

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA

Identificació de la sessió:

Núm. 8/2010

Caràcter: Extraordinari

Data : 4 d'agost de 2010

Horari: de les 21:05 a les 21:40 hores

Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

SR. JOAN AMÉZAGA I SOLÉ

SR. JAUME RAMON I SOLÉ

SRA. MERCÈ AGUSTÍ I PARAREDA

SRA. M^a. ALBA COMA I ROBERT

SR. MANUEL ÀNGEL MEDRANO I GARCIA

SRA. NATÀLIA LLORETA I PANÉ

SRA. ROSA MARIA PERELLÓ I ESCODA

SRA. JOSEFINA BERNADES I GARCIA

SR. CARLES PASCUAL I PASCUAL

SR. ALBERT ROSINÉS I VILARDOSA

SRA. GUADALUPE BADIES I GALOBARDES

SR. JORDI RAMON I TORRES

SRA. MARIA ÀNGELS CALDERÓ I DE LA PUENTE

SR. MIQUEL ANDRÉS GASCÓN I SANCHO

SR. JOSEP MARIA GILI I CABESTANY

SR. RAMON MORELL I GASSÓ, Secretari

S'excusa:

SR. TOMAS PUJOL I CASTELLS

SR. GABRIEL LACAMBRA I GARCIA

Assistiren el nombre legal de membres per a la vàlida celebració de la sessió.

Abans d'entrar a tractar el punts de l'Ordre del Dia l'alcalde manifesta que es retira de l'Ordre del Dia el punt número 1 que fa referència la PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'OPERACIONS FINANCERES AMB L'ENTITAT CAIXA DE PENSIONS I ESTALVIS DE BARCELONA "LA CAIXA", ja que encara no s'ha rebut de l'entitat financera la proposta concreta pel que fa a les condicions d'aquestes operacions.

1. PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'OPERACIONS FINANCERES AMB L'ENTITAT CAIXA DE PENSIONS I ESTALVIS DE BARCELONA "LA CAIXA".

Aquest punt es retira de l'Ordre del Dia.

2. ADEQUACIÓ DELS ESTATUTS DE L'ORGANISME AUTÒNOM COMERCIAL "FIRA DEL TEATRE AL CARRER DE TÀRREGA" PER A LA SEVA CONVERSIÓ EN UN ENS PÚBLIC EMPRESARIAL LOCAL.

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta d'acord:

La Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del govern local va donar una nova redacció a l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local amb la finalitat, segons assenyala la seva exposició de motius, d'establir en matèria de gestió de serveis públics locals una nova classificació de les diverses formes de gestió incorporant a l'àmbit local una figura que l'experiència havia demostrat eficaç en altres administracions públiques, com són les entitats públiques empresarials.

La Disposició transitòria 3ª de la mateixa Llei 57/2003 preveu que els Plens dels ajuntaments adequin els Organismes autònoms i els seus estatuts al règim jurídic que recull l'article 85 bis de la Llei 7/1985 de 2 d'abril en els següents termes:

- a) Adequació dels actuals organismes autònoms de caràcter administratiu a l'organisme autònom previst a la Llei, i
- b) Adequació dels actuals organismes autònoms de caràcter comercial, industrial, financer o anàleg a l'organisme autònom local o a l'entitat pública empresarial prevista a la Llei.

L'actual naturalesa de l'organisme autònom de la Fira del Teatre al Carrer és de caràcter comercial, el mateix que els seus objectius, finalitats i activitat per la qual cosa l'adaptació s'ha de fer per adequar els seus estatuts al de les entitats públiques empresarials locals.

El consell d'administració de l'organisme autònom comercial Fira del Teatre al Carrer va aprovar l'inici de l'expedient d'adequació del seus estatuts en la seva reunió del dia 27 de novembre de 2008, i actualment el mateix consell d'administració, en reunió del dia 20 de juliol de 2010, va aprovar per unanimitat la proposta dels nous estatuts adequats com a entitat pública empresarial local.

