

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 3/2010

Caràcter: Ordinari

Data : 1 de març de 2010

Horari: de les 21,00 a les 21:37 hores

Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

SR. JOAN AMÉZAGA I SOLÉ

SR. JAUME RAMON I SOLÉ

SRA. MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA

SRA. M^a. ALBA COMA I ROBERT

SR. MANUEL ÀNGEL MEDRANO I GARCIA

SRA. NATÀLIA LLORETA I PANÉ

SRA. ROSA MARIA PERELLÓ I ESCODA

SRA. JOSEFINA BERNADES I GARCIA

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA

SR. ALBERT ROSINÉS I VILARDOSA

SRA. GUADALUPE BADIES I GALOBARDES

SR. JORDI RAMON I TORRES

SRA. MARIA ÀNGELS CALDERÓ I DE LA PUENTE

SR. TOMAS PUJOL I CASTELLS

SR. MIQUEL ANDRÉS GASCÓN I SANCHO

SR. JOSEP MARIA GILI I CABESTANY

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, Secretari

SRA. SÍLVIA GASSÓ i LLENES, tècnica d'administració general

Assistiren el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

En primer lloc l'alcalde manifesta que es retira de l'Ordre del Dia el punt núm. 7 corresponent a la MODIFICACIÓ DEL POUM PER AL CANVI DE CLASSIFICACIÓ D'UNS TERRENYS MUNICIPALS AL SUD-10 DE TÀRREGA, SUD/TARREGA-10, RESIDENCIAL CAMINS DE VERDÚ.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, CORRESPONENT AL DIA 1 DE FEBRER DE 2010.

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 1 de febrer de 2010, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

A) PART RESOLUTIVA

2. RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 1 DE FEBRER D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA I AQUEST AJUNTAMENT PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FIRALS (DE L'ANY 2009 AL 2011).

El senyor Manel Medrano llegeix i explica la següent proposta:

L'Ajuntament de Tàrraga té entre les seves finalitats realitzar les següents activitats firals:

- **FIRACOC 2009, 22È APLEC DEL COC I MOSTRA DE PRODUCTES DE FLECA.**
- **SETMANA DEL MEDI AMBIENT I 10a FIRA DEL MEDI AMBIENT.**
- **FIRA TUNING SHOW 2009.**
- **VIII FIRA DEL CAÇADOR DE TÀRREGA.**
- **11a FIRA D'ARTISTES I ACTIVITATS TRADICIONALS**

El pressupost total de les celebracions firals realitzades per l'Ajuntament de Tàrraga durant l'any 2009 ha estat de 120.000 €.

La Diputació de Lleida, des de fa anys, col·labora en l'organització dels diferents certàmens firals, valorant molt positivament l'actuació que desenvolupa l'Ajuntament de Tàrraga, atès que els beneficis que suposa per l'economia de les comarques de Lleida, en general, i atès la projecció, tant a nivell nacional, com internacional que la celebració de qualsevol esdeveniment firal, suposa pel territori.

Actualment, la Diputació de Lleida concedeix els ajuts per l'organització de certàmens firals, en el marc de les bases específiques per a la concessió de subvencions a entitats locals, no obstant això, i d'acord amb el que es disposa a l'article 4 de les esmentades bases, s'exceptua de la condició de beneficiari d'aquestes bases, entre d'altres, el municipi de Tàrraga, en atenció a la importància i pluralitat dels certàmens firals que es desenvolupen en aquest municipi.

És per aquest motiu i, donada la voluntat de la Diputació d'establir un marc estable de col·laboració amb l'Ajuntament que li permeti programar en el temps, els ajuts a percebre i, agilitar els tràmits de la seva gestió que es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2010, referent a l'aprovació del conveni de col·laboració entre la Diputació de Lleida i l'Ajuntament de Tàrraga per a la realització d'activitats firals (anys 2009 a 2011) .

SEGON. Delegar l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per l'acompliment del present acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents

3. PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ AL PLA DE PENSIONS DE PROMOCIÓ CONJUNTA PER A L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE CATALUNYA.

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta:

L'acord 2.11 del document de pròrroga d'instruments convencionals de negociació col·lectiva del Conveni col·lectiu del personal laboral i del Pacte de condicions de treball del personal funcionari, estableix la possibilitat de formació d'una comissió redactora per la constitució d'un pla de pensions.

Després de les converses mantingudes els últims temps amb diverses institucions financeres, amb la finalitat de definir les condicions que millor s'ajusten a l'objectiu de màxima rendibilitat i seguretat per al pla de pensions.

Donat que el dia 13 de març de 2007, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, CCOO de Catalunya i UGT de Catalunya acorden la participació de les tres entitats en la promoció d'un pla de pensions de promoció conjunta per als treballadors de les administracions locals de Catalunya.

Analitzades les característiques del Pla de Pensions de Promoció conjunta per l'Administració local de Catalunya promogut per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques CCOO de Catalunya i UGT, i el contingut del reglament que el desenvolupa.

Vista l'acta de la Comissió Negociadora del Pacte dels Funcionaris i del conveni col·lectiu del personal laboral al servei de l'Ajuntament de Tàrraga de data 9 d'octubre de 2009 i l'acta de la sessió extraordinària del Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Tàrraga del dia 4 de febrer de 2010, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Sol·licitar la incorporació de l'Ajuntament de Tàrraga com a nova entitat promotora al Pla de Pensions de Promoció conjunta per l'Administració Local de Catalunya, promogut per l'ACM, CCOO i UGT.

SEGON. Acceptar expressament les especificacions del Pla, del seu reglament i de les normes de funcionament del Fons de Pensions BS Pentapensión Empresa, F.P.

TERCER. Sol·licitar la incorporació com annex adjunt, dels acords adoptats pel Comitè d'Empresa en sessió extraordinària celebrada en data 4 de febrer de 2010, referents a les condicions particulars relatives a l'entitat promotora i als seus treballadors participants.

QUART. Acceptar el sistema de representació en la Comissió de Control del Pla i del fons establert en el Reglament.

CINQUÈ. L'Ajuntament de Tàrraga serà responsable del compliment d'efectuar les aportacions obligatòries als seus treballadors participants previstes.

SISÈ. L'aportació inicial al Pla serà del 0,5% de la massa salarial que es distribuirà d'acord amb les especificacions del reglament.

Intervé la senyora Rosa M^a Perelló preguntant si aquesta adhesió serà efectiva a partir de l'any 2010?

Contesta l'alcalde que sí, que en el pressupost de l'any 2010 ja hi ha dues partides, una prevista pels pla de pensions dels funcionaris i una altra partida pel pla de pensions dels laborals, amb un 5 % de la massa salarial distribuïda amb un criteri de distribució de salaris entre funcionaris i treballadors laborals. Afirmar que es van rellegir una i varies vegades el fet de si té efectes des de l'any 2009 i 2010 o només té efectes per l'any 2010, i manifesta que això s'haurà de negociar i que en el pressupost només està previst per una anualitat i en tot cas, la proposta que es farà al Comitè d'Empresa és que a l'any 2010 es pagarà el que està en el pressupost i en tot cas anirà d'un any per un altre, perquè també es tindrà la garantia que la quantitat fixada en aquest pla de pensions serà sobre un pressupost consolidat de l'exercici anterior i, per tant, aplicaran el 0.5 % de les retribucions de les masses salarials dels treballadors que efectivament s'hauran tingut. Manifesta que aquest és un tema discutible i literalment hi diu partir de l'exercici 2009 i, per tant, suposa que els treballadors diran que l'any 2009 també hi entra.

Intervé la senyora Rosa M^a Perelló manifesta que a la pràctica ja no és possible per a l'exercici 2009.

Intervé l'alcalde manifestant que no s'ha tingut cap reunió amb el Comitè d'Empresa i que no sap el que diran.

Intervé el senyor Manel Medrano manifestant que el 0,5 % de la massa salarial és per l'exercici 2009 i que per l'any 2010 és el 0,3 % i, de fet, el límit pel 2010 queda revisat a la baixa com a molt al 0,3 % . Afirmar que ho diu a efectes d'aclarir-ho i no sap si els càlculs s'hauran de situar al que diu la normativa.

Intervé l'alcalde manifestant que per això pensa que la proposta correcta és dir que enguany es pagarà al 0,5 % sobre les masses salarials de l'exercici anterior, però aquest es un tema que s'ha d'acabar de discutir.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents

4. PROPOSTA D'ACORD DE LA CONTRACTACIÓ D'UNA PÒLISSA DE TRESORERIA PER L'OO AA MUSEU COMARCAL DE L'URGELL.

El senyor Manel Medrano llegeix i explica la següent proposta:

Antecedents de fet

Primer.- Aquest Ajuntament ha endegat el procés per a la contractació d'una operació de tresoreria que fins a un import 100.000,00 euros per tal d'ésser utilitzada per la la Fundació Pública Municipal "Museu Comarcal" i una durada màxima de dotze mesos.

Segon.- Han presentat oferta les entitats i amb les condicions que tenen el següent detall:

Entitat	Euribor a	Diferencial s/ Euribor	Comis. Obertura	Comis. No disponib ili	Observacions
Caixa Terrassa	90 dies	2,00 %	0,50 %	0,25 %	
Caixa Sabadell	1 any	2,50 %	0,25 %	0.00 %	
Banc Valencia	3 mesos	2,00 %	0,60 %	0,15 %	

Manifesta que en la proposta hi figura que hi ha un informe favorable de l'Interventor i que ella no l'ha vist dins de l'expedient.

Intervé el senyor Manel Medrano manifestant que no es recorda de la despesa extraordinària de l'exercici 2008, però el Museu aquell any es va trobar amb la troballa del cementiri jueu i que allò va ser un fet extraordinari. Manifesta que el que es planteja amb la pòlissa de tresoreria és simplement el diferencial en el moment en què es formalitzen els ingressos i es formalitzen els pagaments, sempre hi ha una diferència temporal que obliga a tenir un mecanisme que permeti actualitzar els cobraments i els pagaments en el temps i que aquesta és la finalitat de la pòlissa de crèdit. Afirmar que no és per ajudar a cap tipus de dèficit perquè si no recorda malament el pressupost de 2009 precisament va ser un pressupost amb els superàvit suficient per a poder eixugar el dèficit del 2008. Quant al tema del Patronat manifesta que al passar-ho per la comissió informativa de Finances no s'ha arribat a temps de passar-ho per un Patronat del Museu, però que es farà en el moment que aquest es convoqui.

Quant a l'informe de l'Interventor, afirma que ell estava convençut que l'havia fet i que aquest informe hauria d'estar al seu lloc, o sigui, que en tot cas, el que s'ha de fer és demanar-li perquè els el facin arribar.

Intervé l'alcalde manifestant que en els pressupostos de 2010 hi ha una aportació extraordinària de l'Ajuntament per eixugar el dèficit de l'exercici anterior. Afirmar que no té res a veure la pòlissa de tresoreria amb la situació pressupostària del Museu. Afirmar que històricament el Museu sempre ha tingut una entitat que li ha fet de pòlissa de tresoreria i que és el mateix Ajuntament i que aquest era el que realment facilitava la tresoreria suficient a l'Organisme Autònom del Museu perquè pogués fer front a les seves despeses. Manifesta que no és que s'hagi canviat el calendari d'ingressos per part del Museu, que per altra banda també vol recordar que el 85 % dels ingressos del Museu procedeixen del mateix Ajuntament. Malgrat això, afirma que aquest diferencial d'altres aportacions de la Generalitat sobretot en temes d'excavacions arqueològiques, etc, si que va més definit en el temps. Manifesta que el Museu era dels pocs organismes autònoms que no tenia pòlissa de tresoreria i per tant, atenent que la tresoreria de l'Ajuntament tampoc és una tresoreria brillant, no té massa sentit que els organismes autònoms utilitzin a l'Ajuntament com a pòlissa de tresoreria per estar al corrent dels seus pagaments.

Intervé el senyor Jordi Ramon manifestat que més que el tema dels ingressos, com que part dels ingressos són per subvencions o bé de l'Institut d'Estudis Ilerdencs o de la Generalitat i que s'han de justificar després de fer la despesa, es porta una mica de retard entre els ingressos i la despesa que s'ha fet.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el resultat d'onze vots a favor (deu de l'equip de govern i un del regidor no adscrit, senyor Josep M. Gili) i sis abstencions del grup municipal de CiU.

5. PROPOSTA D'ACORD DE LA CONTRACTACIÓ D'UNA PÒLISSA DE TRESORERIA PER L'OO AA LLARS D'INFANTS MUNICIPALS.

El senyor Manel Medrano llegeix i explica la següents proposta:

Antecedents de fet

Primer.- Aquest Ajuntament ha endegat el procés per a la contractació d'una operació de tresoreria que substituirà la que fins ara estava contractada amb el BBVA i que ja ha acabat la seva vigència i amb l'ampliació del seu total fins a un import fins 175.000,00 euros i una durada màxima de dotze mesos.

Segon.- Han presentat oferta les entitats i amb les condicions que tenen el següent detall:

Entitat	Euribor a	Diferencial Euribor	Comis. Obertura	Comis. No disponibili	Obseracions
Caixa Sabadell	1 any	2,50 %	0,25 %		
Banc Valencia	3 mesos	2,00 %	0,60 %	0,15 %	

Tercer.- L'interventor municipal ha informat favorablement l'expedient atès que l'Ajuntament te capacitat per a fer front en el temps a les obligacions que es deriven de la contractació d'una operació de tresoreria per un import de 175.000,00 euros amb càrrec a les partides adients del capítol tres del pressupost vigent i el tràmit enllestit està ajustat al que determina la Llei reguladora de les hisendes locals.

Proposta de resolució

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Import 175.000,00 euros
Tipus d'interès aplicat: euribor trimestral mes un 2,50 %
Venciment: un any menys un dia des de la seva formalització
Revisió trimestral i amb liquidació d'interessos trimestral
Amb una comissió d'obertura del 0,25 % i sense cap altra comissió.

Tercer. Autoritzar al Sr. Alcalde juntament amb el secretari de l'Ajuntament per a la signatura dels documents adients per al compliment dels anteriors acords.

6. ACORD DE MODIFICACIÓ DEL POUM PER TAL DE DONAR COMPLIMENT A LA SENTÈNCIA DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TSJC DE DATA 5 JUNY DE 2009, CORRESPONENT A L'ESTIMACIÓ PARCIAL DEL RECURS INTERPOSAT PER SEBASTIÀ GRAÑÓ CONTRA L'ACORD DE LA CTU DE LLEIDA DE 8 DE MARÇ DE 2006, QUE VA APROVAR DEFINITIVAMENT EL POUM DE TÀRREGA, RESPECTE EL TOSSAL DEL VALERO.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en data 3 de desembre de 2009, va acordar donar compte de la sentència de la secció tercera de la sala contenciosa administrativa del TSJC, de 5 de juny de 2009, en relació amb el recurs contenciós administratiu núm. 7/303. interposat per Sebastià Grañó Pujol, contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada interposat contra l'acord de la CTU de Lleida de 8 de març de 2006 que va aprovar definitivament el POUM de Tàrraga i la resolució dictada el 27 de febrer de 2007 pel conseller de PTOP, que desestima de forma expressa l'esmentat recurs d'alçada .

Altament la part dispositiva de la sentència estableix el següent:

“Primer.- Estimar parcialmente el recurs interposat per Sebastià Grañó Pujol, contra la desestimación per silenci administratiu del recurs d'alçada interposat contra l'acord de la CTU de Lleida de 8 de març de 2006 que va aprovar definitivament el POUM de Tàrraga, respecte el Tossal del Valero.

Segon.- Ordenar a l'Administració demandada perquè en el Termin de 2 mesos a comptar de la notificació d'aquesta sentència aprovi definitivament una nova ordenación urbanística del Tossal del Valero, dela manera que disposa el fonament de dret setè la sentència”.

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat una nova la modificació dels següents articles, per tal de donar compliment a la sentència:

- Article 244: on consta el llistat de jaciments arqueològics que s'han enumerat de nou perquè coincideixin amb la seva descripció gràfica en els plànols on també s'han afegit els que hi faltaven.
- Article 112: sistema de parcs i jardins, clau V on s'ha afegit un nou punt, el número 5, que es completa amb la definició de l'article 7 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat i en compliment de la sentència de la secció tercera de la Sala contenciosa administrativa del TSJC de 5 de juny de 2009, de conformitat amb l'art. 117 en relació amb l'art. 107 i ss. del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 71 i ss. del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM de Tàrraga, respecte el Tossal del Valero, en els termes establerts per la sentència 550/2009 de juny de 2009 de la secció tercera de la Sala contenciosa administrativa del TSJC.

Segon.- Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en el BOP, en el DOGC i en un diari dels de major difusió de la província als efectes de possibles al·legacions i per mitjans telemàtics a la web oficial de l'Ajuntament: www.tarrega.cat/edictes, de conformitat amb l'art. 10.U/Dos del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

Tercer.- Suspendre l'atorgament de les llicències d'instal·lació i/o d'activitat en l'àmbit territorial objecte de la modificació puntual, pel termini d'un any, que siguin incompatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'instrument de planejament.

Quart.- Sol·licitar els informes preceptius al Departament de Política Territorial i Obres Públiques (Comissió Territorial d'Urbanisme. Serveis Territorials de Lleida).

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

7. ACORD DE MODIFICACIÓ DEL POUM PER AL CANVI DE CLASSIFICACIÓ D'UNS TERRENYS MUNICIPALS AL SUD-10 DE TÀRREGA, SUD/TARREGA-10, RESIDENCIAL CAMINS DE VERDÚ.

Aquest punt es retira de l'Ordre del Dia

8. ACORD PER A LA DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC) DE CONFORMITAT AMB EL DECRET-LLEI 1/2009, DE 22 DE DESEMBRE, D'ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS COMERCIALS.

El senyor Jaume Ramon Ilegeix i explica la següent proposta:

La normativa urbanística vigent de Tàrrega és el Pla d'ordenació urbanística municipal, POUM, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 13 d'octubre de 2005 i de conformitat amb el text refós de data 16 de febrer de 2006 (DOGC núm. 4597 - 21/03/2006).

El model territorial de l'activitat comercial que hi ve establert és el determinat per la Llei 18/2005, d'equipaments comercials que ha pretès reforçar el paper de les ciutats en el territori, la potenciació de l'activitat en els nuclis urbans, i l'evitació de problemes d'accessibilitat i contaminació, fent possible una gestió urbana sostenible en l'ordenació dels equipaments comercials a Catalunya.

Altrament, el Parlament Europeu i el Consell, han aprovat la Directiva 2006/123/CE de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior (DSMI), que obliga als estats membres a adaptar la normativa reguladora de l'ordenació dels equipaments comercials. Segons l'article 44.1 de la DSMI, els estats membres disposen fins al 28 de desembre de 2009 per incorporar al seu dret intern, mitjançant les modificacions i incorporacions legals, reglamentàries i administratives oportunes, el compliment de la norma comunitària, segons l'article 249 del Tractat constitutiu de la Unió.

En aquest sentit, recentment s'ha aprovat a Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, que transposa a l'ordenament jurídic estatal la Directiva 2006/123/CE.

D'altra banda, la regulació dels equipaments comercials és competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya (article 121.1 de l'Estatut d'Autonomia), pel que el Govern català ha aprovat el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, per tal d'adaptar l'activitat comercial a la normativa comunitària, preveient que els municipis amb una població de més de 5.000 habitants i les capitals de comarca, han de delimitar gràficament el perímetre corresponent a les trames urbanes consolidades (TUC), d'acord amb les determinacions de l'article 7 i el procediment establert a l'art. 8 del Decret Llei.

És pera això que de conformitat amb l'art. 8.2 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials i en compliment de la Directiva 2006/123/CE de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior (DSMI), es proposa al Ple de la corporació, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la proposta de delimitació de la trama urbana consolidada de Tàrraga, redactada pels serveis tècnics municipals i ajustada als següents àmbits:

a) Els assentaments de naturalesa complexa configurats pel nucli històric i els seus eixamples on, d'acord amb el planejament urbanístic vigent, l'ús residencial és dominant i compatible amb l'ús comercial.

b) Les àrees residencials plurifamiliars contínues als assentaments a què fa referència l'apartat a), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent on, d'acord amb el planejament urbanístic l'ús residencial és dominant i els usos comercials estan inserits amb els usos residencials.

c) Les àrees residencials plurifamiliars no contínues amb les àrees a què fan referència els apartats a) i b), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent on, d'acord amb el planejament urbanístic l'ús residencial és dominant i els usos comercials estan inserits amb els usos residencials, sempre que tinguin una densitat bruta superior a quaranta habitatges per hectàrea.

d) Les àrees residencials unifamiliars contigües als assentaments o a les àrees a què fan referència les lletres a) ,b) i c), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent.

De manera que la trama urbana comercial actual es veu ampliada pels següents sectors:

- Pla parcial del sector residencial SUS/Tàrraga-2, Hort del Barceloní.
- Sector Urbanitzable delimitat núm. 3, SUD/Tàrraga-3, residencial Els Prats 1
- Sector urbanitzable delimitat núm. 4, SUD/Tàrraga-4, residencial Els Prats 2
- Sector urbanitzable delimitat núm. 5, SUD/Tàrraga-5, residencial Sant Eloi l'xent
- Pla de millora urbana Avinguda de Balaguer, PAU11, PAU12, PAU13 i PAU 14.
- Pla especial Astes de Sant Macari, PAU8, PAU9, PAU10.
- Pla parcial del subsector residencial SAU-1A del SAU-1, El Reguer.
- Pla parcial del subsector residencial SAU-1B del SAU-1, El Reguer.

Segon.- Sol·metre a informació pública pel termini d'un mes la proposta de delimitació de la trama urbana de Tàrraga (TUC), en el butlletí oficial corresponent i en un dels diaris de major difusió de la província, així com al tauler d'edictes de la corporació i l'adreça [www.tarrega.cat\edictes](http://www.tarrega.cat/edictes).

Tercer.- Transcorregut el termini anterior trametre l'acord a la Direcció General d'Urbanisme de Lleida perquè faci sol·licitud d'informe a la direcció general competent en matèria de comerç.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

9. ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN EQUIPAMENT PENITENCIARI A TÀRREGA.

