

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024/23

Caràcter: Ordinari

Data : 26 de juny de 2024

Horari: de les 12:09h. a les 12:30 h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SRA. LAIA RECASSENS ELIAS primera tinent d'alcaldia

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ segon tinent d'alcaldia

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcaldia

SR. MIQUEL NADAL TALAVERA quart tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER cinquena tinent d'alcaldia

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS regidora (oient)

SRA. M. TERESA ARBONÉS TOST regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 18 DE JUNY DE 2024

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 18 de juny de 2024, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ INICIAL DE L'ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL PROJECTE D'UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM A LA LLAR MUNICIPAL EL NIU DE TÀRREGA

Fets

1. En data 9 de març de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar el "Projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum en una llar d'infant municipal", redactat pel Sr. Ramon May Calvet, amb un pressupost d'execució material de 14.335,00€ (IVA no inclòs), essent publicada l'aprovació definitiva al BOP de Lleida núm. 165 de data 29.8.2022, al DOGC núm. 8742 de data 31.8.2022 i a l'e-tauler (del 29.8.2022 al 14.10.2022).

2. L'objecte del projecte és la construcció d'una instal·lació solar fotovoltaica connectada a la xarxa, per autoconsum elèctric de 15 kW de potència nominal, constituït per un generador fotovoltaic 17,16 kWp i un inversor de 15 kW, amb la

finalitat de produir energia elèctrica renovable, injectant-la instantàniament a la xarxa interior per consum propi, estalviant la necessitat d'utilitzar combustibles fòssils per a la producció d'aquesta

3. L'actuació està subvencionada pel Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre), amb un import de 12.870 €, si bé no ha estat fins unes setmanes que ens han aprovat el subprojecte dins la plataforma COFFEE, per la qual cosa no s'ha avançat en el procediment de licitació.

4. Altrament i, donat el temps transcorregut des de l'aprovació inicial del document tècnic, que els serveis tècnics municipals han cregut convenient dur a terme l'actualització de preus, sense modificar el contingut del projecte, havent fet l'encàrrec al tècnic redactor.

Aquest que el projecte actualitzat comprèn les característiques exigides per la mitigació i adaptació al canvi climàtic i els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'actualització de preus del "Projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum en una llar d'infant municipal", redactat pel Sr. Ramon May Calvet, amb un pressupost de contracta de 19.486,00 €, als quals cal afegir 4.092,06 € d'IVA, o sigui, 23.578,06 €.

SEGON. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes.

TERCER. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP, al DOGC, al butlletí informatiu local i al tauler d'anuncis de la Corporació.

3. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA DE TÀRREGA: SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE XARXA DE FIBROCIMENT I INSTAL·LACIÓ DE VÀLVULES DE SECCIONAMENT A DIFERENTS CARRERS DE TÀRREGA

Fets

Els serveis tècnics municipals han redactat una memòria valorada per a la millora de la xarxa d'aigua de Tàrraga: substitució de trams de xarxa de fibrociment i instal·lació de vàlvules de seccionament a diferents carrers de Tàrraga.

Les actuacions previstes per a dur a terme l'obra són les següents:

- Substitució dels següents trams de xarxa de fibrociment:
 - Carrer d'Alfons Costafreda. Se substituirà 65 ml de canonada de fibrociment per una nova de PEAD100 DN75 PN16 i 3ut d'escomeses existents completes. Inclou arqueta de HDPE per a comptador totalment equipada, collarí de fosa i vàlvula de registre.
 - Carrer del Monestir. Se substituirà 58 ml de canonada de fibrociment per una nova de PEAD100 DN110 PN16 i 1ut d'escomeses existents completes. Inclou arqueta de HDPE per a comptador totalment equipada, collarí de fosa i vàlvula de registre.
- Instal·lació de vàlvules de comporta pel seccionament de la xarxa:
 - Carrer Betlem. Subministrament i instal·lació de 4 vàlvules de comporta DN65 PN16 de fosa i BB completament muntada. Inclou vàlvula, porta brides, brides, juntes, cargoleria i trampilló 190x190mm.
 - Carrer del Canal d'Urgell. Subministrament i instal·lació de 2 vàlvules de comporta DN65 PN16 de fosa i BB completament muntada. Inclou vàlvula, porta brides, brides, juntes, cargoleria i trampilló 190x190mm.
 - Rambla de Ponent. Subministrament i instal·lació de 2 vàlvules de comporta DN100 PN16 de fosa i BB completament muntada. Inclou vàlvula, porta brides, brides, juntes, cargoleria i trampilló 190x190mm.
 - Carrer Ciutat de Mataró. Subministrament i instal·lació de 2 vàlvules de comporta DN100 PN16 de fosa i BB completament muntada. Inclou vàlvula, porta brides, brides, juntes, cargoleria i trampilló 190x190mm.
 - Carrer del Monestir. Subministrament i instal·lació de 1 vàlvules de comporta DN100 PN16 de fosa i BB completament muntada. Inclou vàlvula, porta brides, brides, juntes, cargoleria i trampilló 190x190mm.

