

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRRAGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2021/13

Caràcter: Ordinari

Data : 14 d'abril de 2021

Horari: de les 13:00h. a les 14:00 h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Vídeo Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social y econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER regidora (oient)

SRA. NOÈLIA SOTO GONZÀLEZ (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 7 D'ABRIL DE 2021

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 7 d'abril de 2021, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT D'UN LOCAL PER A DESTINAR-LO A OFICINES I ESPAIS DE TREBALL DE LA REGIDORIA D'ACCIÓ

SOCIAL D'INTERVENCIÓ I HABITATGE I LA REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL ASSOCIATIVA, IGUALTAT I SALUT

Fets

1.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2021/114, de data 25 de març, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb l'informe emès pel Cap de l'Àrea d'Acció Social, la senyora Joana Poch.

2.- El dia 26 de març de 2021, el senyor Ramon Morell, Secretari General, va emetre un informe jurídic quan a la legislació aplicable, el títol competencial que habilita a l'Administració i el procediment a seguir.

Els serveis de La Unitat de contractació han elaborat el Plec de clàusules administratives particulars que regiran la licitació.

3.- Els serveis de la Unitat de Contractació han elaborat el plec de clàusules administratives particulars que regiran la present licitació, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
<i>Objecte del contracte</i>	Arrendament d'un local per a destinar-lo a oficines i espais de treball amb persones usuàries de la Regidoria d'Acció Social d'Intervenció i Habitatge, i la Regidoria d'Acció Social Associativa, Igualtat i Salut, essent les seves característiques les detallades al PCAP.
<i>Núm. d'expedient</i>	001/2021/1790/E190
<i>Pressupost base de licitació</i>	217.800 euros (180.000 euros més 37.800 euros corresponents al 21 % d'IVA), a raó de 18.000 euros anuals sense IVA i 1500 euros mensuals sense IVA.
<i>Valor estimat del contracte</i>	180.000 euros
<i>Tipus de contracte</i>	Contracte privat d'arrendament
<i>Procediment de contractació</i>	Obert
<i>Durada del contracte</i>	10 anys
<i>Òrgan de contractació</i>	Junta de Govern Local

4.- La tècnica d'administració general de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic addicional a l'emès en data 26/3/2021 pel Secretari General, justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

5.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- L'article 9.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, exclou de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei als contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis anàlegs i disposa que tindran sempre el caràcter de contractes privats.

Per tant, els arrendaments dels immobles tenen naturalesa de contracte privat. L'article 26 LCSP estableix que els contractes privats es regiran quant a la seva preparació i adjudicació en defecte de normes específiques, per les Seccions 1a i 2a del capítol i del títol i del llibre segon de la Llei de Contractes i les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, si escau, les normes de dret privat. Pel que fa als efectes, modificació i extinció seran aplicables de normes de dret privat, és a dir la LAU.

2.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

3.- L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regula la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

4.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, atès que, de conformitat amb la DA 2a.9 de la LCSP, no obstant això, l'Alcaldessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances de data 12 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte d'arrendament d'un local per a destinar-lo a oficines i espais de treball de la Regidoria d'Acció Social d'Intervenció i Habitatge i la Regidoria d'Acció Social Associativa, Igualtat i Salut.

SEGON.- Aprovar la despesa per import de 217.800 euros (180.000 euros més 37.800 euros corresponents al 21 % d'IVA), segons el següent desclos:

	Base	21% IVA	TOTAL
mensual	1.500,00 €	315,00 €	1.815,00 €
anual	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €

Anualitats	Base	21% IVA	TOTAL
2021 -6 mesos	9.000,00 €	1.890,00 €	10.890,00 €
2022	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2023	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2024	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2025	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2026	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2027	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2028	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2029	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
2030	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €

2031- 6 mesos	9.000,00 €	1.890,00 €	10.890,00 €
TOTAL	180.000,00 €	37.800,00 €	217.800,00 €

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 10.890 euros imputable a l'aplicació pressupostària 23100/2020001 del pressupost general vigent.