El senyor Jaume Ramon llegeix i explica la següent proposta:

En data 9 de novembre de 2009, el Ple de la corporació va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrrega, per a la implantació d'un equipament penitenciari a Tàrrega.

L'aprovació inicial ha estat sotmesa a informació pública al BOP núm. 165, de data 24 de novembre de 2009; al DOGC núm. 5530 de data 21 de desembre de 2009 i al diari Segre de data 25 de novembre de 2009, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i per mitjans telemàtics a la web oficial de l'Ajuntament: www.tarrega.cat/edictes.

Paral·lelament s'ha tramés la documentació a diferents departaments i a diferents companyies de serveis per tal que emetessin informe sobre l'àmbit de les seves competències, essent el resultat el següent:

Informe del Departament de Medi Ambient i Habitatge de data 9 de desembre de 2010: *"...atès que aquesta proposta ja va ser informada en l'expedient U06/153 del Pla Especial Urbanístic, entenem que no es tracta d'un supòsit dels establerts a la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, ja que segons l'article 7 d'aquesta Llei, la proposta no altera la classificació del sòl no urbanitzable, ni modifica les qualificacions urbanístiques amb nous usos o increments de densitat d'ús respecte al planejament que ja es va informar l'any 2006.*

Altament es tramet l'informe elaborat per l'Agència Catalana de l'Aigua i l'informe elaborat pels serveis territorials de Medi Ambient i Habitatge referents al Pla Especial Urbanístic "Els Plans" al terme municipal de Tàrrega".

Informe del Departament de Cultura de data 30 de novembre de 2009: *"...la proposta és favorable. Cal recordar que, d'acord amb la normativa vigent, si durant l'execució d'una obra es troben restes o objectes amb valor arqueològic, el promotor o la direcció facultativa de l'obra, han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i n'han de comunicar el descobriment, en el termini de quaranta-vuit hores al Departament de Cultura per valorar la troballa..."*.

Informe del Ministerio de Fomento de data 17 de desembre de 2009: *"...se informa favorablemente la modificación puntual..."*.

Informe del Departament de Justícia, informe del Departament de Política Territorial i Obres Públiques: rebuda la petició en data 20/11/2010 i 23/11/2010 i no s'ha emès.

Informe de diferents companyies de serveis (Sorea, Telefònica, Gas Natural SDG, FECSA-ENDESA, Canal Segarra-Garrigues): no s'han emès.

Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions al respecte.

De conformitat amb l'art. 117 en relació amb l'art. 107.1 i ss. del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 83 i 94 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrraga, per a la implantació d'un equipament penitenciari a Tàrraga.

Segon.- Trametre aquest acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques (Serveis Territorials de Lleida), perquè en faci l'aprovació definitiva i la posterior publicació al diari oficial corresponent a efectes d'executivitat.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el resultat d'onze vots a favor (deu de l'equip de govern i un del regidor no adscrit, senyor Josep M. Gili) i sis abstencions del grup municipal de CiU.

10. ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA DE MILLORA URBANA PER A L'ADEQUACIÓ VOLUMÈTRICA DEL SOLAR DEL XAMFRÀ DELS CARRERS ORIENT I DOCTOR FLÈMING DE TÀRREGA.

El senyor Jaume Ramon llegeix i explica la següent proposta:

Atès que en data 27 de juliol de 2009, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana per a l'adequació volumètrica del xamfrà Nord dels carrers Orient i Doctor Fleming de Tàrraga, redactat per F. Xavier Inglada Salvador i Toni Bosch i Miquel, Arquitectes i promogut pels propietaris del solar, el Sr. Santiago Bacardí Tomàs i la Sra. Neus Baldrich Caselles.

Atès que el Pla de Millora Urbana s'ha sotmès a informació pública al BOP núm. 123 de data 1/9/2009, al DOGC núm. 5469 de data 22/9/2009, al Segre de data 1 de setembre de 2009, s'ha notificat als interessats i s'ha publicat al tauler d'edictes de la corporació pel termini d'un mes, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions.

Atès l'informe emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, de data 29 d'octubre de 2009, que resol favorablement sobre el Pla de Millora Urbana, amb la consideració següent referent als aspectes de legalitat:

“Cal ajustar la planta soterrani de forma que s'ajusti a la definició que estableix l'article 64 del POUM i especificar que els usos permesos en la planta semisoterrada seran els que estableix l'article 64.3 del POUM.

