

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023/9

Caràcter: Ordinari

Data : 8 de març de 2023

Horari: de les 12:25h. a les 12:54 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SR. CARLOS VÍLCHEZ RIBERA quart tinent d'alcalde

SR. XAVIER ROSSELL-APARICIO cinquè tinent d'alcalde

SRA. M. ASSUMPTA PIJUAN TARRAGÓ regidora (oient)

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ regidor (oient)

SRA. LAIA RECASENS ELIAS regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

S'excusen:

SR. DANIEL ESQUÉ VIDAL primer tinent d'alcalde

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER segona tinent d'alcalde

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcalde

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 1 DE MARÇ DE 2023

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 1 de març de 2023, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DEL CONTRACTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE LES BÒBILES DE TÀRREGA, LOT 1 (TREBALLS DE MOVIMENT DE TERRES, PAVIMENTACIONS, JARDINERIA I ENLLUMENAT DE L'ESPAI)

Fets

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tàrraga, en sessió de data 13 d'octubre de 2022 va aprovar definitivament el "Projecte d'urbanització de la Plaça de les Bòbiles", redactat pels serveis tècnics municipals, havent estat sotmès a exposició pública mitjançant publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 158 de data 18 d'agost de 2022 i a l'e-tauler.

2. Per Decret d'Alcaldia núm. 2022/782, de data 5 de desembre, es va adjudicar el Lot 1 del contracte d'obres relatives al Projecte d'urbanització de la plaça de les bòbiles

de Tàrrrega a l'empresa JARDITEC SERVEIS ENGINYERIA DEL PAISATGE, SL, per un import de 174.715,52 euros (144.392,99 euros més 30.322,53 euros corresponents al 21% d'IVA).

3. En data 13/12/2022, es va formalitzar el contracte d'obres entre JARDITEC SERVEIS ENGINYERIA DEL PAISATGE, SL, i l'Ajuntament de Tàrrrega.

4. En data 20/01/2023, es va signar l'acta de comprovació del replanteig.

5. En data 27/02/2023, s'ha expedit la certificació d'obres núm. 1 per import de cinquanta-mil, set-cents noranta euros amb disset cèntims (50.790,17 €).

Fonaments de dret

1. L'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'abonament del preu i l'aprovació de les certificacions d'obres públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 6 de març de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar la certificació d'obres núm. 1 del contracte d'urbanització de la plaça de les bòbiles de Tàrrrega, lot 1 (treballs de moviment de terres, pavimentacions, jardineria i enllumenat de l'espai), la qual ascendeix a un import de cinquanta-mil, set-cents noranta euros amb disset cèntims (50.790,17 €).

SEGON. Fer tramesa d'aquest acord a la intervenció i a la tresorera municipal per tal que es dugui a terme la corresponent relació d'ordenació de pagaments, d'acord amb l'establert en la base 26 d'execució del pressupost.

3. APROVACIÓ DE L'ANNEX A LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'EXPEDIENT DE LLOGUER AMB LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA D'UN LOCAL DE TITULARITAT MUNICIPAL PER DESTINAR-LO A OFICINA DE RECAPTACIÓ

Fets

En data 2 de novembre de 2022, per Alcaldia es va incoar expedient d'arrendament, per adjudicació directa a l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida, del local 2 de la planta primera del recinte Merca-3 de Tàrrrega, un cop fet l'advertiment per part de l'Ajuntament de Tàrrrega de la finalització del contracte vigent el dia 11.1.2023 i rebut escrit de conformitat del gerent de l'OAGRTL.

Al respecte, es va emetre informe jurídic sobre la normativa aplicable i el procediment legalment establert per a procedir a l'arrendament mitjançant l'adjudicació directa, ateses les peculiaritats de bé, les limitacions del mercat immobiliari, la singularitat de l'operació i de l'arrendatari.

En data 15 de novembre de 2022, el tècnic d'administració general de Secretaria va emetre memòria justificativa de l'adjudicació directa del local 2-1 del recinte Merca-3 de Tàrrrega i l'arquitecta municipal va emetre informe d'aprofitament urbanístic i valoració de la finca objecte d'arrendament.

Finalment, en data 14 de desembre de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar el contracte d'arrendament del bé immoble patrimonial local 2 de la planta primera de l'Edifici Merca-3, ubicat a la Plaça de les Nacions sense Estat de Tàrraga amb l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida, per un període de 20 anys, a comptar des del 10 de gener de 2023, per un preu de 1.000 euros mensuals més IVA, i amb les actualitzacions anuals en funció de la variació anual de l'índex de preus del lloguer d'oficines a nivell d'oficines publicat per l'INE, a la data de cada revisió, formalitzant-se la resta de detalls en el mateix document contractual.

Feta tramesa de l'acord a la Diputació de Lleida per a la formalització del contracte de lloguer, els serveis jurídics provincials requereixen, tot i tractar-se d'una adjudicació directa i l'escrit de conformitat del gerent de l'OAGRTL, l'aprovació i tramesa del plec de condicions juridicoadministratives de l'arrendament, per tal de dur a terme la prèvia fiscalització econòmica de la despesa i posteriorment, un cop feta l'acceptació, formalitzar el contracte.

Es així que els serveis jurídics municipals han redactar un annex a la memòria justificativa, establint els termes del lloguer, que ara es sotmet a aprovació.

Fonaments de dret

Atès el que disposa l'article 106 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques -LPAP-, en virtut del qual l'explotació dels béns patrimonials podrà efectuar-se a través de qualsevol negoci jurídic, típic o atípic.

Atès el que disposa l'article 107 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques -LPAP-, pel qual es disposa que els contractes per a l'explotació de béns patrimonials podran ser adjudicats directament quan per les peculiaritats del bé, la limitació de la demanda, la urgència resultant dels esdeveniments imprevisibles o la singularitat de l'operació així ho justifiquin.

Atès el que disposa l'article 92.2 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals -RBEL-, i l'art. 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Considerant el que estableix l'apartat 9 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, pel qual correspondrà als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals la competència per a la subscripció dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els seus béns i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el valor no superi el percentatge ni la quantia indicats. Considerant que segons la Disposició Addicional esmentada correspon a aquesta Alcaldia les competències per a la celebració del contracte d'arrendament de què es tracta, que ho té delegat en favor de la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de l'alcaldia de data 19 de desembre de 2019

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 6 de març de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'annex a la memòria justificativa que estableix les condicions economico-administratives per a l'arrendament mitjançant adjudicació directa, del bé immoble patrimonial local 2 de la planta primera de l'Edifici Merca-3, ubicat a la Plaça de les Nacions sense Estat de Tàrraga amb l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida.

SEGON. Trametre aquest acord a l'OAGRTL de la Diputació de Lleida per a la seva acceptació, seguint la tramitació legalment establerta, i procedir a la posterior formalització del contracte d'arrendament.

4. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL DE TÀRREGA

Fets

1.- Les dades generals de la present adjudicació són les que s'indiquen a continuació:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Contracte menor de serveis de gestió de la Deixalleria Municipal de Tàrraga
Núm. d'expedient	001/2023/1838/I264
Pressupost base de licitació (import amb IVA)	15.729,18 euros (14.299,25 euros més 1.429,93 euros corresponents al 10 % d'IVA)
Valor estimat del contracte (import sense IVA)	14.299,25 euros
Tipus de contracte	Serveis
Procediment de contractació	Adjudicació directa
Durada del contracte	2,5 mesos , del dia 10/3/2023 al dia 1/6/2023
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

2.- Consta a l'expedient l'informe emès per la senyora Anna Perelló Sanfeliu, en què s'ha motivat la necessitat del present contracte de conformitat amb l'article 28 i 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els termes següents :

El dia 11/3/2019, l'Ajuntament de Tàrraga i Cartaes Empresa d'Inserció, SLU van formalitzar el contracte de serveis, reservat a Empreses d'Inserció, per a la gestió integral de la Deixalleria municipal.

La durada del contracte va determinar-se per quatre anys comptats a partir de la data de la seva signatura, la qual cosa significa que el dia 10/3/2023 s'extingirà.

Configurat el corresponent expedient de licitació de la gestió de la deixalleria, reservada a empreses d'inserció, es publicà al perfil del contractant el dia 16/2/2023, essent el termini per a la presentació de proposicions fins el dia 21/3/2023.

Aquest contracte de serveis és harmonitzat, atès que el valor estimat del contracte ascendeix a 480.000 euros, la qual cosa implica que el termini per a la presentació d'ofertes sigui més llarg, concretament de 30 dies naturals.

Amb l'exposat és evident que s'extingirà el contracte formalitzat amb Cartaes Empresa d'Inserció, SLU, i la nova licitació encara estarà tramitant-se, per tant, es necessari formalitzar un contracte menor amb Cartaes per donar continuïtat a la prestació d'aquest servei bàsic i essencial pel municipi.

A més a més, en aquest informe es garanteix que no s'incorre en fraccionament de l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb l'article 118.2 LCSP.

3.- El contractista ha prestat la declaració responsable sobre la capacitat d'obrar, l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, el no trobar-se en cap situació de prohibició de contractar amb l'administració i el compliment de les obligacions en matèria tributària, laboral i d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Fonaments jurídics

1.- L'article 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació dels contractes menors.

2.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que l'acceptació d'informes servirà com a motivació a la resolució quan es transcriu el text.

3.- Els serveis de la Unitat de Contractació van emetre un informe jurídic, el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i la DA 3a.8 LCSP, en relació als expedients de contractes menors que es relacionen en aquesta proposta, per tal de comprovar que no s'estigui alterant l'objecte dels contractes per evitar les regles generals de la contractació, i que en cada expedient hi consti la justificació motivada de la necessitat del contracte, de conformitat amb l'article 118.2 LCSP.

4.- L'òrgan de contractació és l'Alcaldessa d'acord amb la DA 2.1 de la LCSP. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de data 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 6 de març de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Acceptar com a motivació del present contracte l'establerta a l'informe esmentat a al punt 2 de la part expositiva.

SEGON.- Adjudicar el contracte menor de serveis de gestió de la deixalleria municipal a l'empresa CARTAES TÀRREGA EMPRESA D'INSERCIÓ, SLU, per un import de 15.729,18 euros (14.299,25 euros més 1.429,93 euros corresponents al 10 % d'IVA).

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 15.729,18 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 04 16200 2279901 del pressupost de l'any 2023.

QUART.- Notificar els acords al contractista adjudicatari i a la resta d'interessats.

5. PROCÉS SELECTIU PER CONSTITUIR UNA BORSA DE TÈCNICS DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

Fets

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de desembre de 2022, es va aprovar la constitució d'una borsa de treball de tècnics de promoció econòmica (Exp. 001/2022/5966/G116), enquadrats en el Subgrup A2, establint una vigència de dos anys, a comptar de l'últim dia de la data de selecció, és a dir fins el 11 de desembre de 2024. Això no obstant, a les bases es preveu que la seva vigència podrà ser per un termini inferior, en el cas que davant d'una crida per cobrir un lloc de treball, cap de les persones que composin la borsa, l'accepti.
2. En data 7 de febrer de 2023, la senyora Montserrat Garrido Reig, Cap de la Unitat de Promoció econòmica, ha emès informe que consta a l'expedient mitjançant el qual posa de manifest que la borsa de treball de tècnics de promoció econòmica ha quedat esgotada atès que s'ha realitzat crida a l'única aspirant que consta a la borsa per cobrir una baixa de maternitat, i aquesta ha renunciat.
3. Per tant, atesa la necessitat de contractar personal d'aquesta categoria, proposa la constitució d'una nova borsa de tècnics de promoció econòmica mitjançant la tramitació del corresponent procés selectiu pel sistema de concurs-oposició.
4. A l'expedient hi consta informe de fiscalització limitada prèvia, de caràcter merament formal i no material.

Fonaments de dret

1. Aquest expedient es tramita d'acord amb les disposicions contingudes en la legislació bàsica de l'Estat i en la legislació autonòmica, constituïda principalment per:
 - Articles 100 al 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
 - Articles 10.2, 11.1, i 55 a 62 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).
 - Articles 130 a 137 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de règim local. (TRRL)
 - Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLRMLC)
 - L'article 125.2 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, estableix la possibilitat de regular borsa de personal per prestar serveis amb caràcter temporal per als casos de màxima urgència.
 - L'article 94.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, que aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL), estableix la possibilitat que l'Ens local pugui convocar un concurs per establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixen durant l'any.
 - Els articles 68 i 69 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, regulen la convocatòria i les bases de selecció.
2. Respecte al procediment de la selecció del personal laboral temporal, hem d'atendre a la prelació de fonts en matèria d'ingrés a l'Administració Pública, que ens remet a la legislació bàsica de l'Estat (TREBEP, LBRL, TRRL i RD 896/1991), a la legislació

autonòmica en matèria de funció pública i supletòriament, a la legislació estatal no bàsica.

3. L'art. 20. Cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023 (LPGE 2023), que té caràcter bàsic, determina que durant l'any 2023 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins, llevat en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, a la seva redacció donada per Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en la redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com a la resta de normativa aplicable.

4. L'excepcionalitat i la urgència d'aquesta selecció queda justificada pels motius exposats a l' informe tècnic que consta a l'expedient emès, en data 7 de febrer de 2023 per la Coordinadora de l'Àrea de Promoció Econòmica.

5. L'aprovació de les bases de les proves per la selecció del personal correspon a l' Alcaldia, en virtut del previst a l' article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, o a l'òrgan que ostenti la corresponent delegació (art. 21.3 LRBRL).

6. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2019/912, de data 19 de desembre de 2019, es va efectuar delegació en la Junta de Govern Local pel que fa a l'aprovació de les bases dels processos selectius.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria i les bases de selecció per constituir una borsa de treball de tècnics/ques de promoció econòmica, enquadrats/des en el Grup professional de classificació segons l'article 76 del TREBEP, Subgrup A2, mitjançant concurs-oposició lliure.

SEGON.- Publicar la convocatòria i les bases de selecció al BOP, al tauler d'edictes (e-tauler) i a la web municipal.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.