

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 12/2004

Caràcter: Ordinari

Data : 13 de desembre de 2004

Horari: de les 21.00 a les 23.47 h.

Lloc: sala d'actes del Consell Comarcal de l'Urgell

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

NÚRIA ROBERT I FERRER, regidora.

JOAN LLUÍS TOUS I ÁLVAREZ, regidor

XAVIER MAYORA I TEBÉ, regidor (S'incorpora quan el senyor Francesc Balcells llegeix la proposta del punt núm. 2 de l'Ordre del Dia)

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

FREDERIC GENÉ I RIPOLL, regidor

MARGARITA PANÉ I SALAS, regidora

JOSEFINA BERNADES I GARCIA, regidora

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

FRANCESC BALCELLS I XURIACH, 4t tinent d'alcalde

MODEST LUQUE I PÉREZ, regidor

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

JORDI PORTA I PRATS, regidor.

JOSEFINA TRAVESSET I FREIXA, regidora

JAUME ALIGUÉ I ESCUDÉ, regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

JAUME PLA I BENET, tècnic d'Administració General

S'han excusat d'assistir-hi:

CARLES PASCUAL I PASCUAL, regidor.

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A LA ORDINÀRIA DEL DIA 8 DE NOVEMBRE DE 2004

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la ordinària del dia 8 de novembre de 2004, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

A) PART RESOLUTIVA

2. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE LA SETENA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE L'EXERCICI 2004.

El senyor Francesc Balcells llegeix la següent proposta, moment en el que s'incorpora a la sessió el senyor Xavier Mayora:

Antecedents de fet

En la gestió habitual del pressupost de l'any cal realitzar alguna despesa que no estava inicialment prevista i que cal atendre atès el seu caràcter inajornable.

La Conselleria de Governació i Administracions Públiques, en data 22 d'octubre de 2004, (DOG 4253 del 4 de novembre) ha resolt la inclusió dins del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, de l'obra de Reparació de les patologies estructurals de l'Ajuntament de Tàrraga, amb un pressupost de 131.152,61 euros i una subvenció de 78.679,57 euros . Com sigui que aquestes obres estaven finançades fins ara amb recursos exclusius de l'Ajuntament aquesta subvenció permet destinar 78.679,57 euros del préstec d'inversions de l'any 2003 a altres finalitats, especialment a obres complementàries de la reforma del Teatre Ateneu.

La Direcció General de Comerç, el dia 21 de juliol de 2004, va concedir a aquest Ajuntament una subvenció de 6.357,85 € per l'execució de les obres d'agençament del carrer Sant Antoni Maria Claret que no estava prevista al pressupost la qual cosa permet minvar l'aportació que han de fer els veïns mitjançant contribucions especials.

La Direcció General de Comerç, el dia 21 de juliol de 2004, va concedir a aquest Ajuntament una subvenció de 13.362,53 € per l'execució de les obres d'agencament del carrer Joan Maragall, que estava prevista al pressupost amb un import de 33.786,75 per la qual cosa cal preveure una aportació de l'Ajuntament suplementària que en aquest cas es finança amb préstec.

En el pressupost vigent hi constava la previsió per tal que la Generalitat de Catalunya realitzés les obres d'agencament de la travessera del carrer la Cendra com una inversió pròpia de l'Ajuntament, quan realment la va contractar i executar la Generalitat per la qual cosa cal realitzar les adaptacions pressupostàries adients

Per finançar alguna de les variacions objecte d'aquest expedient pot emprar-se l'excés de recaptació en algun dels conceptes del pressupost vigent, especialment la subvenció de l'escola Taller Tàrrrega-3, inicialment no comptabilitzada.

L'interventor de l'Ajuntament ha emès informe favorable sobre aquest expedient

Proposta de resolució

Proposo al Ple la presa dels següents acords:

Primer.- Consignar crèdit extraordinari a les partides de despesa següents:

432	62262	Agencar local social Talladell	6.845,00
432	75301	A la GENCAT Urb, Cendra	67.953,00
442	62392	Contenidors Car Joan Tous	24.000,00
533	48975	A l'Associació Amics arbre	20.700,00
731	62306	Obres electrificació rural	83.927,00
Suma dels crèdits extraordinaris			203.425,00

Segon.- Augmentar la consignació de la partida de despesa següent:

111	10000	Assignacions equip govern	55.420,00
121	22003	Anuncis premsa i llibres	10.000,00
121	22201	Postal (correus)	10.000,00
121	22603	Jurídiques	10.788,51
321	13100	Laboral eventual	8.252,55

321	13101	Altres remun. laboral .eventual	5.739,60
321	13103	Nomines alumnes	32.388,57
321	62003	Obres Càmping municipal	18.000,00
322	13100	Laboral eventual	18.447,25
322	22004	Material didactic	640,99
		Altres remuneracions personal	
324	13101	eventual	1.806,13
324	16001	Seguretat social laborals	2.794,66
324	63265	Reforma escorxador	14.000,00
422	22409	Assegurança responsabilitat . civil	1.188,00
422	63262	Ampliació llar infants	14.238,46
432	22702	Valoracions i peritatges	6.915,43
432	22706	Estudis- treballs tècnics	1.357,60
433	21003	Manteniment jardins	5.640,87
434	22100	Energia elèctrica	60.000,00
435	21002	Manteniment carrers	15.170,81
451	21308	Mant. instal·lacions . Cultura	3.505,23
451	22611	Parc de Nadal	2.500,00
451	48904	Subvenció . entitats culturals	7.390,00
451	63210	Reforma edifici ateneu	89.998,38
453	41004	Aportació museu comarcal	8.868,00
463	22600	Despeses diverses nucli agregats	1.846,20
511	21001	Reparacions camins	2.180,00
513	22301	Transport municipal	31.335,11
		Suma del suplement de crèdit	440.412,35

Tercer.- Minorar la consignació de les partides de despesa següent:

111	11002	Equip de govern	-55.420,00
432	60220	Urb. La cendra	-115.953,00
432	77005	Rehabilitació edificis	-8.868,00
451	22607	Festes populars	-6.390,00
451	13100	Laboral eventual	-2.500,00
451	45501	Subvenció Arxiu Comarcal	-1.000,00
011	31037	Interessos pòlissa	-13.000,00
011	31054	Interessos crèdit inversions 2003	-2.200,00
		Suma de les baixes a consignació despesa	-205.331,00

Quart.- Augmentar la consignació dels conceptes d'ingressos següents:

11300 Vehicles tracció mecànica	21.154,00
13001 I A E Hisenda	65.903,00
31101 Llicències per obertura establiment	5.729,00
31303 Ocupació via pública amb mercaderies	20.686,00
31306 O.v.p. Cia telefònica Nacional de Espanya	2.220,00
31310 Ocupació via pública tanques i bastides	1.249,00
39100 Multes	16.867,00
39101 Multes zona blava	13.421,00
39902 Imprevistos	12.907,00
45581 Subv. Escola taller tarrega-3	184.188,00
75512 Subv Comerç remod St. Ant Maria Claret	6.357,85
75523 Subvenció pla elec rural	40.000,00
75562 PUOS Reparacions patologies	78.679,57
77008 Aportació FECSA – Pla electrificació	43.927,00
91703 Crèdit 03 Voreres c Maragall	20.424,22
91785 Crèdit agençament Teatre Ateneu	58.255,35
Suma dels augments ingressos	591.967,99

Cinquè.- - Minorar la consignació dels conceptes d'ingressos següents:

75109 Subvencions urb. La cendra	48.000,00
75509 Subvenció generalitat vorera Maragall	20.424,22
91702 Crèdit reforma Casa de la Vila	78.679,57
360109 Contribucions especials Sant Antoni Maria Claret	6.357,85
Suma de les baixes als ingressos	153.461,64

Sisè.- Disposar la publicació d'aquest acord en el BOP així com en el tauler d'anuncis de la Corporació, durant el termini reglamentari de 20 dies, per a que els interessats puguin consultar l'expedient i formular si ho estimen convenient al·legacions o suggeriments. Cas de què no es presentin al·legacions o suggeriments, aquest acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'altre acord exprés.

Intervé el senyor Jaume Aligué preguntant on es destinen les obres de la partida 731 corresponent a obres i electrificació rural i si el concepte del punt quart ocupació via pública amb mercaderies correspon a l'ocupació de la via pública per part de les companyies telefòniques ?

Intervé l'alcalde demanant al senyor interventor que informe sobre aquestes qüestions.

Intervé el senyor Interventor manifestant que hi ha un pla d'electrificació rural i la mateixa FECSA va demanar que l'Ajuntament cursés una petició, que hi ha una subvenció de 40.000 € a canvi d'una inversió de 83.000 € i la diferència seria amb càrrec a FECSA i que es tracta d'obres d'electrificació rural de masies i zones apartades dels nuclis sense afectar als nuclis urbans.

Intervé el senyor Aligué preguntant si són partides individualitzades i si se'n té el detall.

Intervé el senyor Interventor manifestant que no, que es tracta d'un tema gestionat directament per FECSA, que portaran la documentació per a justificar-ho, per comprovar-ho i per poder cobrar la inversió.

Intervé l'alcalde informant que es tracta d'inversions que FECSA ja ha fet i ara intenta aconseguir les subvencions necessàries dins el pla d'electrificació de les masies.

Intervé el senyor interventor manifestant respecte l'ocupació de la via pública amb mercaderies que en tractar-se el tema d'ocupació del domini públic sense partida específica, en el moment de fer l'ingrés es va fer en aquesta partida, provocant un excés de recaptació provinent de les antenes del Parc de Sant Eloi.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

3. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE LA SEGONA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT AL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM MUSEU COMARCAL DE L'URGELL DE L'EXERCICI 2004.

El senyor Francesc Balcells llegeix la següent proposta:

Atès que es fa necessari introduir modificacions en el Pressupost del Museu Comarcal de l'Urgell, es proposa al Ple de l'Ajuntament i s'aprova per unanimitat dels membres assistents, l'adopció dels següents acord

Primer.- Consignar crèdit extraordinari a les partides de despesa següents:

453. 601.00	Intervenció Arqueològica Molí de Codina	8.868,00
	Total	8.868,00

Segon.- Augmentar la consignació pressupostaria de les següents partides:

453.131.00	Retribucions laboral eventual	11.000,00
453.131.01	Altres remun laboral eventual	6.865,00
453 220.00	Material d'oficina	700,00
453 220 01	Prensa, revista i llibres	300,00
453 226 02	Publicitat i propaganda	1.700,00
453 226 10	Publicacions pròpies	760,00
453 227 01	Seguretat	8.500,00
453 625 00	Mobiliari	4.500,00
	Total.....	34.325,00

Tercer.- Minorar consignació pressupostaria de les partides de despesa següents:

453 163 00	Formació perfeccionament personal	-560,00
453 212 00	Manteniment edifici	-1.000,00
453 213 00	Maq. Instal. i Utilatge	-1.000,00
453 222 01	Postal	-500,00
453 226 06	Reunions i conferències	-550,00
453 231 00	Dietes i locomoció	-800,00

453 622 05	Edificis	-1.100,00
453 626 00	Equips informàtica	-1.500,00
	Total.....	-7.010,00

Quart .- Augmentar la consignació pressupostaria de les partides d'ingressos següents:

400 00	Aportació Ajuntament de Tàrrega	8.868,00
455 80	Subvenció Plans d'Ocupació	27.315,00
	Total.....	36.183,00

TOTAL AUGMENT DELS INGRESSOS.....36.183,00

TOTAL AUGMENT DE LES DESPESES.....36.183,00

Cinquè.- Disposar la publicació d'aquest acord en el BOP així com en el tauler d'anuncis de la Corporació, durant el termini reglamentari de 20 dies, per a que els interessats puguin consultar l'expedient i formular si ho estimen convenien al·legacions o suggeriments. Cas de què no es presentin al·legacions o suggeriments, aquest acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'altre acord exprés.

4. APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS VERIFICAT DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL MUNICIPI DE TÀRREGA DEL SECTOR SAU-5 “VARIANT DEL TALLADELL”.

L'alcalde explica que aquest punt és conseqüència d'un llarg procés de tramitació de tota la modificació de les Normes Subsidiàries, que havien estat aprovades ja inicialment i provisionalment i que s'ha hagut de fer aquest Text Refós en la mesura que faltaven determinats estudis d'impacte ambiental i d'inundabilitat pendent de ser feta l'aprovació definitiva per part de la Comissió Provincial d'Urbanisme.

En aquest moment el senyor Jordi Porta manifesta que vol absentar-se de la Sala, perquè li afecta personalment el sentit de la votació i prefereix no estar-hi present.

Intervé l'alcalde comunicant al senyor Porta que legalment té el dret de romandre en el Ple i també té tota la llibertat d'absentar-se si èticament o per qüestions personals considera que és millor. Afirmar que com a ciutadà del Talladell és una persona afectada en la delimitació d'aquesta zona en el que es fa a la modificació de les Normes Subsidiàries i, consultats els serveis jurídics de l'ajuntament, té tot el dret de restar present perquè no té, de moment, cap tema que el vinculi i que l'impossibiliti l'exercici del seu dret.

Seguidament el senyor Porta s'absenta de la Sala.

A continuació el senyor Jaume Ramon llegeix la proposta:

Atès l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries del planejament al sector SAU-5, variant del Talladell del municipi de Tàrraga, promogut per l'Ajuntament de Tàrraga, per al canvi de classificació del sòl no urbanitzable a sòl urbanitzable residencial d'una superfície de 10'15 hectàrees situada al sud del nucli del Talladell.

Atès que les determinacions de les Normes Subsidiàries del planejament vigents estableixen que els terrenys tenen la qualificació de sòl rústic protegit de valor paisatgístic, clau 9, i del sòl rústic protegit de valor agrícola, clau 8. També abasta uns terrenys amb la classificació genèrica de sòl no urbanitzable sense major concreció del seu tipus i una petita superfície de sòl urbà.

Atès que la proposta es concreta en la delimitació d'un nou sector de sòl urbanitzable de 10,15 hectàrees per al seu desenvolupament residencial mitjançant el pla parcial corresponent, que es tramita simultàniament a la proposta, que preveu una densitat resultant de 152 habitatges amb un índex d'edificabilitat brut de 0'30 m²st/m²sòl i en la incorporació directa en sòl urbà dels terrenys corresponents als jardins de les cases existents en sòl urbà, actualment en sòl no urbanitzable i el seu accés establint el seu caràcter de no edificable.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003, va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la modificació de les Normes Subsidiàries del planejament al sector SAU-5, variant del Talladell, fins que no haguessin estat resoltes les mancances existents en els documents presentats.

Atès el que preveu el Text Refós vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments de desenvolupament i el Decret d'11 d'octubre de 1978, en relació amb la Disposició Transitòria 3a de la Llei d'Urbanisme,

Es proposa al ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el Text Refós de la modificació de les Normes Subsidiàries del planejament al sector SAU-5, variant del Talladell del municipi de Tàrraga, amb la incorporació dels documents següents:

- **Estudis hidrològics i hidràulics que determinen els informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, quant a la inundabilitat i usos de les diferents zones previstes.**
- **Informe mediambiental de la Modificació de Normes Subsidiàries de planejament.**
- **Previsió de les reserves viàries en sòl no urbanitzable que permeten la perllongació futura de la variant prevista amb la carretera actual.**
- **Precisió que l'ordenació grafiada és indicativa, traslladant la regulació de les subzones al pla parcial.**

Segon.- Trametre aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a què en faci l'aprovació definitiva.

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que el que es fa és ratificar l'acord que ja es va prendre en l'aprovació provisional de la modificació de Normes Subsidiàries, en sessió del Ple del mes d'octubre de l'any 2002. Afirmar que en aquest període de temps s'han produït algunes petites modificacions en tot aquest sector bàsicament, vinculades als informes d'inundabilitat i a l'informe medioambiental que el que ha fet és traslladar més cap al Nord la circumval·lació de la Variant del Talladell i també alliberar d'edificacions la zona més central del poble per disminuir l'impacte urbanístic de la nova ampliació de sòl urbà en aquest sector. Manifesta que el que avui s'aprova, a part del nou sector A, d'ampliació de sòl urbà de la Variant del Talladell, és també el sector B, que és una petita llesca que queda sota del carrer Major, la qual, en aquests moments i tal com es va aprovar en el seu moment provisionalment, es trasllada de sòl rústic a sòl urbà no edificable. Afirmar que l'equip de govern voldrà reflexionar sobre aquest tema més profundament i a l'hora de debatre i aprovar el POUM, decidir definitivament com queda regulada aquesta

llenca situada al sud del carrer Major, de zona no edificable o zona edificable o en quines condicions i de quina manera.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que vol felicitar-se i felicitar al Consistori per l'aprovació d'aquest punt. Afirmar que sempre es diu que els temes urbanístics són lents i realment aquest cas, dins de la lentitud que ha tingut, va néixer l'octubre del 2001 com una demanda del poble del Talladell per poder resoldre d'una vegada per totes el que era el coll d'ampolla del carrer Major. Manifesta que això havia de ser una variant però com tota infraestructura, si no hi ha una operació urbanística a l'entorn, és molt difícil poder-la afrontar i, per tant, això va permetre que és desenvolupés aquest SAU-5 i que es projectés. Manifesta que amb aquesta aprovació el poble del Talladell encara el seu futur d'una forma molt raonable i amb perspectives molt bones tot i que cal dir que tota programació urbanística té els seus defensors i els seus detractors, però ell apel·la a aquells que no ho veuen tan clar o que encara hi són una mica reacis, que facin un vot de confiança perquè això assegura el futur del Talladell i dóna qualitat a l'urbanisme en general de la ciutat de Tàrraga.

Intervé el senyor Alcalde agraint l'explicació del senyor Aligué i manifestant que ningú millor que el senyor Aligué per fer-la en la mesura que l'actual equip de govern està finalitzant un tema que ell, com a regidor d'urbanisme de l'anterior legislatura, va iniciar i que en aquests moments, després del temps transcorregut, el que s'ha fet ha estat complementar els estudis que hi macaven, a petició de la Comissió Provincial d'Urbanisme i per tant estan finalitzant una obra que el senyor Aligué va començar en la seva planificació.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que en aquesta tramitació es van trobar amb la Llei d'Urbanisme pel mig, el mes de juny de 2002, i que el rigor amb que demanaven aquests estudis d'inundabilitat, fins el 2001 no hi era, i a partir de la Llei aprovada el juny de 2002 hi va haver aquesta rigurositat, però ja saben que l'estudi de la llera del riu Ondara, que va des del Talladell fins que surt del terme de Tàrraga ha estat estudiada varies vegades amb varis informes hidrològics per urbanitzar diferents sectors, entre ells, el C/ Talladell i altres com el SAU-1.

Intervé l'alcalde manifestant que la precisió del senyor Aligué és correcta i que tornaran a parlar-ne quan es faci l'aprovació del Pla d'Ordenació Urbana a cavall de dues normes urbanístiques. La feina que s'ha tingut de fer en el tema que avui es tracta i en el Pla d'Ordenació Urbana, com a conseqüència de l'entrada en vigor de la Llei d'Urbanisme del 2002,

introdueix molta més complexitat, molts més informes i molts més estudis dels que abans del 2002 estaven previstos.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

Seguidament es reincorpora a la sessió el senyor Jordi Porta.

5. MOCIÓ DE SUPORT A LES SELECCIONS ESPORTIVES CATALANES.

El senyor Jordi Ramon llegeix la següent Moció:

La societat catalana ha demostrat abastament la voluntat de tenir representació esportiva internacional. Amb aquest objectiu s'han organitzat gran quantitats d'actes, que malgrat que van començar ara ja fa alguns anys, i dels quals es podria destacar, per citar-ne algun, la recollida de mig milió de signatures, encara avui es manté l'esperit amb què es va iniciar la campanya per aconseguir definitivament el reconeixement de les seleccions esportives catalanes, i no tan sols es manté sinó que la seva força és cada vegada més gran, en nombre d'adhesions i en arguments.

Catalunya ha estat històricament qui ha impulsat la creació de federacions internacionals, esdevenint-ne així un membre de ple dret, però l'etapa franquista va tenir molt a veure amb la situació actual, ja que l'any 1941, les federacions catalanes van ser suprimides.