També es duran a terme les connexions amb canonada existent, ja sigui mitjançant maneguets electrosoldables si es tracta de polietilè, o bé amb brides antitracció si es tracta de fibrociment.

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveu l'art. 12, 34 i 35 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

ÚNIC. Aprovar la memòria valorada per a la millora de la xarxa d'aigua de Tàrrrega: substitució de trams de xarxa de fibrociment i instal·lació de vàlvules de seccionament a diferents carrers de Tàrrrega, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de trenta-vuit mil set-cents dotze euros amb quaranta-set cèntims: 38.712,47 € (31.993,78 € + 6.718,69 € d'IVA).

4. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA IL·LUMINACIÓ DE LES SALES NOBLES DE CAL PERELLÓ DEL MUSEU COMARCAL DE L'URGELL

Fets

Actualment una part de les làmpades de les sales nobles del Museu Comarcal de l'Urgell estan malmeses, a banda que la llum al·lògena té un consum excessiu i no és prou adient per a una correcta il·luminació de les sales.

Els serveis tècnics municipals han redactat una memòria valorada per a la il·luminació de les sales nobles de Cal Perelló del Museu Comarcal de l'Urgell, que proposa l'adquisició d'un conjunt de làmpades amb tecnologia Led preparades per ser connectades en un rail vertical electrificat de color negre amb alimentació trifàsica amb base i tapa final, un total de 16 carrils amb peu, als que s'hi connecten:

- 12 del Model T1 - Banyadors de paret.
- 18 del Model T2- Projectors XS.
- 1 del Model T3 - Projectors XS.
- 2 del Model T4 - Projectors XS.
- 2 del Model T5 – Projectors S.
- 1 del Model T6 - Projector S.

Els espais a il·luminar són les 4 sales que formen el conjunt de les sales nobles: Rebedor, Sala gran, Sala Verda i Sala amb Alcova. En aquest sentit es preveuen 3 punts de llum al rebedor als dos angles vora la porta d'entrada i a l'angle esquerra del fons de la sala; 4 a la sala gran, als 4 angles de l'estança; 4 a la sala verda, als 4 angles de l'estança, 4 a la sala annexa a l'alcova, als 4 angles i un a l'alcova, a l'esquerra darrera l'arc d'entrada.

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveu l'art. 12, 34 i 35 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

ÚNIC. Aprovar la memòria valorada relativa a l'execució de les obres d'il·luminació de les sales nobles de Cal Perelló del Museu Comarcal de l'Urgell, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de 30.874,99 € trenta mil vuit-cents setanta-quatre euros amb noranta-nou cèntims, als que s'han de sumar 6.483,75 € d'IVA (sis mil quatre-cents vuitanta-tres euros amb setanta-cinc cèntims), o sigui, un total de trenta-set mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb setanta-quatre cèntims (37.358,74 €).

5. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA REHABILITACIÓ DE DOS HABITATGES AL GRUP D'HABITATGES LA PLANA DE TÀRREGA

Fets

Els serveis tècnics municipals han redactat la memòria valorada per a la rehabilitació de dos habitatges al Grup d'Habitatges La Plana de Tàrrrega, al carrer Sant Pere Claver, 27, 2n 1a i 2n 2a, de Tàrrrega.

L'objecte del document tècnic és adequar i dotar als dos habitatges de les mesures i instal·lacions necessàries per a que aquests immobles puguin obtenir les condicions mínimes d'habitabilitat exigibles per a ser utilitzats com habitatges i consistents en:

- ☐ Neteja general dels immobles
- ☐ Reforma de les cuines
- ☐ Desdoblar els subministraments d'electricitat i gas
- ☐ Reforma dels serveis
- ☐ Repàs i revisió de la instal·lació elèctrica.
- ☐ Modificació de la distribució interior dels immobles per afegir una nova habitació

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveu l'art. 12, 34 i 35 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

ÚNIC. Aprovar la memòria valorada relativa a l'execució de les obres de rehabilitació de dos habitatges al Grup d'Habitatges La Plana de Tàrrrega, al carrer Sant Pere Claver, 27, 2n 1a i 2n 2a, de Tàrrrega, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de 27.981,73 € (vint-i-set mil nou-cents vuitanta-un euros amb setanta-tres cèntims), als que s'han de sumar 5.876,16 € d'IVA (cinc-mil vuit-cents setanta-sis euros amb setze cèntims), o sigui, un total de trenta-tres mil, vuit-cents cinquanta-set euros amb vuitanta-nou cèntims (33.857,89 €).

