

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 1/2007

Caràcter: Ordinari

Data : 15 de gener de 2007

Horari: de les 21.02 a les 21,25 h.

Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

JOAN AMÈZAGA I SOLÉ, alcalde

NÚRIA ROBERT I FERRER, regidora.

JOAN LLUÍS TOUS I ÁLVAREZ, regidor

XAVIER MAYORA I TEBÉ, regidor .

JAUME RAMON I SOLÉ, 1r tinent d'alcalde

ROSA MARIA PERELLÓ I ESCODA, regidora

MARGARITA PANÉ I SALAS, regidora

CARLES PASCUAL I PASCUAL, regidor.

JOSEFINA BERNADES I GARCIA, regidora

JOSEP SORT I MIRET, 2n tinent d'alcalde

MERCE AGUSTÍ I PARAREDA, regidora

MODEST LUQUE I PÉREZ, 4t tinent d'alcalde

XAVIER LECHA I ARENY, 5è tinent d'alcalde

JORDI PORTA I PRATS, regidor (S'incorpora abans de la votació del punt
núm. 3 de l'Ordre del Dia)

JOSEFINA TRAVESSET I FREIXA, regidora

JAUME ALIGUÉ I ESCUDÉ, regidor

RAMON MORELL I GASSÓ, secretari

JOSEP RAMON SOLÉ I GALLART, interventor

SILVIA GASSÓ I LLENES, tècnica d'Administració General

S'excusa:

JORDI RAMON I TORRES, 3r tinent d'alcalde

Assisteixen el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT A L'ORDINÀRIA DEL DIA 18 DE DESEMBRE DE 2006.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a l'ordinària del dia 18 de desembre de 2006, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

A) PART RESOLUTIVA

2. CONTRACTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA PER A L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL DE LES LLARS D'INFANTS DE LA CIUTAT DE TÀRREGA.

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta:

L'Organisme Autònom Llar d'Infants La Pau, tenia contractada amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona una operació de tresoreria formalitzada mitjançant una pòlissa de crèdit que ja ha vençut. L'esmentat organisme ha quedat integrat en l'Organisme Autònom Local de les Llars d'Infants municipals de la ciutat de Tàrraga.

La gestió econòmica de l'entitat aconsella ampliar el seu import atès que ha augmentat el nombre d'alumnes als que dona servei com a conseqüència a la posta en marxa de la Llar d'Infants "El Niu".

Per tot això cal concertar una nova operació per un total de 60.000 euros i en conseqüència proposo al Ple de la Corporació la presa dels següents acords:

Primer: Formalització d'una operació de tresoreria mitjançant pòlissa de crèdit amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona amb les següents condicions:

Import: 60.000,00 €

Tipus d'interès: Euribor trimestral+0,15%

Termini d'amortització: 1 any

Comissió de no disponibilitat: 0,00%

Comissió d'obertura: 0,00%

Formalització: Davant de notari

Segon: Trametre a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya la documentació establerta en l'Ordre ecf/324/2003 de 2 de juny, sobre desplegament del Decret 94/1995 de 21 de febrer, en matèria de tutela financera dels ens locals.

Tercer: Autoritzar al Sr. Alcalde juntament amb el Secretari de l'Ajuntament per a la signatura dels documents adients per al compliment dels anteriors acords.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que està d'acord en la subscripció d'aquesta pòlissa, però no obstant això, manifesta que abans "La Caixa" posava el requisit que s'havia de signar davant Notari, no n'hi havia suficient en que en donés fe el Secretari de l'Ajuntament, i pregunta si això podria ser susceptible de modificar-se, perquè es podrien estalviar uns honoraris i també es donaria prestigi al Secretari de l'Ajuntament.

L'alcalde demana al senyor secretari que contesti la pregunta.

El senyor Secretari manifesta que depèn de les entitats, n'hi ha que admeten la signatura davant el Secretari i, en canvi, per altres és requisit necessari la presència del Notari.

Intervé l'alcalde manifestant que en altres renovacions de pòlisses que s'han fet amb "La Caixa" ha tingut d'anar al Notari perquè hi havia aquest requisit de formalització davant d'ell.

Intervé el senyor Aligué manifestant que això amb el temps s'ha anat modificant perquè operacions amb "La Caixa" s'han signat davant el Secretari, el qual donava fe de l'acte.

Intervé l'alcalde manifestant que preguntaran si s'ha canviat la política de "La Caixa" ja que entén que els serveis jurídics de qualsevol Ajuntament són tant fedataris públics com qualsevol Notari.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

3. MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS VIGENTS.

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta:

Antecedents de fet

Espai Esports Tàrrega SL, arrendatari de la piscina municipal coberta ha presentat un escrit en el que demana l'augment de les tarifes per a l'any 2007.

A més de la lectura de les ordenances vigents resulta adient realitzar unes correccions puntuals doncs hi ha tarifes que no s'utilitzen i algunes que tot i estar aprovades es van ometre en la documentació annexa a la modificació de les ordenances aprovada al Ple de l'Ajuntament del dia 13 de novembre de 2006.

L'interventor municipal ha emès informe sobre el procediment aplicable a la imposició i ordenació dels tributs municipals, l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals adients.

Per la qual cosa es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2007 i següents la modificació de les ordenances següents:

- **Ordenança reguladora de les taxes per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic.**
- **Taxa per expedició de documents administratius**
- **Taxa per llicències urbanístiques**
- **Preu públic pels serveis de la Piscina Municipal Coberta La nova redacció dels articles modificats consta com annex a aquesta proposta.**

Segon.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de màxima difusió de Lleida.

Tercer.- Fer públic que durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats esdevindran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.

“Ordenança reguladora de les taxes per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic

1.3 Ocupació de la via pública per maquinària i materials de construcció.-

	Meritament	Import per unitat
Pel tall de circulació d'un carrer per la realització de descàrrega de material	Fins a 3 hores i per cada període d'igual durada	16,15 euros
Contenidors de runa o material de construcció	Setmanal	16,15 euros
Sacs per a la recollida o transport de runa o material de construcció	Setmanal	6,46 euros
Espai delimitat per tanques, bastides i maquinària	Mensual	5,39 euros

Les anteriors tarifes tindran una bonificació del 50 per cent quan es tracti d'ocupacions derivades d'obres de conservació i rehabilitació de façanes.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament entitat serà indemnitzat en quantia igual al valor dels bens destruïts o l'import del deteriorament dels danysats.

Taxa per expedició de documents administratius

Diligència de confrontació de documents a partir de 10 diligències, 0,20 euros unitat

Per cada document emès de llistats informàtics per cada foli 0,20 euros.

Per la informació referida a una parcel·la urbana, inclosa la normativa d'aplicació i la part del plànol corresponent del POUM a petició del seu titular o parent en primer grau gratuït.

Per la informació referida a una parcel·la urbana, inclosa la normativa d'aplicació i la part del plànol corresponent del POUM a petició de qualsevol interessat .. 2,06 euros.

Per l'edició en CD del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal ... 5,15 euros

Per la tramitació a instància de part d'un expedient de verificació física de l'existència d'obres (construccions, edificis, millores, ampliacions, rehabilitacions i similars) 161.54 €.

Obtenció de cèdula urbanística	26,32	euros
Expedició de duplicat de rebuts	0,56	euros
Plaques de gual permanent	14,84	euros
Plaques de llicències d'obres	14,84	euros
Per cada full tramés per fax	0,82	euros
Expedients de ruïna incoats a instància de part	871,13	euros.

les quotes que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Taxa per llicències urbanístiques

Article 6è. Quota Tributaria 1. La quota tributaria es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'apartat quart d'aquest mateix article.

2. La quota de la tarifa correspon a la tramitació complerta, des de que s'inicia fins la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. No obstant l'assenyalat en l'apartat anterior cada vegada que s'hagi de subsanar deficiències, de conformitat amb l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre del Règim jurídic de les Administracions Públiques i de procediment administratiu comú, es satisfarà una nova tarifa del 25%

4. Tarifes:

Expedients d'obres majors	109,67 euros
Expedients d'obres menors >600 euros.....	33,76 euros
Expedients d'obres menors <600 euros.....	16,88 euros
Subsanacions de deficiències	16,88 euros
Expedients de llicències de parcel·lació	33,76 euros
Expedients d'instal·lació de grues en construccions	68.88 euros
Expedients d'atorgaments de llicències de primera ocupació d'edificis :	0,1 % per cent de la base imposable de l'ICIO
Expedients d'atorgaments de llicències de primera ocupació d'edificis d'habitatges:de protecció oficial	0,05 % per cent de la base imposable de l'ICIO

5. Com a mesura per a garantir en el seu cas pel sol·licitant d'una llicència urbanística el compliment dels deures urbanístics (excepte en el que es refereix als serveis urbans per obtenir la qualificació de solar, que en el seu cas seran motiu de conveni d'urbanització) i de protecció de domini públic, tals com: tractament de mitgeres, reposició de paviment, reposició de voreres..etc., caldrà que es presti garantia pels següents imports:

Totes les obres majors el 0,5 % sobre pressupost i amb un mínim de 2.000 euros.

Obres menors.

a) Per la realització de les obres de connexió de clavegueram en carrers amb voreres i pavimentats	540,75 euros
b) Per la realització de les obres de connexió de clavegueram en carrers sense voreres o no pavimentats	216,30 euros

6. A tal efecte no s'admetrà altra garantia a elecció del sol·licitant que les següents:

Dipòsit en diners en efectiu en la Caixa de la Corporació.

Aval o fiança de caràcter solidari prestat per un banc registrat oficialment, per una caixa d'estalvis confederada, o per cooperativa de crèdit qualificada.

7. El moment en que el sol·licitant presti la garantia haurà d'ésser sempre anterior al moment en que l'expedient de la concessió de la llicència es sotmeti a consideració de la Comissió de Govern i així s'haurà d'acreditar en l'expedient mitjançant resguard del dipòsit per la Tresoreria municipal.

8. La garantia es retornarà al sol·licitant per acord de Comissió de Govern una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable pels Serveis Tècnics Municipals.¹

Preu públic pels serveis de la Piscina Municipal Coberta

1. Escoles

Piscina Natació (preu i dia setmanal per nen/mes - Escoles Públiques	10,00 €
---	----------------

¹ Article modificat segons acord del Ple del dia 6.març.2006, publicat al BOP 42 del 28.03.06 (inicial) i al BOP 74 DEL 30.05.2006 (definitiva). Igualment modificat per acord del Ple del dia 8.maig.2006, publicat al BOP 78 del dia 6.06.2006 (inicial).

Individuals

Abonaments	
Obertura d'expedient	51,00 €
Matins	
- Quota mensual	32,10 €
- Gent gran, Tarja rosa	27,30 €
Tot el dia	
- Adult	40,35 €
- Infantil (menor de 16 anys)	30,50 €
- 3r familiar i posteriors.	32,10 €
- Infantil (0 a 5 anys). Assegurança anual	11,70 €
ATP Benvinguda	6,75 €
ENTRADES PUNTUALS	
- Infantil (0 a 5 anys) Assegurança	2,20 €
- Infantil (fins a 15 anys)	6,45 €
- Adults (més de 15 anys)	11,30 €
- Gent gran	4,85 €

2. Cursets de natació

Quota 1 dies/setmana	48,00 €
Preus trimestrals	
Persones abonades 25 % de descompte	

A més dies de curset, preu proporcional.

Intervé el senyor Jaume Aligué demanant informació sobre l'abast dels 10 € de les Escoles Públiques pel que fa als serveis de la Piscina Coberta.

Intervé l'Alcalde manifestant que la tarifa que estava establerta per l'any 2006 era 9,8 € i que la proposta de l'empresa concessionària és augmentar un 2 % per la qual cosa passa a 10 €. Aquesta tarifa no té massa sentit, ja que el conveni que s'està negociant en aquests moments corresponent a la utilització en franja horària, que va de les 9 a les 13:30 hores i de les 15 a les 17 o 18 hores, de la piscina coberta serà gratuïta per a tots els centres educatius. No sap en quins supòsits l'empresa concessionària aplicarà aquests 10 €. Per la qual cosa això quedaria fora de lloc si s'aprova el conveni esmentat.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que considera aquest apartat de difícil aplicació, per la qual cosa el creu innecessari.

Intervé l'alcalde manifestant que el que s'ha fet és acceptar íntegrament la proposta que ha fet l'empresa concessionària i, en tot cas, serà una tarifa sense aplicació..

Intervé el senyor Aligué manifestant que una possible aplicació podria ser en el supòsit que vingués alguna escola pública de la comarca.

Intervé l'alcalde manifestant que aquesta tarifa no té sentit i que no serà d'aplicació per la qual cosa considera que es podria dir a l'empresa concessionària que es suprimeixi. Manifesta que a ell no se li ocorre en quin supòsit podria ser d'aplicació perquè tots els centres, siguin públics o siguin privats, tindran les mateixes condicions en l'ús de la piscina coberta i fora del conveni no creu que hi hagi cap escola que l'utilitzi, ni pública ni privada.

Intervé el senyor Josep-Lluís Tous manifestant que, tal com diu el senyor Aligué, podria ser d'utilitat en el supòsit que vingués alguna escola pública de la comarca.

Intervé l'alcalde manifestant que en aquest cas podria ser.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que pel que fa al tema de l'impost que s'introdueix pel tall de la circulació d'un carrer, pregunta com es regularà.

Intervé l'alcalde manifestant que, en situacions excepcionals i puntuals de tall d'un carrer es cobraven 16,15 € i la pagava el que el tallava un hora com el que el tallava tot el dia. Ara hi haurà períodes de tres hores i qui ho controlarà i en farà el seguiment serà la Policia Local.

Afirma que en primer lloc l'Ajuntament autoritzarà el tall del carrer per càrrega i descàrrega, aprovant-ho per la Junta de Govern, després es comunicarà a la Policia Local i aquesta en farà el seguiment i el control. El sol·licitant serà el responsable de senyalitzar-ho adequadament per garantir la seguretat dels vehicles i les persones i l'Ajuntament tindrà cura de que això es compleixi. Afirma que aquest és un tema més de Policia i de Brigada que no pas un tema fiscal.

Manifesta que està bé fer períodes de tres hores perquè, com a mínim, se sap que amb tres hores es pagarà una quantitat i per més de tres hores pagaran una xifra que s'anirà multiplicant per cada fracció de tres hores.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que està bé que això es reguli però que a la pràctica s'acaba agafant la tanca i posant-la al mig sense demanar autorització. Afirmar que hi haurà gent que ho farà correcte i gent que no.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el resultat de dotze vots a favor (deu de l'equip de govern, un del grup municipal del PP i un del grup municipal mixt) i quatre abstencions del grup municipal de CIU.

4. RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DEL PLE DE DATA 3 D'OCTUBRE DE 2006 D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC I REMODELACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER DE SANT PERE CLAVER (TRAM COMPRES ENTRE EL PONT I EL CARRER DE LA PLANA).

El senyor Jaume Ramon llegeix la següent proposta:

El Ple de la Corporació en sessió ordinària del dia 3 d'octubre de 2006 va acordar admetre parcialment les al·legacions que s'havien presentat en el període d'informació pública de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials pel finançament de les obres de remodelació de les voreres i de l'enllumenat del carrer de Sant Pere Claver (tram comprès entre el pont i el carrer de la Plana).

En aquest sentit es va modificar l'ordenació de les contribucions proposada inicialment al Ple del dia 5 de juny de 2006 per al finançament de les voreres del C/ Sant Pere Claver i es va incrementar l'aportació de l'Ajuntament del 45% que s'havia aprovat, al 65%, en els següents termes:

<i>Pressupost de projecte</i>	.....	307.263,01 €
<i>Honoraris redacció projecte (SS.TT.)</i>	.....	12.797,83 €
<i>Honoraris direcció obra (SS.TT.)</i>	.....	5.486,59 €
<i>Aixecament topogràfic (Servitop)</i>	.....	1.131,00 €
<i>Cost total a repartir</i>	.....	326.678,43 €

Percentatge d'aportació:		
* Aportació municipal (65 %)	.....	212.340,98 €
* Contribucions Especials veïns (35 %)	.....	114.337,45 €

Criteri de repartiment:

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE núm. 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 315,95 ml // Preu/ml: 361,89 €/ml
- Metres quadrats de superfície del solar: 8.683,46 m2 // Preu/m2: 13,17 €/m2
- Valor cadastral del sòl: 747.792,36 € // Preu/ut.v.cad.: 0,15 €/ut.v.cad.
- Edificabilitat 8.623,61 m2 // Preu/m2: 13,26 €/m2

Terminis de pagament: 3 (dos terminis de pagaments anticipats i un últim termini quan es liquidi l'obra).

Quan l'import dels terminis de pagaments anticipats sigui inferior a 10,00 €, s'emetrà un únic termini per l'import total de la liquidació.

Quan a l'expedient de les contribucions especials de l'enllument públic del C/ Sant Pere Claver aquest es va aprovar definitivament mantenint l'aportació de l'Ajuntament del 10%, en els següents termes:

Pressupost de projecte	.....	51.170,92 €
Honoraris redacció projecte (Enginyeria Arqués)	.....	2.273,74 €
Honoraris direcció obra (Enginyeria Arqués)	.....	2.004,60 €
Aixecament topogràfic (Servitop)	.....	1.131,00 €
Cost total a repartir	.....	56.580,26 €
Percentatge d'aportació:		
* Aportació municipal (10 %)	.....	5.658,03 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)	.....	50.922,23 €

Criteri de repartiment:

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE núm. 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 360,15 ml. // Preu/ml.: 141,39 €/ml.
- Metres quadrats de superfície del solar: 9.596,46 m² // Preu/m²: 5,31 €/m²
- Valor cadastral del sòl: 804.200,78 € // Preu/ut.v.cad.: 0,06 €/ut.v.cad.
- Edificabilitat 9.536,61 m² // Preu/m²: 5,34 €/m²

Terminis de pagament: 2 (un termini de pagament anticipat i un últim termini quan es liquidi l'obra).

Notificat individualment als interessats l'acord del Ple de l'Ajuntament i publicat l'edicta d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 146 del dia 26 d'octubre de 2006, s'han presentat 43 recursos de reposició tots ells amb la mateixa argumentació:

- a) Entenen que hi ha una discriminació en la imposició d'aquestes contribucions especials respecte a les obres que es van dur a terme de remodelació de les voreres del carrer Joan Maragall marge esquerra, direcció Verdú, i demanen que el cost de l'obra sigui assumit al 100% per l'Ajuntament o, el que és el mateix, que no s'imposin contribucions especials.
- b) Consideren injust que s'imputi com a cost de l'obra els honoraris de redacció dels projectes i direcció de l'obra per tècnics externs quan hi ha tècnics municipals que podrien haver redactat el projecte i dirigit l'obra.
- c) Igualment consideren que no s'hauria d'imputar al projecte el cost dels arbres, bancs, jardineres, etc. ja que el mobiliari urbà a la ciutat l'assumeix l'Ajuntament.

Estudiades les argumentacions presentades cal proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Desestimar els recursos de reposició interposats pels senyors: Milciades Cartier Moulin, Santiago Miró Amenós, Francisco Amorós Pont, Ramon Castellà Roca, Silvino Medina Alonso, Mamoudou Diakite, Josep M^a Sala Novell, Rosa Puiggros Boixadera, Imma Gené

Puiggené com a Presidenta de la Comunitat de Propietaris de l'aparcament del carrer Sant Pere Claver 8, Jordi Llobet Masalias, Marlen Minguell Ortiz, Josep Closa Buscart, Tere Albareda Rialp, Lluís Rufas Martínez, Miquel Gené Jordana, Imma Gené Puiggené, Isabel Ramon López, José Castillo Ortiga, Rosa M^a Casals Teixidó, Zakaria Zahti, Abdellah Azariouh Benmoussa, Raquel Arozamena Pellicer, Anna M^a Casella Belmonte, Juan Garcia Segura, Concepción Martín Perada, Josep Lluís Riego Martin, Gerard Amaldú Castelló, Llibert Bosch Ramon, Elisabet Torres Fitó, Sebastián Mondejar, Roser Novell Canela, Francesc Gasull Cairó, José Jiménez Moreno, Ramon Tàsies Tarragona, Josep Puig Cuñé, Àngel Morcillo Laso, Josefina Solé Segalà, Andrés Comes Carlvo, Miquel Orobitg Vives, Manuel Ruíz Muñoz, David Mòntala Folch i Maria Isabel Ortiz Noró, Joan Pujal Llombart en representació de la FAVT, pels següents motius:

Els arguments presentats són una reproducció parcial dels que ja es van presentar com al·legació en el període d'informació pública i que es van desestimar.

En efecte quant al greuge comparatiu entre l'ampliació de la vorera del costat esquerre del carrer de Joan Maragall i les voreres del carrer Sant Pere Claver cal tenir present que són dos carrers diferents amb una problemàtica diferent. Les obres d'ampliació de la vorera del costat esquerre del Carrer Joan Maragall, es van realitzar sense cap cost per als propietaris afectats, ja que la vorera existent, tot i que estreta, es trobava en perfectes condicions de pavimentació i d'urbanització. Va ser l'Ajuntament qui unilateralment va decidir ampliar-la i completar-ne la urbanització per tal d'encabir, amb seguretat, l'elevada mobilitat de ciutadans que es desplacen diàriament cap i des dels centres d'ensenyament i de la zona esportiva situada al sud de la ciutat.

L'art. 58 de la TRLHL preveu que els ajuntaments puguin establir i exigir contribucions especials per la realització d'obres o per l'establiment o ampliació de serveis municipals, essent el seu fet imposable l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives.

La imposició de contribucions especials és potestativa i així ho reconeix la jurisprudència en les sentències del Tribunal Superior de Justícia de La Rioja de data 28 de febrer de 1998:

“SEGUNDO.- En segundo lugar indican los demandantes que al acudir el Ayuntamiento a la figura de la contribución especial incurre en una

discriminación respecto de los sujetos pasivos del tributo, pues recientemente se urbanizó la parte de travesía correspondiente a la calle Avenida del Polideportivo sin que siguiera el mismo criterio impositivo de contribución especial en su totalidad.

No puede prosperar el anterior alegato, pues es una facultad potestativa de la Administración el utilizar el susodicho tributo, ya que a diferencia de la legislación anterior en la materia de Ley de Haciendas Locales no establece ningún impuesto de imposición obligatoria, que implica que su exacción precisa la previa adopción del acuerdo de imposición en cada concreto caso en el que la Administración, atendiendo a las distintas circunstancias concurrentes, decida su utilización, por lo que no puede admitirse la existencia de una discriminación por el hecho de emplear esta forma de utilización aplicando una base imponible distinta a la de otros supuestos de obras públicas. “

Igualment la sentència del Tribunal Superior de Justícia d'Andalucía del 27 de gener de 1999:

“ SEXTO.- Por último se apela al principio de igualdad, respecto a otras obras, sin embargo no se aportan datos de comparación para acreditar la identidad de supuestos, sin olvidar además que la facultad de imposición es potestativa, aunque concurra beneficio especial...”

En resum donant-se el fet imposable –que els subjectes passius tinguin a conseqüència de les obres un benefici o un augment de valor dels seus béns- l'Ajuntament discrecionalment pot acordar imposar o no contribucions especials per finançar les obres atenent-se a les circumstàncies de cada cas i a les singularitats que concorrin a cada obra.

Quant al projecte, el seu contingut, pressupost i el cost dels honoraris cal dir que l'art. 31,2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que s'han d'integrar com a cost en la base imposable de les contribucions especials els següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció de les obres, plans i programes tècnics.**
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.**

En aquest sentit el projecte d'obres és l'aprobat per la Junta de Govern local de data 18 d'abril de 2006, d'acord amb criteris tècnics i en atenció a les directrius marcades per l'equip de govern. El seu contingut atén a les necessitats d'urbanització del vial d'acord amb els estàndards constructius i urbanístics vigents.

Els pressupostos de les obres es calculen d'acord amb les indicacions del projecte i segons els corresponents barems de preus que publica periòdicament el Col·legi d'Arquitectes.

Tots els projectes d'urbanització o d'enllumenat de l'Ajuntament de Tàrraga, inclouen dins el seu pressupost els costos de redacció del projecte, de la direcció de l'obra i del projecte de seguretat i salut, estiguin redactats per tècnics del mateix Ajuntament o per tècnics externs, i sempre s'apliquen en la realització del càlcul d'imposició de les contribucions especials.

Segon. Ratificar, en tot el seu contingut i efectes, els acords adoptats pel Ple de la Corporació de data 3 d'octubre de 2006 quan a l'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de les contribucions especials pel finançament de les obres de remodelació de les voreres i enllumenat del carrer Sant Pere Claver (tram comprés entre el pont del Riu Ondara i el carrer La Plana).

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que habitualment ha vingut votant favorablement totes les propostes que han passat pel Ple sobre el tema de les Contribucions Especials i considera que difícilment es pot fer d'una altra manera, entenent que l'Ajuntament no és una entitat de beneficència sinó que ha de contribuir a impulsar les obres, però els veïns que en són beneficiaris les han de suportar.

En els dos casos d'avui afirma que es troben en una situació que ja va néixer amb mal peu i ha donat origen a aquesta conflictivitat que hi ha. Manifesta que si s'atenen al Ple del dia 5 de juny en el qual es va aprovar la imposició d'aquestes contribucions, aquesta aprovació era en un sentit bastant negatiu de cara als veïns, i quan se'ls va notificar van fer una sèrie d'al·legacions perquè es rebaixessin les contribucions, així doncs, el Ple del dia 3 d'octubre es va veure com a uns veïns se'ls va reduir un 25 % la seva aportació i a uns altres un 30 %. Afirma que el que ha passat és que els veïns han dit que el dia 3 d'octubre l'Ajuntament els va contestar en aquest sentit i per això tornen a provar-ho a veure si encara ho rebaixen més o els

deixen sense pagar. Considera que aquí amb totes les demagògies que s'hi fa, és lògic que a ningú agradi pagar i aleshores han protestat.

Afirma que aquestes coses no són grates i més quan es tracta d'una cosa pública que beneficia a uns més que a uns altres, per la qual cosa hi ha d'haver una contribució. Manifesta que l'esforç que va fer l'Ajuntament el dia 3 d'octubre es considerable, però que tal com ha dit això va néixer amb mal peu perquè aquell dia ell ja va argumentar que segurament que si no hi hagués hagut aquella demanda s'hagués quedat amb la contribució del 45 % i del 55 % i aquí no hagués passat res i, en canvi, davant les protestes dels veïns, l'equip de govern ho va modificar.

Manifesta que veu que a les propostes s'esmenten dues jurisprudències, una de La Rioja i l'altra d'Andalusia que deixen ben clar que en casos similars la gent d'aquestes comunitats han arribar fins al Tribunal Superior de Justícia i hi ha una frase que és clarificadora hi diu: "*La facultat potestativa de l'Ajuntament*" i, si es busca al diccionari la paraula "potestativa" veuran que vol dir "poder o domini" i clar és el poder de l'equip de govern o el domini de l'Ajuntament en relació a aquesta imposició de contribucions especials, que en altres sentències que s'esmenten diu que realment és aquesta la voluntat que ha de tenir l'equip de govern.

Afirma que davant de tot això, encara que en aquests temes el seu vot sempre ha estat favorable, no és que doni la raó als veïns ni estigui a un costat o a l'altre, sinó que al fer una obra s'ha de contribuir d'una manera o altra, però és cert que aquesta proposta ja va tenir un mal naixement perquè els arguments que es van donar el mes d'octubre ja es podien haver considerat el mes de juny i llavors la proposta seria molt més ferma que no ho és ara i per tant, el seu vot serà d'abstenció.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que, en coherència a les votacions que van fer d'aquests punts en altres Plens, el vot del seu grup també serà d'abstenció. Afirma que consideren que tota aquesta allau d'al·legacions ha vingut donada pel que va dir l'equip de govern, s'ha de tenir en compte que va aplicar els termes que van considerar que havia d'aplicar i evidentment ho poden fer, però aquesta falta de criteri, ha generat que la gent s'hagi queixat i que ho vulgui fer el més barat possible i, per tant, el grup municipal de CIU segueixen votant el mateix que en les altres ocasions, o sigui, l'abstenció.

Intervé l'alcalde manifestant que dona la raó al senyor Jaume Aligué en el sentit que aquest tema parteix d'un error assumit per l'equip de govern i que un error s'assumeix i es reconeix. Afirma que l'error va consistir en que al mes de juny, quan es va fer el càlcul de contribucions especials es van equivocar i no es van donar compte que els imports que sortien per metre

quadrat ponderat o mitja ponderada dels diferents conceptes que s'utilitzen per les contribucions especials, era un import molt més elevat del que per tipologies de carrers venien pagant els veïns en altres situacions.

Afirma que el punt de referència que tenia l'equip de govern o que a partir de donar-se'n compte d'aquest error es tenia era el que es va pagar al carrer Sant Pelegrí per fer una obra de característiques similars. Per això l'únic que es pot fer és reconèixer una vegada més que l'equip de govern es va equivocar del mes de juny en el moment de fer l'aplicació de les contribucions especials i conseqüentment, al Ple que hi va haver després de l'estiu, es va fer la modificació. També dóna la raó al senyor Jaume Aligué de que això continua perquè modificada una vegada, d'alguna manera els veïns legítimament, poden entendre que una altra reclamació també pot ser atesa. Manifesta que l'equip de govern ja no l'ha atès perquè l'acord del mes d'octubre és un acord que entenen que s'ajusta al que els veïns han de pagar.

Manifesta que una altra consideració és que també agraeix al senyor Jaume Aligué que reconegui el que no es pot reconèixer d'una altra manera i és que les obres d'urbanització en aquesta ciutat s'han de fer aplicant contribucions especials i que hi ha dues maneres de fer-ho: amb contribucions especials o duplicar o quadruplicar o multiplicar per cinc o sis els impostos directes d'aquest Ajuntament i amb aquests impostos directes pagar les obres d'urbanització, i això últim no s'ha fet mai en aquesta ciutat ni amb ciutats similars i sempre les obres d'urbanització han anat a càrrec dels que se'n gaudeixen i en tenen beneficis sobre aquestes obres.

Manifesta que l'equip de govern sí que té criteri a l'hora d'imposar contribucions especials, que probablement no es correspon amb el que tindria el grup de CIU, l'equip de govern no aplica sempre el mateix percentatge i el no aplicar sempre el mateix percentatge no significa no tenir criteri, tal com diu el senyor Pascual, això és una afirmació errònia.

El més habitual és aplicar el 90 % els veïns i el 10 % de participació municipal, i aquest és el criteri general que es pot aplicar en tots aquells indrets en que les obres tenen característiques més o menys uniformes, però en canvi en obres d'urbanització que tenen algun tipus de particularitat per les complexitats tècniques, pel cost de l'obra, per les infraestructures que s'hi posen, pel caràcter general, etc. aquest percentatge ha de ballar i no és només aquest equip de govern el que ha fet això, sinó que al C/ Sant Pelegrí es va fer amb un repartiment d'uns percentatges, al C/ Mestre Güell també, però se seguia una tònica i en altres projectes d'urbanització els percentatges han anat variant.

Afirma que aquest és un acord que reafirma l'acord pres al Ple del dia 3 d'octubre, desestima les al·legacions presentades, explica que alguna de les al·legacions que es presenten no deixa de ser novedosa, ja que fa anys que

en aquest Ajuntament els honoraris formen part del cost total que repercuteix a les contribucions especials, siguin honoraris de professionals externs o siguin honoraris de tècnics municipals i, per tant, tal com queden les contribucions especials d'aquests dos carrers es recupera el terme just del que els veïns han de contribuir i, en el futur, continuaran fent-se obres de millora de voreres però no hi haurà repercussions en contribucions especials ja que hi haurà un pla d'accessibilitat que dirà com hauria de ser la ciutat perquè la gent s'hi pogués moure bé, tranquil·lament i és una meravella perquè d'alguna manera marca les intencions que durant anys i anys haurà de tenir especialment al centre de la ciutat en relació a la supressió de voreres, etc. i en les voreres en alguns indrets s'hauran de continuar millorant i ampliant per garantir la bona viabilitat dels ciutadans.

Manifesta que per tant, el tema de les voreres del marge esquerre del C/ Joan Maragall va ésser una decisió que si és cert unilateralment la va prendre l'Ajuntament perquè considerava que el carrer Joan Maragall presentava una situació d'extrem perill per la gran quantitat de persones, especialment població escolar, que cada dia circulaven en direcció als instituts de la ciutat i que aquesta ampliació no només beneficiava l'estructura física dels veïns, sinó que era una obra de ciutat i per això, no havia de repercutir-se als veïns. Atesos tots aquests arguments s'ha presentat aquesta proposta de desestimació de les al·legacions presentades.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que estan d'acord amb les característiques especials de l'obra i que el tema és que en tot cas caldria regularitzar-ho una mica en el sentit de tenir un criteri clar i en supòsits de característiques especials, eixint una aportació més important per part de l'Ajuntament, amb el qual als veïns se'ls pogués justificar la reducció, i en un obra on l'element característic fos un veí general hi hagués una reducció, amb lo qual es clarificarien les coses als veïns en el sentit de saber el perquè a uns veïns se'ls aplica un criteri i a uns altres un altre.

Intervé l'alcalde manifestant que això no es pot regular i que al final la determinació del percentatge s'ha d'adoptar per anàlisis comparatius entre situacions que siguin comparables i, per tant, la referència millor que hi pot haver del C/ Joan Maragall i C/ Sant Pere Claver, és la referència que es tenia del C/ Sant Pelegrí, perquè és una situació similar i diu al senyor Pascual que si tenen una proposta de com es pot regular aquestes situacions en cada cas, la facin arribar i, si els sembla coherent, la incorporaran com a criteri, però el que passa és que no es pot fer una taula de criteris a utilitzar perquè en cada cas hi ha tantes variables que hi poden intervenir, que en cada cas s'haurà d'aplicar una cosa o una altra. Manifesta que al final el millor és comparar situacions similars. Fets els estudis pertinents per buscar

l'import més just que hagin de pagar es veïns en concepte de contribucions especials.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que pel que fa a les al·legacions que demanen que les despeses dels honoraris no es tinguin en compte, considera que hi ha un fet irrefutable que és l'article 31.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual es obligatori a partir del mes de març de 2004. Aprofita per dir que en l'anterior legislatura quan el senyor Amèzaga discutia amb l'anterior equip de govern el fet que s'havien d'incloure els imports dels honoraris, també era una potestat d'incloure-ho o de no incloure-ho, però aleshores no estava regulat.

Intervé l'alcalde donant les gràcies al senyor Aligué perquè diu haver après una cosa que no sabia. Afirmar que no sabia que fós obligatori, i que com a regidor sempre havia mantingut el criteri que els honoraris s'havien d'imputar encara que estiguessin redactats per tècnics municipals i llavors no era obligatori i ara ho és, la qual cosa diu: que ha après una cosa i que abans també tenia raó en el sentit que l'argumentació era una argumentació amb criteri.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant que el criteri del senyor Amèzaga era aquest, però no era la potestat de l'anterior equip de govern.

Intervé l'alcalde manifestant que no hi ha res a dir, que abans es feia legalment i que la potestat d'incloure-ho o no era la potestat de l'anterior equip de govern.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el resultat d'onze vots a favor de l'equip de govern i sis abstencions (quatre del grup municipal de CIU, una del grup municipal mixt i una del grup municipal del PP).

**5. RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS
CONTRA L'ACORD DEL PLE DE DATA 3 D'OCTUBRE DE 2006
D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ I
ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL
FINANÇAMENT DE LES OBRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE
CARRER DE JOAN MARGALL I DE LES OBRES DE
REMODELACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER DE JOAN
MARAGALL (COSTAT DRET).**

El senyor Jaume Ramon llegeix la següent proposta:

El Ple de la Corporació en sessió ordinària del dia 3 d'octubre de 2006 va acordar admetre parcialment les al·legacions que s'havien presentat en el període d'informació pública de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials pel finançament de les obres de remodelació de les voreres del costat dret del carrer Joan Maragall i de l'enllumenat del carrer.

En aquest sentit es va modificar l'ordenació de les contribucions proposada inicialment al Ple del dia 5 de juny de 2006 per al finançament de les voreres del C/ Joan Maragall, costat dret, i es va incrementar l'aportació de l'Ajuntament del 45% que s'havia aprovat, al 70%, en els següents termes:

<i>Pressupost de projecte</i>	.....	197.835,35 €
<i>Honoraris redacció projecte (SS.TT.)</i>	.....	8.170,60 €
<i>Honoraris direcció obra (SS.TT.)</i>	.....	3.501,69 €
<i>Aixecament topogràfic (Servitop)</i>	.....	672,80 €
<i>Subvenció Direcció General de Comerç</i>	.....	-33.780,47 €
<i>Cost total a repartir</i>	.....	176.399,97 €
<i>Percentatge d'aportació:</i>		
<i>* Aportació municipal (70 %)</i>	.....	123.479,98 €
<i>* Contribucions Especials veïns (30 %)</i>	.....	52.919,99 €

Criteri de repartiment:

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE núm. 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- *Metres lineals de façana: 154,17 ml // Preu/ml: 343,26 €/m.l.*

- *Metres quadrats de superfície del solar: 3.911,00 m2 // Preu/m2: 13,53 €/m2*
- *Valor cadastral del sòl: 796.379,65 € // Preu/ut.v.cad.: 0,07 €/ut.v.cad.*
- *L'edificabilitat no es considera.*

Terminis de pagament: 3 (dos terminis de pagaments anticipats i un últim termini quan es liquidi l'obra).

Quan l'import dels terminis de pagaments anticipats sigui inferior a 10,00 €, s'emetrà un únic termini per l'import total de la liquidació.

Quan a l'expedient de les contribucions especials de l'enllumenat públic del C/ Joan Maragall aquest es va aprovar definitivament mantenint l'aportació de l'Ajuntament del 10%, en els següents termes:

<i>Pressupost de projecte</i>	.....	46.958,37 €
<i>Honoraris redacció projecte</i>	.....	1.264,26 €
<i>(Enginyeria Arqués)</i>		
<i>Honoraris direcció obra</i>	.....	1.011,40 €
<i>(Enginyeria Arqués)</i>		
<i>Aixecament topogràfic</i>	.....	672,80 €
<i>(Servitop)</i>		
<i>Cost total a repartir</i>	.....	49.906,83 €
<i>Percentatge d'aportació:</i>		
<i>* Aportació municipal (10 %)</i>	.....	4.990,68 €
<i>* Contribucions Especials</i>	.....	44.916,15 €
<i>veïns (90 %)</i>		

Criteri de repartiment:

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE núm. 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- *Metres lineals de façana: 290,93 m.l. // Preu/m.l.: 154,39 €/m.l.*
- *Metres quadrats de superfície del solar: 6.134,00 m2 // Preu/m2: 7,32 €/m2*
- *Valor cadastral del sòl: 1.134.381,42 € // Preu/ut.v.cad.: 0,04 €/ut.v.cad.*
- *L'edificabilitat no es considera.*

Terminis de pagament: 2 (un termini de pagament anticipat i un últim termini quan es liquidi l'obra).

Notificat individualment als interessats l'acord del Ple de l'Ajuntament i publicat l'edicta d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 146 del dia 26 d'octubre de 2006, s'han presentat 78 recursos de reposició tots ells amb la mateixa argumentació:

- a) Entenen que hi ha una discriminació en la imposició d'aquestes contribucions especials respecte a les obres que es van dur a terme de remodelació de les voreres del carrer Joan Maragall marge esquerra, direcció Verdú, i demanen que el cost de l'obra sigui assumit al 100% per l'Ajuntament o, el que és el mateix, que no s'imposin contribucions especials.**
- b) Consideren injust que s'imputi com a cost de l'obra els honoraris de redacció dels projectes i direcció de l'obra per tècnics externs quan hi ha tècnics municipals que podrien haver redactat el projecte i dirigit l'obra.**
- c) Igualment consideren que no s'hauria d'imputar al projecte el cost dels arbres, bancs, jardineres, etc. ja que el mobiliari urbà a la ciutat l'assumeix l'Ajuntament.**

Estudiades les argumentacions presentades es proposa al Ple de la Corporació i s'aprova amb el resultat d'onze vots a favor de l'equip de govern i sis abstencions (quatre del grup municipal de CIU, una del grup municipal mixt i una del grup municipal del PP), l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Desestimar els recursos de reposició interposats pels senyors: Josep Marin Soldado, Josep Briansó Palácios, Àngeles López Teruel, Josep Santiveri, Josep Sgarra Ortiz, M^a Alba Gassol Castellá, Domingo Valls Cortada, Antonio Castellá Martí, Anna M^a Vilardell Colell, Francisco Segura Cruz, Guillermo Céspedes Lázaro, Lluís Pueyo Palacio, Miguel Martínez Checa, M^a Dolors Farré Espasa, Arturo Jiménez Amador, Juana Arroyo Abajo, Ramon Cléries Mingot, Vadym Ilchenko, Josep Balagué Vidal, Mercè Ribalta Sanrama, Carme Gassol Castellá, Isidre Segura Quesada, Maria Teresa Castells Prat, Francisca Cléries Miró, Antoni Casals Marzà, Maria Julia Pont Mas, Maria Alba Cabestany Pera, Àngela Mestres Serret, M^a Àngels Figuera Petit, Ramon Segarra Fitó, Antonio Alcoba Méndez, Montserrat Segarra Ortiz, Dolors Piera Florensa, Magí Eroles Sellés, Manuel Alcubierre Florensa, Antonia Pons Amorós, Allal Alami Yamani, Abderraman Ouahabi, Antoni Cornellana Estrada, Amadeu Ortiz Canosa, Cristobal Duran Malave, Maria Carme Carulla Domingo, Neus Panadés Marimon, Ramon Ponsarnau Fernández, Anna Ponsarnau Alsina, Antoni Cots Valls, Josep

Badias Raich, José Torra Castells, M^a Angeles Triginer Goberna, Juan Giribet Orobitg, Presentación de la Puente del Castillo, Pepita Ribalta Valls, M^a Carmen Arrondo Redrado, Jaume Manuel Rué Martínez, M^a Carmen Martínez castro, Jordi Civit Escoda, Eva Alaminos Vicario, Hermenegildo Areny Torra, Ramona Castelló, Jaume Anguera Salvadó, Rosa Boada Castañas, Dolors Vallverdú Tàcies, Dolors Vallverdú Tàcies, Pere Manau Viles, M^a Àngeles Farran Blanch, M^a Alba Gassol Castellà, Carme Gassol Castellà, Josefa Torres Busquets, Comunitat de Propietaris del número 16 del Carrer Sant Pere Claver, Carlos Guirao Ramírez, Fabio Sánchez Martínez, José M^a Martínez Gómez, Juan Melero Pozo, Carme Fuentes Ramírez, Joaquín Galindo Anguera, Joan Pujal Llombart en representació de la FAVT, pels següents motius:

Els arguments presentats són una reproducció parcial dels que ja es van presentar com al·legació en el període d'informació pública i que es van desestimar.

En efecte quant al greuge comparatiu entre l'ampliació de la vorera del costat esquerre del carrer de Joan Maragall i la vorera de la part dreta del mateix carrer cal tenir present que són situacions diferents. Les obres d'ampliació de la vorera del costat esquerre del Carrer Joan Maragall, es van realitzar sense cap cost per als propietaris afectats, ja que la vorera existent, tot i que estreta, es trobava en perfectes condicions de pavimentació i d'urbanització. Va ser l'Ajuntament qui unilateralment va decidir ampliar-la i completar-ne la urbanització per tal d'encabir, amb seguretat, l'elevada mobilitat de ciutadans que es desplacen diàriament cap i des dels centres d'ensenyament i de la zona esportiva situada al sud de la ciutat.

L'art. 58 de la TRLHL preveu que els ajuntaments puguin establir i exigir contribucions especials per la realització d'obres o per l'establiment o ampliació de serveis municipals, essent el seu fet imposable l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives.

La imposició de contribucions especials és potestativa i així ho reconeix la jurisprudència en les sentències del Tribunal Superior de Justícia de La Rioja de data 28 de febrer de 1998:

“SEGUNDO.- En segundo lugar indican los demandantes que al acudir el Ayuntamiento a la figura de la contribución especial incurre en una

discriminación respecto de los sujetos pasivos del tributo, pues recientemente se urbanizó la parte de travesía correspondiente a la calle Avenida del Polideportivo sin que siguiera el mismo criterio impositivo de contribución especial en su totalidad.

