
Durada del contracte	
Codi CPV	
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

2.- Consta a l'expedient l'informe emès per Àlex Sabata Pardell, de data 4 de maig de 2020, en què s'ha motivat la necessitat del present contracte de conformitat amb l'article 28 i 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els termes següents:

D'acord amb l'estat d'alarma decretat per Govern Espanyol i que es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat el dissabte 14 de març, Real Decreto 463/2020 per el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 que afecta a tot el territori espanyol.

Tenint en compte també les instruccions en relació a mesures preventives, organitzatives i laborals de l'Ajuntament de Tàrraga i EPEL de Teatre pel SARS-CoV-2.

En previsió d'un possible aixecament progressiu de l'estat d'alarma i per tant, preveient també canvis en les mesures preventives i organitzatives adoptades per l'Ajuntament de Tàrraga en relació a aquesta pandèmia, es considera necessari la incorporació d'elements de protecció per alguns dels llocs de treball que es poden veure més exposats en el moment de l'aixecament d'aquestes mesures.

Així doncs, es preveu posar:

- 5 mampares de protecció a la Biblioteca: 2 al taulell de la planta baixa, 2 al taules del primer pis i 1 al taulell de la sala infantil.
- 1 mampara de protecció a la Policia Local
- 1 mampares de protecció al taulell de la Botiga de Museu Comarcal
- 1 mampara de protecció al taulell de l'OAC: aquesta mampara s'afegeix a les existents per protegir millor el taulell de l'entrada.

A més a més, en aquest informe es garanteix que no s'incorre en fraccionament de l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb l'article 118.2 LCSP.

3.- El contractista ha prestat la declaració responsable sobre la capacitat d'obrar, l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, el no trobar-se en cap situació de prohibició de contractar amb l'administració i el compliment de les obligacions en matèria tributària, laboral i d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Fonaments jurídics

1.- L'article 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació dels contractes menors.

2.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que l'acceptació d'informes servirà com a motivació a la resolució quan es transcrigui el text.

L'article 25.1.a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix els contractes considerats privats.

El Règim Jurídic d'aquests contractes privats es regula a l'article 26 de la Llei establint-se que la preparació i adjudicació es regiran pel dret administratiu de la Llei de Contractes

3.- Els serveis de la Unitat de Contractació van emetre un informe jurídic, el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i la DA 3a.8 LCSP, en relació als expedients de contractes menors que es relacionen en aquesta proposta, per tal de comprovar que no s'estigui alterant l'objecte dels contractes per evitar les regles generals de la contractació, i que en cada expedient hi consti la justificació motivada de la necessitat del contracte, de conformitat amb l'article 118.2 LCSP.

4.- L'òrgan de contractació és l'Alcaldeessa d'acord amb la DA 2.1 de la LCSP. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de data 9 de juliol de 2019.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern l'aprovació dels següents ACORDS:

PRIMER.- Acceptar com a motivació del present contracte l'establerta a l'informe esmentat a al punt 2 de la part expositiva.

SEGON.- Adjudicar el contracte menor a RAMON RIUS SL per un import de 779,56€ al qual li correspon per IVA la quantitat de 163,71€, essent el preu total de 943,27€.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 527,40 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 33210.2150001 del pressupost de l'any 2020.

Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 157,62€, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 13200.2150001 del pressupost de l'any 2020.

Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 163,68 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 33302.2150001 del pressupost de l'any 2020.

Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 94,57, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 92000.2150001 del pressupost de l'any 2020.

QUART.- Notificar els acords al contractista adjudicatari i a la resta d'interessats.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta