

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023/25

Caràcter: Ordinari

Data : 26 de setembre de 2023

Horari: de les 12:19 h. a les 13:50 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SRA. LAIA RECASENS ELIAS primera tinent d'alcaldia

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ segon tinent d'alcaldia

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcaldia

SR. MIQUEL NADAL TALAVERA quart tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER cinquena tinent d'alcaldia

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS regidora (oient)

SRA. M. TERESA ARBONÉS TOST regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 19 DE SETEMBRE DE 2023

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 19 de setembre de 2023, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIONS PER A LA MOBILITAT SEGURA, SOSTENIBLE I INTEL·LIGENT (MILLORA DE LA SEGURETAT VIÀRIA DE LA C-14) LOT 1: OBRES D'URBANITZACIÓ

Fets

1. La Junta de Govern Local de data 24 de maig de 2023, va adjudicar el contracte d'obres relatives a l'execució del Projecte d'actuacions per a la mobilitat segura, sostenible i intel·ligent (Millora de la seguretat viària de la C-14). Lot 1: Obres d'urbanització a l'empresa Ordenació Forestal SL, per un import de 122.919,86 euros (101.586,66 euros més 21.333,20 euros corresponents al 21% d'IVA).

2. En data 01/06/2023, es va formalitzar el corresponent contracte administratiu entre l'Ajuntament de Tàrraga i Ordenació Forestal SL

3. L'acta de comprovació del replanteig es va signar en data 03/07/2023.

4. Consta a l'expedient la certificació d'obres número 2, de data 13 de setembre de 2023, per import de quaranta-un mil cinc-cents noranta-sis euros amb seixanta-nou cèntims (41.596,69 €).

Fonaments de dret

- L'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'abonament del preu i l'aprovació de les certificacions d'obres públiques.
- La Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula les competències en matèria de contractació de les entitats locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar la certificació d'obres núm. 2 del "Contracte d'obres relatives a l'execució del Projecte d'actuacions per a la mobilitat segura, sostenible i intel·ligent (Millora de la seguretat viària de la C-14) Lot 1: Obres d'urbanització", la qual ascendeix un import de quaranta-un mil cinc-cents noranta-sis euros amb seixanta-nou cèntims (41.596,69€).

SEGON. Notificar aquest acord al contractista.

3. APROVACIÓ DE L'ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIONS DE MOBILITAT SEGURA, SOSTENIBLE I INTEL·LIGENT (MILLORA DE LA SEGURETAT VIÀRIA DE LA TRAVESSERA C14) – LOT 3: SEMÀFORS

Fets

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25/07/2023, va adjudicar el contracte de subministrament per a l'execució del projecte d'actuacions de mobilitat segura, sostenible i intel·ligent (millora de la seguretat viària de la travessera C14) Lot 3: Semàfors a l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, SA, per un import de 5.963,13 euros (4.928,21 euros més 1.034,92 euros corresponents al 21% IVA).

2. Amb motiu de donar inici al subministrament i la instal·lació, i a fi d'efectuar la comprovació del replanteig del mateix, en data 18/09/2023, es van reunir el Sr. Antonio Fernando Muñoz, en representació de l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, SA, adjudicatària del subministrament, i de l'altra part, el Sr. Joan Santacana Espasa, tècnic director de l'actuació, i manifesten:

"Es procedeix a comprovar la disponibilitat dels terrenys que possibilita la realització de les obres, a comprovar el replanteig dels elements que es preveu en el projecte i la seva viabilitat quant a unitats d'obra, i que no existeix cap discordança entre l'obra prevista el document tècnic i les obres que cal executar. Per aquest motiu, i d'acord amb el que

preveu l'art. 237 de la Llei 9/2017, del 8 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i considerant el que s'estableix en el contracte d'obra, es donen per iniciades les obres i a partir d'aquesta data començarà a computar-se el termini establert per a l'execució de les mateixes, estenent-se la present acta perquè en quedi la deguda constància, signant-se pels assistents."