Atès l'anterior es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer. Aprovar els nous Estatuts de l'ens públic empresarial local "FIRA DE TEATRE AL CARRER DE TÀRREGA" que estarà adscrit a l'Alcaldia.

Segon. Procedir a efectuar un tràmit d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis municipal, en els casals socials de barri i publicació a la web de l'ajuntament, durant un termini de 30 dies per a la formulació, en el seu cas, d'al·legacions o suggeriments.

Tercer. En el cas de que transcorregut aquest termini no s'hagi presentat cap al·legació o suggeriment considerar que l'acord d'aprovació esdevé definitiu i, en aquest cas, publicar íntegrament els Estatuts en el Butlletí Oficial de la província de Lleida, en el tauler d'anuncis municipal i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència al BOP de Lleida en que s'hagi publicat íntegrament el text.

Intervé la senyora Rosa M. Perelló dient que als Estatuts, concretament quan es parla de l'objecte en el capítol segon, quan s'esmenta la Fira de Teatre al Carrer considera que s'hi hauria de afegir "de Tàrrega".

Li respon l'alcalde manifestant que no hi ha inconvenient en acceptar la suggerència.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

3. PROPOSTA D'ACORD D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FUNCIONAMENT DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS PEL CURS 2009-2010.

El senyor Manel A. Medrano llegeix i explica la següent proposta d'acord:

Antecedents de fet

El Departament d'Educació mitjançant Resolució del Conseller de 7 de juny de 2010 ha atorgat subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants per al curs 2009-2010. Els imports atorgats a l'Ajuntament de Tàrraga son:

Llar d'Infants La Pau..... 203.000,00 €
Llar d'Infants El Niu 147.600,00 €

Fonaments de dret

La resolució ja esmentada

La Llei 38/2003 de 17 de novembre general de subvencions.

El capítol IX del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat mitjançant Decret Legislatiu 3/2002 de 24 de desembre

Proposta de resolució

Proposo al Ple la presa dels següents acords:

Primer.- Acceptar la subvenció concedida en favor d'aquest Ajuntament per import de 203.000,- euros, corresponent a la Llar d'Infants La Pau i 147.600,00 euros corresponent a la Llar d'Infants El Niu.

Segon.- Facilitar tota la informació que pugui requerir el Departament d'Educació i els òrgans de control de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Trametre a la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu la documentació prevista en la resolució esmentada.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

4. PROPOSTA D'ACORD D'INCORPORACIÓ DELS ORGANISMES AUTÒNOMS DEPENDENTS D'AQUEST AJUNTAMENT AL FONS DE PENSIONS "BS PENTAPENSIÓN EMPRESA F.P."

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta d'acord:

L'acord 2.11 del document de pròrroga d'instruments convencionals de negociació col·lectiva del Conveni col·lectiu del personal laboral i del Pacte de condicions de treball del personal funcionari, estableix la possibilitat de formació d'una comissió redactora per la constitució d'un pla de pensions.

Després de les converses mantingudes els últims temps amb diverses institucions financeres, amb la finalitat de definir les condicions que millor s'ajusten a l'objectiu de màxima rendibilitat i seguretat per al pla de pensions.

Donat que el dia 13 de març de 2007, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, CCOO de Catalunya i UGT de Catalunya acorden la participació de les tres entitats en la promoció d'un pla de pensions de promoció conjunta per als treballadors de les administracions locals de Catalunya.

Analitzades les característiques del Pla de Pensions de Promoció conjunta per l'Administració local de Catalunya promogut per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques CCOO de Catalunya i UGT, i el contingut del reglament que el desenvolupa.

Vista l'acta de la Comissió Negociadora del Pacte dels Funcionaris i del conveni col·lectiu del personal laboral al servei de l'Ajuntament de Tàrraga de data 9 d'octubre de 2009 i l'acta de la sessió extraordinària del Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Tàrraga del dia 4 de febrer de 2010, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Sol·licitar la incorporació dels Organismes Autònoms dependents de l'Ajuntament de Tàrraga (Fira del Teatre al Carrer, Escola Municipal de Música, Museu Comarcal i Llars d'Infants Municipals) com a noves entitats promotores al Pla de Pensions de Promoció conjunta per l'Administració Local de Catalunya, promogut per l'ACM, CCOO i UGT.

