

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024/5

Caràcter: Ordinari

Data : 6 de febrer de 2024

Horari: de les 12:15 h. a les 12:37 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SRA. LAIA RECASENS ELIAS primera tinent d'alcaldia

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ segon tinent d'alcaldia

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcaldia

SR. MIQUEL NADAL TALAVERA quart tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER cinquena tinent d'alcaldia

SR. JORDI BADIAS SOLANS regidor (oient)

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 30 DE GENER DE 2024

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 30 de gener de 2024, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT FÍSICA I COMUNICATIVA, EN EL MARC DEL "PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA- FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA-NEXT GENERATIONS EU". LOT 2: ACCESSIBILITAT ALS EDIFICIS

Fets

1. En data 15 de desembre de 2023 per decret d'Alcaldia núm. 2023/1190 es va adjudicar a ORDENACIÓ FORESTAL, SL el lot 2, d'accessibilitat als edificis municipals, del contracte d'obres relatives al Projecte de millora d'accessibilitat física i comunicativa de diferents equipaments de l'Ajuntament de Tàrrrega en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea- Next Generation, per un import de 175.097,56 euros (144.708,72 euros més 30.388,84 euros corresponents al 21% d'IVA).

2. En data 18 de desembre de 2023, es va formalitzar el corresponent contracte administratiu entre l'Ajuntament de Tàrrrega i la mercantil Ordenació Forestal SL

3. L'acta de comprovació del replanteig es va signar en data 27 de desembre de 2023.

4. Consta a l'expedient la certificació d'obres número 1, de data 26 de gener de 2024, per import de setanta-un mil tres-cents noranta-tres euros amb seixanta-un cèntims (71.393,61 €).

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 5 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar la certificació d'obres núm. 1 del "Contracte d'obres relatives al Projecte de millora d'accessibilitat física i comunicativa de diferents equipaments de l'Ajuntament de Tàrraga. Lot 2: accessibilitat edificis municipals", la qual ascendeix un import de setanta-un mil tres-cents noranta-tres euros amb seixanta-un cèntims (71.393,61 €).

SEGON. Fer tramesa d'aquest acord a la intervenció i a la tresorera municipal per tal que es dugui a terme la corresponent relació d'ordenació de pagaments, d'acord amb l'establert en la base 26 d'execució del pressupost.

TERCER. Notificar aquest acord al contractista.

3. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE B/E DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE L'AVINGUDA CERVERA DE TÀRREGA, CONSTRUCCIÓ DE ROTONDA, REFORÇ DEL FERM I INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC

Antecedents

1. Per decret d'Alcaldia núm. 2023/884 de data 28 d'agost de 2023 es va adjudicar a SORIGUÉ, SAU, el contracte administratiu d'obres relatives a l'execució del Projecte B/E de les obres d'arranjament de l'avinguda de Cervera de Tàrraga, construcció de rotonda, reforç del ferm i instal·lació d'enllumenat per un import de 622.720,99 euros (514.645,45 euros més 108.075,54 euros corresponents al 21% d'IVA).

2. En data 31/08/2023, es va formalitzar el corresponent contracte administratiu entre l'Ajuntament de Tàrraga i SORIGUÉ, SAU.

3. L'acta de comprovació del replanteig es va signar en data 03/10/2023.

4. Consta a l'expedient la certificació d'obres núm. 1, de data 14 de desembre de 2023, per import de vuitanta-un mil quatre-cents setanta-vuit euros amb seixanta-dos cèntims (81.478,62 €, IVA inclòs).

Fonaments de dret

1. L'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'abonament del preu i l'aprovació de les certificacions d'obres públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de gener de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte amunt esmentat, la qual ascendeix a vuitanta-un mil quatre-cents setanta-vuit euros amb seixanta-dos cèntims (81.478,62 €, IVA inclòs).

SEGON. Fer tramesa d'aquest acord a la intervenció i a la tresorera municipal per tal que es dugui a terme la corresponent relació d'ordenació de pagaments, d'acord amb l'establert en la base 26 d'execució del pressupost.

4. CESSIÓ A PRECARI AL CONSELL COMARCAL DE L'URGELL DEL BÉ MUNICIPAL PATRIMONIAL, RELATIU A L'OFICINA ALS BAIXOS DE PLAÇA SANT ANTONI, 2 DE TÀRREGA

Fets

1.- L'Ajuntament de Tàrraga ha tramitat l'expedient per la cessió a precari del bé municipal patrimonial, relatiu a l'oficina situada als baixos de la plaça Sant Antoni, 2 de Tàrraga, per a destinar-la a la finalitat d'atenció a les famílies usuàries de l'EIA- Equip d'atenció a la infància i a l'adolescència-, com a conseqüència de l'interès mostrat en aquest sentit per part del Consell Comarcal de l'Urgell.

2.- La proposta per a l'adjudicació directa de la cessió en precari, ha estat sotmesa a la preceptiva informació pública, sense que s'hagi formulat cap al·legació.

3.-S'ha acreditat a l'expedient el caràcter patrimonial del bé, la seva valoració tècnica, l'oportunitat i conveniència de la cessió, l'absència d'ànim de lucre de l'entitat sol·licitant, el caràcter local i d'utilitat pública dels interessos a satisfer amb la cessió i les peculiaritats que justifiquen l'adjudicació directa.

Fonaments jurídics

L'article 72 i ss del del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, regula la cessió en precari.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- . Cedir a precari al Consell Comarcal de l'URGELL, el bé patrimonial situat als baixos de la Plaça Santa Antoni, 2, per a destinar-lo a l'assistència a les famílies usuàries de l'EIA.

SEGON.- Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Urgell.

5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES RELATIVES A LA RESTAURACIÓ DELS TORRICONS DE LA MURALLA CARLINA DEL CARRER MIGDIA DE TÀRREGA. RESTAURACIÓ DEL TORRICÓ EST I TREBALLS DE MANTENIMENT DEL TORRICÓ OEST

Fets

1. Les dades generals de la present adjudicació són les que s'indiquen a continuació:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Contracte menor d'obres i serveis relatives a la restauració dels torricons de la muralla carlina del carrer migdia de Tàrrrega. Restauració del torricó est i treballs de manteniment del torricó oest
Núm. d'expedient	001/2024/639/1261
Pressupost base de licitació (import amb IVA)	34.618,22 €
Valor estimat del contracte (import sense IVA)	28.610,10 €
Tipus de contracte	Obres i serveis
Procediment de contractació	Adjudicació directa
Durada del contracte	3 mesos
Codi CPV	45262500-6 Trabajos de mampostería y albañilería 71351914-3 Servicios arqueológicos
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

2. Consta a l'expedient l'informe emès per Ester Ros Baró, de data 24 de gener de 2024, en què s'ha motivat la necessitat del present contracte de conformitat amb l'article 28 i 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els termes següents:

"L'agreujament del mal estat de conservació dels torricons de la muralla carlina evidents segons patologies documentades tant a la coberta com a l'estructura portant, fan urgent l'actuació d'intervenció, especialment en el torricó est que es troba en pitjors condicions. Es detecta perill de desprendiment d'elements de la coberta a la via pública i pèrdua de carreus en els murs portants, fet que evidencia la necessitat urgent d'actuar. Les patologies detectades en els torricons han anat en augment els darrers anys i en aquest moment, el mal estat de conservació fa necessària l'actuació immediata per evitar la pèrdua dels valors patrimonials i materials originals de l'immoble catalogat". A més a més, en aquest informe es garanteix que no s'incorre en fraccionament de l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb l'article 118.2 LCSP.

3. Els tècnics del museu comarcal han fet invitació a diferents professionals del sector perquè presentin ofertes, essent el resultat el següent:

DATA - RGE	EMPRESA	PREU	IVA	TOTAL
07/08/2023	ALBERT GASET MAJA	28.100,00 €	5.901,00 €	34.001,00 €
10/08/2023	MIREIA CAÑADELL ESTERRI	32.400,00 €	6.804,00 €	39.204,00 €
31/07/2023	GEMMA PIQUÉ PALACÍN	28.200,00 €	5.922,00 €	34.122,00 €

4. El contractista ha prestat la declaració responsable sobre la capacitat d'obrar, l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, el no trobar-se en cap situació de prohibició de contractar amb l'administració i el compliment de les obligacions en matèria tributària, laboral i d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Fonaments jurídics

1. L'article 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació dels contractes menors.

2. L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que l'acceptació d'informes servirà com a motivació a la resolució quan es transcrigui el text.

3. Els serveis de la Unitat de Contractació van emetre un informe jurídic, el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i la DA 3a.8 LCSP, en relació als expedients de contractes menors que es relacionen en aquesta proposta, per tal de comprovar que no s'estigui alterant l'objecte dels contractes per evitar les regles generals de la contractació, i que en cada expedient hi consti la justificació motivada de la necessitat del contracte, de conformitat amb l'article 118.2 LCSP.

4. L'òrgan de contractació és l'Alcaldeessa d'acord amb la DA 2.1 de la LCSP. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret núm. 2023/653, de data 3 de juliol.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 5 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Acceptar com a motivació del present contracte l'establerta a l'informe esmentat a al punt 2 de la part expositiva.

SEGON. Adjudicar el contracte menor a ALBERT GASET MAJÀ per un import de 28.100,00 €, al qual li correspon per IVA la quantitat de 5.901,00 €, essent el preu total de 34.001,00 €.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 34.001,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 10/33600/6820000/01 del pressupost de l'any 2024.

QUART. Notificar els acords al contractista adjudicatari i a la resta d'interessats.

