

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2021/9

Caràcter: Ordinari

Data : 10 de març de 2021

Horari: de les 13:00h. a les 13:20h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Vídeo Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social y econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 3 DE MARÇ DE 2021

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 3 de març de 2021, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE LA RESIDÈNCIA DEL CONJUNT ARQUITECTÒNIC INDUSTRIAL DE CAL TREPAT DE TÀRREGA

Fets

1.- En data 21 de novembre de 2019, l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural va publicar la resolució de concessió d'ajuts per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2019- 2021, atorgant un ajut a l'Ajuntament de Tàrrrega per import de 68.184,00€, per a l'actuació de rehabilitació de l'edifici de la residència dins el conjunt arquitectònic industrial de la fàbrica Cal Trepà de Tàrrrega, redactada per l'arquitecta Gemma Guitart Villa.

2.- El dia 8 de maig de 2020, el senyor Joan Santacana Espasa, cap de l'Àrea d'Urbanisme, va emetre un informe favorable de supervisió del projecte, de conformitat amb la Disposició Addicional tercera apartat sis en relació a l'article 235 de la LCSP.

3.- La Junta de Govern Local, de data 13 de maig de 2020, va aprovar inicialment el projecte executiu per a la rehabilitació de l'edifici de la residència del conjunt arquitectònic industrial de Cal Trepà de Tàrrrega, redactat per l'arquitecta Gemma Guitart Villa, i sotmès a informació pública al BOP núm. 96

del dia 20 de maig de 2020 i al tauler d'edictes de la corporació (del 20.5.2020 al 13.7.2020). Els terminis van quedar suspesos per la Disposició addicional tercera del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, i la suspensió es va aixecar amb la Resolució de 20 de maig de 2020, per tant, la informació pública es va reprendre del dia 1.6.2020 al dia 13.7.2020. Durant el termini d'informació pública no es va presentar cap al·legació o reclamació, pel que l'acord provisional s'ha d'entendre definitivament aprovat.

4.- El dia 21 de juliol de 2020, al BOP de Lleida núm. 139, es va publicar l'aprovació definitiva del projecte executiu per a la rehabilitació de l'edifici de la residència del conjunt arquitectònic industrial de Cal Trepà de Tàrrrega.

5.- En data 27 de novembre de 2020, es va publicar a l'e-tauler la resolució definitiva de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024, atorgant a l'Ajuntament de Tàrrrega una subvenció de 250.000 euros per la Rehabilitació de l'edifici de la residència dins el conjunt arquitectònic industrial de la fàbrica Trepà de Tàrrrega.

6.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2021/47, de data 5 de febrer, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat de la present contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

7.- El dia 15 de febrer de 2021, la senyora Gemma Guitart Villa, redactora del Projecte, va emetre l'acta de replanteig de projecte.

8.- La Junta de Govern Local, de data 3 de març de 2021, va restar assabentada d'una nota d'aclariment, emesa pel senyor Joan Santacana en data 26 de febrer de

2021, quant a l'informe que va emetre el dia 8/5/2020, en el qual s'introdueix la menció que les obres afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra, i per tant, es preceptiu l'informe emès per l'oficina de supervisió de projectes.

A més a més, es determina que en l'acord de Junta de Govern Local, de data 13/5/2020, d'aprovació inicial del projecte, s'ha d'incloure el sentit favorable de l'informe emès pel Cap del Departament d'Urbanisme, qui actuant en funcions d'oficina de supervisió de projectes, el signa, en tractar-se d'un tràmit preceptiu perquè el projecte es va redactar per personal que no forma part de l'Ajuntament i les obres afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat

9.- Els serveis de la Unitat de Contractació han elaborat el plec de clàusules administratives particulars i els serveis tècnics el plec de prescripcions tècniques, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	El conjunt d'actuacions de rehabilitació amb reparació i reforçament estructural de fonaments i de l'estructura vertical i horitzontal, així com la reparació material i constructiva de les cobertes i terrats de l'edifici residència, original, de la família TREPAT. El recinte industrial de la fàbrica Trepas es compon de dos volums: l'edificació industrial i l'edificació annexa. En aquest projecte l'àmbit d'intervenció és una part de l'edificació annexa, que inclou tota la residència Trepas i una part del departament comercial situat a planta baixa. La descripció de les actuacions a realitzar queda definida al Projecte i al plec de prescripcions tècniques.
Núm. d'expedient	001/2021/662/1261
Pressupost base de licitació	440.380,04 euros (363.950,45 euros més 76.429,59 euros corresponents al 21% d'IVA).
Valor estimat del contracte	436.740,54 euros
Tipus de contracte	Contracte administratiu d'obres
Procediment de contractació	Obert simplificat amb caràcter anticipat.
Durada del contracte	6 mesos
Codi CPV	45212350-4: Edificios de interés histórico o arquitectónico
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

10.- La tècnica d'administració general de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

11.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia corresponent a la tramitació anticipada de l'expedient de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal. En aquest informe es posa de manifest que:

“(…)

