

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025/8

Caràcter: Ordinari

Data : 25 de febrer de 2025

Horari: de les 12:05h. a les 12:25h.

Lloc: Sala de reunions de la primera planta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

SRA. LAIA RECASSENS ELIAS (presidenta)

SR. JOSÉ LUIS MARÍN RUIZ segon tinent d'alcaldia

SRA. LAURA TEJERO VILADRICH, tercera tinent d'alcaldia

SR. MIQUEL NADAL TALAVERA quart tinent d'alcaldia

SRA. NÚRIA ROBERT FERRER cinquena tinent d'alcaldia

SRA. M. ALBA CASTELLANA ROSINÉS regidora (oient)

SRA. M. TERESA ARBONÉS TOST regidora (oient)

SR. RAMON MORELL GASSÓ secretari

S'excusen:

SRA. M. ALBA PIJUAN VALLVERDÚ alcaldessa

Assisteixen el quòrum legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DE DATA 18 DE FEBRER DE 2025

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària de data 18 de febrer de 2025, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 I FINAL DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE PAVIMENTS ASFÀLTICS DE TÀRREGA

Antecedents

1. En data 17 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte administratiu d'obres relatives al manteniment, conservació i millora de paviments asfàltics de Tàrrrega, a l'empresa Sorigué, SAU, per un import màxim de 100.000 euros (82.644,63 euros més 17.355,37 euros corresponents al 21 % d'IVA) anuals, fins un màxim de 4 anys, essent el pressupost estimat del contracte 347.107,45 €, amb un descompte del 3,5% sobre tots els preus unitaris publicat amb Annex a l'anunci del perfil del contractant.

2. En data 5 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la memòria per definir les obres relatives al manteniment i conservació de paviments asfàltics i adequació d'elements urbans de Tàrrrega de l'anualitat 2024,

3. En data 17 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació contracte d'obres relatives al manteniment, conservació i millora de paviments asfàltics de Tàrraga, formalitzat amb Sorigué, SAU, per un import de 18.159,367 € IVA inclòs.

4. En data 24 de desembre de 2024, per decret d'Alcaldia núm. 2024/1210 es va aprovar la certificació d'obres núm. 1, la qual ascendeix a un import de cent dotze mil vuitanta-tres euros amb setanta-vuit cèntims (112.083,78 €, IVA inclòs).

5. Consta a l'expedient la certificació d'obres núm. 2 i final del contracte amunt esmentat, la qual ascendeix a un import de dos mil nou-cent set euros amb vuitanta-cinc cèntims (2.907,85 €, IVA inclòs).

Fonaments de dret

1. L'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'abonament del preu i l'aprovació de les certificacions d'obres públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 24 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar la certificació núm. 2 i final del contracte amunt esmentat, la qual ascendeix a un import de dos mil, nou-cent set euros, amb vuitanta-cinc cèntims (2.907,85€, IVA inclòs).

SEGON. Fer tramesa d'aquest acord a la intervenció i a la tresorera municipal per tal que es dugui a terme la corresponent relació d'ordenació de pagaments, d'acord amb l'establert en la base 26 d'execució del pressupost.

3. APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE PAVIMENTS ASFÀLTICS DE TÀRREGA

Fets

1. En data 17 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte administratiu d'obres relatives al manteniment, conservació i millora de paviments asfàltics de Tàrraga, a l'empresa Sorigué, SAU, per un import màxim de 100.000 euros (82.644,63 euros més 17.355,37 euros corresponents al 21 % d'IVA) anuals, fins un màxim de 4 anys, essent el pressupost estimat del contracte 347.107,45 €, amb un descompte del 3,5% sobre tots els preus unitaris publicat amb Annex a l'anunci del perfil del contractant.

2. En data 5 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la memòria per definir les obres relatives al manteniment i conservació de paviments asfàltics i adequació d'elements urbans de Tàrraga de l'annualitat 2024,

3. En data 17 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació contracte d'obres relatives al manteniment, conservació i millora de

paviments asfàltics de Tàrraga, formalitzat amb Sorigué, SAU, per un import de 18.159,367 € IVA inclòs.

4. Atès que s'han finalitzat les actuacions esmentades, en data 24 de febrer de 2025, es reuneixen la Sra. Alba Pijuan Vallverdú, alcaldessa de l'Ajuntament de Tàrraga, el Sr. Gerard Caro Cabrera en representació de l'empresa SORIGUÉ S.A.U., adjudicatària de l'obra, i de l'altra part, la Sr. Joan Santacana Espasa, enginyer municipal, en representació dels serveis tècnics, i manifesten: *"Tot efectuant una inspecció de l'obra, s'ha comprovat que es troba acabada i que s'ha complert l'objecte de la contracta, les seves clàusules i les condicions tècniques del projecte. En conseqüència, es dona per rebut el "subministrament/obra" i comença a comptar des del dia d'avui el termini de garantia establert en el contracte d'obres."*

5. En data 17 de febrer de 2024, la interventora ha emès informe de la intervenció material de la inversió que diu el següent: "Que duta a terme la comprovació material de la inversió corresponent a l'actuació de l'execució del contracte administratiu d'obres relatives al manteniment, conservació i millora de paviments asfàltics de Tàrraga, es constata que l'actuació està executada, d'acord amb les imatges que s'inclouen en aquest informe.

Aquest informe s'emet per deixar constància de l'existència i finalització de l'actuació objecte d'intervenció material, sense que aquesta intervenció comporti la verificació tècnica de les característiques tècniques de l'actuació, les quals, i atesa aquesta naturalesa tècnica han de ser objecte comprovació per part de la Direcció Facultativa, mitjançant la signatura de l'acta de recepció a la qual s'annexa aquest informe."

Fonaments de dret

De conformitat amb els articles 201 i 243 i la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'art. 164 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 24 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar l'acta de recepció donant per rebuda l'obra, iniciant-se el còmput del termini de garantia establert en el contracte d'obres (4 anys), a partir del 24/02/2025, en els termes següents:

Expedient:	001/2024/3384/1264
Promotor de l'obra:	Ajuntament de Tàrraga
Obra:	CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE PAVIMENTS ASFÀLTICS DE TÀRRAGA
Contractista:	SORIGUÉ S.A.U.
Pressupost de projecte:	100.000,00 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació:	96.500,00 € (IVA inclòs)
Pressupost de modificat:	114.991,63 € (IVA inclòs)
Pressupost de liquidació:	114.991,63 € (IVA inclòs)

SEGON. Notificar aquest acord als interessats.

4. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE LES COBERTES DE CAL TREPAT, FASE 1 (NAUS 6, 7 I 13)

Fets

Estudiat el "Projecte executiu de restauració i consolidació de les cobertes del complex arquitectònic industrial de Cal Trepà, Fase 1: Naus 6, 7 i 13. Tàrraga (Lleida)", redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Àngel Sala Mateus, del despatx MASALA Consultors, SL, es considera que comprèn els documents exigits pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i que les seves previsions s'adaptin al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest municipi.

El projecte preveu les següents actuacions sobre les naus 6, 7 i 13 del conjunt de Cal Trepà:

- **REFORÇ I CONSOLIDACIÓ DE L'ESTRUCTURA:** vol aconseguir l'estanquitat de les cobertes per reduir l'aportació d'aigua, i un cop s'aconsegueixi, realitzar els reforços i substitucions dels elements estructurals que es trobin en mal estat. El reforç estructural es fa amb estructura d'acer. S'actua amb xapes als caps de les encavallades, nous tirants en els casos en els que els pars inferiors de les encavallades mostren evidències d'afectacions i amb perfilaria UPN en els pars superiors, quan estan afectats. A les biguetes, el reforç es proposa amb perfilaria UPN adossada a les que estan afectades. Puntualment, a la nau 13 es disposa una crugia de coberta diagonalitzada, per millorar la trava del pla de coberta front a accions horitzontals.
- **REHABILITACIÓ INTEGRAL DE LES COBERTES:** vol garantir l'estanqueïtat d'aquestes, respectant la imatge i caràcter patrimonial, mitjançant:
 - retirada i acopi de les teules ceràmiques.
 - retirada de fragments de cobertes d'altres materials.
 - reconstrucció de llates de fusta i caïrons ceràmics sobre les biguetes.
 - aïllament tèrmic a base de plaques de llana de roca sobre capa de morter cimentós aplicada sobre els caïrons.
 - nova impermeabilització amb panells bituminosos ondulats sobre rastrells, amb preperforació de caïrons per ancorar a subestructura.
 - recol·locació de les teules ceràmiques originals amorterades. Si cal disposar noves teules, que sigui a les canals.
- **REHABILITACIÓ DE LA COBERTA ANNEX NAU 7:** desmuntatge de la coberta a base de plaques ondulades de fibrociment, i la substitució per una nova coberta de xapa grecada galvanitzada ancorada a la subestructura de coberta existent.

El Cap del Departament d'Urbanisme ha supervisat favorablement el projecte presentat per l'arquitecte Sr. Miquel Àngel Sala Mateus, del despatx MASALA Consultors, SL

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 37 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa d'urbanisme i serveis municipals de data 24 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER. Aprovar el "Projecte executiu de restauració i consolidació de les cobertes del complex arquitectònic industrial de Cal Trepà, Fase 1: Naus 6, 7 i 13. Tàrraga (Lleida)", redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Àngel Sala Mateus, del despatx MASALA Consultors, SL, amb un pressupost de contracta de 458.020,90 €, als quals cal sumar-hi 96.184,39 € d'IVA, essent el pressupost d'execució material per contracte de CINC-CENTS CINQUANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (554.205,29 €, IVA inclòs)

SEGON. Sotmetre aquest projecte al tràmit d'informació pública durant el termini legal de TRENTA DIES hàbils, mitjançant publicació al BOP i exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar al·legacions o reclamacions que considerin oportunes.

TERCER. En el cas que durant el termini d'informació pública no s'hagi presentat cap al·legació al respecte, es considerarà el projecte aprovat definitivament i, en aquest cas, es publicarà l'acord al BOP, al DOGC, i al tauler d'anuncis de la Corporació.

TITULAR CADASTRE	NIF	REF CADASTRAL	ADREÇA	NÚM FIXE
Xavier Costa Gassó i Katiana Nicolau Marce	43726672S 40991293A	5029201CG4142N0001FY	C/ Pau Amigó, 22	23287862

Consta clàusula en aquests contractes que inclou l'obligació de l'Ajuntament de Tàrraga de fer-se càrrec dels rebuts de l'Impost sobre bens immobles (IBI) gestionats per l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals (OAGRTL) de la Diputació de Lleida. En situacions similars i anys anteriors l'OAGRTL va acordar fer un tractament unitari en tributs dels que n'és subjecte passiu l'Ajuntament i podria aplicar aquest mateix sistema als rebuts de l'IBI corresponents als immobles objecte d'aquests contractes de comodats. Atès que la figura del comodati no garanteix una durada certa de la relació contractual, es considera adient que aquest sistema es sol·liciti per a cada exercici econòmic en què aquestes relacions continuïn.

Fonaments de dret

- Clàusula quarta de cadascun dels contractes de comodati aprovats per la Junta de Govern Local en sessió de 7 de març de 2016.
- Clàusula cinquena del contracte de comodati aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 1 de juliol de 2020.
- Clàusula sisena del contracte de comodati aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 1 de febrer de 2023.
- Clàusula cinquena del contracte de comodati aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 24 de maig de 2023.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa de finances i transparència de data 24 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

Primer.- Sol·licitar de l'OAGRTL, només per a l'any 2025, un tractament unitari pels rebuts de l'Impost de bens immobles corresponent a les finques objecte d'aquests contractes, segons el detall que segueix:

TITULAR CADASTRE	NIF	REF CADASTRAL	ADREÇA	NÚM FIXE
PERELLO PONS JOSE	40824018F	4723202CG4142S0001HF	CL BELLPUIG Suelo	23286834
ARAGÜES PLANA MARIA JESUS	40788667F	5728005CG4152N0001RP	CL MOSSEN NICOLAU 14 Suelo	23290756
SAURET GRAU NÚRIA	78068953F	5728004CG4152N0001KP	CL MOSSEN NICOLAU 12 Suelo	23290755
GRAU PALOU MARIA	40619804X	5728006CG4152N0001DP	CL MESTRE GUELL 111 Suelo	23290757
OTERO JEREZ BEATRIZ	44195076R	4188614CG4148N0001TH	D'ARTESA-CLARAVALLS 29 S	23286264
FERRAN CALDERO RAMON	37113746A	5130401CG4152S0001RK	MOSSEN SARRET 25 Suelo	23288425
FORN VENDRELL JAUME	77061951Z	4185506CG4148N0001PH	C/ del Pou, 12, todos - Claravalls	23286219
FORN VENDRELL JAUME	77061951Z	4185507CG4148N0001LH	C/ del Pou, 12, suelo - Claravalls	23286220
Pau Amigó Promocions immobiliàries SL	B25623794	5029203CG4142N0001OY	C/ Pau Amigó, 18	23287864
Pau Amigó Promocions immobiliàries SL	B25623794	5029202CG4142N0001MY	C/ Pau Amigó, 20	23287863
Xavier Costa Gassó i Katiana Nicolau Marce	43726672S 40991293A	5029201CG4142N0001FY	C/ Pau Amigó, 22	23287862

Segon.- Demanar a l'OAGRTL que dati, només per l'any 2025, les liquidacions tributàries de l'Impost de bens immobles de naturalesa urbana esmentades de manera que els moviments comptables es realitzaran en formalització sense sortida material de fons i sense aplicar el premi de cobrança de l'OAGRTL. El procediment de data serà per ingrés, el qual a través d'una relació diferenciada s'abonarà als comptes de l'auxiliar de recursos d'altres ens públics (ROE) de l'Ajuntament i simultàniament es comptabilitzaran en les respectives entregues a compte del mateix Ajuntament. Una vegada efectuades aquestes operacions caldrà que trameti els justificants de les liquidacions tributàries, així com la justificació del lliurament a compte respectiu.