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL, DE NETEJA DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS I DE LES ESCOLES PÚBLIQUES DE TÀRREGA, AIXÍ COM DELS CONSULTORIS MÈDICS I ELS LOCALS SOCIALS DELS POBLES AGREGATS DE TÀRREGA

Fets

1.- Mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2024/14, de data 15 de gener, es va aprovar el Pla anual de Contractació per l'any 2024, on hi ha inclòs la licitació del contracte harmonitzat de serveis, reservat a CET d'iniciativa social, de neteja de les llars d'infants municipals i escoles públiques de Tàrrrega, d'acord amb l'article 28.4 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- El dia 15 de gener de 2024, es publicà al DOUE l'anunci d'informació prèvia relatiu al contracte harmonitzat de serveis, reservat a CET d'iniciativa social, de neteja de les llars d'infants municipals i escoles públiques de Tàrrrega. Posteriorment, es publicà al perfil del contractant l'anunci d'informació prèvia al perfil del contractant de l'Ajuntament de Tàrrrega, juntament amb l'anunci del DOUE.

3.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2024/75, de data 18 de gener, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

4.- Els serveis de la Unitat de contractació han elaborat el Plec de clàusules administratives particulars i els serveis municipals el Plec de prescripcions tècniques particulars, essent els paràmetres principals de la licitació els següents:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'objecte del present contracte és la prestació del serveis de neteja als següents immobles, d'acord amb les previsions determinades al plec de prescripcions tècniques particulars: • Llar d'infants la Pau • Llar d'infants el Niu • Escola Jacint Verdaguer • Escola Àngel Guimerà • Escola Maria Mercè Marçal • Consultori mèdic i local social d'Altet. • Consultori mèdic i local social de Claravalls. • Consultori mèdic i local social de Santa Maria de Montmagastrell.
Núm. d'expedient	001/2024/447/I264
Pressupost base de licitació	1.169.459,11 euros (966.495,13 euros més 202.963,98 euros corresponents al 21 % d'IVA).
Valor estimat del contracte	1.159.794,19 euros
Tipus de contracte	Contracte administratiu de serveis harmonitzat
Procediment de contractació	Obert
Termini d'execució	4 anys
Codi CPV	90919300-5: Serveis de neteja a les escoles
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

5.- La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

6.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

2.- L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regulen la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

3.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'Alcaldessa té delegada aquesta

competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 5 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte de serveis, reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social, de neteja de les llars d'infants municipals i de les escoles públiques de Tàrraga, així com dels locals socials i consultoria mèdics dels pobles agregats de Tàrraga, per un import de 1.169.459,11 euros (966.495,13 euros més 202.963,98 euros corresponents al 21 % d'IVA), pels 4 anys del contracte.

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'anualitat 2024, segons s'indica al quadre següent, així com dotar els pressupostos ordinaris de les anualitats econòmiques afectades per aquesta contractació, amb el crèdit suficient per atendre les despeses que se'n derivin, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades o equivalents. Aquestes despeses resten subjectes a l'autorització en el pressupost de cada exercici del corresponent crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Partida pressupostària	Espais	2n semestre 2024	2025	2026	2027	1r semestre 2024	TOTAL
4/32301/2600002	Jacint Verdaguer	34.296,01 €	68.592,02 €	68.592,02 €	68.592,02 €	34.296,01 €	274.368,07 €
4/32302/2600002	Àngel Guimerà	44.848,63 €	89.697,25 €	89.697,25 €	89.697,25 €	44.848,63 €	358.789,01 €
4/32303/2600002	Ma. Mercè Marçal	34.296,01 €	68.592,02 €	68.592,02 €	68.592,02 €	34.296,01 €	274.368,07 €
6/32304/2270001	La Pau	13.190,77 €	26.381,54 €	26.381,54 €	26.381,54 €	13.190,77 €	105.526,18 €
6/32305/2270001	El Niu	15.828,93 €	31.657,85 €	31.657,85 €	31.657,85 €	15.828,93 €	126.631,41 €
11/92403/2270001	Claravalls-2h/setmana	1.068,76 €	2.137,51 €	2.137,51 €	2.137,51 €	1.068,76 €	8.550,04 €
11/92406/2270001	Santa Maria de Montmagastrell-2h/setmana	1.068,76 €	2.137,51 €	2.137,51 €	2.137,51 €	1.068,76 €	8.550,04 €
11/92402/2279903	Altet-3h/setmana	1.584,54 €	3.169,07 €	3.169,07 €	3.169,07 €	1.584,54 €	12.676,28 €
		146.182,41 €	292.364,77 €	292.364,77 €	292.364,77 €	146.182,41 €	1.169.459,10 €

TERCER.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Sra. Laia Recasens Elias, regidora Suplent: Sr. José Luís Marín Ruiz, regidor
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sr. Jaume Pla Benet, TAG d'Urbanisme..
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora. Suplent: Sra. Laura Montanyà Balcells, Tècnica de Finances.
	Titular: Sra. Anna Perelló Sanfeliu, Tècnica de serveis municipals. Suplent: Sra. Mari Cases Borrell, administrativa dels serveis municipals.
SECRETÀRIA	Sra. Sílvia Gassó Llenes, Cap de la Unitat de Contractació. Sra. Marta Maspons Sala, Administrativa de Contractació.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.