Ara, en un moment de reivindicació plena, i després de la participació amb tant d'èxit de la selecció catalana d'hoquei que s'ha proclamat campiona del mundial B celebrat a Macau, hi ha la possibilitat que la Federació Catalana de Patinatge sigui reconeguda oficialment per la FIRS (Federació Internacional de Patinatge) en la pròxima reunió que ha de celebrar aquest ens el pròxim 26 de novembre a Fresno, al Canadà. Aquest reconeixement permetria la participació de les seleccions esportives catalanes d'hoquei patins, hoquei en línia, patinatge artístic i patinatge de velocitat en competicions internacionals, recuperant d'aquesta manera l'estatus perdut.

Aquest pot ser un primer pas perquè un dia la totalitat de federacions esportives catalanes puguin competir a escala internacional, i per això cal denunciar les pressions que des d'altres zones de l'Estat espanyol s'estan portant a terme per impedir aquest reconeixement històric. No es tracta d'un fet aïllat que nacions sense estat participin en competicions internacionals, els precedents són nombrosos però l'exemple més proper sigui, potser, el de les seleccions escocesa, gal·lesa i anglesa al Regne Unit o el de les Illes Feroe a Dinamarca.

És per això que avui més que mai és necessari que des de tots els àmbits de la societat es generi un gran nivell de conscienciació, i que es treballi més que mai en aquest sentit perquè malgrat que hem avançat pel bon camí, aquest no serà fàcil.

Per tot això que hem exposat el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels membres assistents, adopta els següents:

ACORDS

Primer - DEMANAR que l'esport federat català sigui objecte del suport institucional, tant de la Generalitat de Catalunya com del Parlament, suficient per tal d'assolir la plena sobirania i pugui formar part, de ple dret, de les federacions internacionals respectives.

Segon - DEMANAR el reconeixement de les federacions esportives catalanes per part de les homòlogues internacionals i, consegüentment, el reconeixement per part del Comitè Olímpic Internacional (COI), del Comitè Olímpic Català (COC).

Tercer - DEMANAR als partits polítics del Parlament de Catalunya el suport necessari en forma d'actuacions i/o disposicions perquè les federacions esportives catalanes puguin actuar i, en conseqüència, competir a escala internacional.

Quart - TRAMETRE aquest acord a:

- President de la Generalitat de Catalunya**
- Grups Polítics del Parlament de Catalunya**
- Entitats Municipalistes**

Abans de passar a la última part del Ple de control i fiscalització dels òrgans de la Corporació, l'alcalde demana al regidor d'urbanisme que informi al Ple de l'Ajuntament d'un tema important per l'urbanisme de la ciutat, que tracta de la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament i el propietari dels solars afectats pel Pla Parcial del Reguer que donen sortida al pont del Reguer i que a partir de la signatura d'aquest conveni permetrà, l'any 2005, fer les inversions necessàries per l'obertura d'aquest vial que connecta el C/ Verge de Montserrat, el pont que travessa el Reguer i l'actual Via Lacetània.