Tercer.- Notificar aquests acords als interessats amb els recursos adients.

5. APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA I LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS PER A LA SELECCIÓ D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A MIG DE PARTICIPACIÓ, ENQUADRADES EN EL GRUP PROFESSIONAL DE CLASSIFICACIÓ SEGONS L'ARTICLE 76 DEL TREBEP, SUBGRUP A2, EN RÈGIM LABORAL TEMPORAL, I CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE PERSONAL D'AQUESTA CATEGORIA, MITJANÇANT CONCURS – OPOSICIÓ LLIURE

Fets

1.- Les presents bases tenen per objecte la regulació del procés selectiu per a l'accés a la plaça laboral temporal, en règim d'interinitat, que s'indica a continuació, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Tàrrrega de l'any 2025, aprovada definitivament per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024.

2.- L'Ajuntament de Tàrraga necessita reforçar la seva estructura amb un tècnic mig de participació per garantir el desenvolupament efectiu dels projectes de transformació digital, assegurar el compliment normatiu i millorar els programes de dinamització en el municipi.

3.- La necessitat d'aquestes bases es fonamenta en l'informe justificatiu per a la contractació d'un tècnic mig de participació per a l'Ajuntament de Tàrraga, signat pel Regidor de cultura, participació i habitatge.

4.- Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, emès per la interventora municipal de caràcter merament formal i no material, que consta a l'expedient.

Fonaments i consideracions jurídiques

1. Aquest expedient es tramita d'acord amb les disposicions contingudes en la legislació bàsica de l'Estat i en la legislació autonòmica, constituïda principalment per:

- Articles 100 al 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 10.2, 11.1, i 55 a 62 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).
- Articles 130 a 137 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de règim local. (TRRL)
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLMLRC)
- L'article 125.2 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, estableix la possibilitat de regular borsa de personal per prestar serveis amb caràcter temporal per als casos de màxima urgència.
- L'article 94.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, que aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL), estableix la possibilitat que l'Ens local pugui convocar un concurs per establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixen durant l'any.
- Els articles 68 i 69 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, regulen la convocatòria i les bases de selecció.

2. Respecte al procediment de la selecció del personal laboral temporal, hem d'atendre a la prelación de fonts en matèria d'ingrés a l'Administració Pública, que ens remet a la legislació bàsica de l'Estat (TREBEP, LBRL, TRRL i RD 896/1991), a la legislació autonòmica en matèria de funció pública i supletòriament, a la legislació estatal no bàsica.

3. L'art. 20. Cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023 (LPGE 2023), que té caràcter bàsic, determina que durant l'any 2023 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni

al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins, llevat en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, a la seva redacció donada per Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en la redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com a la resta de normativa aplicable.

4. En data 27 de desembre de 2023, el Consell de Ministres ha aprovat un acord pel qual s'estableixen els criteris d'aplicació de la pròrroga per al 2024 dels Pressupostos Generals de l'Estat del 2023. D'aquesta forma, el Govern compleix amb el que recull l'article 134 de la Constitució Espanyola, on es determina que, si no se n'ha aprovat una nova Llei de Pressupostos l'1 de gener, es consideraran automàticament prorrogats els pressupostos generals de l'exercici anterior fins a l'aprovació d'altres comptes públics.

5. L'excepcionalitat i la urgència d'aquesta selecció queda justificada pels motius exposats als antecedents.

6. L'aprovació de les bases de les proves per la selecció del personal correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst a l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, o a l'òrgan que ostenti la corresponent delegació (art. 21.3 LRBRL).

7. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023/653, es va efectuar delegació en la Junta de Govern Local pel que fa a l'aprovació de les bases dels processos selectius.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- APROVAR les bases selectives i la convocatòria, que han de regir el procés per a la selecció d'una plaça de Tècnic/a mig de Participació, enquadrades en el grup professional de classificació segons l'article 76 del TREBEP, subgrup A2, en règim de laboral temporal, i la constitució d'una borsa de treball de personal d'aquesta categoria, mitjançant concurs-oposició lliure.

SEGON.- Publicar íntegrament les bases al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'edictes i a la pàgina web de l'Ajuntament de Tàrraga (www.tarrega.cat), amb la referència del Butlletí Oficial de la Província on s'han publicat les bases de selecció completes.

TERCER.- Donar trasllat del text definitiu de les bases als representants dels empleats públics

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.