

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRRAGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2020/37

Caràcter: Ordinari

Data : 18 de novembre de 2020

Horari: de les 12:05h. a les 12:35h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Vídeo Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social y econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 11 DE NOVEMBRE DE 2020

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 11 de novembre de 2020, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. CONTRACTE DE SERVEIS INTEGRALS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE B/E DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DEL CAP DE TÀRREGA I ELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA, EXECUCIÓ I CONTROL DE QUALITAT, AIXÍ COM LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT

Fets

1.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2019/829, de data 14 de novembre, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- La Unitat de Contractació va emetre el plec de clàusules administratives particulars i els serveis tècnics el plec de prescripcions tècniques reguladores de la present licitació, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	El contracte inclou els serveis següents: 1.- Els serveis d'un equip projectista per a l'execució de les següents prestacions: 1.1 Redacció d'un projecte bàsic i executiu mitjançant <u>metodologia BIM</u> que ha de contemplar: - l'actualització i la millora del projecte de 2004 "PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DEL C.A.P. DE TÀRREGA CLAU: CAP-02713" i - la remodelació de l'edifici existent al següent nivell: - o Reforma de la climatització i les telecomunicacions i remodelació d'uns 600 m2 de superfície de l'actual CAP. - o Remodelació de les diferents àrees com son l'àrea d'entrada, àrea administrativa, àrea de medicina general, àrea de pediatria, àrea d'atenció no programada i atenció continuada, àrea del personal sanitari, entre altres. - o També es valorarà la necessitat d'afegir un grup electrogen, retirada del dipòsit de gasoil, nou dipòsit d'aigua de boca, renovar les portes de fusta de les consultes, pintar la fusta i les parets, línies de vida a la coberta, valorar el canvi de les rajoles flotants a la coberta, canvis de distribució, rejuntat i polit del terratzo, canviar les piques i els mobles de les consultes, millorar la megafonia. - o També es contemplarà la pavimentació per un nou aparcament d'uns 5.000 m2. - o Modernitzar i ampliar les instal·lacions actuals amb més consultes per l'atenció primària i donar cabuda fonamentalment a l'hospital de dia i al Servei d'Urgències i tot el que fa referència a Salut mental infantil i d'adults, així com els serveis de Salut Pública Pades i millor condicionament d'espais per l'atenció d'emergències i drogodependències lligades a la salut mental. - També serà necessària l'elaboració d'un programa de treballs d'execució que contempli dur a terme les obres de reforma en diferents fases, les quals han de permetre que una part del CAP segueixi operatiu mentre la resta s'hi executen aquestes obres. - Projecte de legalització de l'activitat. 1.2 Aquesta prestació pot donar lloc a l'eventual redacció de projectes modificats, ocasionats per errors i/o omissions de l'adjudicatari.

	1.3 Al finalitzar les obres la redacció del projecte AS BUILT també amb <u>metodologia BIM</u>. 2.- Els serveis d'un equip per a la direcció de l'execució de les obres compostat per: - Direcció de l'obra. - Direcció d'execució de l'obra i control de qualitat. - Direcció d'instal·lacions. - Coordinador/a de seguretat i salut.
Núm. d'expedient	001/2019/6871/I264
Pressupost base de licitació	220.543,07 euros (182.267 euros més 38.276,07 euros corresponents al 21 % d'IVA)
Valor estimat del contracte	182.267 €
Tipus de contracte	Contracte administratiu de serveis
Procediment de contractació	Restringit amb varis criteris d'adjudicació.
Durada del contracte	La durada del contracte està condicionada a la del contracte d'execució de les obres del projecte executiu.
Codi CPV	71315100-0: Serveis de consultoria en construcció d'edificis 71520000: Serveis de supervisió d'obres 71247000: Supervisió del treball de construcció 71317200: Serveis de salut i seguretat.
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

3.- La tècnica d'administració general de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual va estar conformat pel Secretari General d'acord amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4.- Consta a l'expedient l'informe de data 18 de desembre de 2019, de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material emès per la interventora municipal.