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que el conveni recull el que més endavant s'aprovarà, que és el projecte de reparcel·lació, i el que fa es recollir les bases d'aquest projecte de reparcel·lació i per un costat s'arriba a un acord dels metres quadrats adjudicats, i també el que fa, és per part de l'Ajuntament, la possibilitat d'accedir i entrar directament a actuar en aquesta zona i poder endegar el projecte d'urbanització immediatament aquest estigui aprovat, que serà properament. Afirmar que els punts bàsics més importants són que no hi ha ni un sol metre més de sostre que s'adjudiqui, o sigui el sostre que el Pla Parcial regula és el sostre que definitivament queda dins el sector, el que sí que es fa és que hi ha uns terrenys fora del sector que estan ocupats pel C/ Montserrat Roig per un costat i per l'Av. del Talladell i el sector del C/ Joan de Mur i aquests solars que passen a ser vials es compensen amb m² dins del sector que surten de les parcel·les d'aprofitament mig que té l'Ajuntament. Afirmar que un altre element important d'aquest conveni és el fet que la ubicació dels m² edificables i els m² de solar - són habitatges unifamiliars - es reparteixen de tal manera que es concentren molts m² de pati en un punt determinat, darrera d'un edifici de propietat del senyor Alsina, amb la qual cosa aquests m² d'aquesta parcel·la de 2.300 o 2.400 m² permet concentrar molt sòl sense edificar en una parcel·la, la qual cosa permet que moltes altres parcel·les tinguin menys m² de sòl i concentrin l'edificabilitat amb sostre en aquestes parcel·les. Afirmar que un altre element que s'incorpora i exigirà una modificació és que el número de parcel·les queda igual però amb algunes s'admetrà que en lloc de ser unifamiliars puguin ser plurifamiliars amb un màxim de dos habitatges. Manifesta que aquests són els punts bàsics que el conveni regula i el tema de la clau edificatòria concreta per aquest sector serà definit en el POUM i en aquest sector amb aquesta clau 3.c).10 permetrà en algunes parcel·les que es puguin fer dos habitatges sense augmentar sostre i per tant mantenint el sostre existent. Afirmar que hi ha un element més que no té molta importància: la urbanització de la Via Lacetània, el 70 % del cost del que serà la caixa de la via serà pagada per l'Ajuntament en tota l'extensió, només la caixa, ni serveis ni clavegueres, donat que havia estat declarada de sistemes generals en una resolució del

Conseller en el seu moment. Afirmar que aquest conveni ha estat aprovat avui per la Junta de Govern i que demà ja en podran tenir la documentació al respecte.

Intervé l'alcalde manifestant que és una bona notícia poder disposar d'aquest conveni que s'ajusta a la resolució del Conseller, en la que es consideraven els vials afectats per aquesta zona com a vials de serveis generals, la qual cosa implicava que el cost d'urbanització, com a tals serveis generals, havia de ser imputat en els pressupostos municipals i no en les quotes d'urbanització. Afirmar que a partir d'aquí, s'haurà de reflectir tot això en el Pla d'ordenació Urbana, amb la determinació de totes les característiques que ha comentat el senyor Jaume Ramon, la qual cosa permetria que en el pressupost de l'exercici 2005 es pugui disposar de les partides necessàries per procedir a l'obertura de tota aquesta zona que donaria continuïtat a l'actual pont sobre el Reguer.

B) PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

6. INFORMACIÓ DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

- Dia 2 de novembre de 2004.
- Dia 8 de novembre de 2004.
- Dia 15 de novembre de 2004.
- Dia 22 de novembre de 2004.

Els regidors es donen per assabentats dels acords de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 2, 8, 15 i 22 de novembre de 2004.

7. PRECS I PREGUNTES.

Intervé el senyor Josep Sort manifestant que en l'anterior Ple del dia 8 de novembre en el qual ell va estar absent per motius professionals, el senyor Carles Pascual, va esmentar que el senyor Sort en el Ple del dia 4 d'octubre va dir que havien demanat el suport del Consell Comarcal a la concessió de la Medalla Francesc Macià i aquest havia comunicat que no donarien el seu suport. Afirmar que en aquell moment l'alcalde no va poder fer l'aclariment al respecte, ja que ell no hi era i avui vol explicar tal i com va anar. Explica que el senyor Jaume Grañó, gerent del Consell Comarcal va telefonar al senyor Carles Domingo, tècnic de la regidoria, dient que el Consell Comarcal no donaria suport a la Medalla, per això ell així ho va manifestar al Ple del dia 4 d'octubre. Seguidament el senyor Carles Pascual va dir que hores abans del Ple de l'Ajuntament, la Junta de Govern del Consell Comarcal havia aprovat donar suport a la Medalla i com es poden imaginar si hi va haver una hora de diferència entre una cosa i una altra, no es va comunicar a l'Ajuntament fins l'endemà. Afirmar que aquest és el motiu del perquè ell va dir que el Consell Comarcal havia dit que no donava suport a la Medalla, i que s'alegra que després s'esmenés la seva resposta.

Intervé el senyor Jaume Aligué demanant que es reunixi la Comissió de Governació per tractar el tema de la circulació de la ciutat.

Contesta l'alcalde que amb el beneplàcit del senyor regidor de governació es reunirà la Comissió de Governació.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,