- Aquesta inversió s'inclou en el Pressupost de l'exercici 2021, aprovat inicialment per acord de Ple de la Corporació de data 4 de març de 2021 (aplicació pressupostària 33301 – 6320031). El pressupost d'ingressos de l'exercici 2021 inclou l'aplicació 9130009 préstec a llarg termini, amb la previsió de 391.816€ (372.196,04+ 19.619,96€, corresponents al finançament previst per la Direcció d'Obra)
- Caldrà sotmetre l'adjudicació de la inversió a la consolidació dels recursos que financen l'actuació: préstec a llarg termini formalitzat per import total de 372.196,04€ i disposar del pressupost de l'exercici 2021 definitivament aprovat. Cal comentar que a la data de la liquidació d'aquest informe, no està aprovada la liquidació de l'exercici 2020, per la qual cosa, no es disposa de la xifra de l'estalvi net que es deriva de la liquidació. Per tal tramitar l'expedient per la formalització del préstec llarg termini, cal disposar del pressupost de l'exercici 2021 aprovat definitivament, i cal que la ràtio legal d'estalvi net, prevista en l'article 3.1.a) de l'Ordre ECF/138/2007, calculada a partir de la liquidació de l'exercici 2020 tingui signe positiu.
(...)"

Fonaments jurídics

1.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

2.- L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regula la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

3.- De conformitat amb la Disposició Addicional Tercera apartat segon de la LCSP, aquest contracte es tramita anticipadament atès que el seu finançament depèn de la concertació d'un préstec, la qual cosa implica sotmetre l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-lo.

4.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'Alcaldessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances de data 8 de març de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la tramitació anticipada de la licitació del contracte d'obres d'execució del Projecte executiu per a la rehabilitació de l'edifici residència del conjunt arquitectònic industrial de cal Trepal de Tàrrrega, establint que caldrà sotmetre l'adjudicació del present contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-lo (préstec a llarg termini per import de 372.196,04€).

SEGON.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte administratiu d'obres relatives a l'execució del Projecte executiu per a la rehabilitació de l'edifici residència del conjunt arquitectònic industrial de cal Trepat de Tàrrrega.

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 440.380,04 euros (363.950,45 euros més 76.429,59 euros corresponents al 21% d'IVA).

QUART.- Aplicar la despesa a la partida pressupostària 33301/6320031 corresponent al pressupost 2021.

CINQUÈ.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Sra. Alba Pijuan Vallverdú, Alcaldessa Suplent: Sra. Ivonne Pont Valera, Regidora d'Urbanisme
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sra. Mònica Recio Antúnez, TAG d'Urbanisme..
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora. Suplent: Sra. Laura Montanyà Balcells, Tècnica de Finances.
	Titular: Sr. Joan Santacana Espasa, Cap del Departament d'Urbanisme. Suplent: Ester Ros Baró, Arquitecta municipal.
SECRETÀRIA	Sra. Sílvia Gassó Llenes, TAG de Contractació. Sra. Marta Maspons Sala, Administrativa de Contractació.

SISÈ.- Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

3. CONVENI DE COL·LABORACIÓ "CICLE GAUDÍ TÀRREGA" ENTRE L'ACADÈMIA DEL CINEMA CATALÀ, CIRCUSA S.A. I L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA PER A L'EXHIBICIÓ DELS FILMS NOMINATS ALS PREMIS GAUDÍ DE CINEMA CATALÀ 2021 DEL 17 AL 21 DE MARÇ DE 2021 ALS CINEMES MAJÈSTIC DE TÀRREGA

Fets

1.- Mitjançant decret d'Alcaldia es va ordenar la incoació d'un expedient per a la formalització d'un Conveni de col·laboració entre l'Acadèmia de les Arts i les Ciències Cinematogràfiques Catalanes, Circuit Urgellenc SA i l'Ajuntament de Tàrrrega.

2.- Es considera d'interès municipal la formalització de l'esmentat conveni.

3.- En data 5 de març de 2021, la Tècnica Superior en Gestió Cultural va emetre la Memòria justificativa.

4.- Vist l'informe favorable del Cap de la Dependència responsable de la tramitació de l'expedient emès en data 5 de març de 2021.

5.- Vist l'informe d'intervenció limitada prèvia de caràcter merament formal i no material que consta a l'expedient.

Fonaments jurídics

1.- Considerant que l'article 86.1 de la Ley 39/2015 , de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, permet a les entitats locals formalitzar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant

de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

2.- Considerant el règim jurídic dels Convenis regulat als articles 47 a 53 de Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Acadèmia de les Arts i les Ciències Cinematogràfiques Catalanes, Circuit Urgellenc SA i l'Ajuntament de Tàrraga, i autoritzar i disposar la despesa detallada en el Pacte Quart del conveni:

- 1.350 € + IVA per les accions descrites en la clàusula tercera del conveni, amb càrrec a l'aplicació 33000 – 2260908 del pressupost vigent de la Corporació.

SEGON. Formalitzar electrònicament el conveni.

TERCER.- Inscriure el conveni, una vegada s'hagi formalitzat, en el Registre electrònic de l'Ajuntament de convenis subscrits (art. 144.3 Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

QUART.- Informar del Conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana i fer-ne publicitat activa al Portal de Transparència de l'Ajuntament).

CINQUÈ.- Notificar el presents acords als interessats amb indicació expressa dels recursos que siguin procedents.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta