

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024/25

Caràcter: Ordinari

Data : 9 de juliol de 2024

Horari: de les 12:15h. a les 12:43h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ segon tinent d'alcaldia, president

SR. MIQUEL NADAL TALAVERA quart tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER cinquena tinent d'alcaldia

SR. JORDI BADIAS SOLANS regidor (oient)

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS regidora (oient)

SRA. M. TERESA ARBONÉS TOST regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

S'excusen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

SRA. LAIA RECASENS ELIAS primera tinent d'alcaldia

SR. SILVERI CARO CABRERA, tercer tinent d'alcaldia

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 2 DE JULIOL DE 2024

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 2 de juliol de 2024, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 5 DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE B/E DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE L'AVINGUDA CERVERA DE TÀRREGA, CONSTRUCCIÓ DE ROTONDA, REFORÇ DEL FERM I INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC

Antecedents

1. Per decret d'Alcaldia núm. 2023/884 de data 28 d'agost de 2023, es va adjudicar a SORIGUÉ, SAU, el contracte administratiu d'obres relatives a l'execució del Projecte B/E de les obres d'arranjament de l'avinguda de Cervera de Tàrrrega, construcció de rotonda, reforç del ferm i instal·lació d'enllumenat per un import de 622.720,99 euros (514.645,45 euros més 108.075,54 euros corresponents al 21% d'IVA).

2. En data 31/08/2023, es va formalitzar el corresponent contracte administratiu entre l'Ajuntament de Tàrrrega i SORIGUÉ, SAU.

3. L'acta de comprovació del replanteig es va signar en data 03/10/2023.
4. En data 6 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la certificació d'obres núm. 1, de data 14 de desembre de 2023, per import de vuitanta-un mil quatre-cents setanta-vuit euros amb seixanta-dos cèntims (81.478,62 €, IVA inclòs).
5. En data 5 de març de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la certificació d'obres núm. 2, de data 9 de febrer de 2024, per import de noranta-nou mil trenta-tres euros amb vint-i-set cèntims (99.033,27 €, IVA inclòs).
6. En data 3 d'abril de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la certificació d'obres núm. 3, de data 11 de març de 2024, per import de trenta-set mil cinc-cents noranta-sis euros amb sis cèntims (37.596,06 €, IVA inclòs).
7. En data 2 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la certificació d'obres núm. 4, de data 16 de maig de 2024, per import de quaranta-un mil cinc-cents disset euros amb vuitanta cèntims (41.517,80 €, IVA inclòs).
8. Consta a l'expedient la certificació d'obres núm. 5, de data 18 de juny de 2024, per import de vuitanta-set mil nou-cents noranta-vuit euros amb quaranta-cinc cèntims (87.998,45 €, IVA inclòs).

Fonaments de dret

L'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'abonament del preu i l'aprovació de les certificacions d'obres públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar la certificació núm. 5 del contracte amunt esmentat, la qual ascendeix a vuitanta-set mil nou-cents noranta-vuit euros amb quaranta-cinc cèntims (87.998,45 €, IVA inclòs).

SEGON. Fer tramesa d'aquest acord a la intervenció i a la tresorera municipal per tal que es dugui a terme la corresponent relació d'ordenació de pagaments, d'acord amb l'establert en la base 26 d'execució del pressupost.

3. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DEL MUR DEL CARRER MAGÍ CAPDEVILA I CARNICER DE SANT ELOI DE TÀRREGA

Fets

Estudiat el "Projecte constructiu del mur del carrer Magí Capdevila i Carnicer de Sant Eloi de Tàrraga", redactat pels serveis tècnics municipals, que comprèn l'adequació d'un mur de 170 cm d'alçada, de formigó armat de 25 cm de gruix, revestit amb pedra natural del país i la formació d'un drenatge al extradós del mur. Aquest mur té una doble funció, tant d'estabilització dels marges, que es comencen a deteriorar, donada la naturalesa geològica d'aquests, com estètica, rememorant els murs de marge de la zona.

Considerant que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adapten al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar inicialment el "Projecte constructiu del mur del carrer Magí Capdevila i Carnicer de Sant Eloi de Tàrrrega", redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracta de cinquanta-vuit mil, onze euros, amb vuit cèntims (58.011,08€ iva inclòs), desglossat en dues fases constructives:

- FASE 1: 29.005,54€ (23.971,52 € + 5.034,02 € d'IVA)
- FASE 2: 29.005,54€ (23.971,52 € + 5.034,02 € d'IVA)

SEGON. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes

TERCER. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la Corporació.