QUART.- Subjectar la despeses de la resta d'anualitats a l'autorització en el pressupost de cada exercici del corresponent crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CINQUÈ.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Sra. Alba Pijuan Vallverdú, Alcaldessa Suplent: Sra. Noèlia Soto González, Regidora d'acció social, d'intervenció i habitatge.
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sra. Mònica Recio Antúnez, TAG d'Urbanisme
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora Suplent: Sra. Laura Muntanyà Balcells, Tècnica d'Intervenció
	Titular: Joana Poch Iglesias, Coordinadora d'Acció Social Suplent: Roser Oliva Llobet, Tècnica de Joventut.
	Titular: Ester Ros Baró, Arquitecte municipal Suplent: Joan Santana Espasa, Enginyer municipal
SECRETÀRIA	Titular: Sra. Sílvia Gassó Llenes, TAG de Contractació Suplent: Sra. Marta Maspons Sala, administrativa de contractació.

SISÈ.- Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS D'ESTIU DE TÀRREGA

Fets

1.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2021/147, de data 9 d'abril, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- Els serveis de la Unitat de Contractació han elaborat el plec de clàusules administratives particulars que regiran la present licitació, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'objecte d'aquesta licitació és l'arrendament del bar de les piscines d'estiu per a la seva explotació com a establiment de restauració, per tant és un servei exclusiu pels usuaris de les piscines.
Núm. d'expedient	001/2021/2016/1267
Pressupost base de licitació	22.111,03 euros (18.273,57 euros més 3.837,46 euros corresponents al 21 % d'IVA)

Valor estimat del contracte	21.928,28 euros
Tipus de contracte	Contracte privat d'arrendament
Procediment de contractació	Obert
Durada del contracte	4 anys
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

3.- La tècnica d'administració general de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments jurídics

1.- L'article 9.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, exclou de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei als contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis anàlegs i disposa que tindran sempre el caràcter de contractes privats.

Per tant, els arrendaments dels immobles tenen naturalesa de contracte privat. L'article 26 LCSP estableix que els contractes privats es regiran quant a la seva preparació i adjudicació en defecte de normes específiques, per les Seccions 1a i 2a del capítol i del títol i del llibre segon de la Llei de Contractes i les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, si escau, les normes de dret privat. Pel que fa als efectes, modificació i extinció seran aplicables de normes de dret privat, és a dir la LAU.

2.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

3.- L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regula la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

4.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, atès que, de conformitat amb la DA 2a.9 de la LCSP, no obstant això, l'Alcaldessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances de data 12 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte d'arrendament del bar de les piscines municipals de Tàrraga.

SEGON.- Aprovar l'ingrés per import de 22.111,03 euros (18.273,57 euros més 3.837,46 euros corresponents al 21 % d'IVA), segons el següent desgloss:

ANUALITAT	BASE	21 % d'IVA	TOTAL
-----------	------	------------	-------

Mensualitat per l'any 2021, els mesos que no siguin sencers es calcularà proporcionalment als dies de prestació de servei.	600,00 €	126,00 €	726,00 €
Mensualitat per la resta d'anualitats, els mesos que no siguin sencers es calcularà proporcionalment als dies de prestació de servei.	2.000,00 €	420,00 €	2.420,00 €

Mensualitats 2021	sense IVA	21 % IVA	Preu amb IVA
juny (del 19 al 30 de juny) són 12 dies	240,00 €	50,40 €	290,40 €
juliol	600,00 €	126,00 €	726,00 €
agost	600,00 €	126,00 €	726,00 €
setembre (de l'1 al 5 de setembre) són 5 dies	100,00 €	21,00 €	121,00 €
TOTAL 2021	1.540,00 €	323,40 €	1.863,40 €
Previsió mensualitats 2022	5.600,08 €	1.176,02 €	6.776,10 €
Previsió mensualitats 2023	5.600,08 €	1.176,02 €	6.776,10 €
Previsió mensualitats 2024	5.533,41 €	1.162,02 €	6.695,43 €

TOTAL 18.273,57 € 3.837,46 € 22.111,03 €

TERCER.- Aprovar l'ingrés per l'arrendament del bar de les piscines municipals de Tàrraga per import de 1.863,40 euros per l'anualitat 2021 a l'aplicació pressupostària d'ingressos 5490001 corresponent al pressupost general vigent.

QUART.- Imputar els ingressos que resultin de les altres anualitats a les aplicacions pressupostàries d'ingressos corresponents del pressupost general vigent de cada anualitat.