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE PROGRAMACIÓ I GESTIÓ DE L'EXPLOTACIÓ AUDIOVISUAL DEL MUSEU CAL TREPAT DE TÀRREGA

Fets

1.- L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2024/551, de data 13 de juny, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- Els serveis de la Unitat de contractació han elaborat el Plec de clàusules tècnic administratives particulars, essent els paràmetres principals de la licitació els

següents:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'Ajuntament de Tàrraga és propietari del Museu de maquinària agrícola, Museu Cal Trepal, que per la seva singularitat rep sol·licituds de gravacions audiovisuals: rodatges cinematogràfics, fotografia, vídeo i publicitat. Aquest ús i aprofitament del bé demanial és compatible amb els interessos generals del Museu amb els quals no entra en cap tipus de contradicció. L'objecte de la licitació és contractar a una empresa perquè efectui la programació i gestió de l'explotació audiovisual (per a rodatges cinematogràfics, fotografia, vídeo i publicitat) dels espais històrics industrials de propietat municipals (naus industrials de la 1 a la 5 i la nau 17 i 18) del Museu Cal Trepal de l'Ajuntament de Tàrraga així com del Departament Comercial, concretament els serveis objecte del contracte seran els següents. 1. Elaborar la publicitat per l'explotació audiovisual de l'espai. 2. Allotjar i actualitzar la publicitat i difondre l'ús de l'espai a les webs especialitzades. 3. Gestionar els contractes de localització amb els possibles interessats i negociar comercialment els preus. 4. Gestionar la logística de l'ús de l'espai amb les empreses que hagin contractat la localització (disponibilitat de l'espai, relació amb la Direcció del Museu, vigilància metres duri els rodatges, etc). 5. Garantir la preservació de l'espai i la neteja. <u>La nau 18 queda exclosa d'explotació audiovisual del 15 d'agost al 15 de setembre, atès que és utilitzada per FiraTàrraga.</u>
Núm. d'expedient	001/2024/5023/1264
Pressupost base de licitació	Es fixa una despesa estimativa anual de 1.000 euros (826,45 euros més 173,55 euros corresponents al 21 % d'IVA), la qual cosa suposa pels quatre anys de durada del contracte una estimació de despesa per import de 4.000 euros (3.305,78 més 694,22 euros corresponents al 21% d'IVA).
Valor estimat del contracte	Serà el mateix import que el pressupost base de licitació sense IVA, previst per quatre anys, de 3.305,78 euros, atès que no es contemplen pròrrogues ni modificacions previstes al plec, d'acord amb l'article 101 LCSP.
Tipus de contracte	Contracte administratiu de serveis
Procediment de contractació	Obert
Termini d'execució	4 anys
Codi CPV	79341200-8- serveis de gestió publicitària
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

3.-- La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

2.- L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regulen la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

3.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'Alcaldessa té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de licitació del contracte de serveis de programació i gestió de l'explotació audiovisual del Museu Cal Trepat de Tàrraga, per un import de 4.000 € (Iva inclòs) pels quatre anys de durada del contracte segons el següent desgloss:

Exercici 01 33301 2279901	Import Iva inclòs (21%)
2024	1.000
2025	1.000
2026	1.000
2027	1.000

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'anualitat 2024 a l'aplicació pressupostària 01 33301 2279901, segons s'indica al quadre següent, així com dotar els pressupostos ordinaris de les anualitats en què sigui vigent el contracte amb crèdit suficient per atendre les despeses que se'n derivin, amb càrrec a l'aplicació pressupostària indicada o equivalent.

Exercici 01 33301 2279901	Import Iva inclòs (21%)
2024	1.000
2025	1.000
2026	1.000
2027	1.000

SEGON.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Sr. Miquel Nadal Talavera, Regidor. Suplent: Sra. Ma. Alba Castellana Rosinés, Regidora.
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sr. Jaume Pla Benet, TAG Secretaria.
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora. Suplent: Sra. Èrica Martínez Carrerira, TGA de Finances.
	Titular: Sra. Marta Salla Chopó, Coordinadora de l'Àrea de Cultura. Suplent: Sr. Lluís Agea Correa, Tècnic de Cultura.
	Titular: Sra. Roser Miarnau Pomès, tècnica del Museu Cal Trepat Suplent: Sra. Anna Bonastre, Administrativa de Cultura
SECRETÀRIA	Sra. Sílvia Gassó Llenes, Cap de la Unitat de Contractació. Sra. Marta Maspons Sala, Administrativa de Contractació.

TERCER.- Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.