SEGON. Acceptar expressament les especificacions del Pla, del seu reglament i de les normes de funcionament del Fons de Pensions BS Pentapensión Empresa, F.P.

TERCER. Sol·licitar la incorporació com annex adjunt, dels acords adoptats pel Comitè d'Empresa en sessió extraordinària celebrada en data 4 de febrer de 2010, referents a les condicions particulars relatives a l'entitat promotora i als seus treballadors participants.

QUART. Acceptar el sistema de representació en la Comissió de Control del Pla i del fons establert en el Reglament.

CINQUÈ. Els Organismes Autònoms Fira del Teatre al Carrer, Escola Municipal de Música, Museu Comarcal de l'Urgell i les Llars d'Infants, seran responsables del compliment d'efectuar les aportacions obligatòries als seus treballadors participants previstes.

SISÈ. L'aportació inicial al Pla serà del 0,5% de la massa salarial que es distribuirà d'acord amb les especificacions del reglament.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

5. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS DE L'EXERCICI 2010.

El senyor Manel A. Medrano llegeix i explica la següent proposta d'acord:

Antecedents de fet

Aquest Ajuntament, com cada any, ha de modificar les ordenances fiscals per a l'exercici de 2010 i següents per tal que la recaptació dels tributs i preus públics locals sigui l'adequada amb la situació econòmica actual i permeti generar els recursos suficients per a mantenir el funcionament ordinari dels serveis municipals.

L'interventor municipal ha emès informe sobre el procediment aplicable a la imposició i ordenació dels tributs municipals, l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals adients.

Proposta de resolució

Per tot això, proposo al Ple la presa dels següents acords:

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2010 i següents l'ordenança reguladora de la Taxa per la tramitació municipal de llicències per a l'exercici d'activitats, de les comunicacions prèvies i de les llicències d'obertura i d'ús que quedaria amb el redactat que consta a l'annex d'aquesta proposta.

Segon.- Derogar les ordenances fiscals següents: "Taxa per la tramitació de l'autorització ambiental"

Tercer.- Aprovar inicialment per a l'exercici de 2010 i següents la modificació, segons el text que consta a l'annex d'aquest acord, de l'ordenança reguladora del Preu públic per serveis "Fira del Teatre al carrer exercici 2010"

Quart.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de màxima difusió de Lleida

Cinquè.- Fer públic que durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats esdevindran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.

Intervé la senyor Rosa M. Perelló manifestant que en relació a la primera part de la proposta que fa referència a la derogació de la taxa de les ordenances per la tramitació de les autoritzacions ambientals, en les fotocòpies que se'ls ha facilitat de l'article cinquè es passa al vuitè i creu que els articles que falten, que són els sisè i el setè, que fan referència a les bonificacions, deu ser que no varien i que queden igual i pregunta si això és així.

Intervé el secretari manifestant que la fotocòpia dels articles que manquen no s'han fet per una errada a l'hora de fer-les i que, pel que veu, hi falta una pàgina que és la que hi figuren els articles sisè i setè. Contesta que és cert que no s'han variat els articles tal i com diu la senyora Perelló.

Intervé la senyora Rosa M. Perelló manifestant que si no ho va entendre malament pel que fa a l'adequació de preus l'explicació que es va fer en la Comissió de Finances va ser que era degut justament per aplicar l'augment de l'IVA.

Intervé l'alcalde manifestant que l'increment de l'IVA s'absorbeix i les noves tarifes en realitat deixen els imports com estan i l'increment de l'IVA s'absorbeix dins de les mateixes tarifes.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

6. ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL CARRER DE LA MALLOLA.

El senyor Jaume Ramon llegeix i explica la següent proposta:

Atesa la necessitat de finançament de l'execució de les obres d'enllumenat públic del carrer de la Mallola de Tàrraga, i per contemplar-se aquest cas dintre dels supòsits pels quals es pot aplicar contribucions especials per al seu finançament.

Atès l'establert en l'article 9è de l'Ordenança Fiscal Municipal quant a l'aplicació d'un o altre mòdul aïllat o la ponderada conjugació de varis d'ells en supòsits que, per la classe i naturalesa de les obres o serveis, s'aconsegueixi una major adequació de l'acte produït als principis generals del dret i en especial a la proporcionalitat de la quantitat a satisfer amb el benefici especial rebut.

És per la qual cosa que es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Imposar contribucions especials als beneficiaris de les obres d'enllumenat públic del carrer de la Mallola de Tàrraga, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon. Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les bases següents:

Cost previst de l'obra:

Pressupost de projecte		9.834,17 €
Honoraris redacció projecte (SS.TT.)		481,87 €
Honoraris direcció obra (SS.TT.)		206,52 €
Cost total a repartir		10.522,56 €

Percentatge d'aportació:

* Aportació municipal (10 %)		1.052,26 €
* Contribucions Especials veïns (90 %)		9.470,30 €

Criteri de repartiment:

Segons la mitjana ponderada de l'aplicació conjunta dels criteris enumerats en l'article 32.1.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE núm. 59 del 9 de març de 2004), essent els mòduls de repartiment els següents:

- Metres lineals de façana: 177,34 ml // Preu/ml.: 53,40 €/ml
- Superfície del solar: 2.607,55 m2 // Preu/m2: 3,63 €/m2
- Valor cadastral del sòl: 1.698.700,41 € // Preu/ut.v.cad.: 0,0056 €/ut.v.cad.
- Edificabilitat: 8.168,69 m2 // Preu/edif.: 1,16 €/m2

Terminis de pagament: 3 (dos terminis de pagaments anticipats i un últim termini quan es liquidi l'obra).

Tercer. Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document adjunt.

Quart. En tot allò no previst en aquest acord s'aplicarà l'Ordenança General de Contribucions Especials.

Cinquè. sotmetre aquest acord al tràmit d'informació pública en el tauler d'anuncis de l'ajuntament i publicar-lo al BOP durant el termini de trenta dies, perquè es puguin presentar reclamacions o suggeriments. Igualment en l'esmentat termini els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, de conformitat amb l'article 37 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (BOE 59 del 9 de març de 2004).

Sisè. La publicació de l'anunci es tindrà per notificació individual per a aquells propietaris que, intentada la notificació, no s'hagi pogut practicar perquè siguin desconeguts o per desconèixer el seu domicili a efectes de notificació, així com per a aquelles persones que puguin tenir algun interès o dret sobre els terrenys inclosos dins l'àmbit d'actuació.

Setè. Transcorregut el termini de 30 dies, l'ajuntament adoptarà l'acord d'imposició i ordenació definitives, moment en què es podran iniciar les obres i/o serveis.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

7. ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A LA ZONA D'ACAMPADA PER A LA FIRA DEL TEATRE.

El senyor Jaume Ramon Ilegeix i explica la següent proposta:

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrraga es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 16 de febrer de 2006 i es va publicar en el BOP núm. 4597 del 21 de març de 2006, substituint les Normes Subsidiàries de l'any 1983, durant la vigència de les quals, havia estat aprovat el Pla Especial per l'ordenació d'un equipament de lleure per part de la CTU de Lleida de data 4 de juliol de 2001.

L'esmentat Pla Especial tenia una superfície de 135.669 m² de sòl no urbanitzable i rústic protegit de valor agrícola i preveia l'adquisició dels terrenys mitjançant l'expropiació als propietaris particulars.

Alguns dels propietaris expropiats van impugnar judicialment els apreuments fixats pel Jurant Provincial d'Expropiació de Lleida de data 19/1/2005 i paral·lelament l'aprovació del mateix Pla Especial.

La Secció Segona de la Sala del Tribunal Contenciós-Administratiu de Catalunya va confirmar els imports dels apreuments i la Secció Tercera del mateix tribunal va dictar sentència de 28/10/2005 anul·lant el Pla Especial, amb l'argument que havia estat aprovat sense haver-se modificat prèviament les NN.SS.

Posteriorment, la sentència va ser confirmada per una nova sentència del Tribunal Suprem de 18 de febrer de 2010.

És així que l'objecte de l'actual modificació és aprovar la classificació i la qualificació del sòl del Pla Especial anul·lat per permetre els usos que exigeix la continuació de la Fira de Teatre al Carrer, esdeveniment cultural de primer ordre, amb repercussions culturals, econòmiques i socials a la ciutat de Tàrraga, en particular, i a la resta de Catalunya, en general.

De conformitat amb l'art. 117 en relació amb l'art. 107 i ss. del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 71 i ss. del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrraga, a la zona d'acampada per a la Fira de Teatre.

Segon.- Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en el BOP, en el DOGC i en un diari dels de major difusió de la província als efectes de possibles al·legacions i per mitjans telemàtics a la web oficial de l'Ajuntament: www.tarrega.cat/edictes, de conformitat amb l'art. 10.U/Dos del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

Altres.- I d'acord amb la Disposició Addicional Setena del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, cal tenir en compte que els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament urbanístic i de gestió urbanística establerts per aquesta Llei s'ampliaran en un mes, en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Tercer.- Suspènre l'atorgament de les llicències d'instal·lació i/o d'activitat en l'àmbit territorial objecte de la modificació puntual, pel termini d'un any, que siguin incompatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'instrument de planejament.

Quart.- Sol·licitar els informes preceptius al Departament de Política Territorial i Obres Públiques (Comissió Territorial d'Urbanisme. Serveis Territorials de Lleida), Departament de Cultura, Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

El senyor Jaume Ramon manifesta que sobre aquest tema hi ha hagut una Sentència per la qual s'ha invalidat el Pla Especial existent en la zona del càmping de Tàrraga, la qual cosa exigeix que actualment el POUM qualifiqui concretament aquests espais de la zona d'acampada del càmping de la Fira de Teatre a les claus concretes que té el desenvolupament urbanístic del Pla d'Ordenació Urbanística, o sigui, les zones d'equipament, les zones verdes, les zones d'acampada, les zones de vials etc. Afirmar que aquest és un tema bàsicament urbanístic però que ve motivat pel recurs que van interposar els propietaris d'aquesta zona contra l'aprovació del Pla Especial. Manifesta que

això no afecta directament les indemnitzacions que en el seu moment es van pagar als propietaris mitjançant l'apreuament realitzat pel Jutjat Provincial de taxació d'expropiacions, però sí que pot comportar que els propietaris reclamin la devolució dels terrenys. Manifesta que els propietaris també haurien de retornar els diners que se'ls va pagar, la qual cosa tampoc és massa factible donat que si això succeís l'Ajuntament tornaria a iniciar l'expedient d'expropiació i molt probablement el preu que actualment s'hauria de pagar per expropiar novament aquests terrenys seria més baix que el que es va pagar fa deu anys, ja que ha canviat la normativa urbanística. Afirmar que ara el que es fa en la proposta és classificar i qualificar directament els terrenys en el POUM, o sigui que el que es farà segons la proposta serà que el POUM reculli concretament cada situació, edifici i espai i qualificar concretament cada espai i incloure la qualificació urbanística concreta en el mateix Pla d'Ordenació Urbanística. Seguidament demana que el secretari expliqui la proposta des del caire més jurídic si és que hi ha algun tema més per afegir.

Intervé la senyora Rosa M. Perelló manifestant que el seu grup entén que es tracta de canviar l'instrument urbanístic amb el que es va donar cobertura jurídica a aquesta expropiació per incloure-la al POUM. Pregunta si el Pla Especial ha estat considerat anul·lable o nul de ple dret?

Contesta el secretari manifestant que és nul de ple dret, com si no hagués existit mai ni el pla especial ni tots els actes que en desenvolupament del mateix s'han fet després, però això no vol dir que durant aquest temps no hi hagi hagut un canvi de possessió dels terrenys i de propietat, emparant-se en el planejament aprovat.