Cal modificar el quadre normatiu de l'article 3, ordenació de l'edificació, de forma que l'alçada reguladora màxima quedi regulada segons el plànol corresponent”

Atès que els promotors del PMU han aportat en data 22 de gener de 2010, la documentació que completa i subsana l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme, que ha estat verificada i informada favorablement pels serveis tècnics municipals.

De conformitat amb l'art. 79.1.c) en relació a l'art. 68.4. in fine del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tractar-se d'un pla de millora urbana que només afecta el terme d'aquest municipi i té com a objectiu l'acompliment d'operacions de millora urbana no contingudes en el planejament urbanístic general, sense que s'alterin els usos principals, els aprofitaments i les càrregues urbanístiques, ni l'estructura fonamental del mateix, l'aprovació definitiva del Pla correspon al Ple de la corporació, per majoria simple dels seus membres.

Per tot l'exposat es proposa al ple de la corporació l'adopció del següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana per a l'adequació volumètrica del xamfrà Nord dels carrers Orient i Doctor Fleming de Tàrraga, redactat per F. Xavier Inglada Salvador i Toni Bosch i Miquel, Arquitectes i promogut pels propietaris del solar, el Sr. Santiago Bacardí Tomàs i la Sra. Neus Baldrich Caselles, d'acord amb les prescripcions de la CTU de data 22/1/2010.

Segon.- Condicionar l'executivitat del Pla a la publicació del text íntegre de les normes urbanístiques al diari oficial corresponent (Butlletí Oficial de la Província de Lleida).

Tercer.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, la documentació tècnica i administrativa completa, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, de conformitat amb l'art. 86 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

B) PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

11. INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I DE REGIDORS DELEGATS. **(Del 27 de gener al 23 de febrer de 2010).**

Els senyors regidors es donen per assabentats de les resolucions dictades per l'Alcaldia des del dia 27 de gener al 23 de febrer de 2010.

12. INFORMACIÓ DE LES SEGÜENTS ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

- Dia 25 de gener de 2010.
- Dia 1 de febrer de 2010.
- Dia 8 de febrer de 2010.
- Dia 15 de febrer de 2010

Els senyors regidors es donen per assabentats dels acords de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 25 de gener i 1 8 i 15 de febrer de 2010.

13. PRECS I PREGUNTES.

Intervé la senyora Rosa M^a Perelló preguntant, en primer lloc, si sobre la pregunta que va fer en el ple anterior el senyor Gabriel Lacambra sobre la instal·lació dels punts de recollida d'escombreries en l' antiga N-II, ja li poden respondre.

En segon lloc pregunta si està tot resolt el tema de les antenes de telefonia mòbil de Cal Sàrries. Afirmar que té entès que n'hi ha algunes que encara no estan instal·lades al nou punt.

A més a més realitza un prec quant a la zona d'aparcaments de càrrega i descàrrega de l'avinguda de Catalunya atès que deriva problemes als comerços i, tot i que s'està en obres, li sembla que l'organització d'aquestes zones s'haurien de revisar perquè consideren que no estan ben senyalitzades i no se sap si hi poden aparcar furgonetes o només cotxes i generen una descontent general al comerç que, malgrat s'ha d'acceptar que s'està en obres, l'equip de govern s'hauria de fer una ordenació i facilitar i donar solució a aquest problema fins que no estigui en funcionament l'aparcament soterrani, perquè hi ha problemes cada dia i els fan arribar moltes queixes dels botiguers.

Intervé l'alcalde manifestant que caldrà estudiar i revisar el tema de les càrregues i descàrregues en la zona finalitzada de l'avinguda de Catalunya i, evidentment, s'està en un procés de finalització de tota l'obra i en aquests processos de finalització i de provisionalitat els usuaris i els conductors no saben a que atènyer-se. Afirmar que a l'Ajuntament arriben dos tipus de queixes que són contradictòries i la papereta és considerablement difícil de solventar perquè, d'un banda, hi ha comerciants que es queixen de que a les zones de càrrega i descàrrega que estan senyalitzades amb groc i compleixen la normativa, s'hi estacionen amb llarga durada vehicles impossibilitant que realment compleixin la funció de càrrega i descàrrega i, per una banda, es té la opinió contrària i és que quan la Policia Local intervé sancionant aquell vehicle resulta que es té queixa perquè li han posat una multa, o sigui, que les dues coses al mateix temps és impossible de solucionar-les i admet que calen unes condicions molt clares de quin és el sistema de gestió d'aquestes zones de càrrega i descàrrega i, en qualsevol cas, aquestes zones no permeten un estacionament de llarga durada i els vehicles multats en aquestes zones són vehicles que ho utilitzen com una zona de lliure estacionament. Afirmar que s'ha de mirar, s'ha d'acabar de senyalitzar i hi ha temes que s'estan duent a terme i, en tot cas, el prec de la senyora Perelló el troba pertinent .