4. APROVACIÓ DEL REFÓS DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ DELS TORRICONS DE LA MURALLA CARLINA DEL CARRER MIGDIA DE TÀRREGA

1. Per decret núm. 2022/327 de data 11 de maig de 2022, l'Alcaldeessa va aprovar el document tècnic "Projecte de restauració dels torricons de la muralla carlina del carrer Migdia de Tàrrrega. Restauració del torricó est i treballs de manteniment del torricó oest, redactat per l'arquitecta municipal Sra. Ester Ros i Baró i l'arqueòleg municipal, Sr. Oriol Saula Briansó, amb un pressupost per contracta de 34.618,22 € (28.610 € + 6.008,12 € d'IVA).

2. L'actuació proposada consistia en l'execució de treballs simples i de poca entitat constructiva (maçoneria i de restauració) realitzada per professionals del camp de la restauració amb el suport puntual d'empreses de la construcció, consistents en restaurar la coberta del torricó oest i la coberta i estructura interna i exterior del torricó est de la muralla carlina.

3. En data 31 de març de 2024, la Comissió de Castells de la Direcció General de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya va resoldre

reconèixer com a BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional) la muralla del Reguer (amb els torricons), que fins al moment havia tingut la consideració de BCIL (Bé Cultural d'Interès Local), la qual cosa feia necessari completar el document tècnic aprovat, amb un estudi geotècnic, l'anàlisi de patologies, els plànols de detall de la solució de les cobertes, dels accessos, del drenatge, de les actuacions de restauració...

5. En data 30 d'abril de 2024, la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida, autoritza actuacions proposades en la separata del projecte "document de proposta de restauració" signat pel conservador – restaurador Albert Gasset Majà, i el buidat amb seguiment arqueològic de les terres de l'interior del torricó est.

6. En data 13 de maig de 2024, l'arqueòleg del Museu Comarcal, Sr. Oriol Saula Briansó, ha constatat en l'execució del projecte, una sèrie de patologies que inicialment no s'havien tingut en compte: *"...el mal estat del ràfec fet amb maons massissos dels dos torricons, així com l'entrega de la falsa volta amb aquest ràfec. Els maons es troben molt deteriorats i esquerdats i no es possible la seva restauració i cal restituir-ne la majoria. Aquest aspecte no estava contemplat ni en el projecte inicial ni el pressupost de restauració... cal substituir bona part d'aquests maons dels dos torricons i refer bona part dels ràfecs i l'entrega de la volta amb el ràfec."*

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

ÚNIC. Aprovar el refós del document tècnic "Projecte de restauració dels torricons de la muralla carlina del carrer Migdia de Tàrraga. Restauració del torricó est i treballs de manteniment del torricó oest", redactat per l'arquitecta municipal Sra. Ester Ros i Baró i l'arqueòleg municipal, Sr. Oriol Saula Briansó, amb la incorporació dels requeriments del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a la catalogació com a BCIN, i amb la inclusió de l'increment de tasques i de despeses en l'obra de restauració dels torricons de la muralla de les guerres carlines del carrer Migdia de Tàrraga, essent el pressupost per contracta de 37.618,22 € (IVA inclòs).

5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ D'UN INFORME GEOTÈCNIC A L'ENTORN DELS TORRICONS DE SANT ELOI

Fets

1. Les dades generals de la present adjudicació són:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Contracte menor de serveis per a la realització d'un geotècnic a l'entorn dels torricons de Sant Eloi
Núm. d'expedient	001/2024/4625/I264
Pressupost base de licitació (import amb IVA)	2.178,00 €
Valor estimat del contracte (import sense IVA)	2.635,38 €
Tipus de contracte	Serveis
Procediment de contractació	Adjudicació directa
Durada del contracte	1 mes
Codi CPV	71332000-4
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

2. Consta a l'expedient l'informe emès per l'arquitecta municipal Sra. Ester Ros i Baró, de data 19 de juny de 2024, en què s'ha motivat la necessitat del present contracte de conformitat amb l'article 28 i 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els termes següents "L'execució de les obres de restauració dels torricons de Sant Eloi comporta la necessitat d'haver de comptar amb un estudi geo-tècnic sobre les característiques del subsol".