Explica que en aquests moments les possibles actuacions de les parts, en resum poden consistir en, segons la jurisprudència:

- 1) Si aquests terrenys es poden tornar s'han de tornar.
- 2) Si no es poden tornar, s'han d'indemnitzar afegint al preu d'expropiació un 25 % més.
- 3) Si el Tribunal acordés que aquests terrenys s'han de tornar evidentment es podrien tornar a iniciar un procediment d'expropiació d'acord amb la nova Llei de Valoracions del Sòl Estatal i emparant-se l'Ajuntament en aquesta modificació del POUM que avui s'aprova inicialment.

Intervé la senyora Perelló preguntant a quants propietaris afecta i si s'han fet contactes amb els propietaris?

Contesta el secretari manifestant que s'afecta a nou propietaris i que alguns inicialment ja no van impugnar i que altres van impugnar el tema del justipreu. Afirmar que s'han posat en contacte amb l'Ajuntament dos advocats que representen a una sèrie de clients, que un d'ells vindrà el mes de setembre i que s'anirà negociant, però que és difícil i complex.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

8. CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA (ACA) L'AJUNTAMENT EN EXECUCIÓ DEL DECRET 130/2003, DE 13 DE MAIG, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT DE SERVEIS PÚBLICS DE SANEJAMENT.

L'alcalde llegeix i explica la següent proposta d'acord:

El sanejament a Catalunya ha experimentat una evolució, derivada de la nova ordenació de l'administració hidràulica de Catalunya, amb la creació de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), la previsió de les Entitats Locals de l'Aigua, i el reconeixement de noves atribucions als ens locals.

En aquest sentit, la Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua, el text de la qual ha estat objecte de refosa mitjançant el Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, va confirmar les competències dels ens locals en matèria de tractament d'aigües residuals, control sanitari d'aigües residuals i altres funcions que l'esmentada Llei els atribuís.

El sistema de sanejament es concep a la normativa com a unitat bàsica per la prestació del servei integral de tractament i evacuació de les aigües residuals i responsabilitza de la seva gestió a les Entitats Locals de l'Aigua que es constitueixen per a la millor prestació del servei. En tant aquestes entitats no es constitueixen formalment i no assumeixen la gestió del sistema, les instal·lacions que en formen part són gestionades per l'administració competent en cada cas.

En desenvolupament de l'esmentada Llei, el Govern va aprovar el Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament. En l'esmentat Reglament es preveu que abans de la transmissió de la titularitat de les instal·lacions, l'Agència Catalana de l'Aigua pot cedir per conveni a l'Ens Gestor (ELA o Administració Competent) l'explotació de les mateixes.

De conformitat amb l'article 29 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i els articles 39 i 40 del Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament dels serveis públics de sanejament, ambdues parts han convingut les condicions per les quals s'efectuarà la gestió de les instal·lacions de sanejament en alta i l'atribució de recursos per a la prestació eficient del servei.

Per la seva banda, l'article 66.3 l) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix com a competències pròpies del municipi, el tractament d'aigües residuals; per tot l'anterior es proposa al Ple de la Corporació d'adopció dels següents

A C O R D S

Primer. Aprovar el conveni que s'adjunta a la present proposta entre l'Agència Catalana de l'Aigua i l'Ajuntament de Tàrraga en execució del Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament dels serveis públics de sanejament i que té per objecte l'establiment d'un marc de col·laboració entre ambdues entitats i la determinació de les condicions en què es duu a terme l'assignació de l'ús de les instal·lacions de sanejament en alta, així com l'atribució de recursos necessària per tal de garantir la prestació del servei.

Segon. Notificar el present acord a l'Agència Catalana de l'Aigua.

Tercer. Autoritzar al Sr. Alcalde de la Corporació per tal que efectui les gestions necessàries per a la formalització del Conveni.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

9. MOCIÓ SOBRE LA INTERVENCIÓ DE L'ESTAT EN LA CAPACITAT D'ENDEUTAMENT DE LES ENTITATS LOCALS QUE REGULA EL REIAL DECRET LLEI 8/2010 DE MESURES URGENTS PER REDUIR EL DÈFICIT PÚBLIC.

