

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRRAGA**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2021/25

Caràcter: Ordinari

Data : 7 de juliol de 2021

Horari: de les 12:15h. a les 13:05h.

Lloc: Sessió realitzada per vídeo-conferència (Zoom Vídeo Communications)

Amb caràcter previ a l'inici es comprova pel Secretari general que es donen les condicions per a la validesa d'una sessió d'un òrgan col·legiat realitzat per mitjans electrònics i telemàtics, establertes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (apartat afegit per la Disposició final segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19): la identitat dels membres i que tots es troben dins del territori espanyol, la disponibilitat dels mitjans durant la sessió i que el sistema telemàtic emprat assegura la interactivitat i intercomunicació entre els membres en temps real durant la sessió. Igualment s'assegura de que els mitjans electrònics emprats garanteixen que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució i la llibertat en la participació en el debat i votació.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. IVONNE PONT VALERA segona tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. TERESA SALA IZURIAGA, regidora (oient)

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SRA. NOÈLIA SOTO GONZÁLEZ (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

S'excusen:

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 1 DE JULIOL DE 2021

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 1 de juliol de 2021, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. PARCEL·LACIÓ I AGRUPACIÓ DE FINQUES DE LA ZONA ESPORTIVA DE TÀRREGA PER TAL D'AMPLIAR LA ZONA ON ES PRACTICA EL TENNIS

Fets

1.- Des de la cessió de data 10 de febrer de 1970, el Club Tennis Tàrraga ve utilitzant una finca municipal per a la pràctica de l'esport. No obstant això, actualment, les instal·lacions han quedat petites per l'augment d'usuaris, essent voluntat de l'Ajuntament d'ampliar la finca inicialment cedida, per la qual cosa es procedeix a efectuar uns moviments patrimonials per tal d'ampliar-la per a la instal·lació de noves pistes.

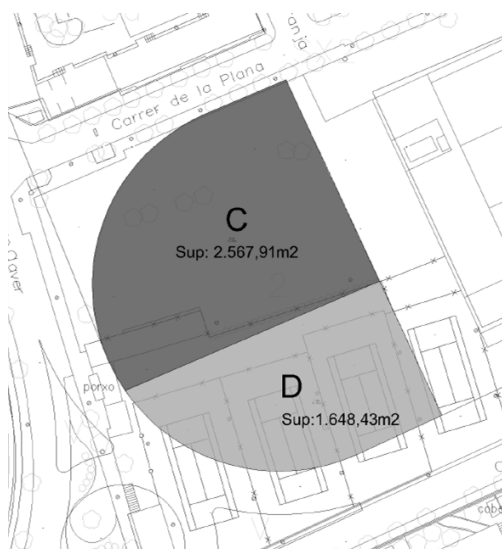
3.- L'Ajuntament té anotat a l'Inventari de Béns les següents finques inscrites al Registre de la Propietat de Tàrraga:

- Finca 17.802 (segons plànol següent finca C), la qual es troba inscrita al tom 2722 de l'Arxiu, llibre 382 de l'Ajuntament de Tàrraga, foli 49, essent la seva descripció registral la següent:

Solar qualificat urbanísticament com a zona d'ordenació en illes tancades, clau 2 pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Té una superfície de 2.569,38 m2, (anteriorment havia estat la zona de les piscines cobertes de la ciutat) i termeneja al Nord, amb el carrer la Plana; a l'Est, amb vial sense nom que el separa de l'equipament descrit com la parcel·la B; al Sud, amb el carrer Verge de Montserrat i a l'Oest, el carrer Sant Pere Claver.

- Finca 17.803 (segons plànol següent finca D), la qual es troba inscrita al tom 2722 de l'Arxiu, llibre 382 de l'Ajuntament de Tàrraga, foli 52, inscripció 1a, essent la seva descripció registral la següent:

Solar qualificat urbanísticament com a zona d'ordenació en illes tancades, clau 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Té una superfície de 1.648,22 m2 (anteriorment havà estat la zona de les pistes de tennis) i termeneja al Nord, amb el solar descrit com a parcel·la C; a l'EST, amb vial sense nom que el separa de l'equipament descrit com a parcel·la B) anterior; al SUD, amb el C. Verge de Montserrat i a l'Oest, el carrer Sant Pere Claver.



s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

4.- És voluntat de l'Ajuntament de Tàrrrega parcel·lar 1.400,88 m2 de la finca C i agrupar-los amb la finca D, i així augmentar la finca on es practica actualment tennis a la ciutat de Tàrrrega.

Fonaments de dret

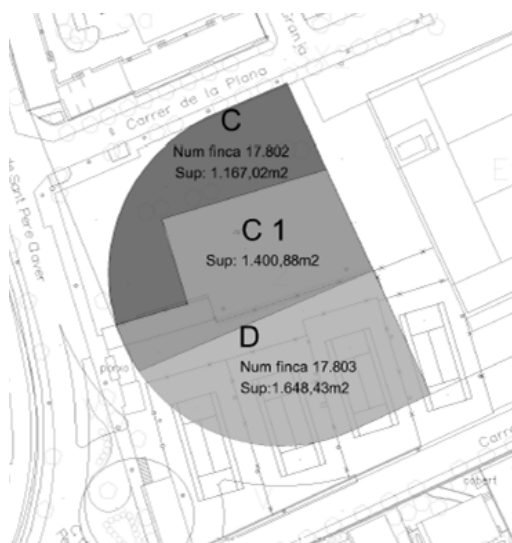
Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la parcel·lació de 1.400,88 m2 de la finca 17.802 (finca C), de conformitat amb el plànol següent:



Per tant, les finques resultants de la parcel·lació de la finca C són les següents:

- Finca núm.17.802 (finca C és la finca matriu): Solar qualificat urbanísticament com a zona d'ordenació en illes tancades, clau 2 pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Té una superfície de 1.167,02 m2. Termeneja al Nord, amb el carrer la Plana; a l'Est, amb vial sense nom que el separa de l'equipament descrit com la parcel·la B; al Sud, amb la parcel·la resultant C1 i a l'Oest, amb el carrer Sant Pere Claver.
- Finca C1 (finca resultant de la parcel·lació): Solar qualificat urbanísticament com a zona d'ordenació en illes tancades, clau 2 pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Té una superfície de 1.400,88 m2. Termeneja al Nord, amb la finca 17.802, essent la finca C i la finca matriu, a l'Est, amb vial sense nom que el separa de l'equipament descrit com la parcel·la B; al Sud, amb la parcel·la D i a l'Oest, amb el carrer Sant Pere Claver.

SEGON.- Aprovar l'agrupació de la finca C1 i de la finca D (finca registral núm. 17.803), la qual serà cedida al Club Tennis Tàrrrega i tindrà la següent descripció:



Solar qualificat urbanísticament com a zona d'ordenació en illes tancades, clau 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Té una superfície de 3.049,31 m² (zona on es practica el tenis). Termeneja al Nord, amb el solar descrit com a parcel·la C; a l'EST, amb vial sense nom que el separa de l'equipament descrit com a parcel·la B) anterior; al SUD, amb el C. Verge de Montserrat i a l'Oest, el carrer Sant Pere Claver.

TERCER.- Elevar a públic els presents acords i inscriure'ls al Registre de la Propietat de Tàrrrega.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.