

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2021/11

Caràcter: Ordinari

Data : 24 de març de 2021

Horari: de les 13:00h. a les 14:05h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Vídeo Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social y econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 17 DE MARÇ DE 2021

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 17 de març de 2021, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. CONTRACTE D'OBRES RELATIU A EL PROJECTE EXECUTIU DE CONSERVACIÓ DELS TORREONS DE LA FORTIFICACIÓ DEL PARC DE SANT ELOI

FETS (EXTRACTE RESUM)

1. En data 23 de juliol de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de conservació de les torres de la fortificació de Sant Eloi, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 80.395,23 € 16.883 , 00 € d'IVA, i de conformitat amb l'informe emès per la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural a Lleida de data 3 de juliol de 2019, pel qual s'autoritzava l'actuació amb la condició que la solució definitiva de la coberta de la torre fora de recuperació de l'original o el més semblant, si fos possible, en funció del resultat de l'excavació.

2. En data 1 d'agost de 2019, al BOP de Lleida núm. 148 va publicar l'aprovació definitiva de el projecte, que preveia les cobertes de les torrasses amb una superfície plana a manera de mirador.

3. En data 29 de gener de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar modificar el Projecte en relació a l'acabat de la coberta, sent bombada transitable que també farà les funcions de mirador.

4. En data 17 de novembre de 2020, el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana va notificar a l'Ajuntament de Tàrraga, en relació a la sol·licitud d'ajudes a el Programa 1,5% Cultural, la Resolució parcial definitiva corresponent a l'Ordre FOM 1932 / 2014, de 30 de setembre, de les bases reguladores, per la qual es concedeixen ajudes, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de conservació o enriquiment del Patrimoni Històric Espanyol amb càrrec als recursos procedents de les obres públiques finançades pel Ministeri de Foment i per les entitats de sector públic dependents o vinculades, concedint a l'Ajuntament de Tàrraga una subvenció de 62.098,76 euros, per a l'execució de el Projecte de Conservació dels Torrasses de la Fortificació de Sant Eloi.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis Municipals de data 22 de març de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres relatives a el projecte executiu de conservació de les torres de la fortificació de Sant Eloi a l'empresa Catarqueolegs, SL, per un import de 82.703,50 euros (68.350,00 euros més 14.353,50 euros corresponent a l'21% IVA).

SEGON. Formalitzar el contracte un cop s'hagi adjudicat de conformitat amb l'article 159.4.f) LCSP.

TERCER. Publicar l'adjudicació de la present contractació a el Perfil de contractant.

QUART. Enviar la present licitació i adjudicació a l'Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya mitjançant la plataforma habilitada en EACAT.

CINQUÈ. Notificar els presents acords a tots els licitadors.

3. PROJECTE DE DINAMITZACIÓ DE LOCALS BUITS INSTAT PER LA REGIDORIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

Fets

Des de fa uns anys, Tàrrrega s'ha vist afectada per un augment de tancaments de locals provocant així, una pèrdua de dinamisme comercial del municipi. Al gener de 2020, des del Departament de Promoció econòmica es va realitzar un estudi de locals buits al centre comercial (174 locals) per a poder oferir-los als nous inversors o emprenedors i dinamitzar d'aquesta manera el centre de Tàrrrega. Els locals es trobaven classificats pels carrers principals del centre comercial i per tipologies segons si estaven buits (99 locals), en lloguer (43 locals), en venda (22 locals) o en venda i lloguer (10 locals).

Atesa la situació actual de crisi provocada per la pandèmia del COVID-19 que estem vivint, el nombre de locals buits ha augmentat considerablement fet que des del Departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Tàrrrega ens preocupa i hi volem trobar solucions com es el de crear un projecte de dinamització dels locals buits.

Els termes d'aquest projecte serien:

- Crear un projecte de dinamització de locals buits per tal d'activar aquests espais dins de la ciutat, incentivar l'establiment de nous comerços al municipi, i impulsar el seu desenvolupament econòmic. A la vegada, es dinamitzaria els barris i s'augmentaria la seguretat.
- Que aquest projecte doni l'oportunitat a múltiples entitats sense ànim de lucre per poder mostrar treballs de diferents camps. I permeti la dinamització d'aquests locals col·laborant amb aquestes.
- Utilitzar els aparadors d'aquests locals buits per exposar obres i projectes dels alumnes de les escoles de la ciutat, per exemple. D'aquesta manera, l'escola i els seus alumnes tenen l'oportunitat de posar en coneixement del ciutadans els seus projectes i treballs realitzats durant el curs provocant que aquests prenguin un valor afegit i a més, promouen i revitalitzen locals buits del centre de la ciutat que pel propietari pot ajudar a que sigui llogat de manera més ràpida per algun emprenedor.
- Donar suport des de l'Ajuntament fent d'intermediaris entre les escoles o entitats que vulguin utilitzar l'aparador d'un local i el seu propietari i a més, que l'Ajuntament assumeixi la despesa de la llum dels locals mentre les escoles o entitats utilitzin els locals per promocionar-se. Un cop el local sigui llogat per algun emprenedor la despesa de la llum anirà al seu càrrec.
- Que el projecte es pugui relacionar amb un projecte turístic o cultural on es pugui fer una ruta per tots els locals on es facin exposicions o algun tipus d'activitat i d'aquesta manera sigui un reclam per venir a visitar Tàrrrega i el seu centre comercial amb aquestes exposicions i alhora aprofitar per realitzar alguna altra activitat o estada.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

ÚNIC.- Aprovar la implementació del projecte "Dinamització dels locals buits" que es durà a terme entre els propietaris dels locals buits de la ciutat i les entitats sense ànim de lucre i/o escoles de Tàrraga.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.