El senyor Manel A. Medrano llegeix la següent proposta:

El Real Decret Llei 8/2010 de mesures urgents per reduir el dèficit públic dictat pel Govern Central ha regulat una sèrie de mesures que restringeixen la limitació del crèdit en un context de crisi econòmica que planteja una demanda ciutadana d'augment de la despesa social.

S'ha de tenir en compte que, atès l'escàs pes de l'endeutament municipal sobre el conjunt de l'endeutament de l'administració pública espanyola, la variació de la mateixa (tant si s'incrementa com si es redueix) és molt poc rellevant; i més si considerem els increments de deute previstos per l'Administració General de l'Estat per l'exercici 2011. Per tant, el resultat pràctic de la mesura del Govern Central, pel que fa a la reducció de l'stock de deute, seria pràcticament irrellevant.

Per contra, l'aplicació de l'esmentada prohibició tal i com està plantejada, no afectaria solament a les noves inversions projectades pel futur, sinó també a totes aquelles que actualment es troben en execució. Molts projectes de despesa plurianual ja compromesos o pendants de cofinançament poden quedar paralitzats, entre d'altres els que es fan amb fons europeus. D'aquesta forma es generarien importantíssims costos addicionals derivats tant de l'obligació d'indemnitzar als contractistes, com del deteriorament físic que patirien les obres en curs durant el temps de la seva interrupció.

A això s'hi uneix la pèrdua econòmica que es derivaria de la impossibilitat d'acometre o concloure projectes cofinançats amb recursos externs a l'Entitat Local, podent donar-se el cas que alguns ajuntaments haguessin de tornar els imports ja percebuts al no poder justificar l'execució del projecte en el termini autoritzat.

Per altra banda i pel que fa a les operacions de tresoreria concertades a curt termini per fer front a situacions transitòries de finançament, l'actual normativa de l'article 51 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL) permet concertar de forma esglaonada en el temps l'adaptació als fluxos d'ingressos i despeses a cada entitat local. Això ara mateix no ho permet el Real Decret Llei 8/2010 de mesures urgents per reduir el dèficit públic.

També coincideix aquesta situació amb l'inici de la devolució de la liquidació dels saldos deutors en la participació en els tributs de l'Estat de 2008 a la qual hauran de fer front els ajuntaments segons el que disposa l'article 91.5 de la Llei 6/2009 de 23 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2010. Cal expressar una gran preocupació per aquesta regulació en un moment en que la situació de les finances locals impedeix iniciar aquesta devolució sense posar en perill la prestació de serveis bàsics essencials pels ciutadans.

Constatem, a més, que un gran percentatge de la despesa en serveis als ciutadans que executen els governs locals, té a veure amb competències que correspondria exercir a d'altres administracions.

És per això que aquest Ajuntament

ACORDA:

Primer.- L'Ajuntament de Tàrraga insta al govern de l'Estat a autoritzar que les Diputacions, Consells Comarcals, Ajuntaments i altres entitats locals puguin accedir a l'endeutament públic o privat depenen del seu nivell d'endeutament d'acord amb les limitacions establertes al TRLHL, en especial pel finançament d'aquelles actuacions derivades de convenis o programes plurianuals ja compromesos amb anterioritat a l'entrada en vigor del Real Decret Llei 8/2010.

Segon.- L'Ajuntament de Tàrraga insta al govern de l'Estat a deixar sense efecte allò disposat a l'article 91.5 de la Llei 6/2009 de 23 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2010 que regula la devolució de la liquidació dels saldos deutors en la participació en els Tributs de l'Estat de 2008 a partir de gener de 2011 en 60 mensualitats.

Tercer.- L'Ajuntament de Tàrraga insta al govern de l'Estat a suprimir l'article 14.3 del Real Decret Llei 8/2010, que regula les operacions concertades a curt termini per a fer front a situacions transitòries de finançament que hauran de quedar cancel·lades a data 31 de desembre.