A més a més, en aquest informe es garanteix que no s'incorre en fraccionament de l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb l'article 118.2 LCSP.

3. S'ha fet petició de pressupostos a diferents enginyeries, essent el resultat el següent:

DATA - RGE	EMPRESA	PREU	IVA	TOTAL
22/5/ 2024	AG PONENT, SL	2.290,00 €	480,90 €	2.770,90 €
22/5/ 2024	ICEC GEOPLANNING	2.367,62 €	197,20 €	2.864,82 €
16/4/ 2024	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SLU – Actualment SOCOTEC	2.178,00 €	457,38 €	2.635,38 €

4. El contractista ha prestat la declaració responsable sobre la capacitat d'obrar, l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, el no trobar-se en cap situació de prohibició de contractar amb l'administració i el compliment de les obligacions en matèria tributària, laboral i d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Fonaments jurídics

1. L'article 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació dels contractes menors.

2. L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que l'acceptació d'informes servirà com a motivació a la resolució quan es transcriu el text.

3.- Els serveis de la Unitat de Contractació van emetre un informe jurídic, el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i la DA 3a.8 LCSP, en relació als expedients de contractes menors que es relacionen en aquesta proposta, per tal de comprovar que no s'estigui alterant l'objecte dels contractes per evitar les regles generals de la contractació, i que en cada expedient hi consti la justificació motivada de la necessitat del contracte, de conformitat amb l'article 118.2 LCSP.

4. L'òrgan de contractació és l'Alcaldessa d'acord amb la DA 2.1 de la LCSP. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret núm. 2023/653, de data 3 de juliol.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Acceptar com a motivació del present contracte l'establerta a l'informe esmentat a al punt 2 de la part expositiva.

SEGON. Adjudicar el contracte menor a BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SLU, actualment SOCOTEC, per un import de 2.178,00 €, al qual li correspon per IVA la quantitat de 457,38 €, essent el preu total de 2.635,38 €.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 2.635,38, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 10/15100/2270600 del pressupost de l'any 2024.

QUART. Notificar els acords al contractista adjudicatari i a la resta d'interessats.

6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'ASSESSORAMENT PER TAL D'EFFECTUAR UN ESTUDI ECONÒMIC SOBRE LA PRÒXIMA LICITACIÓ DE LES ACTIVITATS DIRIGIDES AL COMPLEX DE LES PISCINES COBERTES DE TÀRREGA

Fets

1.- Les dades generals de la present adjudicació són les que s'indiquen a continuació:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Assessorament per tal d'efectuar un estudi econòmic sobre la pròxima licitació de les activitats dirigides al complex de les piscines cobertes de Tàrrrega.
Núm. d'expedient	001/2024/5226/1264
Pressupost base de licitació (import amb IVA)	7.865 euros (6.500,00 euros més 1.365,00 euros corresponents al 21 % d'IVA).
Valor estimat del contracte (import sense IVA)	6.500 euros.
Tipus de contracte	Menor de serveis
Procediment de contractació	Adjudicació directa
Durada del contracte	Del 1 de juliol fins al 31 de desembre de 2024
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

2.- Consta a l'expedient l'informe emès per la senyor Sílvia Gassó Llenes, el dia 20 de juny de 2024, en què s'ha motivat la necessitat del present contracte de conformitat amb l'article 28 i 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els termes següents: es necessari efectuar un estudi econòmic sobre la pròxima licitació de les activitats dirigides al complex de les piscines cobertes de Tàrrrega i, a l'Ajuntament no hi ha personal amb una formació específica quant a la gestió de complexos esportius, la qual cosa justifica la contractació d'aquest servei. A més a més, en aquest informe es garanteix que no s'incorre en fraccionament de l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb l'article 118.2 LCSP.

3.- El contractista ha prestat la declaració responsable sobre la capacitat d'obrar, l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, el no trobar-se en cap situació de prohibició de contractar amb l'administració i el compliment de les obligacions en matèria tributària, laboral i d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Fonaments jurídics

1.- L'article 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació dels contractes menors.

2.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que l'acceptació d'informes servirà com a motivació a la resolució quan es transcriu el text.