5.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 de desembre de 2019, va aprovar l'expedient de contractació de la licitació del contracte de serveis integrals de redacció del projecte bàsic i executiu de remodelació i ampliació del CAP de Tàrraga, i els serveis de direcció de l'obra, direcció d'execució i control de qualitat, direcció d'instal·lacions i coordinació de la seguretat i salut, així com aprovar la despesa per import de 220.543,07 euros (182.267 euros més 38.276,07 euros corresponents al 21 % d'IVA), aplicable a la partida pressupostària 31100/6500005 del pressupost general vigent.

6.- Es donà publicitat als documents que conformen l'expedient de contractació, així com dels membres de la Mesa, a través del Perfil del Contractant.

7.- El dia 24 de gener de 2020, la Mesa de Contractació es reuní per iniciar la PRIMERA FASE del procés de licitació de caràcter restringit.

Inicialment la Mesa constata que les empreses licitadores presentades van ser les que consten a continuació:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Josep Maria Mezquida Casases, arquitecte & Joaquim Solé Mir, arquitecte (UTE)	40836534B	17/01/2020	20:42:00	ENTRA-2020-695
VICENÇ BENÉITEZ RODRÍGUEZ	38489418E	19/01/2020	10:47:00	ENTRA-2020-701
Albert Vitaller Arquitectura SLP	B64687882	20/01/2020	10:13:00	ENTRA-2020-712
PMMT Arquitectura SL	B64590201	20/01/2020	17:48:00	ENTRA-2020-766
Perez-Piñana Arquitectes, SCP	J66797812	20/01/2020	19:35:00	ENTRA-2020-770
RIUS FIRM slp i S.Serra & M.Adroer i BGC Arquitectura i Enginyeria, UTE	B58415043	20/01/2020	20:17:00	ENTRA-2020-773
BR29 Arquitectes, SLP	B25626565	20/01/2020	21:18:00	ENTRA-2020-774

Posteriorment, es va obrir l'arxiu electrònic que configura el SOBRE A, a fi de comprovar que la personalitat i solvència dels licitadors s'adequava a la requerida al plec de clàusules administratives particulars, per la qual cosa es van descarregar els arxius i documentació aportada per a la seva posterior valoració.

8.- El dia 17 de febrer de 2020, la Mesa de Contractació es reuní per deixar constància que una vegada avaluada la documentació acreditativa de la personalitat i solvència de cada licitador, es sol·licitaren emenes i/o aclariments a tots ells, per tal que la documentació del sobre A s'adequés a la prevista a l'apartat I.2 del quadre de característiques del PCAP.

Una vegada analitzada la documentació aportada pels licitadors, la Mesa de Contractació va extreure les següents conclusions:

- Que el licitador ALBERT VITALLER ARQUITECTURA, SLP, no havia presentat cap esmena ni aclariment als defectes detectats en el sobre A.
- Que els tres licitadors PMMT Arquitectura, SL, Perez-Piñana Arquitectes, SCP i Rius Firm, SLP, S.Serra & M.Adroer BGC Arquitectura i Enginyeria UTE havien donat resposta adequada als requeriments efectuats.
- En relació al licitador Vicenç Benéitez Rodríguez, la Mesa va requerir-li un aclariment respecte a la titulació del tècnic designat com a responsable de l'Àrea d'estructures, atès que el designat era arquitecte tècnic i de conformitat amb el PCAP havia de tenir una titulació d'arquitecte o enginyer. El licitador no efectuà cap aclariment ni esmena d'error en la titulació del tècnic designat, el que va fer es designar un nou professional adequat als requisits de titulació i experiència previstos als plecs. La Mesa va decidir, de forma justificada, no admetre el canvi de professional designat com a responsable de l'àrea d'estructures del projecte.
- Quant als licitadors Josep M. Mezquida, arquitecte & Joaquim Solé Mir, arquitecte (UTE) i BR 29 Arquitectes, SLP, la Mesa va decidir efectuar-los-hi un segon requeriment d'esmena i/o aclariment.

9.- El dia 27 de febrer de 2020, la Mesa de Contractació es reuní un cop transcorregut el segon termini per efectuar les emenes i/o aclariments necessaris, i constatà el següent:

- El licitador Josep M. Mezquida, arquitecte & Joaquim Solé Mir, arquitecte (UTE) havien efectuat els aclariments necessaris de conformitat amb el segon requeriment.
- El licitador BR 29 Arquitectes, SLP no va aportar cap documentació addicional ni cap aclariment de conformitat amb el segon requeriment.