Quant al tema de la ubicació dels contenidors, afirma que el contestarà la senyora Natàlia Lloreta i, quant a les antenes de telefonia ubicades a Cal Sàrries manifesta que avui s'ha rebut comunicació de Telefònica en el sentit que també ha desmuntat i ha retirat l'antena d'aquell indret. Afirmar que el bon o mal funcionament d'aquestes antenes provisionals no es competència de l'Ajuntament i ho diu perquè a vegades se suposa que si no funcionen aquestes antenes provisionals és per una qüestió estrictament de competència municipal i la

competència municipal de l'Ajuntament la va finalitzar en el moment que van prendre l'acord d'autoritzar la instal·lació provisional a l'estacionament de RENFE.

Intervé la senyora Natàlia Lloreta manifestant que no és veritat que les companyies no estiguin instal·lades totes a l'aparcament de RENFE, perquè el cert és que hi són totes, atès que d'acord amb el que estableix el pacte amb GECODIT en qualsevol actuació d'antenes sempre hi haurà una companyia que lideri i la companyia que lidera ja posa instal·lacions per a les altres dues. Afirma que en l'estacionament de RENFE hi són totes (un sòl carretó, un sòl màstil i varis panells) hi ha totes les antenes. Allà, però no se sap del cert si estan operatives o no perquè sap que van tenir algun problema tècnic i ara mateix no sap si funcionen o no funcionen les antenes. Manifesta que tampoc sap si s'han retirat totes les antenes de Cal Sàrries, sap que Telefònica i Vodafone les han retirades segur i Orange estava en vistes de fer-ho. Pel que fa al tema dels contenidors manifesta que es tenia previst passar demà per la Comissió informativa d'Urbanisme la informació del disseny de les illes i de la ubicació d'aquestes des de la plaça El·líptica fins al pati i més endavant ja es farà el tram que va fins al final.

Intervé la senyora Guadalupe Badies manifestant que aquesta setmana ha sortit a TV3 l'actual Pla vigent sobre els serveis hospitalaris que es construiran a Catalunya en els propers anys, i Tàrraga no hi surt, per tant, voldria saber el que la regidora senyora Mercè Agustí podria dir al respecte.

Intervé la senyora Mercè Agustí manifestant que no està al corrent d'aquest pla i que de totes maneres tenen entès que el parc social i sanitari de Tàrraga, que no és exactament un hospital, és un objectiu anterior que està en espera que es decideixi que es pot finançar i tirar-ho endavant.

Intervé l'alcalde manifestant que avui al matí ha entrat un document a l'Ajuntament que parla de sanitat i que igual es tracta d'aquest pla hospitalari del que parla la senyora regidora, però no pot dir res de moment perquè ha arribat aquest matí i el té sobre la taula i la única informació que es té és la facilitada per TV3.

Intervé el senyor Josep M^a Gili preguntant pel Pla de Barris, afirma que dies enrere es va comentar que s'optaria per presentar-s'hi, i voldria saber si s'hi han presentat i si han sortit escollits i, si és així, també voldria saber quins projectes tiraran endavant?

Intervé el senyor Jaume Ramon manifestant que ja va comentar en la comissió informativa d'urbanisme que l'equip de govern s'està plantejant presentar-se a la convocatòria d'enguany del pla de barris. Afirmar que aquest pla requereix tot un conjunt d'actuacions que s'han de programar en el temps durant un període de cinc anys i el que fa es finançar unes actuacions concretes d'un barri al 50 % l'administració de la Generalitat i al 50 % l'Ajuntament. Manifesta que la Junta de Govern Local ha decidit tirar endavant la sol·licitud del pla de barris per enguany per tal que, si no és enguany, l'any vinent estar dins la temàtica. Manifesta que els serveis tècnics de l'ajuntament ja s'han posat a treballar amb la confecció d'aquest projecte de pla de barris i quan estigui una mica més avançat, el mes de juny acaba el termini per a sol·licitar-lo, ja se'n donarà informació. Manifesta que ara s'està treballant tècnicament perquè hi ha uns requeriments de dades de tema sociològic, de tema d'accessibilitat, de temes de tipologia de població etc. que faran que s'arribi a una puntuació determinada per a poder accedir al pla de barris, o sigui que hi ha uns passos previs als que s'ha de poder donar-hi compliment i amb això s'està treballant ara.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

<u>El secretari</u>	<u>Vist i plau</u>
_____	<u>L'alcalde,</u>