CINQUÈ.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Sra. Alba Pijuan Vallverdú, Alcaldessa Suplent: Sr. Silveri Caro Cabrera, Regidor d'esports
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sra. Mònica Recio Antúnez, TAG d'urbanisme.
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora Suplent: Sra. Laura Muntanyà Balcells, Tècnica d'Intervenció
	Titular: Sr. Antoni Romeo Mateu, Tècnic d'Esports. Suplent: Sr. Salvador Solé Castells, Cap de la Brigada.
SECRETÀRIA	Titular: Sra. Sílvia Gassó Llenes, Tècnica d'Administració General en Contractació. Suplent: Sra. Marta Maspons Sala, administrativa de contractació.

SISÈ.- Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

4. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA I LA FUNDACIÓ ANTIGUES CAIXES CATALANES (FACC)

Fets

L'Ajuntament està interessat en la formalització del present conveni de col·laboració per la participació en el premi BBVA DE TEATRE, organitzat per la Fundació Antigues Caixes Catalanes (FACC).

La col·laboració consistirà en:

1. Acol·lir una funció (sense cost de catxet) d'un espectacle finalista del Premi BBVA al Teatre Ateneu de Tàrrrega.
2. Fer-se càrrec de les despeses que implica la fitxa tècnica i vetllar perquè l'espectacle es pugui fer a l'equipament amb les condicions plantejades a la fitxa tècnica.
3. Fer una aportació a la FACC fins a un màxim de sis-cents euros (600) com a col·laboració al Premi, que serà destinat a la promoció i activitat del Premi BBVA de Teatre. (En cas que la recaptació per taquilla obtinguda per l'equipament sigui inferior als 600 euros, l'aportació serà igual a aquesta recaptació.)
4. Proporcionar un total mínim de 40 entrades de la funció a la FACC, no per a la venda i en funció de l'aforament possible.
5. Fer visible el nom del PREMI BBVA DE TEATRE així com els logos de la FACC i el seu mecenes en les comunicacions que faci l'equipament (web, nota de premsa, programació, etc).

Vist l'informe del Cap de la Dependència responsable de la tramitació de l'expedient emès en data 29 de març de 2021.

El conveni de col·laboració estableix en la seva clàusula tercera una previsió de despesa màxima de 600 euros, que s'aplicarà amb càrrec a l'aplicació 33.401/226.09.01 del pressupost vigent de la Corporació.

Vist l'informe d'intervenció limitada prèvia de caràcter merament formal i no material que consta a l'expedient.

Fonaments jurídics

1.- Considerant que l'article 86.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, permet a les entitats locals formalitzar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

2.- Considerant el règim jurídic dels Convenis regulat als articles 47 a 53 de Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances de data 12 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la fundació Antiques Caixes Catalanes i l'Ajuntament de Tàrrrega, per acollir una funció al Teatre Ateneu de Tàrrrega d'un espectacle finalista del PREMI BBVA DE TEATRE, i autoritzar una despesa de 600€ amb càrrec a l'aplicació 33.401/226.09.01 del pressupost vigent de la Corporació.

SEGON.-Formalitzar electrònicament el conveni..

TERCER.- Inscriure el conveni, una vegada s'hagi formalitzat, en el Registre electrònic de l'Ajuntament de convenis subscrits (art. 144.3 Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

QUART.- Informar del Conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana i fer-ne publicitat activa al Portal de Transparència de l'Ajuntament).

CINQUÈ.-Notificar el presents acords als interessats amb indicació expressa dels recursos que siguin procedents.

5. APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIO A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A INVERSIONS EN LA GESTIO DEL PATRIMONI ARQUEOLÒGIC I PALEONTOLÒGIC 2021

Fets

1. Amb data de 07/03/2021 s'ha publicat al DOGC la RESOLUCIÓ CLT/913/2021, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, a municipis i comarques per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic per a l'any 2021 (ref. BDNS 555505).

2. Dins d'aquesta línia de subvencions la quantia subvencionable és del 100% fins un màxim de 35.000 €.

3. El Museu Comarcal de l'Urgell té previst en el pressupost del 2021 accions per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic.

4. El Museu Comarcal de l'Urgell, de l'Ajuntament de Tàrraga vol presentar-se a aquesta convocatòria amb la continuació del projecte d'excavació a la vessant sud del Castell de Tàrraga.

5. L'import total de les accions que es volen dur a terme és de 25.000€

6. El termini de presentació de sol·licituds de la subvenció acaba el 26 d'abril de 2021.

Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

ÚNIC.- Aprovar la sol·licitud de subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, determinada per la Resolució CLT/913/2021, de 26 de març, per un import de 25.000 €, per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic per a l'any 2021.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.