D'acord amb totes les actuacions efectuades, la Mesa va decidir seleccionar als licitadors admesos i que per tant, passarien a la següent fase d'aquest procés de licitació atès que complien els requisits de personalitat i solvència requerits a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP, essent els següents:

- PMMT Arquitectura, SL
- Perez-Piñana Arquitectes, SCP
- Rius Firm, SLP, S.Serra & M.Adroer BGC Arquitectura i Enginyeria UTE
- Josep M. Mezquida, arquitecte & Joaquim Solé Mir, arquitecte (UTE)

D'altra banda, la Mesa va decidir excloure, segons justificació que consta a l'acta 3 publicada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, els següents licitadors per no complir o no justificar adequadament els requisits de personalitat i solvència exigits als PCAP, de conformitat amb la funció que té atribuïda per l'article 326.2.a) LCSP, essent la de qualificar la documentació acreditativa dels requisits previs, i si s'escaigués, l'exclusió dels licitadors que no acreditin aquests requisits previ tràmit d'esmena :

- Albert Vitallaller Aquitectura, SLP.
- Vicenç Benítez Rodríguez

10.- El dia 15 de maig de 2020, la Mesa de Contractació es reuní virtualment per iniciar la SEGONA FASE del procediment de licitació del contracte de serveis integrals de redacció del projecte B/E de remodelació i ampliació del CAP de Tàrrrega, i els serveis de direcció de l'obra, direcció d'execució i control de qualitat, així com la coordinació de la seguretat i salut.

La Mesa de Contractació va decidir suspendre la sessió, perquè l'empresa PMMT Arquitectura, SL, essent una de les quatre empreses convidades i l'única que no va presentar llur proposició, va comunicar a l'Ajuntament que presentaria una queixa atès que confiava que les dates de reobertura del termini per a la presentació d'ofertes es publicarien pel Tauler d'avísos de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

11.- El dia 19 de maig de 2020, amb registre d'entrada núm. 2020/5113, es va presentar la queixa per part de PMMT Arquitectura, SL, de data 15 de maig de 2020, relativa a què confiaven que el nou termini per a la presentació d'ofertes seria anunciat a la Plataforma de Serveis de Contractació, en l'apartat d'avísos, com s'havia vingut fent durant tot el procediment de licitació, i que consultaven, diàriament, des d'aquesta pàgina les novetats. Per tant, sol·licitaven una solució per poder presentar la seva oferta.

12.- Els dies 27 de maig, 10 de juny i 10 de juliol de 2020, la Mesa de Contractació es va reunir virtualment per tal de donar una solució a PMMT Arquitectura, SL, d'acord amb l'assessorament del CAU de l'AOC i la Junta Consultiva de Contractació

Administrativa, i en conseqüència es van emetre les actes corresponents, acta núm. 5, 6 i 7.

Finalment la Mesa, de conformitat amb la resposta de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, tenint en compte la dilatació excessiva en el temps d'aquest procediment de licitació, i amb la finalitat d'oferir igualtat d'oportunitats a tots els licitadors, essent un dels principis bàsics contractuals establerts a l'article 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, va decidir retrotraure les actuacions de la segona fase del procediment de licitació dels serveis integrals de redacció del Projecte B/E de remodelació i ampliació del CAP de Tàrrrega, i els serveis de direcció de l'obra, direcció d'execució i control de qualitat al seu inici, i per tant començar de nou la segona fase enviant les invitacions a tots els licitadors, tant via correu electrònic com via notificació eNotum, perquè en el termini de 10 dies naturals poguessin presentar els sobres.

13.- El dia 24 de juliol de 2020, la Mesa es reuní virtualment per iniciar la SEGONA FASE del procediment de licitació de caràcter restringit i constatà que s'havien presentat les quatre empreses invitades dins de termini:

- Perez-Piñana Arquitectes, SCP
- Rius Firm, SLP, S.Serra & M.Adroer BGC Arquitectura i Enginyeria UTE
- Josep M. Mezquida, arquitecte & Joaquim Solé Mir, arquitecte (UTE)
- PMMT Arquitectura, SL

En aquesta sessió s'obrí l'Arxiu electrònic del sobre A el qual contenia una declaració responsable degudament signada pels licitadors, i seguidament es procedí a obrir l'arxiu electrònic que configurava el sobre B, i es van descarregar els Programes d'organització i de treball que foren traslladats al Comitè d'Experts per a la seva avaluació i puntuació de conformitat amb l'apartat J del Plec de clàusules administratives.