Quart.- L'Ajuntament de Tàrraga reivindica un finançament just i suficient per a les hisendes locals que permeti mantenir el nivell i qualitat dels serveis que presten les Entitats Locals en benefici dels ciutadans.

Cinquè.- L'Ajuntament de Tàrraga comunicarà aquest acord per tal que en tinguin coneixement al Govern d'Espanya, a la Diputació de Lleida, a la Generalitat de Catalunya, a la Mesa i a tots els grups polítics del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies."

Intervé la senyora Rosa M. Perelló manifestant que es va comentar la presentació d'aquesta Moció en la Comissió de Finances, que el seu grup la subscriu entre altres coses perquè la publicació i l'entrada en vigor d'aquest Reial Decret, al seu criteri, ja va ser del tot precipitada amb la circumstància que al cap de dos dies ja s'hi va haver de fer una modificació important i s'haurà de tornar a modificar i adaptar a la realitat perquè no afecti a les finances municipals. Afirmar que aquest Decret posa en un mateix sac diferents nivells de municipis i tipus de gestions, però en línies generals considera que ha de ser del tot modificat perquè, en cas contrari, frenarà les inversions de molts ajuntaments. Afirmar que una altra cosa serà el tipus d'endeutament que es pugui tenir i la seva crítica envers l'endeutament que té l'Ajuntament de Tàrraga, però aquest Reial Decret no afavoreix en absolut el desenvolupament normal de les finances municipals i, per tant, donaran el seu suport a aquesta proposta.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

Abans d'acabar la sessió de Ple, l'alcalde desitja un bon estiu i unes bones vacances a tots els assistents i manifesta que aquesta setmana la família del regidor, senyor Jordi Ramon s'ha vist incrementada amb l'arribada del seu fill Eloi i, demana que consti en acta la felicitació del Consistori per aquest fet.

El senyor Jordi Ramon en dona les gràcies.

Seguidament intervé la senyora Rosa M. Perelló manifestant que en aquest darrer mes s'envia als contribuents unes cartes de revisió de les valoracions cadastrals que fan referència a l'any 2008 i 2009 amb la consegüent arribada de les liquidacions complementaries i vol saber si l'equip de govern en té constància i l'abast que això pot tenir. Manifesta que com que es tracta d'un ple extraordinari, si volen, aquesta qüestió la poden contestar en un proper ple ordinari.

Contesta l'alcalde que no té cap inconvenient en contestar ara i que és cert que l'Agència Cadastral ha detectat diferents errors de valoració que parteixen d'una qualificació de determinats immobles com categoria que s'anomena "almacén i estacionamiento" i que ha procedit a una revisió del padró tributari de l'impost per a detectar aquelles males qualificacions de tipologia d'edificis que comportaven valoracions equivocades. Afirmar que l'Agència Cadastral va fer arribar un llistat, que això és una gestió de l'Agència Cadastral i que l'Ajuntament només a títol informatiu té el nombre de revisions que es fan i el període, però com es fan ja no és competència municipal.

A continuació la senyora Rosa M. Perelló manifesta que arran de la rebuda i de l'homenatge que es va fer al senyor Joan Capdevila per part de l'Ajuntament, és que el grup de CiU proposa que aquest reconeixement tingui una major transcendència i proposa la possibilitat de fer-li un reconeixement, com podria ser posar el seu nom al camp esportiu de la Plana o alguna altra qüestió que podés agradar a tothom. Afirmar que aquí ara s'anuncia però que se'n podria parlar més endavant.

Contesta l'alcalde que durant el mes de setembre s'haurà de convocar una junta de portaveus i un dels temes pot ser el tipus de reconeixement que se li fa al futbolista Joan Capdevila així com també que en les darreres setmanes ha arribat a l'Ajuntament una proposta de reconeixement i d'homenatge a un conciutadà i pensa que tot i que tots els grups municipals en són coneixedors, aquests temes s'han de tractar en una Junta de Portaveus, pel fet de ser temes que fan referència a homenatges i reconeixements i proposa que es tractin passada la Fira de Teatre.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde,