No puede prosperar el anterior alegato, pues es una facultad potestativa de la Administración el utilizar el susodicho tributo, ya que a diferencia de la legislación anterior en la materia de Ley de Haciendas Locales no establece ningún impuesto de imposición obligatoria, que implica que su exacción precisa la previa adopción del acuerdo de imposición en cada concreto caso en el que la Administración, atendiendo a las distintas circunstancias concurrentes, decida su utilización, por lo que no puede admitirse la existencia de una discriminación por el hecho de emplear esta forma de utilización aplicando una base imponible distinta a la de otros supuestos de obras públicas. “

Igualment la sentència del Tribunal Superior de Justícia d'Andalucía del 27 de gener de 1999:

“ SEXTO.- Por último se apela al principio de igualdad, respecto a otras obras, sin embargo no se aportan datos de comparación para acreditar la identidad de supuestos, sin olvidar además que la facultad de imposición es potestativa, aunque concorra beneficio especial...”

En resum donant-se el fet imposable –que els subjectes passius tinguin a conseqüència de les obres un benefici o un augment de valor dels seus béns- l'Ajuntament discrecionalment pot acordar imposar o no contribucions especials per finançar les obres atenent-se a les circumstàncies de cada cas i a les singularitats que concorrin en cada obra.

Quant al projecte, el seu contingut, pressupost i el cost dels honoraris cal dir que l'art. 31,2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que s'han d'integrar com a cost en la base imposable de les contribucions especials els següents conceptes:

- c) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció de les obres, plans i programes tècnics.**
- d) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.**

En aquest sentit el projecte d'obres és l'aprobat per la Junta de Govern local de data 18 d'abril de 2006, d'acord amb criteris tècnics i en atenció a les directrius marcades per l'equip de govern. El seu contingut atén a les necessitats d'urbanització del vial d'acord amb els estàndards constructius i urbanístics vigents.

Els pressupostos de les obres es calculen d'acord amb les indicacions del projecte i segons els corresponents barems de preus que publica periòdicament el Col·legi d'Arquitectes.

Tots els projectes d'urbanització o d'enllumenat de l'Ajuntament de Tàrraga, inclouen dins el seu pressupost els costos de redacció del projecte, de la direcció de l'obra i del projecte de seguretat i salut, estiguin redactats per tècnics del mateix Ajuntament o per tècnics externs, i sempre s'apliquen en la realització del càlcul d'imposició de les contribucions especials.

Segon. Ratificar, en tot el seu contingut i efectes, els acords adoptats pel Ple de la Corporació de data 3 d'octubre de 2006 quan a l'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de les contribucions especials pel finançament de les obres de remodelació de la vorera del costat dret del carrer Joan Maragall i de l'enllumenat públic del mateix carrer.

B) PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

6. INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I DE REGIDORS DELEGATS. (Del 13 de desembre de 2006 al 9 de gener de 2007).

Els regidors es donen per assabentats de les resolucions dictades per l'Alcaldia des del dia 13 de desembre de 2006 al 9 de gener de 2007.

7. INFORMACIÓ DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

- **Dia 11 de desembre de 2006.**
- **Dia 18 de desembre de 2006.**
- **Dia 2 de gener de 2007**

Els senyors regidors es donen per assabentats dels acords de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 11 i 18 de desembre de 2006 i 2 de gener de 2007.

8. PRECS I PREGUNTES.

Intervé el senyor Jaume Aligué demanant informació sobre el tema de l'arranjament de la Carretera N-II, en el tram de Tàrraga a Lleida, ja que ell no sap com està i el cert és que és un patir per les persones que s'han de traslladar habitualment.

Afirma que ja sap que Foment ha fet una part i semblava que primer les obres es farien en dos anys i ara sembla que es faran en un any, però que personalment considera que és una presa de pèl el que Foment fa amb aquesta obra, perquè avui en dia les tècniques permeten que aquesta obra pugui avançar. Manifesta que al sortir d'Anglesola i fins a arribar a Lleida és un pur calvari amb els inconvenients de les pedretes que van saltant i amb el perill per possible trencadissa de parabrises etc.

Pregunta a l'alcalde si té més informació sobre aquest tema, si sap quan es podran acabar les obres, però que si aquesta informació no li pot facilitar perquè no la té, suggereix que, com Ajuntament de Tàrraga, que té un pes específic dins el territori de Lleida, es facin les gestions oportunes davant del Departament de Foment de l'Estat perquè aquesta obra s'acceleri i s'arrangi, perquè ens tenen com a ciutadans de tercera categoria.

Intervé l'alcalde manifestant que està d'acord amb el senyor Jaume Aligué i que pel que fa al calendari de les obres de reposició de l'asfaltat de l'Autovia sap que la primera fase arriba fins a Bellpuig, i el període d'execució eren dos anys encara que el responsable de Carreteres en una reunió que van tenir va dir que es faria en un any i en tot cas el que es farà serà insistir a Fomento en el sentit que l'Ajuntament de Tàrraga protesta enèrgicament per aquesta situació i, si es confirma que tot això acaba a Bellpuig, cosa que tampoc en aquests moments pot confirmar, preguntant en quines fases es fa i com es fa i quan se sàpiga ja en donarà la informació en

el proper Ple, però que el que sí es demanarà serà que Fomento acceleri al màxim possible aquesta obra perquè presenta un estat lamentable.

Intervé el senyor Carles Pascual preguntant sobre el tema del Pla Territorial, en concret si l'Ajuntament té previst presentar al·legacions ?, sobre tot pel que fa referència a les zones de protecció perquè hi ha un percentatge bastant alt del terme que afecta, el que vol dir que el desenvolupament d'aquestes zones crearà un problema, sobretot en el tema paisatgístic i en el tema agrari.

Intervé l'alcalde manifestant que s'estan acabant de redactar les al·legacions que es presentaran el dia 18 al Pla Territorial de Ponent sobre temes que ja s'han parlat al Ple i algunes d'elles es corresponen a les al·legacions que l'Ajuntament ja va presentar al Pla d'Infraestructures de Transports de la Generalitat. L'al·legació més important és que es reclama que l'Autovia Tàrraga-Montblanch tingui continuïtat al Nord, és a dir que la C-14 la facin passar per on vulguin, però que la prevegin com una autovia també en direcció al Nord i una altra al·legació és sobre el tema de la Variant C-14 a Tàrraga i una altra sobre la carretera Tàrraga-Balaguer, reclamant que la converteixin en autovia. Pregunta al senyor Pascual si està segur que les zones protegides figuren al Pla Territorial ?

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que sí, que a la zona del Talladell i cap a Preixana hi ha zones d'alta protecció i a la zona on s'acaben els polígons, cosa que pot crear alguna dificultat.

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que el POUM també les marca i el Pla Territorial recull el que el POUM especifica.

Intervé l'alcalde manifestant que li sembla que el Pla Territorial no tracta el tema de las ZEPAS.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que per exemple qui vulgui fer una granja o vulgui millorar els seus terrenys haurà d'adaptar-se a una sèrie de mesures a l'hora de construir. Afirmar que no està parlant de les ZEPAS sinó que està parlant de zones d'alta protecció.

Intervé l'alcalde manifestant que estan d'acord en fer aquestes al·legacions. Pel que fa referència al tema de més llibertat per posar-hi polígons industrials o granges, etc. més flexibilitat i que tothom faci el que vulgui, respectant-ho molt no és el que ha de fer l'Ajuntament de Tàrraga.