14.- El dia 16 d'octubre de 2020, el Comitè d'Experts va emetre un informe valorant i puntuant els criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor, de conformitat amb l'apartat J del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació.

15.- El dia 30 d'octubre de 2020, la Mesa de Contractació es reuní virtualment per tal d'informar als licitadors de les puntuacions obtingudes al sobre B, i posteriorment es va obrir l'arxiu electrònic del sobre C, relatiu a l'oferta econòmica, la qual fou puntuada d'acord amb la fórmula prevista als PCAP i es comprovà que no hi havia cap oferta en baixa temerària.

Les puntuacions totals obtingudes per les empreses licitadores van ser les següents:

Licitadors	Puntuació sobre B	Puntuació sobre C	TOTAL
Perez Piñana Arquitectes, SCP	59,00	40,00	99,00
PMMT Arquitectura, SL	59,50	33,02	92,52
UTE Josep M. Mezquida i Josep Solé	58,75	32,21	90,96
Rius Firm, SLP- UTE	48,75	38,82	87,57

La Mesa de Contractació va proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte de serveis integrals de redacció del projecte B/E de remodelació i ampliació del CAP de Tàrraga, i els serveis de direcció de l'obra, direcció d'execució i control de qualitat, així com la coordinació de la seguretat i salut a l'empresa Perez Piñana Arquitectes, SCP, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.

16.- Els serveis de la Unitat de Contractació van comprovar el compliment dels requisits previs per part de l'empresa proposada com a adjudicatària mitjançant la corresponent inscripció al RELI més la documentació que ja havia presentat en la primera fase, en conseqüència, se li requerí perquè aportés el justificant de la constitució de la garantia definitiva per import de 6.850 euros.

17.- L'empresa Perez Piñana Arquitectes, SCP van constituir la garantia definitiva mitjançant aval bancari.

18.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase D, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments i consideracions jurídiques

1.- L'article 150, 151 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regulen l'adjudicació dels contractes.

2.- L'article 153.3 de la LCSP estableix que en els contractes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans d'haver transcorregut 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors.

3.- L'article 341 de la LCSP en relació amb l'article 1.1 i 3 de l'Ordre ECO/47/2013, de 15 de març, pel qual es regula el funcionament i s'aprova l'aplicació del Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, determina que els ens locals han d'enviar al Registre dades relatives a l'adjudicació en el termini d'un més des de la data de formalització.

4.- L'article 154.1 LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.

5.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'alcaldeessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldeia de data 19 de desembre de 2019.

6.- Per acord de Ple de la Corporació de data 28 de juny de 2018 es va aprovar el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de les despeses, fet pel qual, l'òrgan interventor es limita a comprovar els requisits bàsics, detallats a la Guia per a l'exercici de la fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics de l'Ajuntament de Tàrraga i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora, la qual també fou objecte d'aprovació en aquesta sessió plenària, i modificada en la sessió de data 27 de febrer de 2020.

En conseqüència, els extrems bàsics addicionals a fiscalitzar, segons la Guia esmentada, en l'adjudicació de contractes de serveis són els següents:

Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 157.6 L 9/2017	En proposar-se una adjudicació que no s'ajusta a la proposta formulada per la Mesa de contractació, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.	L'empresa que es proposa com a adjudicatària en aquesta proposta, és la mateixa que va proposar la Mesa el dia 30 d'octubre de 2020.
Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 149.4 L 9/2017	En declarar-se l'existència d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors que les haguessin presentat i de l'informe del servei tècnic corresponent.	No hi ha cap empresa incursa en presumpció d'anormalitat, tal i com es desprèn de l'acta de la Mesa de Contractació núm. 9 de data 30 d'octubre de 2020.
Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 169.6 L 9/2017	En tractar-se d'un expedient on s'utilitza el negociat com a procediment d'adjudicació, que existeix constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig, així com dels avantatges obtinguts en la negociació.	En aquest expedient no s'utilitza un procediment negociat.
Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 102.7 L 9/2017	En tractar-se d'un contracte amb preus provisionals d'acord amb l'article 102.7 de la L 9/2017, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems previstos a les lletres a), b) i c) de l'esmentat article.	No es tracta d'un contracte amb preus provisionals.
Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 107, 108 i 109 L 9/2017 Art. 159.6.f) L 9/2017	Que s'acredita la constitució de la garantia definitiva, excepte en els casos previstos a la L 9/2017.	L'empresa ha constituït la garantia definitiva per import de 6.850 euros mitjançant aval bancari.
Art. 13.2.c) RD 424/2017 ACM2018 4.1.1.B.1) Art. 140.1, 159.4, 75.2 i 159.6 L 9/2017	Que s'acredita que el licitador que es proposa com a adjudicatari ha presentat la documentació justificativa de les circumstàncies a que es refereixen les lletres a) a c) de l'article 140.1 de la L 9/2017 que procedeixin, incloent en el seu cas la d'aquelles altres empreses les capacitats de les quals s'han fet valer; o bé que s'acredita la verificació d'alguna o totes aquelles circumstàncies mitjançant certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o de la corresponent base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, amb les dues següents excepcions: en el procediment obert simplificat tramitat conforme l'article 159.4 de la L 9/2017, en el qual només s'examinarà que s'ha aportat el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la Llei i en el procediment abreujat tramitat conforme l'article 159.6 de la Llei quan s'hagi constituït la Mesa, en el que no procedirà l'aplicació d'aquest extrem.	L'empresa que es proposa com a adjudicatària ha presentat i compleix els requisits de l'article 140.1 LCSP, així com els previstos als plecs de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 16 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de serveis integrals de redacció del projecte B/E de remodelació i ampliació del CAP de Tàrrrega, i els servei de direcció de l'obra, direcció d'execució i control de qualitat, així com la coordinació de la seguretat i salut a l'empresa Perez Piñana Arquitectes, per un import de 165.770 euros (137.000 euros més 28.770 euros corresponents al 21% d'IVA).

SEGON.- Aprovar la disposició de la despesa de 165.770 euros a la partida pressupostària 31100/6500005 del pressupost general vigent.

TERCER.- Formalitzar el contracte transcorreguts 15 dies des de la remissió de la notificació d'adjudicació.

3. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CIMBORI I FAÇANES ASSOCIADES I ALTRES TREBALLS DE REFORÇ I MANTENIMENT DE COBERTES I ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ DE LES FAÇANES DEL CAMPANAR DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MARIA DE L'ALBA DE TÀRREGA

Fets

1.- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrrrega, en sessió de data 20 de maig de 2020, va prendre l'acord d'adjudicar el contracte d'obres d'execució del Projecte B/E de rehabilitació de la coberta del cimbori i façanes associades, altres treballs de reforç i manteniment de cobertes i eliminació de vegetació del campanar de l'església Santa Maria de l'Alba de Tàrrrega, a l'empresa VESTA REHABILITACION, SL per un import de 148.492, 46 euros (122.721,04 euros més 25.771,42 euros corresponents al 21% d'IVA).

2.- El dia 30 de juny de 2020, l'Ajuntament de Tàrrrega va formalitzar amb l'empresa VESTA REHABILITACIÓN, SL, el contracte d'obres d'execució del projecte B/E de rehabilitació de la coberta del cimbori i façanes associades, altres treballs de reforç i manteniment de cobertes i eliminació de vegetació del campanar de l'església Santa Maria de l'Alba de Tàrrrega.

3.- El dia 29 de juliol de 2020, amb motiu de donar inici les obres es va emetre l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb l'article 237 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

4.- El dia 2 de novembre de 2020, el senyor Xavier Guitart Tarrés, redactor del projecte, Director de les obres i Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra a l'església Santa Maria de l'Alba de Tàrrrega, va emetre un informe en què exposava que durant l'execució de tasques de desenrunament i neteja de la cúpula del cimbori es van descolgar elements ceràmics vidriats corresponents a les peces originals del cobriment dels careners del cimbori. Aquests elements trobats de ceràmica vidriada són de la mateixa cronologia, material i color que l'element preexistent que conforma el vèrtex central de la coberta octavada del cimbori.