Fonaments de dret

De conformitat amb l'art. 237 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i l'art. 140 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Assabentar-se i donar conformitat a l'acta de comprovació del replanteig donant per iniciat el subministrament en data 18/09/2023, en els següents termes:

Expedient:	001/2023/4521/I263
Promotor de l'obra:	Ajuntament de Tàrrrega
Obra:	Actuacions per a la mobilitat segura, sostenible i intel·ligent (millora de la seguretat viària de la C-14) Lot3: Semàfors
Contractista:	ALUMBRADOS VIARIOS SA
Pressupost de projecte:	7.655,84 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació:	5.963,13 € (IVA inclòs)
Termini d'execució:	2 mesos

SEGON. Notificar aquest acord als interessats.

4. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA REHABILITACIÓ DE LES FAÇANES I BARANA DE BALUSTRES DE L'EDIFICI RESIDENCIAL DEL COMPLEX ARQUITECTÒNIC INDUSTRIAL CAL TREPAT DE TÀRREGA

Fets

Els serveis tècnics municipals han redactat una memòria valorada per a la rehabilitació de les façanes i la barana de balustres de l'edifici residencial del complex arquitectònic industrial de Cal Trepà de Tàrrrega.

L'objecte de la memòria és definir i valorar les actuacions de rehabilitació de les façanes del edifici residencial del complex arquitectònic industrial de Cal Trepà.

Alhora, i per tal de completar l'actuació a l'envolupant de l'edifici, es durà a terme la rehabilitació de la barana formada per balustres de la coberta de la planta segona del edifici residencial.

La finalitat és abordar el conjunt d'actuacions esmentades, per tal de reparar, impermeabilitzar, sanejar, reforçar, conservar, mantenir i protegir el conjunt d'elements i aturar els processos de degradació material i constructius, evitant situacions de possibles col·lapses i ensulsiades i de inseguretat del conjunt.

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveu l'art. 12, 34 i 35 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

ÚNIC. Aprovar la "Memòria valorada per a la rehabilitació de les façanes i la barana de balustres de l'edifici residencial del complex arquitectònic industrial de Cal Trepat de Tàrrrega", amb un pressupost de contracta de 44.910,48 € (37.116,10 € PEM + 7.797,38 € d'IVA).

5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CISTELLES DE NADAL PER AL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

Fets

1.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- Els serveis de La Unitat de contractació han elaborat el Plec de clàusules tècniques i administratives particulars, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'objecte del present contracte és el subministrament d'un màxim de 290 cistelles de Nadal per tots els empleats/des de l'Ajuntament de Tàrrrega. COMPOSICIÓ de la cistella de Nadal: • 1 ampolla de cava brut nature amb D.O de Catalunya. La capacitat serà de 750 cc. ◦ La D.O és un requisit de s'ha de complir amb la voluntat de promoure productes de circuits curts de comercialització i la reducció de les emissions de diòxid de carboni i de gasos efecte hivernacle. • 1 ampolla de vi negre amb D.O de Catalunya i criança. La capacitat serà de 750 cc. ◦ La D.O és un requisit de s'ha de complir amb la voluntat de promoure productes de circuits curts de comercialització i la reducció de les emissions de diòxid de carboni i de gasos efecte hivernacle. • 1 ampolla de vi blanc amb D.O de Catalunya i criança. La capacitat serà de 750 cc. ◦ La D.O és un requisit de s'ha de complir amb la voluntat de promoure productes de circuits curts de comercialització i la reducció de les emissions de diòxid de carboni i de gasos efecte hivernacle. • 1 barra de torró de Xixona de màxima qualitat d'ingredients naturals. Ha d'especificar-se la quantitat dels ingredients. El pes serà com a mínim de 200 gr. • 1 barra de torró de Xocolata de màxima qualitat. També pot ser amb ametlles o avellanes però no d'arròs. Ha d'especificar-