Intervé el senyor Josep Sort manifestant que amb la nova normativa de la Llei d'urbanisme i de Medi Ambient qualsevol granja que es faci, necessita un estudi d'impacte paisatgístic independentment del Pla Territorial.

Intervé l'alcalde manifestant que el senyor Pascual fa referència a al·legacions que ha vist que presenten la Diputació de Lleida i alguns Consells Comarcals en el sentit que es flexibilitzin una mica els criteris restrictius que es determinen a les diferents tipologies de pobles i ciutats que permeten la ubicació de polígons industrials, granges i instal·lacions d'aquest tipus.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que una part important es refereix al tema de la zona de Preixana que està tocant i l'altra que pot afectar, que és molt petita, és la futura ampliació del Polígon, amb la qual cosa allà no es podria fer, per la qual cosa això s'ho han de pensar i si convé s'ha de canviar.

Intervé l'alcalde manifestat que al que es refereix el senyor Pascual és a la zona ZEPA.

Intervé el senyor Carles Pascual manifestant que no, que si mira el plànol quan acaba el camí d'Altet, allà al costat mateix, ho veurà.

Intervé l'alcalde manifestant que s'haurà de mirar si realment és diferent de la ZEPA.

Intervé el senyor Carles Pascual demanant informació sobre el tema del Pla de les Astes de Sant Macari perquè sembla ser que també hi ha moltes al·legacions.

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que avui s'ha acabat el termini de presentació d'al·legacions, hi ha tot un seguit d'al·legacions individuals i també hi ha una mateixa al·legació que l'han signada un 80 % dels propietaris, on bàsicament hi ha una mena de confusió entre el que són les contribucions especials i les quotes d'urbanització, venint a dir que el 50 %

del carrer del Talladell no l'han de pagar els propietaris perquè quan es fa un carrer el 50 % el paga un costat i el 50 % l'altre, i en aquest cas, el carrer Talladell l'han de pagar el 50 % els propietaris i l'altre 50 % l'Ajuntament i també diu que el cost del mur del Reguer no l'han de suportar els propietaris sinó que l'ha de suportar l'administració, o sigui l'Ajuntament. Afirmar que això és el que hi ha fins avui i que s'han d'estudiar aquestes al·legacions i s'han de respondre, també és cert que hi ha uns costos elevats i que cal veure quin camí pren l'Ajuntament que ja ha anunciat als propietaris el tema del 30 % de sostre destinat a habitatge protecció pública, la qual cosa encareix d'una manera especial la repercussió del cost de la urbanització per metre quadrat de sostre. Si l'Ajuntament aconseguís treure aquest tema es podria baixar la repercussió dels costos per metre quadrat, però encara no està resolt el recurs d'alçada que s'ha interposat davant del Conseller per part dels propietaris, i probablement no es contestaran les al·legacions fins que no es tingui una resolució clara de la conselleria sobre el tema de l'habitatge de protecció pública en aquest sector.

Intervé l'alcalde manifestant que aquestes al·legacions poden tenir més o menys ressò en el tema de si el 30 % dels habitatges socials no són preceptius en aquesta zona i que l'Ajuntament hi està d'acord, però entén que és impossible que l'Ajuntament pugui atendre al·legacions que diguin que la meitat del carrer del Talladell l'ha de pagar l'Ajuntament o que el mur l'ha de pagar l'Ajuntament, perquè llavors s'hauria de tirar amb caràcter retroactiu i, si es vol ser just, en totes les situacions similars s'hauria de tornar l'import de la meitat del carrer que van pagar i, evidentment que cap equip de govern ho faria. Com deia el regidor d'urbanisme, els veïns tenen una confusió, ja que no es troben davant un carrer sinó que és un Pla Parcial i tots els plans parcials funcionen per quotes d'urbanització i la Llei diu que en un pla parcial el seu finançament va al 100 % a càrrec de les quotes d'urbanització, que no és d'aplicació el 90 % i el 10 %, perquè no s'està davant de contribucions especials sinó que s'està davant de quotes d'urbanització que és un concepte radicalment diferent, així doncs l'Ajuntament no pot assumir la meitat del cost del carrer del Talladell o del mur, especialment menys encara quan en altres zones d'urbanització d'aquest indret s'han aplicat per quotes d'urbanització i els veïns han pagat el 100 %.

Afirmar que cal reconèixer que els costos d'urbanització són elevats i per tant s'ha de tenir la sensibilitat i veure de quina manera els costos d'urbanització poden ser més suportables pels veïns i quan una cosa és cara s'ha de mirar. Tal com ha dit el regidor, senyor Jaume Ramon, esperant la resolució del Conseller sobre el recurs que s'ha presentat sobre l'aplicació del 30 % d'habitatge social, perquè segons els números que té fets

urbanisme, significaria una rebaixa del que es tindria de pagar els veïns d'aquesta zona.

El senyor Carles Pascual preguntant si les restes que s'han trobat del pont antic al Raval de Sant Agustí afectaran a les obres quan a retard, estructura, etc.? .

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que a les zones del Raval de Sant Agustí i a les del SAU-B no afecten perquè estan fora del sector, on pot afectar és a la llera del riu en el sentit que s'ha comprovat que en els últims 50 anys s'hi ha abocant runa fins a tres o quatre metres sobre el llit natural del reguer i que s'ha comprovat amb les cates que s'estan fent. És un tema que cal estudiar-lo bé i cal tenir-lo en compte, perquè és més un tema general de futur, d'inundabilitat i de capacitat de la llera, que no pas un tema que afecti a les obres immediates d'aquest sector. Afirmar que les solucions són difícils i les actuacions que es puguin fer a partir d'aquí són un problema. Afirmar que s'ha de veure com afecta a les obres la trobada del pont gòtic i s'ha de mirar com s'actuarà a partir d'aquesta troballa.

Intervé el senyor Carles Pascual preguntant si és cert que del Vehicle d'Emergències Medicalitzades retiraran el metge ?.

Intervé la senyora Mercè Agustí manifestant que ell també ho ha sentit però és tot rumorologia i no hi ha res de cert en aquesta afirmació.

Intervé el senyor Jaume Aligué manifestant quan al tema del Reguer que ell va néixer prop d'allà i allí hi va fer l'adolescència i la joventut, essent el Reguer la seva zona d'esbarjo i mai va sentir a dir que allí s'hi haguessin tirat runes, el que sí és cert és que allò estava ple d'horts i els horts tenien dues pendents, els que tocaven a la muralla quedaven més alts i els de sota que tocaven a la vora del riu.

Afirmar que l'anivellament del Reguer es va produir als anys vuitanta quan es van tancar els horts i es va fer el pla per fer-lo enjardinat i considera que de runes no n'hi pot haver gaires. Afirmar que fent cates a la muralla i en el lloc on estaven plantats els arbres, on s'hi poden trobar les soques, es veurà que no hi ha gaires terres sobreposades, com també es podria mirar la

sortida de la “Pepa el Malla” quan es va urbanitzar el C/ Migdia amb el C/ les Sitges hi havia un desguàs per sota que dóna la boca al mur de pedra, allà es podria mirar perquè queda a la mateixa alçada i fent cates allà es podrà veure el regruix que s’ha produït allà. Manifesta que aquesta visió de que el reguer està ple és perquè en el seu moment les màquines van anivellar els horts de dalt amb els de baix, deixant un sòl talús.

Intervé l’alcalde manifestant que això s’haurà d’estudiar amb calma.

L’alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L’alcalde,