En conseqüència amb l'exposat, el senyor Guitart proposa el preu contradictori de 9.090,14 euros (sense IVA) pel subministrament i col·locació de peces de carener ceràmic de nova aportació, amb remat ceràmic a les 8 vessants de la coberta del cimbori, de mides 34x28x18cm i pes 6,0kg cada unitat. Col·locades amb morter de calç damunt de les teules aràbigues canaleres. També inclou la peça de coronament

que recull els 8 careners i sobre la qual hi ha el penell i la creu amb acabat vidriat de color verd de mides: 40x40x32cm.

5.- Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2020/677, de data 4 de novembre, s'acordà la iniciació de l'expedient de modificació del contracte, la qual fou notificada a VESTA REHABILITACIÓN, SL, de conformitat amb l'article 242.2 LCSP, i a Guitart Arquitectura i Ass., SLP, empresa redactora del projecte, d'acord amb l'article 207.5 LCSP, atorgant-los-hi un termini d'audiència de tres dies.

6.- Transcorregut l'esmentat termini, VESTA REHABILITACIÓN, SL va acceptar el preu contradictori proposat per l'Ajuntament de Tàrraga.

7.- Consten a l'expedient l'informe jurídic i l'informe de fiscalització limitada prèvia en relació a la present modificació contractual.

Fonaments jurídics

1.- El règim de les modificacions dels contractes administratius es regula en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2.- L'art. 205 LCSP regula els supòsits de modificacions no previstes al PCAP, entre les quals hi ha la següent: Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre i quan es compleixin les tres condicions següents:

- Que la necessitat de la modificació es derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hagués pogut preveure.
- Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.
- Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

3.- La modificació proposada consisteix en la introducció d'unitats d'obra no previstes al contracte, concretament de la ceràmica vidriada de color verd de cobertura dels careners del cimbori de l'església, a fi de recuperar la imatge original.

Tal i com el senyor Xavier Guitart justifica en el seu informe de data 2 de novembre de 2020, aquesta troballa era impossible de preveure atès que estava sota la cúpula del cimbori colgada d'excrements i runa, i justament va ser en l'execució de tasques de neteja quan es van descolgar aquests elements ceràmics.

"Aquesta troballa arqueològica apareguda, impossible de preveure en el moment de redactar el projecte bàsic i executiu, en tant que la seva existència era desconeguda pels propietaris de l'immoble, historiadors, arqueòlegs i naturalment pels propis tècnics redactors, pel fet de la pròpia inaccessibilitat a l'espai sota-coberta, alhora que trobar-se totalment colgat de runa i excrements tot creient-se desapareguts amb les restauracions anteriors, la qual cosa va justificar i replantejar la intervenció de la restauració dels careners vidriats. La finalitat és recuperar la imatge que havien tingut originàriament, tot posant de relleu el color, reflexes, esplendor i autenticitat del barroc construït entre els anys 1600-1810."

En conseqüència, només es tracta d'una substitució de peces de teula àrab per ceràmica vidriada verda, la qual cosa no suposa una alteració del conjunt de l'actuació ni de l'objecte del contracte formalitzat.

I en relació al preu contradictori proposat de 9.090,14 euros (sense IVA) no implica una alteració de la quantia del contracte que excedeixi del 50 % ni del 20 % del preu inicial del contracte sense IVA, és a dir, de 122.721,04 euros.

4.- L'article 206.1 LCSP estableix que les modificacions recollides a l'article 205 (les no previstes al PCAP) seran obligatòries pel contractista quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració del seu import que no excedeixi del 20 % del seu preu inicial IVA exclòs.

5.- L'article 109.3 LCSP estableix l'obligació de reajustar la garantia definitiva com a conseqüència d'una modificació del contracte, sempre que el preu experimenti variació, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

6.- L'article 207.3. *in fine* LCSP determina la necessitat de publicar un anunci de modificació al perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

7.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP. No obstant això, l'alcaldeessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de l'alcaldeia de data 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 16 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte d'obres d'execució del Projecte B/E de rehabilitació de la coberta del cimbori i façanes associades, altres treballs de reforç i manteniment de cobertes i eliminació de vegetació del campanar de l'església Santa Maria de l'Alba de Tàrrrega.