3.- Els serveis de la Unitat de Contractació van emetre un informe jurídic, el qual ha estat conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i la DA 3a.8 LCSP, en relació als expedients de contractes menors que es relacionen en aquesta proposta, per tal de comprovar que no s'estigui alterant l'objecte dels contractes per evitar les regles generals de la contractació, i que en cada expedient hi consti la justificació motivada de la necessitat del contracte, segons l'article 118.2 LCSP.

4.- L'òrgan de contractació és l'Alcaldessa d'acord amb la DA 2.1 de la LCSP. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret núm. 2023/653, de data 3 de juliol.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar com a motivació del present contracte l'establerta a l'informe esmentat a al punt 2 de la part expositiva.

SEGON.- Adjudicar el contracte menor de serveis d'assessorament per tal d'efectuar un estudi econòmic sobre la pròxima licitació de les activitats dirigides al complex de les piscines cobertes de Tàrrrega a l'empresa Gremio Serveis d'Assessorament SA, per un import de 7.865,00 euros (6.500 euros més 1.365,00 euros del 21 % d'IVA).

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per l'import de 7.865,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09-34203-2279900 del pressupost del 2024.

QUART.- Notificar els acords al contractista adjudicatari.

7. ADJUDICACIÓ DE L'EXCÉS D'OBRA DEL CONTRACTE MENOR DE RESTAURACIÓ DELS TORRICONS DE LA MURALLA CARLINA DEL CARRER MIGDIA DE TÀRREGA

Fets

1. En data 6 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local va adjudicar al restaurador Albert Gaset Majà els treballs de restauració dels torricons de la muralla carlina del

carrer Migdia de Tàrraga, per un import de 34.001,00 € (28.100,00 €, al qual li correspon per IVA la quantitat de 5.901,00 €).

2. En data 31 de març de 2024, un cop adjudicada l'actuació, la Direcció General de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya va reconèixer la muralla del Reguer (amb els torricons), com a BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional), la qual cosa feia necessari completar el document tècnic inicialment aprovat, amb un estudi geotècnic, anàlisi de patologies, plànols de detall de la solució de les cobertes, dels accessos, del drenatge, restauració...

3. En data 13 de maig de 2024, l'arqueòleg del Museu Comarcal, Sr. Oriol Saula Briansó, ha emès informe justificatiu de l'increment de tasques i despeses en la restauració dels torricons de la muralla de les guerres carlines del carrer Migdia, que ha suposat la intervenció en aquest immoble, que és bé cultural d'interès nacional:

Tasques no contemplades inicialment sol·licitades des del Departament de Cultura de la Generalitat	
Refer projecte de restauració amb mapatge de les zones a actuar i relació més detallada de les tasques de restauració	1.452,00 €
Realització d'una ortofoto d'interior del torricó est, de l'exterior del torricó oest i de la coberta d'ambdós torricons. Feta per Calidos.	998,25 €
Intervenció arqueològica per extreure les terres de dins del Torricó est	5.322,41 €
Realització i col·locació d'una porta de fusta al torricó est	998,25 €
Tasques per increment d'obra no prevista	
Refer ràfec i entrega de la volta amb el ràfec	3.000,00 €
Total	11.770,91 €

4. És així, i pel que fa a les tasques d'increment d'obra, la justificació tècnica és la següent: "...l'inici de les obres de restauració a finals d'abril de 2024 ha posat de manifest, en treure la vegetació i la terra acumulada al damunt del ràfec i al tram final de la volta, el mal estat del ràfec fet amb maons massissos dels dos torricons, així com l'entrega de la falsa volta amb aquest ràfec. Els maons es troben molt deteriorats i esquerdats i no es possible la seva restauració i cal restituir-ne la majoria. Aquest aspecte no estava contemplat ni en el projecte inicial ni el pressupost de restauració i suposa un increment d'obra, ja que cal substituir bona part d'aquests maons dels dos torricons i refer bona part dels ràfecs i l'entrega de la volta amb el ràfec."

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 8 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Acordar l'adjudicació de l'increment d'obra de restauració dels torricons de la muralla de les guerres carlines del carrer Migdia (consistent en refer ràfec fet amb maons massissos dels dos torricons, així com l'entrega de la falsa volta amb aquest ràfec) per import de 3.000 € (IVA inclòs) al restaurador Albert Gaset Majà.

SEGON. Autoritzar i disposar l'augment de despesa per l'import de 3.000 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 10/33600/6820000/01 del pressupost 2024.

TERCER. Notificar els acords al contractista adjudicatari i a la resta d'interessats.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.