	se la composició i les quantitats dels ingredients. El pes serà com a mínim de 200 gr. • 1 barra de torró de Crema cremada de màxima qualitat. Ha d'especificar-se la quantitat dels ingredients. El pes serà com a mínim de 200 gr. • 1 estoig de neules artesanes de 25 unitats. • 1 producte propi d'un lot de Nadal procedent de centres especials de treball d'iniciativa social, tal com garapinyades, arrugats, galetes típiques locals, etc. • 1 producte típic local tal com fruits secs, oli, etc. • 1 caixa de cartó decorada amb motius nadalencs. L'embalatge ha de ser resistent i reciclable.
Núm. d'expedient	001/2023/6751/I263
Pressupost base de licitació	14.036 euros (11.600 euros més 2.436 euros corresponents al 21% d'IVA)
Valor estimat del contracte	48.720 euros
Tipus de contracte	Contracte administratiu de subministrament
Procediment de contractació	Obert
Durada del contracte	Per l'anualitat 2023 (2 mesos), prorrogable per tres anualitats mes.
Codi CPV	15000000-8: Aliments, begudes i productes afins
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

3.- La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

2.- No hi ha Mesa de Contractació, atès que l'article 326.1 de la LCSP estableix que en els procediments oberts simplificats abreujats la constitució de la Mesa de Contractació serà potestativa.

3.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, la qual va delegar aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 25 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte administratiu de subministrament de cistelles de Nadal per al personal de l'Ajuntament, per un import màxim de 14.036 euros (11.600 euros més 2.436 euros corresponents al 21% d'IVA).

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 14.036 euros aplicable a la partida pressupostària 01/92000/2260102 corresponent al pressupost 2023.

TERCER.- Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

6. APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC PER ADQUISICIÓ D'HABITATGES PROVINENTS DEL TANTEIG I RETRACTE I COMPRA DIRECTA PER A LLOGUER SOCIAL

Fets

1.- L'objecte del conveni es basa en definir les condicions dels habitatges adquirits i oferir al ajuntament la possibilitat d'adherir-se al procediment d'accés a una línia de préstecs bonificats per adquirir habitatges amb finalitats socials i en règim de propietat temporal.

2.- Es considera d'interès municipal la formalització de l'adhesió a l'esmentat conveni marc.

3.- En data 13 de setembre de 2023, el tècnic emet la corresponent Memòria justificativa.

4.- Vist l'informe del Cap de la Dependència responsable de la tramitació de l'expedient emès en data 7 de setembre de 2023.

Fonaments jurídics

1.- Considerant que l'article 86.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, permet a les entitats locals formalitzar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

2.- Considerant el règim jurídic dels Convenis regulat als articles 47 a 53 de Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

3.- La competència correspon a l'Alcaldia sempre que el Conveni no ocasioni despeses superiors al 10% dels recursos ordinaris del Pressupost municipal, ni superi el termini màxim de 4 anys, d'acord amb la DA 2 de la LCSP, per aplicació analògica, essent aquesta competència delegada a la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2023/653, de data 3 de juliol. D'acord amb tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent,

PRIMER.- Aprovar l'adhesió a l'Acord Marc amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte i compra directa per destinar a lloguer social, essent el seu objecte definir les condicions dels habitatges adquirits i oferir al ajuntament la possibilitat d'adherir-se al procediment d'accés a una línia de préstecs bonificats per adquirir habitatges amb finalitats socials i en règim de propietat temporal.

SEGON.-Formalitzar electrònicament el conveni.

TERCER.- Inscriure el conveni, una vegada s'hagi formalitzat, en el Registre electrònic de l'Ajuntament de convenis subscrits (art. 144.3 Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

QUART.- Informar del conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana i fer-ne publicitat activa al Portal de Transparència de l'Ajuntament).

CINQUÈ.-Notificar el presents acords als interessats amb indicació expressa dels recursos que siguin procedents.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.