SEGON.- Aprovar el preu contradictori de 10.999,07 euros (9.090,14 euros més 1.908,93 euros) pel subministrament i col·locació de carener ceràmic de nova aportació, amb remat ceràmic a les 8 vessants de la coberta del cimbori, de mides 34x28x18cm i pes 6,0kg cada unitat. Col·locades amb morter de calç damunt de les teules aràbigues canaleres. També inclou la peça de coronament que recull els 8 careners i sobre la qual hi ha el penell i la creu amb acabat vidriat de color verd de mides: 40x40x32 cm.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 10.999,07 euros a l'aplicació pressupostària 33600/7800005 del pressupost general vigent.

QUART.- Requerir a VESTA REHABILITACIÓN, SL perquè aportin la constitució del reajustament de la garantia definitiva per import de 454,51 euros, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresa el present acord de modificació.

CINQUÈ.- Publicar el corresponent anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament de Tàrraga.

SISÈ.- Notificar el present acord a VESTA REHABILITACIÓN, SL.

4. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA I EL CONSORCI PER LA NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA PER A L'AULA DE CATALÀ 2020

Fets

- 1.- Es considera d'interès municipal la formalització de l'esmentat conveni.
- 2.- Vist l'informe del Cap de la Dependència responsable de la tramitació de l'expedient emès en data 6 d'octubre de 2020.
- 3.- Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia, de caràcter merament formal i no material, que consta a l'expedient.

Fonaments jurídics

1.- Considerant que l'article 86.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, permet a les entitats locals formalitzar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

2.- Considerant el règim jurídic dels Convenis regulat als articles 47 a 53 de Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances de data 16 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni per el programa d'acolliment lingüístic "Aula de llengua 2020" entre el Consorci per a la Normalització Lingüística i l'Ajuntament de Tàrraga.

SEGON.- Autoritzar i disposar una despesa per import de 9.143,05 euros, amb càrrec a l'aplicació 32000 4670001 del pressupost d'aquest Ajuntament per a l'anualitat 2020.

TERCER.-Formalitzar electrònicament el conveni..

QUART.- Inscriure el conveni, una vegada s'hagi formalitzat, en el Registre electrònic de l'Ajuntament de convenis subscrits (art. 144.3 Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

CINQUÈ.- Informar del Conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana i fer-ne publicitat activa al Portal de Transparència de l'Ajuntament).

SISÈ.-Notificar el presents acords als interessats amb indicació expressa dels recursos que siguin procedents.

5. CAMPANYA RECICLOS DE ECOEMBES

Fets

Al juliol de 2020 l'empresa ECOEMBES proposa a l'ajuntament de Tàrraga dur a terme una campanya al municipi anomenada *RECICLOS*. L'objectiu principal d'aquesta campanya és fomentar el reciclatge a les llars targarines i reconèixer-ne el seu esforç.

Amb la finalitat de connectar el ciutadà amb el contenidor groc tot donant incentius individuals o col·lectius. El procediment de la campanya consisteix en escanejar els codis de barres d'aquells envasos que es vulguin llençar al contenidor groc i en el mateix hi trobarem un codi QR que ens caldrà escanejar per tal d'obtenir els "reciclos" bescanviables per incentius.

Els incentius es podran escollir entre incentius individuals (proposats per ECOEMBES) o incentius col·lectius. Aquests últims seran per fer front a un projecte municipal. Aquest projecte anomenat "Aparca bicicletes" en el cas targarí. ECOEMBES té la intenció de fer una aportació de 900€ en funció de la participació de la ciutadania per fer front a aquesta campanya.

El consistori targarí no haurà de fer front a cap despesa econòmica, ja que la instal·lació dels codis de GEO localització dels contenidors i els incentius aniran a càrrec de l'empresa ECOEMBES.

Es preveu que l'inici de la campanya sigui el proper dia 2 de desembre.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

ÜNIC.- Aprovar la participació del municipi de Tàrraga en la campanya RECICLOS de ECOEMBES.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.