

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025/39

Caràcter: Ordinari

Data : 4 de novembre de 2025

Horari: de les 12:21h. a les 12:34h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa (assisteix telemàticament)

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ primer tinent d'alcaldia

SRA. LAURA TEJERO VILADRICH, segona tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER tercera tinent d'alcaldia

SR. JORDI BADIAS SOLANS quart tinent d'alcaldia

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS cinquena tinent d'alcaldia

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 28 D'OCTUBRE DE 2025

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 28 d'octubre de 2025, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. ASSABENTAT DE L'ACTA DE REPLANTEIG DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE LES COBERTES DEL COMPLEX ARQUITECTONIC INDUSTRIAL DE CAL TREPAT, FASE 1: NAUS 6, 7 I 13 DE TÀRREGA

Fets

1. Per decret d'Alcaldia núm. 2025/925 de data 19 d'agost de 2025 va adjudicar el contracte d'obres relatives al projecte executiu de restauració i consolidació de les cobertes del complex arquitectònic industrial de Cal Trepà, Fase 1, Naus 6, 7 i 13 de Tàrrrega, a SOLVETIA, SL, per un import de 543.121,18 euros (448.860,48 euros més 94.260,70 euros corresponent al 21% d'IVA)

2. Amb motiu de donar inici a les obres i a fi d'efectuar la comprovació del replanteig de les mateixes, en data 30/10/2025, es van reunir el Sr. Antoni Fitó Bondia, cap d'obra, en representació de l'empresa SOLVETIA, SL, adjudicatària de l'obra; el Sr. Miquel Àngel Sala Mateus, director de l'obra, de l'empresa MASALA CONSULTORS, SL; i de l'altra part, el Sr. Joan Santacana i Espasa, Cap del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Tàrrrega, i manifesten:

En data d'avui, els qui subscriuim aquest document, d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, fem constar que:

1. Disposem del projecte d'execució corresponent a la llicència d'obres.
2. El constructor ha designat el cap d'obra (o bé: El constructor assumeix les funcions de cap d'obra).
3. El constructor ha fet el replanteig del perímetre de l'edificació projectada que, comprovat pel director de l'obra, resulta ajustat a les característiques del projecte.
4. El coordinador de seguretat i salut ha aprovat el Pla de Seguretat i Salut en el treball.
5. El constructor declara que està en condicions d'iniciar els treballs contractats.
6. La direcció facultativa autoritza l'inici immediat dels treballs, d'acord amb el promotor.
7. Prèviament a la seva col·locació en obra, els materials a col·locar, en el cas de no coincidir amb els descrits en el projecte adjudicat, hauran estat aprovats per la direcció facultativa.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'art. 237 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i l'art. 140 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 3 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Assabentar-se i donar conformitat a l'acta de comprovació del replanteig donant per iniciades les obres en data 30/10/2025, en els següents termes:

Promotor de l'obra	AJUNTAMENT DE TÀRREGA
Obra	PROJECTE EXECUTIU DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE LES COBERTES DEL COMPLEX ARQUITECTONIC INDUSTRIAL DE CAL TREPAT, FASE 1: NAUS 6, 7 I 13 DE TÀRREGA
Contractista	SOLVETIA, SL
Pressupost per contracta del projecte	554.031,08 euros
Pressupost d'adjudicació	543.121,18 euros
Termini d'execució de les obres	5 mesos

SEGON. Notificar aquest acord als interessats.

3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UN NOU APARCAMENT A ALTET

Fets

1. L'expedient de contractació es va iniciar mitjançant el Decret de l'Alcaldia, en el qual es va justificar i motivar la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2. Els serveis de la Unitat de Contractació, conjuntament amb els serveis municipals, han elaborat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, essent els seus principals paràmetres els següents:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	La realització d'accions per dur a terme les obres per l'adequació d'un nou aparcament a Altet.
Núm. d'expedient	001/2025/8794/1261
Pressupost base de licitació	76.037,80 euros (62.841,16 euros, més 13.196,64 euros corresponents al 21% d'IVA)
Valor estimat del contracte	62.841,16 euros
Tipus de contracte	Contracte d'obres
Procediment de contractació	Procediment obert simplificat
Durada del contracte	El termini d'execució màxim per aquestes obres serà 4 mesos.
Codi CPV	45432111-5 – Col·locació de paviments
Òrgan de contractació	Alcaldia

3. La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4. Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

Fonaments de dret

1. Els articles 116 i 117 LCSP regulen l'expedient de contractació així com la seva aprovació.

2. L'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regula la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al perfil del contractant.

3. L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcaldessa, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, la qual va delegar aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 3 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient de licitació del contracte d'obres per l'adequació d'un nou aparcament a Altet per un import de 76.037,80 euros (62.841,16 euros més 13.196,64 euros corresponents al 21% d'IVA).

SEGON. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 76.037,80 euros aplicable a la partida pressupostària 11924026100000 del pressupost general de l'Ajuntament de Tàrraga de l'any 2025

TERCER. Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENT	Titular: Jose Luis Marín Ruiz, Regidor, o persona que la substitueixi. Suplent: Jordi Badias Solans, Regidor, o persona que el substitueixi.
VOCALS	Titular: Sr. Ramon Morell Gassó, Secretari General Suplent: Sr. Jaume Pla Benet, TAG de Secretaria.
	Titular: Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora. Suplent: Sra. Èrica Martínez Carreira, Tècnica de Finances.
	Titular: Sr. Joan Santacana Espasa, Cap del Departament d'Urbanisme Suplent: Sra. Ester Ros Baró, Arquitecta municipal.
SECRETÀRIA	Titular: Sra. Núria Ortega Vila, TAG de Secretaria. Suplent: Sra. Marta Maspons Sala, Administrativa de Contractació.

QUART. Publicar els presents acords al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 63.5 in fine LCSP.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.